

**Zápisnica č. 1 zo zasadnutia komisie ekonomickej
zo dňa 28.01.2019**

Prítomní podľa prezenčnej listiny. Začiatok o 17.30 hod. – ukončenie o 20.30 hod.

Schválený program rokovania komisie ekonomickej:

Program:

1. Rokovací poriadok komisie ekonomickej.
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
5. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe so súp. číslom 1807 vo výmere 385 m² a časti pozemku parc. č. 2906/1 vo výmere 718 m², parc. č. 2905 vo výmere 820,80 m², k.ú. Dúbravka na Bazovského ulici v Bratislave, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu do 31.12.2029, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe so súp. číslom 1891 v objekte na Bilíkovej ulici č. 34 v súhrne vo výmere 2237,3 m² a pozemku parcela č. 3166 vo výmere 1054 m² nájomcovi Súkromná základná škola – Wonderschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu do 30.06.2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, vo výmere 15 m², nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o.z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 1735/30, 1735/31, 1735/32, 1735/33 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 61 m² JUDr. Magdaléne Čížovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1674/1 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 318 m² Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

10. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 3175/12 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m² na záhradkárske a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na predaj podielu k pozemku „E-KN“ parc. č. 101 v k. ú. Dúbravka vo výmere 33 m² Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martine Matejkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na nájom pozemku parc. č. 3058/24 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 43 m, Mgr. art. Kataríne Vargovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 1735/1 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m² na záhradkárske a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov parc. č. 1425 a 3175/19 v k. ú. Dúbravka, v celkovej výmere 3,10 m² spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na schválenie umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č. 1240/1 a parc. č. 2259, k.ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK s.r.o.
16. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp. Číslo 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k.ú. Dúbravka, vo výmere 293,3 m², nájomcovi Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Rôzne

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. Igor Mravec. Na začiatku rokovania privítal všetkých prítomných členov ekonomickej komisie.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny – tvorí prílohu k zápisnici

K bodu programu č.1

Komisia ekonomicke prerokovala predložený návrh rokovacieho poriadku komisie. Uvedený materiál schvaľuje v rozsahu ako je uvedené v materiáli a žiada doplniť do rokovacieho poriadku možnosť hlasovania Per rollam. Predseda komisie navrhol za podpredsedu komisie p.Libora Gulu, ktorý s uvedeným návrhom súhlasil. Termíny zasadnutí komisie na rok 2019 nie sú pevne stanovené a budú oznamované dopredu jednotlivým členom komisie podľa potreby zasadnutia a po rozhodnutí predsedu komisie.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 6* *proti: 0* *zdržali sa: 1*

K bodu programu č.2

Komisia ekonomická prerokovala predložený návrh rozpočtu na rok 2019 a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh schváliť tak ako je uvedené v materiáli.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.3

Komisia ekonomická prerokovala predložený návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh VZN schváliť tak ako je uvedené v materiáli.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.4

Komisia ekonomická prerokovala predložený návrh VZN o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh VZN schváliť tak ako je uvedené v materiáli.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.5

Komisia ekonomická prerokovala uvedený materiál návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2 a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka predmetný návrh schváliť za podmienok stanovených v komisii legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom t.z.

Pripomienka komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Nájomca je povinný presne špecifikovať rozsah vykonaných prác, a to aj s uvedením ceny za jednotlivé rekonštrukčné práce, na základe uvedeného môže byť zohľadnená, resp. zachovaná cena nájmu. Bez uvedenia výšky investície do nebytových priestorov nie je možné určiť cenu nájmu.

Nájomca umožní MŠ Bazovského prístup k technickým zariadeniam

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.6

Komisia ekonomická prerokovala uvedený materiál návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nájomcovi Súkromná základná škola – Wonderschool, Bilíkova 34, a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka predmetný návrh schváliť za

podmienok stanovených v komisii legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom t.z.

Pripomienka komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Bod A: podmienkou uzatvorenia zmluvy je zaviazanie nájmu k rekonštrukcii podľa predloženého návrhu.

Bod B bol vylúčený z hlasovania, nájomca bude oslovený, aby bližšie špecifikoval rozsah rozšírenia nájmu.

Hlasovanie: *prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

K bodu programu č.7

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, vo výmere 15 m², nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o.z. a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nájom schváliť za podmienok stanovených v komisii legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom t.j. za cenu 3,80 EUR za m² a rok, teda za 499,89 EUR ročne, na dobu 30.06.2029

Hlasovanie: *prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

K bodu programu č.8

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predaj pozemkov JUDr. Magdaléne Čížovej, a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka predaj schváliť za kúpnu cenu 200,-€/m².

Hlasovanie: *prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1*

K bodu programu č.9

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predaj pozemku Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na predaj schváliť za kúpnu cenu 250,-€/m².

Hlasovanie: *prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1*

K bodu programu č.10

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 3175/12 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m² na záhradkárске a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na predĺženie nájmu schváliť za cenu prenájmu 4,-€/m².

Hlasovanie: *prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

K bodu programu č.11

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predaj podielu k pozemku „E-KN“ parc. č. 101 v k. ú. Dúbravka vo výmere 33 m² Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martine Matejkovej a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na predaj schváliť po oslovení vlastníka susediaceho pozemku parcelné číslo 112 k.ú. Dúbravka, či s predajom predmetného pozemku súhlasí.

Nezahlasované

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 0* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.12

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na nájom pozemku Mgr. art. Kataríne Vargovej a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nájom schváliť.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.13

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na nájom časti pozemku parc. č. 1735/1 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m² na záhradkárске a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nájom schváliť pod podmienkou doplatenia nájmu spätne za obdobie 2 rokov z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.14

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov spoločnosti euroAWK a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka predĺženie nájmu schváliť.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 1* *proti: 5* *zdržali sa: 1*

K bodu programu č.15

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č. 1240/1 a parc. č. 2259, k.ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK s.r.o. a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka umiestnenie kontajnerov schváliť.

Hlasovanie: *prítomní: 7* *za: 7* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

K bodu programu č.16

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp. Číslo 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k.ú. Dúbravka, vo výmere 293,3 m², nájomcovi Tatra banka, a.s. a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh schváliť za podmienky stanovenia ceny nájmu 15,-€/m²

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1

K bodu programu č.17

Do bodu rôzne sa nikto neprihlásil.

v Bratislave 29.1.2019

Schválil: predseda komisie ekonomickej

Ing. Igor Mravec, v.r.

Zapísal: tajomník komisie ekonomickej

Ing. Michal Gajan, v.r.