

**Zápisnica č. 2 zo zasadnutia komisie ekonomickej
zo dňa 28.03.2017**

Prítomní podľa prezenčnej listiny. Začiatok o 17.30 hod. – ukončenie o 20.00 hod.

Schválený program rokovania komisie ekonomickej:

Program:

1. Návrh na vytvorenie vlastnej skupiny pracovníkov starostlivosti o zeleň.
2. Návrh aktualizácie cien Sadzobníka nájmov, ktorý je prílohou Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
3. Návrh na prijatie zmien v spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s.r.o.
4. Návrh na odpustenie dlhu žiadateľovi ŠK Pressburg Powerlifting, o.z.
5. Návrh na riešenie problému plesnivenia stien v nájomných bytoch bytového domu Pri križi 22 a 22/A v Bratislave.
6. Návrh na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj pozemku parc. č. 1735/14 v k. ú. Dúbravka vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže.
7. Návrh na predaj pozemku parc. č. 852/2 v k. ú. Dúbravka vo výmere 160 m² Mariánovi Klčovi, Strmé sady 7/A, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 865/24, 866/1, 866/2, 866/11 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 40 m² Ing. Jurajovi Čalfovi, Chrobákova 21, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Bilíkova 34, trieda vo výmere 65,70 m² Mgr. Dagmar Kačová – Ateliér Čakanka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 1437/1 k. ú. Dúbravka vo výmere 16 m² nájomcovi Stanislav Šandor – Stenly, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Zaujatie stanoviska k žiadosti Dušana Zajíčka, Koprivnická 1/B, Bratislava o predaj pozemkov parc. č. 563/4, 563/12 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 37 m².
12. Zaujatie stanoviska k žiadosti Miestneho odboru Matice slovenskej Bratislava-Dúbravka o prenechanie do užívania nebytových priestorov v KC Fontána na Ožvoldíkovej 12.
13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, kancelárske priestory vo výmere 30 m², Oľga Ďuricová- Agentúra DOMY, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. Libor Gula, M.A. Na začiatku rokovania privítal všetkých prítomných členov ekonomickej komisie.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny – tvorí prílohu zápisnice

K bodu programu č. 1

Komisia ekonomicke prerokovala predložený materiál na vytvorenie vlastnej skupiny pracovníkov starajúci sa o zeleň v Dúbravke a požaduje bližšie informácie ohľadom kvantifikácie poskytovaných služieb, ktoré zabezpečujú súčasne zazmluvnené firmy starajúce sa o čistenie komunikácií, smetných košov, zberu a likvidácie odpadov tak aby sa zamedzilo duplicitite vykonávaných služieb.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 2

Komisia ekonomicke prerokovala predložený materiál a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka zosúladiť sadzobník cien nájmov so sadzbami stanovenými hlavným mestom SR Bratislava.

Pripomienka komisie: vypracovať prehľad rozpočtového plnenia za rok 2016 na vybrané druhy príjmov za nájomné podľa druhov nájmov.

Hlasovanie: prítomní: 7 za: 4 proti: 1 zdržali sa: 2

K bodu programu č. 3

Komisia ekonomicke prerokovala predložený materiál a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** personálne zmeny na pozícii konateľa a člena dozornej rady a zriadiť prokúru. Komisia odporúča zachovať súčasný stav pri zmene názvu a rozšírení predmetu činnosti Dúbravskej televízie resp. tieto zmeny realizovať až po predložení a vyhodnotení analýzy z bodu 1.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 4

Komisia ekonomicke prerokovala predložený materiál a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **odpustiť** predmetný dlh za podmienky podieľaní sa pri organizovaní športových podujatí v Dúbravke.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 5

Komisia ekonomická prerokovala predložený materiál a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka neschváliť predmetnú rekonštrukciu a navrhuje riešiť problém plesnivenia v rámci reklamačného konania so stavitel'om.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 6

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku parc. č. 1735/14 – ostatné plochy a nádvoria v k. ú. Dúbravka vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže vo výške 112,78 EUR/m².

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 7

Komisia ekonomická prerokovala predložený materiál, odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka predaj **schváliť** za podmienky súhlasného stanoviska susediacich majiteľov pozemkov.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 8

Komisia ekonomická prerokovala predložený materiál. Odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** predaj pozemkov za kúpnu cenu 20% nad cenou určenou znaleckým posudkom

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 9

Komisia ekonomická prerokovala predložený materiál. Odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nájom nebytových priestorov **schváliť** a priznať zľavu z ceny nájmu do výšky 30% nájomného po preukázaní skutočných vynaložených nákladov.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 10

Komisia ekonomická prerokovala predložený materiál. Odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nájom **schváliť** tak ako je uvedené v materiály s cenou nájmu podľa platného sadzovníka za podmienky predloženia a odsúhlasenia vizualizácie.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 11

Komisia ekonomická odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **neschváliť** udelenie súhlasu na predaj pozemkov.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 12

Komisia ekonomická odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** bezplatné užívanie nebytových priestorov – miestnosti vo výmere 12 m² v KC Fontána na Ožvoldíkovej 12 v Bratislave Miestnemu odboru Matice slovenskej na kalendárny rok 2017.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 5 proti: 1 zdržali sa: 0

K bodu programu č. 13

Komisia ekonomická odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

v Bratislave 29.3.2017

Schválil: predseda komisie ekonomickej

Ing. Libor Gula, M.A., v.r.

Zapísal: tajomník komisie ekonomickej

Ing. Michal Gajan, v.r.