

**Komisia legislatívno-právna, mandátová
a hospodárenia s majetkom**

Zápisnica 4/2023

z 4. zasadnutia komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom, ktorá sa uskutočnila dňa **04. septembra 2023** o 17.00 hod. v malej zasadačke MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, Žatevná 4, I. poschodie s nasledovným programom:

Prítomní: JUDr. Tomáš Buzinger, JUDr. Štefan Hamerlík, Tomáš Husár, JUDr. Matej Marhavý, JUDr. Andrej Vlk, JUDr. Dušan Mikuláš

JUDr. Jarmila Machajdíková – tajomník komisie

Ospravedlnený: Ing. Pavel Vladovič

PROGRAM:

- 1. Návrh na rozšírenie počtu miest určených na kontajnerové stojiská slúžiace pri zbere použitého šatstva a obuvi (Dohoda o spolupráci č. 138/2015 medzi spoločnosťou HUMANA People to People Slovakia, o. z. a mestskou časťou Bratislava-Dúbravka), ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 2. Návrh na odzverenie bytu č. 23 na 8.p. bytového domu na Nejedlého 11, súp. č. 1906, a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra „C“ č. 3337,3338,3339, k.ú. Dúbravka zapísaný na LV č. 3010, v prospech hlavného mesta SR Bratislavy.**
- 3. Návrh na určenie minimálnej ceny pri predaji nebytového priestoru - garáže č. 907 nachádzajúcej sa v bytovom dome na Bujnákovej ul. 21, pre účely vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.**
- 4. Návrh na určenie minimálnej ceny pri predaji nebytového priestoru - garáže č. 13 nachádzajúcej sa v bytovom dome na Červeňákovej ul. 17, pre účely vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.**
- 5. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 4086/1 a 4087 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 369 m², Miroslavovi Vetríkovi a Lenke Vetríkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 6. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 1835/1, 1835/2 a 1836, v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 337 m², Pavlovi a Ing. Alici Andrašikovým, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 7. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1558/3 a novovytvorených pozemkov parc. č. 1558/6, 1557/7 a 1570/32 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 53 m², Ing. Milanovi Fillovi a Mgr. Lucii Bakošovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
- 8. Návrh na nájom novovytvorených pozemkov parc. č. 1538/10 a 1538/51 v k. ú. Dúbravka o celkovej výmere 20 m² MUDr. Zuzane Korecovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

9. **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
10. **Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Miroslava Grajcara, ku kúpe časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 3189, k.ú. Dúbravka, v celkovej výmere 16 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
11. **Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti Miloša a Petra Mattoviča, Viery Vraníkovej a Márie Tarabovej, ku kúpe časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 2199/201, k.ú. Dúbravka, v celkovej výmere 7 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
12. **Návrh na zmenu Zásad hospodárenia a zmenu Sadzobníka poplatkov.**
13. **Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2019 zo dňa 19.2.2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa /žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.**

Návrh stanoviska

K bodu 1

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

rozšírenie počtu miest určených na kontajnerové stojiská slúžiace pri zbere použitého šatstva a obuvi (Dohoda o spolupráci č. 138/2015 medzi spoločnosťou **HUMANA People to People Slovakia, o. z.** a mestskou časťou Bratislava-Dúbravka), ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 0 proti: 5 zdržal sa: 1

K bodu 2

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odzverenie bytu č. 23 na 8.p. bytového domu na Nejedlého 11, súp. č. 1906, a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra „C“ č. 3337,3338,3339, k.ú. Dúbravka zapísaný na LV č. 3010, v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

minimálnu cenu podania pri predaji nebytového priestoru - garáže č. 907 nachádzajúcej sa v bytovom dome na **Bujnáčkovej ul. 21**, pre účely vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

minimálnu cenu podania pri predaji nebytového priestoru - garáže č. 13 nachádzajúcej sa v bytovom dome na **Červeňáčkovej ul. 17**, pre účely vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj pozemkov parc. č. 4086/1 a 4087 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 338 m², **Miroslavovi Vetríkovi a Lenke Vetríkovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj pozemkov parc. č. 1835/1, 1835/2 a 1836, v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 337 m², **Pavlovi a Ing. Alici Andrašikovým**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: Komisia odporúča navýšiť kúpnu cenu o 20%.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj pozemku parc. č. 1558/3 a novovytvorených pozemkov parc. č. 1558/6, 1557/7 a 1570/32 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 53 m², **Ing. Milanovi Fillovi a Mgr. Lucii Bakošovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: Komisia odporúča navýšiť kúpnu cenu na 250 EUR/m².

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom novovytvorených pozemkov parc. č. 1538/10 a 1538/51 v k. ú. Dúbravka o celkovej výmere 20 m², **MUDr. Zuzane Korecovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Pripomienka komisie: Komisia odporúča vysporiadať vzťah k pozemku formou predaja.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce **k predaju**, časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 3189, k.ú. Dúbravka, v celkovej výmere 16 m², v prospech **Miroslava Grajcara**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** podniknúť kroky smerujúce k predaju časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 2199/201, k.ú. Dúbravka, v celkovej výmere 7 m², v prospech **Miloša a Petra Mattoviča, Viery Vraníkovej a Márie Tarabovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

zmenu Zásad hospodárenia a zmenu Sadzobníka poplatkov.

Pripomienka komisie: zmeny v Sadzobníka sú zapracované v prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2019 zo dňa 19.2.2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa /žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.

Hlasovanie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Odmena tajomníkovi 100 %.

JUDr. Tomáš Buzinger
predseda komisie