

Zápisnica č. 32/2018

z rokovania Komisie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít MZ m. č. Bratislava – Dúbravka (ďalej „komisia“), ktoré sa uskutočnilo na Miestnom úrade, ul. Žatevná č.4, dňa 19.03.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice
Program:

1. Schválenie programu zasadnutia komisie

Komisia schvaľuje predložený program zasadnutia

Prítomní: 9

Za:9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2. Stanovisko k žiadosti OZ žime krajšie o zriadenie komunitnej záhrady

Komisia, na základe diskusie, odporúča MČ Bratislava-Dúbravka súhlasiť so zriadením komunitnej záhrady na parcele č.1218 a stanoviť podmienky pri realizovaní a užívaní priestorov komunitnej záhrady.

Prítomní: 9

Za:8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

3. Stanovisko k zámeru EIA „Komplex bývania a občianskej vybavenosti“ na Saratovskej ulici (areál bývalej pošty)

Komisia, na základe diskusie nesúhlasí s predloženým riešením parteru objektu, ktorý je v rozpore so snahou MČ Bratislava-Dúbravka o poľudštenie, ozelenenie a udržateľný rozvoj hlavných koridorov a verejných priestorov v mestskej časti spôsobom, ktorý skvalitní životné prostredie. Blok C a Blok D predloženého zámeru smerom do Saratovskej ulice sú odrezané od pešieho chodníka, v kontakte s ulicou ponúkajú len vyvýšený múr polozapustenej podzemnej garáže.

Komisia odporúča:

- parter oboch blokov otvoriť do Saratovskej ulice, bezbariérovým spôsobom ho organicky prepojiť na peší chodník ulice a doplniť ho v celej dĺžke vhodnými drobnými prevádzkami, službami a zeleňou. Zdokladovať vizualizáciou a priečnymi rezmi;
- vzhľadom k tomu, že v okolí predloženého zámeru sú plánované aj ďalšie väčšie stavby, tieto vzájomne koordinovať z hľadiska hmotovo-priestorového, dopravného, sadových úprav, ako aj z hľadiska koordinácie prípravy súvisiacich inžinierskych sietí a vynútených investícií v okolí;
- znížiť zástavbu z plánovaných 11NP na 8NP u všetkých blokov
- v projekte zohľadniť uvažovanú cyklotrasu R11 - Dubravska radiála smerom na Bory

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Plán hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 2015-2024, prehodnotenie v zmysle Uznesenia MZ č. 131/2016 zo dňa 26. 4. 2016

Komisia, na základe diskusie, prehodnotila PHSR mestskej časti Bratislava-Dúbravka z hľadiska územného rozvoja, výstavby a dopravy bez pripomienok

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Rôzne

V tomto bode neboli vznesené žiadne požiadavky.

v.r,

.....
JUDr. Dušan Mikuláš
podpredseda komisie

v.r.

.....
Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie