

**Komisia legislatívno-právna, mandátová
a hospodárenia s majetkom**

Zápisnica 16/2021

z **16. zasadnutia** komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom, ktorá sa uskutočnila dňa **11. októbra 2021** o 17.00 hod. vo veľkej zasadačke MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, Žatevná 4, I. poschodie s nasledovným programom:

Prítomní: Ing. Pavel Vladovič, JUDr. Dušan Mikuláš, JUDr. Tomáš Buzinger, JUDr. Anna Ščepková, Tomáš Husár, Mgr. Matej Nagy.

JUDr. Jarmila Machajdíková – tajomník komisie

Neospravedlnený: JUDr. Dávid Béreš

PROGRAM:

1. **Návrh na zaujatie stanoviska k nájmu nebytového objektu „Skladová hala-Dúbravčice“, súp. č. 5790, k. ú. Dúbravka, vo výmere 840 m² s príľahlými pozemkami, občianskemu združeniu Letecké múzeum Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
2. **Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti p. Libora Jakšíka - nájomcu pozemku na Hanulovej ul. č. 35 o refundáciu nákladov, ktoré vznikli v súvislosti s prasknutým vodovodným potrubím, ktoré je umiestnené na prenajatom pozemku.**
3. **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
4. **Návrh na nájom odkladacích priestorov pod schodmi v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 12 m², občianskemu združeniu BUNKRE, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
5. **Návrh na nájom dvoch garážových boxov v Dome kultúry Dúbravka, spoločnosti KOUVAR s. r. o., na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
6. **Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Matúša Pribylského a Kataríny Pribylskej Kostrovej, ku kúpe pozemku registra „C“ parc. č. 3175/14 k.ú. Dúbravka, v približnej výmere 185 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
7. **Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Ladislava Kazíka, ku kúpe pozemku registra „C“ parc. č. 4089/7 k.ú. Dúbravka, vo výmere 312 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
8. **Návrh na nájom časti pozemku registra "C" parc. č. 2962/2, v k.ú. Dúbravka, vo výmere 34,96 m², spoločnosti MADJAN, s.r.o., za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska.**

9. Návrh na nájom časti pozemku registra "C" parc. č. 3058/3 v k.ú. Dúbravka, vo výmere 37 m², Dušanovi Džatkovi, za účelom prevádzkovania celoročnej terasy, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Kristíny Pappovej, ku kúpe pozemku registra „C“ parc. č. 2221/2 k.ú. Dúbravka, vo výmere 34 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Ing. Ivana Rosu, ku kúpe časti pozemku registra „C“ parc. č. 3175/10 k.ú. Dúbravka, v približnej výmere 40 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.

12. Rôzne

Návrh stanoviska

K bodu 1

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča vykonať** kroky smerujúce k nájmu nebytového objektu „Skladová hala – Dúbravčice“ s príslušnými pozemkami, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: komisia bude o návrhu rokovať až po predložení podkladov týkajúcich sa rozsahu rekonštrukcie a jej predbežnej kalkulácie.

Hlasovanie

Prítomní: za: proti: zdržal sa:

K bodu 2

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k refundácii nákladov, ktoré vznikli nájomcovi p. Liborovi Jakšíkovi (nájom pozemkov na ulici Hanulova 35) v súvislosti s prasknutým vodovodným potrubím, ktoré je umiestnené na prenajatom pozemku.

Pripomienka komisie: komisia súhlasí s 50% refundáciou alebo refundáciou vo výške 100% za podmienky, že žiadateľ sprístupní toalety pre verejnosť, ktorá navštívi novovybudované ihrisko v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka na Hanulovej ulici.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom odkladacích priestorov pod schodmi v DKD občianskemu združeniu BUNKRE ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: nakoľko ide o priestor, ktorý nie je plnohodnotný a jeho využitie je obmedzené, komisia navrhuje jeho prenájom za cenu 120 EUR/rok.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 5

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom dvoch garážových boxov v DKD spoločnosti KOUVAR s. r. o., na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k odpredaju pozemku parc. č. 3175/14, 3175/46 k.ú. Dúbravka, Matúšovi Pribylskému a Kataríne Pribylskej, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: Komisia súhlasí s odpredajom parcely č. 3175/14. V časti žiadosti o odpredaj parcely č. 3175/46 je komisia proti.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k odpredaju pozemku parc. č. 4089/7, k.ú. Dúbravka, Ladislavovi Kazíkovi, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

K bodu 8

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 2962/2, k. ú. Dúbravka, spoločnosti MADJAN, s.r.o. za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3058/3, k. ú. Dúbravka, Dušanovi Džatkovi, za účelom prevádzkovania celoročnej terasy, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Prípomienka komisie: cena bude stanovená v súlade so zásadami hospodárenia a v súlade s cenníkom, zvýšenú o infláciu, tak aby cena nadväzovala na cenu nájmu, za ktorú žiadateľ užíval terasu doteraz.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k odpredaju pozemku registra „C“ parc. č. 2221/2 k.ú. Dúbravka, pani Kristíne Pappovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k odpredaju pozemku registra „C“ parc. č. 3175/10 k.ú. Dúbravka, pánovi Ing. Ivanovi Rosovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Rôzne:

Odmena tajomníkovi 100 %.

Ing. Pavel Vladovič
predseda komisie