

## **Zápisnica 3/2019**

**z 3. zasadnutia** komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom, ktorá sa uskutočnila dňa **29. apríla 2019** o 17.00 hod. v malej zasadačke MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, Žatevná 4, I. poschodie s nasledovným programom:

**Prítomní:** Ing. Pavel Vladovič, Tomáš Husár, Mgr. Matej Nagy, JUDr. Anna Ščepková, Tomáš Buzinger.

JUDr. Jana Jakubkovič – tajomník komisie

---

### **PROGRAM:**

- 1. Návrh na nájom nebytových priestorov – skladu v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 10 m<sup>2</sup> spoločnosti ORMIS, s.r.o ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 2. Návrh na zaujatie stanoviska k zriadeniu vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, pre spoločnosť Bory, a.s.**
- 3. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Matúša Budiaka, ku kúpe pozemkov parc. č. 1839/1, 1840, 1841, 1835/1 a 1836 k.ú. Dúbravka, vo výmere 1320 m<sup>2</sup>.**
- 4. Návrh na zaujatie stanoviska ku kúpe pozemkov parc. č. 998/3, 1002/5, 1002/6, 1002/7 a 1002/8, k.ú. Dúbravka vo výmere 694 m<sup>2</sup> v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**
- 5. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Mgr. Štefana Vanka s manželkou Mgr. Zuzanou Vankovou, ku kúpe časti pozemku parc. č. 1625/2, k.ú. Dúbravka, vo výmere 1 m<sup>2</sup>.**
- 6. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Lenky Vetricovej a Miroslava Vetríka, ku kúpe pozemkov parc. č. 4086/1 a 4087 k.ú. Dúbravka, v celkovej výmere 369 m<sup>2</sup>.**
- 7. Návrh na zaujatie stanoviska k zriadeniu vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, pre Juraja Vrablica.**
- 8. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 9. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Petra Horniaka s manželkou Teréziou, ku kúpe pozemku parc. č. 890/2, k.ú. Dúbravka, vo výmere 131 m<sup>2</sup>.**

10. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov 1 až 14, ktorým sa článok 69 dopĺňa odsekom 4.
11. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov 1 až 14, ktorým sa dopĺňa článok 91 odsekom 4.
12. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel.
13. Základné tézy parkovacej politiky na území hlavného mesta SR Bratislavy – na vedomie.
14. Rôzne:

### Návrh stanoviska

#### K bodu 1

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **s c h v á l i ť**

nájom nebytových priestorov podľa predloženého návrhu.

#### **Hlasovanie**

Prítomní: 5            za: 5            proti: 0            zdržal sa: 0

#### K bodu 2

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** so zriadením vecného bremena podľa predloženého návrhu.

#### ***Pripomienka komisie:***

*Komisia s predloženým návrhom nesúhlasí z dôvodu, že danou trasou by mala viesť plánovaná cyklotrasa, teda prevažuje verejný záujem. Zároveň komisia žiada preveriť trasovanie plánovanej cyklotrasy v danej oblasti u pána Beláčka.*

#### **Hlasovanie**

Prítomní: 5            za: 0            proti: 5            zdržal sa: 0

#### K bodu 3

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** s predajom pozemkov parc. č. 1839/1, 1840, 1841, 1835/1 a 1836, k.ú. Dúbravka.

#### **Hlasovanie**

Prítomní: 5            za: 0            proti: 5            zdržal sa: 0

#### K bodu 4

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** s kúpou pozemkov parc. č. 998/3, 1002/5, 1002/6, 1002/7 a 1002/8, k.ú. Dúbravka podľa predloženého návrhu.

#### ***Pripomienka komisie:***

*Komisia súhlasí s kúpou predmetných pozemkov, avšak navrhuje začať jednanie s predávajúcim až v momente, keď budú v rozpočte na daný účel vyčlenené finančné prostriedky.*

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu 5**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** s predajom časti pozemku parc. č. 1625/2, k.ú. Dúbravka podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu 6**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** s predajom pozemkov parc. č. 4086/1 a 4087, k.ú. Dúbravka.

***Pripomienka komisie:***

*Komisia s predajom nesúhlasí a navrhuje pokračovať v nájme.*

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 0 proti: 5 zdržal sa: 0

**K bodu 7**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** so zriadením vecného bremena podľa predloženého návrhu.

***Pripomienka komisie:***

*Komisia súhlasí so zriadením vecného bremena, avšak s podmienkou, že žiadateľ najprv preukáže zriadenie vecného bremena na pozemkoch nadväzujúcich na dotknutú parcelu, keďže zriadením vecného bremena na žiadanej parcele by bez ďalších vecných bremien na nadväzujúcich parcelách nebol zabezpečený prístup k pozemku žiadateľa.*

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu 8**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v á l i ť ,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- eur/m<sup>2</sup>/rok, a to podľa predloženého materiálu.

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu 9**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **s ú h l a s í** s predajom pozemku parc. č. 890/2, k.ú. Dúbravka.

***Pripomienka komisie:***

*Komisia súhlasí s predajom tak žiadanej časti pozemku s podmienkou jej následného oplotenia (teda oddelenia od ostatnej časti pozemku) a súhlasí aj s predajom celého pozemku s podmienkou zriadenia vecného bremena práva prechodu a prejazdu v prospech hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Dúbravka.*

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

**K bodu 10**

Komisia legislatívnoprávna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v á l i ť**,

návrh dodatku podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 0 proti: 2 zdržal sa: 3

**K bodu 11**

Komisia legislatívnoprávna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v á l i ť**,

návrh dodatku podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu 12**

Komisia legislatívnoprávna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v á l i ť**,

návrh všeobecne záväzného nariadenia podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 1 proti: 1 zdržal sa: 3

**Rôzne:**

Odmena tajomníkovi 100 %.

**Ing. Pavel Vladovič**  
**predseda komisie**