

## Zápisnica č. 12/2020

z rokovania Komisie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít MZ m. č. Bratislava – Dúbravka (ďalej „komisia“), ktoré sa uskutočnilo na Miestnom úrade, ul. Žatevná č.4, dňa 02.03.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Program:

### 1. Schválenie programu zasadnutia komisie

Komisia schvaľuje predložený program zasadnutia bez pripomienok  
prítomní: 10

za:10            proti: 0            zdržal sa: 0

### 2. Architektonická štúdia „Námestie Ľuda Zúbka“

Komisia, po preštudovaní návrhu a na základe diskusie, odporúča zapracovať do konečného návrhu architektonickej štúdie nasledovné pripomienky:

- preriešiť bezbariérový prístup na spevnenú plochu „námestia“ pred Domom služieb v pokračovaní bezbariérového prístupu k zastávke MHD (Damborského)
- pozornosť venovať povrchovej úprave spevnenej plochy „námestia“ pred Domom služieb z hľadiska odvodnenia dažďových vôd a osadenia mobiliáru
- minimalizovať rozsah uvažovaného vybavenostného objektu zo zelenou strechou ako pokračovanie „námestia“
- pokračovanie tohto objektu riešiť len ako pergolu, a to najmä v priestre vstupu na detské ihrisko „Žihadielko“
- riešiť verejné WC ako súčasť minimalizovaného vybavenostného objektu

Komisia považuje predloženú architektonickú štúdiu ako ponukový materiál pre ďalšie možné diskusie o riešení verejného priestoru „námestia“ s prepojením na priestor novobudovanej zastávky MHD Damborského a verejného priestoru Parku družby.

Komisia berie na vedomie bez hlasovania

### 3. Pracovné stretnutie zástupcov komisií MČ Bratislava-Dúbravka a MČ Bratislava-Karlova Ves o spoločnom postupe pri obstarávaní ÚPN Krčace zo dňa 26.02.2020.

Dňa 26.02.2020 sa konalo stretnutie pracovnej skupiny, ktorú tvorili zástupcovia komisií MČ Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka. Cieľom pracovnej skupiny pripraviť spoločné obstaranie územného plánu lokality Krčace, ktorá zasahuje do oboch mestských častí.

Pracovná komisia jednoznačne potvrdila nevyhnutnosť obstarat' v danom priestore územný plán zóny, ktorý podrobnejšie spracuje a stanoví priestorovú reguláciu tak významného vstupného územia oboch mestských častí. Nakoľko sa jedná o územie na rozhraní mestských častí, komisia skonštatovala, že najideálnejšie by bolo, aby obstarávateľom a koordinátorom územného plánu zóny bolo oddelenie územného rozvoja magistrátu hlavného mesta za súčinnosti oboch mestských častí. Pracovná komisia pripraví spoločné vyhlásenie komisií

územného rozvoja oboch mestských častí, ktoré bude predložené starostke MČ Bratislava-Karlova Ves a starostovi MČ Bratislava-Dúbravka s odporúčaním osloviť primátora hlm SR Bratislavy na obstaranie príslušného územného plánu.

Komisia berie na vedomie informácie a odporúča pokračovať v činnosti na zabezpečenie spracovania územného plánu Dolné Krčace v zmysle platného ÚPN hlm SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov.

prítomní: 10

za:10

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **4. Rôzne**

##### **a. Informácia o príprave UŠ a ÚPN**

Verejné obstaranie „Urbanistickej štúdie zóny Pod záhradami“ bolo ukončené a spracovateľom dokumentácie je spoločnosť Jela, s.r.o., Bratislava, ktorá ponúkla najnižšiu cenu za vypracovanie územnoplánovacieho podkladu, ktorý po kladnom prerokovaní bude podkladom pre zmenu z funkcie zmiešané územie bývania kód 501 a vyššej OV kód 201 na funkciu parky a sadovnícke úpravy kód 1110 (mestský park).

Oddelenie ÚR pripravilo potrebné podklady pre verejné obstaranie „Územného plánu zóny západný rozvoj Dúbravka“. Spoločnosť E-VO, s.r.o., zastupujúca MČ Bratislava-Dúbravka pripravuje zadanie na vyhlásenie verejnej súťaže na spracovateľ tejto územnoplánovacej dokumentácie. Termín nie je ešte zverejnený.

Komisia berie na vedomie prednesené informácie bez hlasovania.

.....  
JUDr. Dušan Mikuláš  
predseda komisie

.....  
Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič  
tajomník komisie