

**Zápisnica 11/2020**

**z 11. zasadnutia** komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom, ktorá sa uskutočnila dňa **5.novembra 2020** o 17.00 hod. v malej zasadačke MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, Žatevná 4, I. poschodie s nasledovným programom:

**Prítomní:** Ing. Pavel Vladovič, Tomáš Husár, JUDr. Tomáš Buzinger, JUDr. Dušan Mikuláš, Mgr. Matej Nagy, JUDr. Dávid Béreš.

JUDr. Jana Jakubkovič – tajomník komisie

Ospravedlnení: JUDr. Anna Ščepková

---

**PROGRAM:**

1. Návrh na kúpu pozemkov parc. č. 998/3, 1002/5, 1002/6, 1002/7 a 1002/8, spolu vo výmere 694 m<sup>2</sup> v k.ú. Dúbravka, vo vlastníctve Soni Duchoňovej, v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
2. Návrh na zaujatie stanoviska ku kúpe pozemku registra „C“ parc. č. 19/3, parc. č. 20/2 a parc. č. 20/3, k.ú. Dúbravka, spolu vo výmere 50 m<sup>2</sup> Matúšovi Kočalkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Návrh na nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, č. 147/A – kancelárie vo výmere 12,50 m<sup>2</sup>, spoločnosti ORMIS, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Návrh na zaujatie stanoviska k udeleniu súhlasu s vybudovaním workoutového a detského ihriska s trampolínami na prenajatom pozemku parc. č. 3162 nachádzajúceho sa v areáli ZŠ Bilíkova 34, Športovému klubu Profi a na zaujatie stanoviska k udeleniu súhlasu s realizáciou nadstavby objektu, ktorý sa nachádza na prenajatom pozemku parc. č. 3175/97, Športovému klubu Profi.
5. Návrh na zaujatie stanoviska na predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 293,30 m<sup>2</sup>, nájomcovi Tatra banka, a. s., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 150 v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, na dobu 1 rok nájomcovi Zanna beauty, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na zaujatie stanoviska k zriadeniu vecného bremena v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka na pozemkoch parc. č. 573/13 a 573/14 v k.ú. Dúbravka.
8. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Ing. Michala Olexa a Ing. Anny Olexovej, ku kúpe časti pozemku registra „C“ parc. č. 31/7 k.ú. Dúbravka, v približnej výmere 65 m<sup>2</sup>.
9. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Rôzne:

## **Návrh stanoviska**

### **K bodu 1**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v á l i ť**

kúpu pozemkov parcela č. 1002/5 za cenu 64.355,56,- EUR a parcelu č. 1002/8 za cenu 12.440,48,- EUR od predávajúcej Soňa Duchoňová.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 2**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** vykonať kroky smerujúce k predaju pozemku registra „C“ parc. č. 19/3, parc. č. 20/2 a parc. č. 20/3, k.ú. Dúbravka spolu vo výmere 50 m<sup>2</sup> Matúšovi Kočalkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 5                    proti: 0                    zdržal sa: 1

### **K bodu 3**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v á l i ť**

predložený návrh nájmu nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka spoločnosti ORMIS, s.r.o..

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 4**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

predložený návrh na zaujatie stanoviska k udeleniu súhlasu s vybudovaním workoutového a detského ihriska predložiť na rokovanie komisie športu a komisie životného prostredia, bezpečnosti a poriadku.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 5**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v á l i ť**

predĺženie doby nájmu do 28.02.2023 v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,30 m<sup>2</sup>, nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, za cenu 200,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, čo predstavuje nájomné vo výške 58.660,- EUR za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 6**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v á l i ť**

nájom nebytového priestoru – kancelárie č. 150 v Dome kultúry Dúbravka, nájomcovi Zanna beuty, s.r.o., podľa predloženého návrhu.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 7**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča zriadiť** vecné bremeno na pozemky, v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. .

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu 8**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča vykonať** smerujúce k odpredaju pozemku.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 5                    proti: 1                    zdržal sa: 0

### **K bodu 9**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v á l i ť**

nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely nájomcom Romanovi a Miriam Barnovým a Ing. Tatiane Matovičovej.

### ***Pripomienka komisie:***

Žiadateľov Zuzanu Krajňákovú, Jarmilu Krajňákovú a Ing. Jána Krajňáka komisia navrhuje vyzvať na doloženie vysvetlenia podaných žiadostí, čo do rozsahu požadovaných pozemkov.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 6                    za: 6                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **Rôzne:**

Odmena tajomníkovi 100 %.

**Ing. Pavel Vladovič**  
**predseda komisie**