

Zápisnica č. 05/2023

z rokovania komisie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, Žatevná č.4 dňa 15.05.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia komisie

Komisia schvaľuje predložený program zasadnutia bez pripomienok

prítomní: 9

za:9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Stanovisko k návrhu „Urbanistická štúdia zóny Polianky“

Komisia konštatuje, že urbanistická štúdia je spracovaná komplexne, odborne a profesionálne. Urbanistická štúdia je spracovaná v troch variantoch. Z hľadiska urbanistického riešenia sa jedná päť bytových domov a variantnosť spočíva v intenzite využitia týchto bytových domov, resp. vo výškovej hladine. Komisia na základe diskusie odporúča do čistopisu rozpracovať variant A.

prítomní: 9

za:9 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Stanovisko k Návrhu zadania „Urbanistická štúdia Medze“

Komisia na základe diskusie odporúča súhlasiť s predloženým Návrhom zadania po zapracovaní nasledovných pripomienok:

- zmeniť v lokalite územie s navrhovaným funkčným využitím viacpodlažná zástavba obytného územia – 101, kód F na rozvojové územie s funkčným využitím málopodlažná zástavby obytného územia – 102, kód C
- v oboch variantoch preukázať saturovanie potrieb základnej občianskej vybavenosti, najmä materských a základných škôl.
- pre oba varianty spracovať kapacitné posúdenie vplyvu navrhovanej zástavby na príslušné komunikácie a križovatky.

prítomní: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Rôzne

a.) Odpoveď hlavného mesta k pripomienkam MČ Bratislava-Dúbravka k návrhu liniek MHD

Komisia berie na vedomie odpoveď hlavného mesta

b.) Požiadavka obyvateľov ku spomaleniu dopravy na komunikácii Agátova v úseku od križovatky s komunikáciou Pri hrubej lúke po križovatku so Saratovskou

Komisia odporúča prekonzultovať spomalenie dopravy osadením spomaľovacích prahov na predmetnej časti komunikácie na krajskom dopravnom inšpektoráte policajného zboru.

c.) Informácie o návrhu na rekonštrukciu „Ubytovňa MV na Saratovskej ulici“

Komisia berie na vedomie predložené informácie o predpokladanom využití novým vlastníkom objektu Sekyra Group, ktoré by malo rešpektovať funkčné využitie v súlade s platným ÚPN hlm SR Bratislavy.

d.) Informácie hlavného mesta k predĺženiu termínu „Rekonštrukcia Harmincova“

Komisia berie na vedomie predložené informácie o predĺžení rekonštrukcie Harmincovej ulice.

.....
JUDr. Dušan Mikuláš
predseda komisie

.....
Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie