



MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

## KOMISIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A ODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT

---

### ZÁPISNICA Č. 9

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 04.12.2023

so začiatkom 17:00 hod. a ukončením 18:30 hod.

vo Veľkej zasedačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),  
Žatevná 4, I. poschodie.

**Prítomní: 7**

**Nepřítomní: 3**

**Ospravedlnení: 3**

**Neospravedlnení: 0**

**Hostia:** RNDr. Martin Zaťovič, starosta  
Marián Bohunský, vicestarosta

### **Program zasadnutia**

Otvorenie a schválenie program zasadnutia

1. Stanovisko k žiadosti – Ukľudnenie dopravy na ulici Pod Záhradami
2. Stanovisko k Návrh rozpočtu na rok 2024
3. Stanovisko k nájmu p. Morárová – Kajerka
4. Rôzne
  - a. Informácia o stave PAAS (rezidenčné parkovanie) v mestskej časti
  - b. nové trasovanie električky v smere na OC Bory
  - c. návrh logistického centra Doprastavu na ulici Na vrátkach

Ukončenie zasadnutia komisie

## ***Otvorenie a schválenie programu zasadnutia***

### **Stanovisko komisie:**

Komisia schvaľuje program zasadnutia doplneného o body b. a c. v bode 4. Rôzne

### **Hlasovanie:**

Za : 7                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **K bodu č. 1**

#### ***Stanovisko k žiadosti – Ukludnenie dopravy na ulici Pod Záhradami***

### **Stanovisko komisie:**

Komisia na základe diskusie neodporúča riešiť ukludnenie dopravy v zmysle predloženého návrhu a odporúča ponechať súčasný stav. Komunikácia Pod záhradami je komunikácia II. triedy a je v správe hlavného mesta. Doteraz boli na danej komunikácii riešené dostatočné prvky ukludnenej dopravy (spomaľovače, obmedzenie rýchlosti na 30km/hod a pod.)

### **Hlasovanie:**

Za : 7                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **K bodu č. 2**

#### ***Stanovisko k Návrh rozpočtu na roky 2024 -2026***

### **Stanovisko komisie:**

Komisia po preštudovaní návrhu rozpočtu na roky 2024 – 2026 odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený rozpočet bez pripomienok

### **Hlasovanie:**

Za : 0                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **K bodu č. 3**

#### ***Stanovisko k nájmu p. Morárová – Kajerka***

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča schváliť nájom pozemkov pre investora p. Morárovú, avšak za podmienky, že predmetné pozemky budú slúžiť na rozšírenie komunikácie Kajerka min. o chodník pre peších a investor sa bude aj finančne spolupodieľať na realizácii tohto rozšírenia.

**Hlasovanie:**

Za : 0

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu č. 4**

Rôzne:

**a. Informácia o stave PAAS (rezidenčné parkovanie) v mestskej časti**

Vedúci oddelenia územného rozvoja spolu s vicestarostom informovali členov komisie o stave prípravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rezidenčné parkovanie (PAAS). Zóny č.1 a č.2 by mali byť realizované v roku 2024.

Komisia berie na vedomie informácie bez hlasovania.

**b. Nové trasovanie električky v smere na OC Bory**

Hlavné mesto, resp. jej projekčná kancelária pripravuje úpravy predĺženia električkovej trate od súčasného obrátiska až k OC Bory. Úprava spočíva najmä v odsunutí trate od existujúcej obytnej budovy. Z toho vyplýva aj návrh zrušiť ľavé odbočenie z ulice Pri Hrubej lúke (OC Dúbrava) v smere do mestskej časti.

Komisia, na základe diskusie odporúča mestskej časti nesúhlasiť s takýmto riešením a požadovať iné riešenie, ktoré bude rešpektovať existujúce odbočenia (ľavé aj pravé).

**Hlasovanie:**

Za : 0

proti: 0

zdržal sa: 0

**c. Návrh logistického centra Doprastavu na ulici Na vrátkach**

Vedúci oddelenia ÚR informoval o žiadosti Doprastavu, a. s. o súhlas s realizáciou logistického centra v zázemí komunikácii v ulici Na vrátkach.

Komisia, na základe diskusie odporúča mestskej časti nesúhlasiť s umiestnením logistického centra spoločnosti Doprastav, a. s. najmä z dôvodu dopravnej zaťaženia ako aj zlému technickému stavu predmetnej komunikácie v ulici Na vrátkach.

**Hlasovanie:**

Za : 0

proti: 0

zdržal sa: 0

Ukončenie zasadnutia komisie.

Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič  
**tajomník komisie**

Overil: JUDr. Dušan Mikuláš  
**predseda komisie**

V Bratislave, dňa 08.12.2024