



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA

KOMISIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT

ZÁPISNICA Č. 20

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 03.02.2025

so začiatkom 17:00 hod. a ukončením 18:15 hod.

vo Veľkej zasedačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní: 7

Neprítomní: 2

Ospravedlnení: 2

Neospravedlnení: 0

Hostia: RNDr. Martin Zaťovič – starosta MČ Bratislava-Dúbravka
Ing. Marián Bohunský – vicestarosta MČ Bratislava-Dúbravka
Ing. arch. Puschmanová– HLM BA -SV

Program zasadnutia

Otvorenie a schválenie program zasadnutia:

1. Stanovisko k upravenému návrhu UŠ Juventa (podklad na úložisku 2025-02-03)
2. Stanovisko k projektu revitalizácie verejného priestoru Domu služieb (podklad na úložisku 2025-02-03)
3. Rôzne:
 - a. informácia k revitalizácii ŠA Beňovského

Hlasovanie:

Za : 7 proti:0 zdržal sa:0

K bodu č. 1

Stanovisko k upravenému návrhu UŠ Juventa Stanovisko komisie:

Komisia konštatuje, že predložený upravený návrh UŠ Juventa v danom priestore navrhuje zmenu funkčného využitia zo súčasnej funkcie občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód 201 stabilizované územie na funkciu viacpodlažná zástavba bývanie bytového

územia kód 101 G rozvojové územie. Upravený návrh rieši zástavbu v rozsahu 4 plnohodnotné podlažia plus 2 ustúpené.

Komisia na základe diskusie odporúča MČ Bratislava-Dúbravka súhlasiť s predloženým upraveným návrhom UŠ Juventa pri rešpektovaní nasledovných pripomienok a požiadaviek:

- úprava, resp. rekonštrukcia obslužnej komunikácie, z ktorej bude prístupný navrhovaný obytný súbor, a to v od areálu Juventa až areál letného kúpaliska Rosnička, vrátane pešieho chodníka a cyklotrasy
- zabezpečiť verejné pešie prepojenie do prírodného masívu Sitina
- preukázať saturovanie potrieb základnej predškolskej a školskej dochádzky z hľadiska predpokladaného počtu obyvateľov

Hlasovanie:

Za : 6

proti: 0

zdržal sa: 1

K bodu č. 2

Stanovisko k projektu revitalizácie verejného priestoru Domu služieb

Ing. arch. Puschmanová z magistrátu HLM SR Bratislavy predstavila konečný projekt riešenia verejných plôch okolo Domu služieb. Tieto verejné plochy sú v majetku a správe hlavného mesta. Predpokladaný termín realizácie revitalizácie je 07/2025.

Komisia berie predložený projekt revitalizácie na vedomie bez hlasovania.

K bodu č. 3

a. Informácie k revitalizácii ŠA Beňovského

Oddelenie územného zabezpečuje projektovú prípravu revitalizácie športového areálu pri ZŠ Beňovského. Jedná sa o sfunkčnenie v súčasnosti nevyužívaného športového areálu. Revitalizácia bude spočívať v rekonštrukcii bežeckého oválu, futbalového ihriska a doplnením plôch pre basketbal a volejbal. Na základe vypracovanej projektovej dokumentácie sa mestská časť bude uchádzať o dotáciu z fondov ministerstva športu SR.

Komisia berie na vedomie predložené informácie bez hlasovania.

Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie

Overil: JUDr. Dušan Mikuláš
predseda komisie

V Bratislave, dňa 06.02.2025