



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

**Uznesenia
č. 74 – 80
zo 7. zasadnutia miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka
zo dňa 16. apríla 2024**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovala na svojom 7. zasadnutí dňa 16. apríla 2024 tieto body programu:

Program

Otvorenie zasadnutia miestnej rady – schválenie programu zasadnutia, zvolenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia miestnej rady

- 1. Návrh na schválenie prijatia dlhodobých bankových úverov v celkovej výške 1,5 mil. EUR**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Ing. Rastislav Bagar

- 2. Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáž č. 10 v suteréne bytového domu Drobného 7, súp. č. 1893 v Bratislave a k nemu prisluchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadenia, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva nájomcu Silvie Michalkovej**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: JUDr. Ivana Krišková

- 3. Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáž č. 907 v suteréne bytového domu Sokolíkova 3, súp. č. 1836 v Bratislave a k nemu prisluchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva nájomcu MUDr. Lud'ky Wlachovskej**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: JUDr. Ivana Krišková

- 4. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 788/5, k. ú. Dúbravka vo výmere 7 m² v prospech Miloša a Petra Mattovičovcov, Márie Tarabovej a Viery Vraníkovej, ako prípad osobitného zreteľa**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Pavol Peceň

- 5. Návrh na nájom časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 1-4410 v k. ú. Dúbravka v približne výmere 99 m² Pavlovi Skálovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Pavol Peceň

- *Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.*

- 6. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Pavol Peceň

- 7. Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2024 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka v oblasti životného prostredia**

Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič

Spracovateľ: Ing. Mária Smiešková

8. **Návrh na schválenie monitorovacej správy za obdobie rokov 2022-2024 Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2015-2024**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Jakub Hovorka

9. **Rôzne**

Ukončenie zasadnutia miestnej rady

Miestna rada zvolila za overovateľov zápisnice členov miestnej rady, poslancov JUDr. Dušana Mikuláša a JUDr. Andrea Vlka.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Za navrhovateľky uznesení zo zasadnutia miestnej rady boli ustanovené JUDr. Mária Čajková a Kristína Štajerová.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Hlasovanie o celom programe.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

K bodu č. 1

Návrh na schválenie prijatia dlhodobých bankových úverov v celkovej výške 1,5 mil. EUR

Uznesenie MR č. 74/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

1. Prijatie dlhodobého bankového úveru vo výške 500 000,00 EUR so splatnosťou 10 rokov, určeného na financovanie kapitálových výdavkov – nákup motorových vozidiel a techniky. Na základe vyhodnotenia predložených ponúk na zákazku „Poskytnutie dvoch

bankových úverov mestskej časti v celkovej výške 1,5m EUR“ bude poskytovateľom úveru VÚB, a.s. za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke zo dňa 4.4.2024 a dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

2. Prijatie dlhodobého bankového úveru vo výške 1 000 000,00 EUR so splatnosťou 15 rokov, určeného na financovanie kapitálových výdavkov – rekonštrukcie komunikácií v mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Na základe vyhodnotenia predložených ponúk na zákazku „Poskytnutie dvoch bankových úverov mestskej časti v celkovej výške 1,5m EUR“ bude poskytovateľom úveru VÚB, a.s. za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke zo dňa 4.4.2024 a dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
3. Čerpanie bankového úveru vo výške 500 000,00 EUR so splatnosťou 10 rokov v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2024 na nasledovné kapitálové výdavky:
 - 1x nákladné vozidlo vyklápacie s príslušenstvom na zimnú údržbu komunikácií
 - 1x nákladné vozidlo s kontajnerovou nadstavbou a príslušenstvom na zimnú údržbu komunikácií
 - 4x kontajner na odvoz bioodpadu
 - 3 x traktorová kosačka Kubota
 - 1x dodávkové vozidlo 7-miestne pre letnú údržbu
 - 3 x osobné motorové vozidlá referentské
4. Čerpanie bankového úveru vo výške 1 000 000,00 EUR so splatnosťou 15 rokov v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2024 na nasledovné kapitálové výdavky: rekonštrukcie komunikácií v mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 2

Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáž č. 10 v suteréne bytového domu Drobného 7, súp. č. 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadenia, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva nájomcu Silvie Michalkovej

