

Zápisnica č. 33/2018

z rokovania Komisie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít MZ m. č. Bratislava – Dúbravka (ďalej „komisia“), ktoré sa uskutočnilo na Miestnom úrade, ul. Žatevná č.4, dňa 09.04.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice
Program:

1. Schválenie programu zasadnutia komisie

Komisia schvaľuje predložený program zasadnutia

Prítomní: 9

Za:9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2. Prerokovanie projektovej dokumentácie „2 rodinné domy – Pod záhradami“ za účasti dotknutých obyvateľov a investora,

K prerokovaniu projektovej dokumentácie boli prizvaní dotknutí obyvatelia a zástupca investora.

Komisia, na základe diskusie, odporúča investorovi upraviť projektovú dokumentáciu v zmysle pripomienok a požiadaviek dotknutých obyvateľov:

- znížiť výšku navrhovanej stavby na úroveň okolitej zástavby
- situáciu osadenia riešiť na geodeticky zameranom pozemku
- doplniť výškové a smerové osadenie objektov
- stanoviť kótu $\pm 0,00$ vo väzbe na absolútne výšku (výškový bod)
- zakresliť upravený projekt do reálnej fotografie pre zdokumentovanie súladu s okolitou zástavbou

Upravenú projektovú dokumentáciu prerokovať s dotknutými obyvateľmi.

Prítomní: 10

Za:10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Stanovisko k návrhu zadania „Urbanistická štúdia Krčace – Karlova ves, Dúbravka“

Ing. arch. Rajecká, ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, vysvetlila postup a prípravu obstarania „Urbanistickej štúdie Krčace – Karlova Ves, Dúbravka“.

Komisia, na základe diskusie, odporúča pokračovať v príprave obstarania predmetnej štúdie.

Prítomní: 10

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 1

4. Stanovisko k architektonickej štúdiu „Ubytovňa – Bratislava, Dúbravka“,

Komisia konštatuje, že predložená štúdia je v súlade so záväznou reguláciou právoplatného územného plánu hlm SR Bratislavy a odporúča investorovi pokračovať v príprave projektovej dokumentácie pri zohľadnení prehodnotila PHSR mestskej časti Bratislava-Dúbravka z hľadiska územného rozvoja, výstavby a dopravy bez pripomienok

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Rôzne

V tomto bode neboli vznesené žiadne požiadavky.

v.r.,

.....
JUDr. Dušan Mikuláš
podpredseda komisie

v.r.

.....
Zapísal: Ing. arch. Pavel Gašparovič
tajomník komisie