



**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA**

**KOMISIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA, VÝSTAVBY, DOPRAVY
A PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT**

ZÁPISNICA Č. 29

zo zasadnutia komisie, ktorá sa konala

dňa 07.09.2026

so začiatkom 17:00 hod. a ukončením 17:50 hod.

vo Veľkej zasadačke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (B 224),
Žatevná 4, I. poschodie.

Prítomní: 7

Neprítomní: 1

Ospravedlnení: 1

Neospravedlnení: 0

Hostia:

Program zasadnutia

Otvorenie a schválenie program zasadnutia:

1. Stanovisko k Návrh na predaj novovytvorených pozemkov parc. č. 213/31 a 213/32 v k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 112 m² Ing. arch. Petrovi Dodokovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. Stanovisko k Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1663/4 v k. ú. Dúbravka vo výmere 125 m² Viere Vraníkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Rôzne
 - a. Informácie o stave realizácie rekonštrukcie verejného priestoru OC Saratov – Park Fedákova v MČ Bratislava-Dúbravka, opravy komunikácií a chodníkov.

Hlasovanie:

Za : 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 1

Stanovisko k Návrh na predaj novovytvorených pozemkov parc. č. 213/31 a 213/32 v k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 112 m² Ing. arch. Petrovi Dodokovi

Komisia na základe diskusie **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj novovytvorených pozemkov parc. Č. 213/31 a 213/32 o celkovej výmere 112 m² Ing. arch. Petrovi Dodokovi s podmienkou realizácie pešieho chodníka v šírke 2,0 m a dĺžke 70,0 m v zmysle ponuky v žiadosti zo dňa 27.08.2024.

Hlasovanie:

Za : 6

proti: 0

zdržal sa: 1

K bodu č. 2

Stanovisko k Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1663/4 v k. ú. Dúbravka vo výmere 125 m² Viere Vraníkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Komisia na základe diskusie **neodporúča** miestnemu zastupiteľstvu schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1663/4 v k.ú. Dúbravka vo výmere 125 m² žiadateľovi Viere Vraníkovej ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za : 6

proti: 0

zdržal sa: 1

K bodu rôzne

a. Informácie o stave realizácie rekonštrukcie verejného priestoru OC Saratov – Park Fedákova v MČ Bratislava-Dúbravka, opravy komunikácií a chodníkov.

Vedúci OÚR informoval členov komisie, mestská časť v spolupráci z hlavným mestom, spoločnosťou J&T od 1.07.2026 zahájila revitalizáciu verejného priestoru OC Saratov, reštaurácia „Sloník“ a časti ulice Fedákova. Realizačné práce pokračujú v zmysle harmonogramu.. V súčasnosti sú už zrealizované skoro na 90 % práce na pokládke dlažieb, osádzajú sa hracie prvky pred reštauráciou „Sloník“, zrealizovanú a zapojené je aj verejné osvetlenie. Predpoklad ukončenia revitalizácie verejného priestoru, a to začiatok októbra bude dodržaný.

V rámci bežných opráv komunikácií a chodníkov boli opravené výtlky v uliciach Homolova a Bezekova ako aj opravené podmytia, resp. kanalizačné vpuste.

MČ v úzkej spolupráci z hlavným mestom zahájila rekonštrukčné práce na združeného cyklo a pešieho chodníka v trase od komunikácie v Beňovského ulici po Harmincovu ulicu v rámci budovania cyklotrasy R 52. Komisia berie na vedomie predložené informácie bez hlasovania.

Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie

Overil: JUDr. Dušan Mikuláš
predseda komisie

V Bratislave, 08.09.2026