



**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA**

KOMISIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A PODNIKATELSKÝCH AKTIVÍT

ZÁPISNICA Č. 17

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 07.10.2024

so začiatkom 17:00 hod. a ukončením 18:50 hod.

vo Veľkej zasedačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní: 7

Neprítomní: 3

Ospravedlnení: 3

Neospravedlnení: 0

Hostia: RNDr. Martin Zaťovič – starosta MČ Bratislava-Dúbravka
Ing. Marián Bohunský – vicestarosta MČ Bratislava-Dúbravka
Ing. arch. Barbora Vargová – VIGROUP s.r.o.
Ing. arch. Viktória Horečná – VIGROUP s.r.o.
Eva Alexiová - inžiniering

Program zasadnutia

Otvorenie a schválenie program zasadnutia s doplnením bodu rôzne:

- Prezentácia UŠ Juventa – MČ Bratislava-Karlova Ves a MČ Bratislava-Dúbravka
1. Stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Bytový súbor Hrubé lúky – Agátová, Bratislava“, developer CC THETA s.r.o., Bratislava,
 2. Stanovisko k „Ideová dopravná štúdia napojenia MČ Bratislava-Dúbravka na diaľnicu D“, spracovateľ AFRY, s.r.o.,
 3. Rôzne:
 - a. Informácie o stave PAAS
 - b. Informácia o pokračovaní renovačných prác na komunikáciách v MČ Bratislava-Dúbravka.
 - c. Prezentácia UŠ Juventa – MČ Bratislava-Karlova Ves a MČ Bratislava-Dúbravka

*Stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Bytový súbor Hrubé
lúky – Agátová, Bratislava“, developer CC THETA s.r.o., Bratislava*

Stanovisko komisie:

Komisia na základe diskusie odporúča súhlasiť predloženou projektovou dokumentáciou s nasledovnými podmienkami:

- nezastavovať územia s reguláciou funkčného využitia E202, to znamená vypustiť Domov sociálnych služieb a blok B. V zmysle požiadavky MČ Bratislava-Dúbravka pri návrhu ZaD 08 predmetná plocha je rezervovaná pre vybudovanie základnej školy
- riešiť územnú rezervu pre rozšírenie komunikácie Agátová z dôvodu ďalšieho rozvoja územia.

Komisia odporúča mestskej časti Bratislava-Dúbravka zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie komunikácií v uliciach Agátova a Na vrátkach, tak aby spĺňali kritéria cesty III. triedy z hľadiska rozvoja predmetných území. Pri realizácii rekonštrukcie požadovať finančnú súčinnosť od jednotlivých developerov realizujúcich zástavbu v daných lokalitách..

Hlasovanie:

Za : 6 proti:0 zdržal sa: 1

K bodu č. 2

Stanovisko k „Ideová dopravná štúdia napojenia MČ Bratislava-Dúbravka na diaľnicu D“, spracovateľ AFRY, s.r.o.,

Stanovisko komisije:

Komisia na základe diskúsie berie na vedomie predloženú „Ideovú dopravnú štúdiu MČ Bratislava-Dúbravka na diaľnicu D2“a odporúča mestskej časti pokračovať v ďalších konzultáciách na ministerstve dopravy a NDS za účelom dosiahnutia kladného výsledku., a to napojenia severnej časti MČ na diaľnicu

Hlasovanie:

Za :7 proti:0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Rôzne:

a. Informácie o stave PAAS

b. Informácia o pokračovaní renovačných prác na komunikáciách v MČ Bratislava-Dúbravka.

Stanovisko komisije:

Vedúci oddelenia územného rozvoja informoval o postupe spracovania a prerokovávaní ďalších podzón PAAS, a to podzóny 3 a 4. Jedná sa o územia v západnej časti MČ Bratislava-Dúbravka. Projekty sú v posudzovaní pracovníkov magistrátu a následne magistrát zabezpečí ich verejné

