



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

KOMISIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A ODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT

ZÁPISNICA Č. 16

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 09.09.2024

so začiatkom 17:00 hod. a ukončením 18:30 hod.

vo Veľkej zasedačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní: 7

Neprítomní: 3

Ospravedlnení: 3

Neospravedlnení: 0

Hostia: RNDr. Martin Zaťovič – starosta MČ Bratislava-Dúbravka
Ing. Mgr. Ivan Pristaš – STRABAG Real Estate
Ing. Martin Mistrík - STRABAG Real Estate

Program zasadnutia

Otvorenie a schválenie program zasadnutia bez pripomienok.

1. Prezentácia „Polyfunkčný súbor Agátová“, developer STRABAG Real Estate
2. Žiadosť o stanovisko k odpredaju pozemku pre pána (podklad na úložisku 2024-09-09)
3. Žiadosť hlavného mesta o stanovisko k umiestneniu balíkomatov na území MČ Bratislava-Dúbravka (podklad na úložisku 2024-09-09)
4. Rôzne:
 - a. Informácie o stave PAAS
 - b. Informácia o pokračovaní renovačných prác na komunikáciách v MČ Bratislava-Dúbravka.

Prezentácia „Polyfunkčný súbor Agátová“, developer STRABAG Real Estate

Stanovisko komisie:

-v spolupráci s ďalšími investormi v danej lokalite (Doprastav a.s.) podieľať sa projekčne a finančne na rekonštrukcii komunikácie v ulici Na vrátkach, tak aby spĺňala kritéria cesty III. triedy

Hlasovanie:

[illegible]

Žiadosť o stanovisko k odpredaju pozemku pre žiadateľov Ľubomír Hrčka a Alenka Hrčková

Stanovisko komisie:

Komisia na základe diskusie odporúča odpredaj časti pozemku reg. „C“ parc. č. 6, k. ú. Dúbravka žiadateľom Ľubomír Hrčka a Alenka Hrčková v zmysle predloženého návrhu. Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkami v bezpodielovom vlastníctve žiadateľov, na ktorých stojí nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie:

Za : 7 proti: 1 zdržal sa: 0

Žiadosť hlavného mesta o stanovisko k umiestneniu balíkomatov na území MČ Bratislava-Dúbravka

Stanovisko komisie:

Komisia na základe diskusie odporúča mestskej časti nesúhlasiť s umiestňovaním ďalších balíkomatov v mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Komisia konštatuje, že v mestskej časti je dostatok lokalít s balíkomatmi a sú v dostupných vzdialenostiach pre obyvateľov.

Hlasovanie:

Za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Rôzne:

a. Informácie o stave PAAS

b. Informácia o pokračovaní renovačných prác na komunikáciách v MČ Bratislava-Dúbravka.

Stanovisko komisie:

Vedúci oddelenia územného rozvoja informoval o postupe spracovania a prerokovávaní ďalších podzón PAAS, a to podzóny 3 a 4. Jedná sa o územia v západnej časti MČ Bratislava-Dúbravka. Projektu sú v posudzovaní pracovníkov magistrátu a následne magistrát zabezpečí ich verejné prerokovanie. Predpoklad verejného prerokovania je cca koniec októbra 2024.

Ďalej vedúci informoval členov komisie, že 09.09.2024 boli zahájené renovačné práce na komunikácii v ulici K.Adlera č.3 a úpravy v ulici Nemčíkova. Mestská časť pripravuje ešte renováciu komunikácie v ulici Fedákova, a to od križovatky s Repašského p križovatku s ulicou K. Adlera.

Komisia berie na vedomie predložené informácie bez hlasovania.

Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie

Overil: JUDr. Dušan Mikuláš
predseda komisie

V Bratislave, dňa 17.09.2024