

Zápisnica č. 29/2017

z rokovania Komisie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít MZ m. č. Bratislava – Dúbravka (ďalej „komisia“), ktoré sa uskutočnilo na Miestnom úrade, ul. Žatevná č.4, dňa 13.11.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice
Program:

1. Schválenie programu zasadnutia komisie

Komisia schvaľuje predložený program zasadnutia

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2. Výsledok dorokovacieho konania pripomienok OZ Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami k Návrhu zadania UŠ zóny Pod záhradami a čístopis Zadania pre vypracovanie UŠ zóny Pod záhradami,

Tajomník komisie informoval, o dorokovaní rozporných stanovísk k pripomienkam OZ za vytvorenie parku Pod záhradami. Rokovania sa zúčastnili zástupcovia združenia mgr. Topercerová a ing. Golian. Na základe ich súhlasov k jednotlivým vyhodnoteniam pripomienok sú dopracované predkladané materiály.

Komisia po preštudovaní materiálov a následnej diskusii:

- odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť upravené materiály v zmysle odsúhlasených stanovísk

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 1

3. Stanovisko k investičnému zámeru „Bytové domy Hanulova“

Komisia, na základe diskusie, odporúča oddeleniu územného rozvoja v stanovisku MČ Bratislava-Dúbravka zapracovať nasledovné pripomienky:

- riešiť pešiu a cyklistickú trasu pozdĺž uvažovanej zástavby (nie v bezprostrednej blízkosti komunikácie v ulici M.S. Trnavského
- overiť dopravno-technické prepojenie komunikácie v Hanulovej ulici na križovatku Harmincova – M.S. Trnavského
- riešiť osadenie podnože (podzemné garáže), tak aby v čo najmenšej miere vystupovala nad okolitý terén najmä od ulice M.S. Trnavského
- posledné podlažia obytných objektov riešiť ako ustúpené
- doplniť vizualizácie a pohľady z priestoru Harmincovej ulice
- upravenú dokumentáciu predložiť do komisie na opätovné posúdenie

Prítomní: 10

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 1

4. Stanovisko k architektonickej štúdiu investičného zámeru „GarPark domov nielen pre vaše auto“ parkovacej garáži na Trhovej ulici spoločnosti Gar Park Slovakia, s.r.o., na základe verejnej diskusie zo dňa 08.11.2017

Komisia berie na vedomie predložené informácie a odporúča požadovať podrobnejšie spracovanie investičného zámeru.

Komisia o predložennom bode nehlasovala.

5. Zásady a princípy osadzovania predajných stánkov na území MČ Bratislava-Dúbravka,

Komisia odporúča oddeleniu ÚR a ŽP vypracovať štúdiu využitia verejného priestoru v správe MČ Bratislava-Dúbravka medzi OC Saratov a Fedákovou, a to z hľadiska umiestňovania a vzhľadu predajných stánkov v súlade s „Manuálom pre osadzovanie a posudzovanie predajných stánkov vo verejnom priestore hm SR Bratislavy“

Prítomní: 7

Za:7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

6. Návrh rozpočtu OÚR a ŽP na rok 2018

Komisia prerokovala návrh rozpočtu OÚR a ŽP na rok 2018 a odporúča návrh p. Burkerta:

- Navrhovanú sumu 150.000,- eur, plánovanú na realizáciu pešej zóny AB restaurant - Bagarova, presunúť na vyhotovenie územno-plánovacích dokumentácií, ktoré boli v komisii vyhodnotenú ešte pred minuloročným schvaľovaním rozpočtu ako ťažiskové. Komisia definovala ďalšie lokality a územia, ktoré si vyžadujú územnú reguláciu:

- Centrum Dúbravky
- Veľká lúka
- Tavarikova osada
- Krčace

Prítomní: 10

Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 0

7. Rôzne

V tomto bode komisia odporúča oddeleniu územného rozvoja a životného prostredia vytypovať lokality a územia vhodné pre umiestnenie priestorov na opekanie

v.r.,

.....
Ing. Peter Klepoch
predseda komisie

v.r.

.....
Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie