



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 02.09.2026

so začiatkom 16:00 hod. a ukončením 16:35 hod.

vo Veľkej zasedačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní: JUDr. Tomáš Buzinger, Tomáš Husár, JUDr. Matej Marhavý, JUDr. Dušan Mikuláš, JUDr. Andrej Vlk, Ing. Pavel Vladovič, JUDr. Štefan Hamerlík

Neprítomní:

Ospravedlnení:

Program zasadnutia

Otvorenie a schválenie program zasadnutia

1. Návrh na predaj novovytvorených pozemkov parc. č. 213/31 a 213/32 v k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 112 m² Ing. arch. **Petrovi Dodokovi**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1663/4 v k. ú. Dúbravka vo výmere 125 m² **Viere Vraníkovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 3058/17 a 3058/18 v k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 86 m² spoločnosti **MIPOR, s.r.o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Návrh na odzverenie pozemku a zelene na **ulici M. Schneidra Trnavského**, späť do priamej správy hlavného mesto Slovenskej republiky Bratislavy.
5. Návrh na odzverenie pozemkov na **Harmincovej ulici**, späť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

6. Návrh na prenájom pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 3058/7, 3058/8, 3058/8 a novovzniknutých pozemkov 3058/27, 3058/28, 3058/29 o celkovej výmere 244 m² v k. ú. Dúbravka pre **Thanh Hoang Van– NHTQ**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na nájom kancelárie č. 147A v objekte Domu kultúry Dúbravka, vo výmere 12,50 m², spoločnosti **Marti a. s.** na dobu určitú od 01.10.2026 do 31.03.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na nájom časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 2375/21 o výmere 6 m² v k. ú. Dúbravka pre **spoločnosť Alza.sk s. r. o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na zaujatie stanoviska k žiadosti **Lucie Rojikovej** ku kúpe a prenájme pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 1625/10, 3786/9, 1710/6 a 1625/9, k.ú. Dúbravka, o celkovej výmere 90 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Rôzne:

K bodu č. 1

schválit'

Komisia zotrúva na svojom stanovisku zo dňa 23.03.2026.

Prítomní: za: proti: zdržal sa:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1663/4 v k. ú. Dúbravka vo výmere 125 m² **Viere Vraníkovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Prítomní: 7 za: 0 proti: 7 zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj pozemkov parc. č. 3058/17 a 3058/18 v k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 86 m² spoločnosti **MIPOR, s.r.o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odzverenie pozemku a zelene na **ulici M. Schneidra Trnavského**, späť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: za: proti: zdržal sa:

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

K bodu č. 5

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odzverenie pozemkov na **Harmincovej ulici**, späť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 7 za: 0 proti: 5 zdržal sa: 2

K bodu č. 6

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prenájom pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 3058/7, 3058/8, 3058/8 a novovzniknutých pozemkov 3058/27, 3058/28, 3058/29 o celkovej výmere 244 m² v k. ú. Dúbravka pre **Thanh Hoang Van– NHTQ**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom kancelárie č. 147A v objekte Domu kultúry Dúbravka, vo výmere 12,50 m², spoločnosti **Marti a. s.** na dobu určitú od 01.10.2026 do 31.03.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 2375/21 o výmere 6 m² v k. ú. Dúbravka pre **spoločnosť Alza.sk s. r. o.**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Komisia odporúča navýšiť sumu na 20,00 EUR/m²/mesiac, t.j. na sumu 120,00 EUR mesačne za celý predmet nájmu.

Hlasovanie

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 9

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 10

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** mestskej časti Bratislava-Dúbravka podniknúť kroky smerujúce k predaju pozemku registra „C-KN“ parc. č. 1625/10, 3786/9, 1710/6 a 1625/9, k.ú. Dúbravka, o celkovej výmere 90 m², v prospech žiadateľky Lucii Rojíkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

Komisia nesúhlasí s predajom pozemkov a odporúča vysporiadanie vo forme nájmu.

Hlasovanie

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Odmena tajomníkovi 100 %.

Zapísal:

JUDr. Jarmila Machajdíkova
tajomníčka komisie

Overil:

JUDr. Tomáš Buzinger
predseda komisie

V Bratislave, dňa 02. septembra 2026