



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

KOMISIA EKONOMICKÁ

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 28.10.2025

so začiatkom 17.00 hod. a ukončením 19.00 hod.

vo veľkej zasadačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní:

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

Neospravedlnení: 0

Hostia: Ing. Rastislav Bagar – prednosta, Ing. Marián Bohunský – zástupca starostu, ostatní poslanci miestneho zastupiteľstva

Program zasadnutia

1. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.
2. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2025
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. __/2025 zo dňa __. __. 2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
4. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja MČ Bratislava-Dúbravka na roky 2025-2031.
5. Návrh na odpustenie nájomného za rok 2025 v celkovej výške **10 029,46 EUR**, ktoré vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 v znení neskorších dodatkov (Športový areál Hanulova 35 – nájomca: **Libor Jakšík**).
6. Návrh na nájom nebytového priestoru č. 4 v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka vo výmere 67,03 m², na dobu neurčitú vždy v stredu v čase od 18:00 hod. do 23:00 hod. v prospech subjektu **Divadlo AntiKoňa, o. z.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na nájom pozemku registra „C-KN“ parc. č. 1570/20 v k. ú. Dúbravka o výmere 4 m² **Larise Panteličovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na zaujatie stanoviska k prevodu vlastníctva nebytového priestoru – garáž č. 10 v bytovom dome Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci

podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku, do vlastníctva p. **Silvie Michalkovej**.

10. Rôzne

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. Igor Mravec. Na začiatku rokovania privítal všetkých prítomných členov ekonomickej komisie, prednostu, zástupcu starostu ako aj ostatných poslancov miestneho zastupiteľstva, ktorí boli pozvaní na komisiu k prezentácii návrhu rozpočtu na rok 2026.

K bodu programu č. 1

Komisia ekonomická prerokovala návrh rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh **schváliť** podľa predloženého materiálu s pripomienkou poslanca p.Borzu.

Pripomienka poslanca Borzu – navrhujem ponížiť rozpočet na RP prepravné 634 004 o sumu 1 500 € a RP športové podujatia 637 002 o sumu 1 500 € v rámci športovej kapitoly a navýšiť tak o sumu + 3 000 € rozpočtovú položku nenávratné dotácie pre športové kluby a združenia v kapitole športu .

Hlasovanie: **prítomní: 8** **za: 8** **proti: 0** **zdržali sa: 0**

K bodu programu č. 2

Komisia ekonomická prerokovala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2025 a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh **schváliť** podľa predloženého materiálu.

Hlasovanie: **prítomní: 8** **za: 8** **proti: 0** **zdržali sa: 0**

K bodu programu č. 3

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. __/2025 zo dňa __.__.2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: **prítomní: 8** **za: 8** **proti: 0** **zdržali sa: 0**

K bodu programu č. 4

Komisia ekonomická prerokovala návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja MČ Bratislava-Dúbravka na roky 2025 - 2031 a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh **schváliť** podľa predloženého materiálu.

Hlasovanie: **prítomní: 8** **za: 8** **proti: 0** **zdržali sa: 0**

K bodu programu č. 5

Komisia ekonomická **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**

odpustenie nájomného za rok 2025, ktoré vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 (Športový areál Hanulova 35 – nájomca: **Libor Jakšík**), s nasledovnou pripomienkou komisie:

Pripomienka komisie EK: Komisia ekonomická sa stotožňuje s návrhom komisie legislatívno-právnej a navrhuje odpustenie nájomného vo výške 50 % zo sumy ročného nájomného 10 029,46 EUR, t.z. navrhuje odpustenie sumy vo výške 5 014,73 EUR a to len na rok 2025.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 6

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**

nájom nebytového priestoru č. 4 v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka vo výmere 67,03 m², na dobu neurčitú vždy v stredu v čase od 18:00 hod. do 23:00 hod. v prospech subjektu **Divadlo AntiKoňa, o. z.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie EK: Komisia ekonomická sa stotožňuje s návrhom komisie legislatívno-právnej a rovnako považuje za dostatočné udelenie súhlasu subjektu EKO TEREN s prenechaním priestorov vo forme podnájmu divadelnému subjektu AntiKoňa.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 7

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu

Pripomienka komisie: ponúknuť žiadateľovi o predzáhradku na Hanulovej možnosť odpredať.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 8

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemku registra „C-KN“ parc. č. 1570/20 v k. ú. Dúbravka o výmere 4 m² **Larise Panteličovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie EK: Komisia ekonomická sa stotožňuje s návrhom komisie legislatívno-právnej a odporúča ponúknuť pozemok na odpredaj, v prípade, že žiadateľka nebude mať o kúpu záujem, vysporiadať pozemok vo forme nájmu.

Hlasovanie: **prítomní:** 7 **za:** 7 **proti:** 0 **zdržali sa:** 0

K bodu programu č. 9

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

podniknúť kroky smerujúce **k predaju nehnuteľnosti formou verejno-obchodnej súťaže** (*nebytový priestor – garáž č. 10 v bytovom dome Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku*)

Hlasovanie: **prítomní:** 7 **za:** 7 **proti:** 0 **zdržali sa:** 0

K bodu programu č. 10

Do bodu rôzne sa nikto neprihlásil

Zapísal: Ing. Michal Gajan
tajomník komisie

Overil: Ing. Igor Mravec
predseda komisie

V Bratislave, dňa 29.10.2025