



MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

**KOMISIA EKONOMICKÁ**

**ZÁPISNICA**

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

**dňa 27.11.2023**

**so začiatkom 17.00 hod. a ukončením 19.30 hod.**

vo Veľkej zasadačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),  
Žatevná 4, I. poschodie.

**Prítomní:**

Prítomní podľa prezenčnej listiny + hostia a ostatní poslanci miestneho zastupiteľstva

**Hostia: Starosta, Prednosta, Miestny kontrolór, ostatní poslanci miestneho zastupiteľstva**

**Program zasadnutia**

1. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.
2. Návrh na dlhodobý nájom triedy č. 14, príslušného skladového priestoru a príslušnej chodby v objekte na Bilíkovej ul. 34, Dúbravka, spolu vo výmere 47 m<sup>2</sup>, nájomcovi p. Bc. Pavlíne Hubovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Návrh na dlhodobý nájom nebytových priestorov č. 9, 10, 11, 12 13 a príslušnej chodby v objekte na Bilíkovej ul. 34, Dúbravka, spolu vo výmere 118,48 m<sup>2</sup>, nájomcovi Autoškola Plus1, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Návrh na dlhodobý nájom nebytového priestoru č. 7 v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 12,50 m<sup>2</sup>, nájomcovi p. Márii Sajanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
5. Návrh na nájom časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 2199/101 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m<sup>2</sup> JUDr. Ivanovi Duračinskému, CSc. a doc. JUDr. Jane Duračinskej PhD., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Návrh na nájom časti pozemku reg. „E-KN“, parc. č. 1460/502, k. ú. Dúbravka vo výmere 40 m<sup>2</sup>, Ing. Erike Morárovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Rôzne

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. Igor Mravec. Na začiatku rokovania privítal všetkých prítomných členov ekonomickej komisie, starostu, prednostu, miestneho kontrolóra a poslancov miestneho zastupiteľstva

### **K bodu programu č. 1**

Komisia ekonomicke prerokovala návrh rozpočtu na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh schváliť s nasledovnou zmenou:

Navýšiť úverový rámec na rekonštrukciu komunikácií na 1 milión €. Celkový úverový rámec schváliť v objeme 1,5 milióna € na rekonštrukciu komunikácií a nákup komunálnej techniky. Navýšenie úrokov o odhadovaných 25tis. € zobrať z položky „opravy ciest a chodníkov“ RP 0451 635006 6.1.

**Hlasovanie:**    *prítomní: 7*            *za: 7*            *proti: 0*            *zdržali sa: 0*

### **K bodu programu č. 2**

Komisia ekonomicke **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť**

dlhodobý nájom triedy č. 14, príľahlého skladového priestoru a príľahlej chodby v objekte na Bilíkovej ul. 34, Dúbravka, spolu vo výmere **47 m<sup>2</sup>**, nájomcovi p. **Bc. Pavlíne Hubovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**    *prítomní: 6*            *za: 6*            *proti: 0*            *zdržali sa: 0*

### **K bodu programu č. 3**

Komisia ekonomicke **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť**

dlhodobý nájom nebytových priestorov č. 9, 10, 11, 12 13 a príľahlej chodby v objekte na Bilíkovej ul. 34, Dúbravka, spolu vo výmere **118,48 m<sup>2</sup>**, nájomcovi **Autoškola Plus1**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**    *prítomní: 6*            *za: 6*            *proti: 0*            *zdržali sa: 0*

### **K bodu programu č. 4**

Komisia ekonomicke **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

dlhodobý nájom nebytového priestoru č. 7 v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere **12,50 m<sup>2</sup>**, nájomcovi p. **Márii Sajanovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0**

**K bodu programu č. 5**

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

nájom časti pozemku registra „E-KN“ **parc. č. 2199/101** v k. ú. Dúbravka, vo výmere **15 m<sup>2</sup>** **JUDr. Ivanovi Duračinskému**, CSc. a doc. **JUDr. Jane Duračinskej** PhD., ako prípad hodný osobitného zreteľa za podmienky navýšenia ceny nájmu na 200 €/rok za celý predmet nájmu tak ako navrhuje komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom.

**Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0**

**K bodu programu č. 6**

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

nájom časti pozemku reg. „E-KN“, **parc. č. 1460/502**, k. ú. Dúbravka vo výmere **40 m<sup>2</sup>**, **Ing. Erike Morárovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu a stotožňuje sa s pripomienkou komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom.

***Pripomienka komisie MPaL:***

*Komisia žiada navrhovateľa, aby sa dostavil na zasadnutie MiR a MiZ za účelom preskúmania možnosti rozšírenia príľahlej komunikácie na náklady stavebníka.*

**Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0**

**K bodu programu č. 7**

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0**

## **K bodu programu č. 8**

V bode rôzne bola prezentovaná žiadosť nájomcu Rodinné centrum Macko o odpustenie dlhu doručená mailom dňa 27.11.2023, v ktorej RC Macko argumentuje zlou finančnou situáciou ako aj vynaloženými finančnými prostriedkami do opravy priestorov do ktorých sa prednedávnom presťahovali. Komisia ekonomická prerokovala okolnosti a argumenty uvedené v žiadosti a po zvážení všetkých faktov odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** odpustenie dlhu uvedenému nájomcovi.

**Hlasovanie:**    *prítomní: 5*            *za: 4*            *proti: 0*            *zdržali sa: 1*

Zapísal: Ing. Michal Gajan  
**tajomník komisie**

Overil: Ing. Igor Mravec  
**predseda komisie**

V Bratislave, dňa 28.11.2023