



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

KOMISIA EKONOMICKÁ

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 04.09.2024

so začiatkom 18.00 hod. a ukončením 19.00 hod.

vo Veľkej zasadačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní:

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Pavel Vladovič

Ospravedlnení: Ing. Pavel Vladovič

Neospravedlnení:

Hostia: RNDr. Martin Zaťovič (starosta), Ing. Marián Takács (miestny kontrolór)

Program zasadnutia

1. Informácia o čerpaní rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2024.
2. Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 107/2024 zo dňa 30.4.2024 v bode č. 3.
3. Návrh na zníženie sumy nájomného za nájom časti pozemku parc. č. 3401/101 a parc. č. 3401/102, k. ú. Dúbravka v prospech nájomcu **Kvetoslava Markovičová**.
4. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
5. Návrh na nájom časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3058/3 o celkovej výmere 28 m² v k. ú. Dúbravka pre spoločnosť **RadOX s.r.o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 4089/8 a 4089/6, k. ú. Dúbravka vo výmere 289 m² v prospech **Ing. Viery Varinskej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 2073/3, k. ú. Dúbravka vo výmere 16 m² v prospech **Miroslava Grajcara**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1551/8, k. ú. Dúbravka vo výmere 4 m² v prospech **Jany Vaškovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 3632/314782 k celku na zastavanom pozemku parc. č. 3168 o výmere 351 m² (pod bytovým domom) **Ing. Zuzane Bojnovej a JUDr. Ing. Ivanovi Bojnovi** ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na prevod nebytového priestoru – **garáž č. 10**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu

a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva súčasného nájomcu **Silvie Michalkovej**

11. Rôzne

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. Igor Mravec. Na začiatku rokovania privítal všetkých prítomných členov ekonomickej komisie.

K bodu programu č. 1

Komisia ekonomická prerokovala materiál o čerpaní rozpočtu za 1.polrok 2024 a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **zobrať informáciu na vedomie**.

Hlasovanie: *prítomní:* 7 *za:* 7 *proti:* 0 *zdržali sa:* 0

K bodu programu č. 2

Komisia ekonomická prerokovala návrh na zmenu uznesenia MZ č. 107/2024 zo dňa 30.4.2024 a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka zmenu **schváliť** podľa predloženého materiálu.

Hlasovanie: *prítomní:* 7 *za:* 7 *proti:* 0 *zdržali sa:* 0

K bodu programu č. 3

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

zníženie sumy nájomného za nájom časti pozemku parc. č. 3401/101 a parc. č. 3401/102, k. ú. Dúbravka v prospech nájomcu **Kvetoslava Markovičová**, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: *prítomní:* 7 *za:* 0 *proti:* 6 *zdržali sa:* 1

Pripomienka komisie: *komisia sa stotožňuje s návrhom komisie majetkovej a legislatívno-právnej a odporúča ponúknuť žiadateľke možnosť uhrádzať ročné nájomné formou mesačných splátok.*

K bodu programu č. 4

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: *prítomní:* 7 *za:* 5 *proti:* 0 *zdržali sa:* 2

K bodu programu č. 5

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3058/3 o celkovej výmere 28 m² v k. ú. Dúbravka pre spoločnosť **RadOX s.r.o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 0 proti: 6 zdržali sa: 1

K bodu programu č. 6

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj pozemkov parc. č. 4089/8 a 4089/6, k. ú. Dúbravka vo výmere 289 m² v prospech **Ing. Viery Varinskej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: komisia sa stotožňuje s návrhom komisie majetkovej a legislatívno-právnej a odporúča navýšiť cenu na 200,00 EUR/m².

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1

K bodu programu č. 7

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 2073/3, k. ú. Dúbravka vo výmere 16 m² v prospech **Miroslava Grajcara**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: komisia sa stotožňuje s návrhom komisie majetkovej a legislatívno-právnej a odporúča navýšiť cenu na 250,00 EUR/m².

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 8

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**

predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1551/8, k. ú. Dúbravka vo výmere 4 m² v prospech **Jany Vaškovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: komisia sa stotožňuje s návrhom komisie majetkovej a legislatívno-právnej a odporúča navýšiť cenu na 250,00 EUR/m².

Hlasovanie: **prítomní:** 7 **za:** 7 **proti:** 0 **zdržali sa:** 0

K bodu programu č. 9

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**

prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 3632/314782 k celku na zastavanom pozemku parc. č. 3168 o výmere 351 m² (pod bytovým domom) **Ing. Zuzane Bojnovej a JUDr. Ing. Ivanovi Bojnovi** ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: **prítomní:** 7 **za:** 7 **proti:** 0 **zdržali sa:** 0

K bodu programu č. 10

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**

prevod nebytového priestoru – **garáž č. 10**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva súčasného nájomcu **Silvie Michalkovej**, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: **prítomní:** 7 **za:** **proti:** 7 **zdržali sa:** 0

K bodu programu č. 11

Starosta v bode Rôzne informoval poslancov o prejavenom záujme o kúpu budovy na ul.kpt.Rašu spoločnosťou BORMED s.r.o.

Zapísal: Ing. Michal Gajan
tajomník komisie

Overil: Ing. Igor Mravec
predseda komisie

V Bratislave, dňa 04.09.2024