Uznesenie MR č. 75/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáže č. 10 nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu Drobného 1,3,5,7, súp. č. 1893 v Bratislave, číslo vchodu Drobného 7 ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 3326, 3327, 3328, 3329 v katastrálnom území Dúbravka, zapísaný na liste vlastníctva č. 2197 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy,

v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 2221/242812 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2221/242812 na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 3326 o výmere 194 m², parcela č. 3327 o výmere 201 m², parcela č. 3328 o výmere 187 m², parcela č. 3329 o výmere 193 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Dúbravka, zapísaný na liste vlastníctva č. 3063 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, kupujúcemu Silvii Michalkovej, trvale bytom Ivana Bukovčana 5, Bratislava, za kúpnu cenu 45 000,- EUR, s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
- kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 3

Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáž č. 907 v suteréne bytového domu Sokolíkova 3, súp. č. 1836 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva nájomcu MUDr. Luďky Wlachovskej

Uznesenie MR č. 76/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prevod vlastníctva nebytového priestoru - garáž č. 907 v suteréne bytového domu Hanulova 4,6,8,Sokolíkova 1,3,5,7,9,11, súpisné číslo 1836 v Bratislave, číslo vchodu Sokolíkova 3, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 2217/1, 2211/1, 2212/1, 2213/1, 2214/1, 2215/1, 2216/1, 2218/1, 2219/1 v katastrálnom území Dúbravka, zapísaný na liste vlastníctva č. 2197, k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo veľkosti 1639/541599 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v katastrálnom území Dúbravka, zapísaný na liste vlastníctva č. 3375 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, kupujúcemu MUDr. Luďka Wlachovská, trvale bytom Šancová 5, Bratislava, za kúpnu cenu 40 000,- EUR s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
- kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 788/5, k. ú. Dúbravka vo výmere 7 m² v prospech Miloša a Petra Mattovičovcov, Márie Tarabovej a Viery Vraníkovej, ako prípad osobitného zreteľa

Uznesenie MR č. 77/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predaj novovytvoreného pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- **parc. č. 788/5** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m²,

za cenu **2.100,00 EUR** za celý predmet predaja v prospech **Miloša Mattoviča, Petra Mattoviča, Viery Vraníkovej a Márie Tarabovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5

Návrh na nájom časti pozemku registra „E-KN“ parc. č. 1-4410 v k. ú. Dúbravka v približne výmere 99 m² Pavlovi Skálovi ako prípad hodný osobitného zreteľa

→ Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.

K bodu č. 6

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MR č. 78/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prenájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu prenájmu, ktorá je určená Zásadami hospodárenia:

prenájom pozemkov - záhradky:

REG	parc. číslo	výmer a v m ²	Cena za m ²	lokalita	Nájomca
C	2406/8 - časť	402	1,50	Krčace nad OÚ PZ	Bc. Margita Hambáľková
C	4086/3	31	2,00	Veľká lúka	Lenka a Miroslav Vetrík
C	3401/101,/101,/103 - časť	252	2,50	Tesla Elektroakustika	Kvetoslava Markovičová
C	3175/6	351	2,50	Dražická	Patrik Homer
C	2406/8 - časť	306	1,50	Krčace nad OÚ PZ	Marek Porubčan
E	3191/200 – časť	3	2,00	Dúbravčice	Jana Melkner Adamková

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7

Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2024 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka v oblasti životného prostredia

Uznesenie MR č. 79/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schváliť

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2024 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nasledovne:

požadovaná suma nad 1700,- EUR:

žiadateľ:	požadovaná suma:	navrhovaná suma:
1. Dandar s.r.o.	3.000,-	0,-
2. Združenie rodičov pri Materskej škole Švantnerova	2.200,-	1.300,-

B. zobrať na vedomie

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2024 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nasledovne:

požadovaná suma do výšky 1700,- EUR vrátane:

žiadateľ:	požadovaná suma:	navrhovaná suma:
1. OZ Združenie rodičov materskej školy Ožvoldíkova	1.500,-	1.500,-
2. Občianske združenie Fedáčik	1.000,-	600,-
3. Občianske združenie rodičov pri Materskej škole Cabanova č. 44	650,-	650,-
4. OZ Kresťanské centrum Ako doma	1.650,-	950,-

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na schválenie monitorovacej správy za obdobie rokov 2022-2024 Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2015-2024

Uznesenie MR č. 80/2024

zo dňa 16.04.2024

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

monitorovaciú správu za obdobie rokov 2022-2024, ktorá sa týka Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2015-2024.

Hlasovanie:

prítomní:8 za:8 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9

Rôzne

V tomto bode neboli prijaté žiadne uznesenia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta