



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Zápisnica

zo 14. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa
4. novembra 2025 v zasadačke Miestneho úradu na Žatevnej 4

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti Bratislava-Dúbravka, otvoril 14. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestna rada"). Privítal členov miestnej rady a ostatných prítomných. Poslanec miestnej rady PhDr. Štefan Maceják sa zo zasadnutia miestnej rady ospravedlnil.

Starosta konštatoval, že miestna rada je uznášaniaschopná.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Miestna rada zvolila za overovateľov zápisnice členov miestnej rady, poslancov JUDr. Dušana Mikuláša a JUDr. Andrea Vlka.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Za navrhovateľky uznesení zo zasadnutia miestnej rady boli ustanovené JUDr. Mária Čajková a Kristína Štajerová.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Hlasovanie o celom programe zasadnutia miestnej rady.

Hlasovanie:

Prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

- - -

Program:

Otvorenie zasadnutia miestnej rady – schválenie programu zasadnutia, zvolenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia miestnej rady

- 1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. .../2025 zo dňa2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka**

Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič

Spracovateľ: Mgr. Juraj Fuksík

- 2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028**

Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič

Spracovateľ: Ing. Michal Gajan

- 3. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2025**

Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič

Spracovateľ: Ing. Michal Gajan

4. **Návrh k schváleniu programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na obdobie 2025-2031**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Bc. Jakub Hovorka
5. **Návrh na odpustenie nájomného za rok 2025, ktoré vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 (Športový areál Hanulova 35, nájomca: Libor Jakšík)**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
6. **Návrh na nájom pozemku registra „C-KN“ parc. č. 1570/20 v k. ú. Dúbravka o výmere 4 m2 Larise Panteličovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
→ Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.
7. **Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru – garáž č. 10 v suteréne bytového domu Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva p. Silvie Michalkovej**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: JUDr. Ivana Krišková
→ Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.
8. **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
9. **Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Dúbravka za obdobie od 01.07.2025 do 31.12.2025**
Predkladateľ: Ing. Marián Bohunský
Spracovateľ: Ing. Michal Gajan
10. **Návrh na pomenovanie ulice a premenovanie existujúcej ulice v katastrálnom území Dúbravka**
Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič
Spracovateľ: Mgr. Marta Šimovcová
11. **Návrh na mimoriadnu nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2025 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka v oblasti kultúry**
Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič
Spracovateľ: Mgr. Beata Vaculová
12. **Rôzne**

Ukončenie zasadnutia miestnej rady

K bodu č. 1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. .../2025 zo dňa2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že dňa 01.11.2025 nadobudla účinnosť novela zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“), ktorou sa podľa § 7 ods. 1 mení sadzba poplatku z predchádzajúceho rozpätia od 3 eur do 35 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na rozpätie od 5 eur do 50 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Podľa § 7 ods. 4 zákona o miestnom poplatku za rozvoj sadzbu poplatku za rozvoj môže obec ustanoviť alebo zmeniť všeobecne záväzným nariadením iba k 1. januáru kalendárneho roka. Podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) môže obec vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia. Podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 153/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. _/2025 zo dňa __. __. 2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie:

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 2

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Úvodné slovo uviedol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, ktorý uviedol, že rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 s výhľadom do roku 2028 zohľadňuje požiadavky jednotlivých oddelení miestneho úradu (správcov kapitol) a zriadených rozpočtových organizácií mestskej časti Bratislava-Dúbravka a je predkladaný na zasadnutie miestneho zastupiteľstva vo forme, ktorá bola odsúhlasená na zasadnutí ekonomickej komisie a miestnej rady. Prijatie tohtoročného rozpočtu v skoršom termíne oproti predchádzajúcim obdobiam je podmienené ústavným zákonom o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý stanovuje limit pre výšku dlhu verejnej správy - tzv. dlhovú brzdu. Jej cieľom je pomocou sankčných a korekčných mechanizmov zamedziť nárastu dlhu Slovenska na kritické úrovne. Vzhľadom

na skutočnosť, že prekročenie 55% podielu dlhu verejnej správy na HDP spúšťajúce mechanizmus dlhovej brzdy bolo spôsobené predovšetkým samotným hospodárením štátu a nie samospráv je pre samosprávy žiaduce vyhnúť sa uplatňovaniu sankcií vyplývajúcich z dlhovej brzdy, nakoľko by boli značne obmedzené ich investície a rozvoj. Sankcie môžu samosprávam zakázať prekročiť stanovené výdavky aj napriek inflácii a rastúcim nákladom, ako sú mzdy, energie, tovary a služby. Termín aktivácie dlhovej služby je stanovený na 22.11.2025 t. z. že samosprávy musia schváliť svoje rozpočty najneskôr 21.11.2025.

Navrhovaný rozpočet na rok 2026 je zostavený v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákonom č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov v územnej samospráve a v súlade so zákonom č. 493/2011 o rozpočtovej zodpovednosti. Príjmová časť rozpočtu vychádza z návrhu zákona o štátnom rozpočte na rok 2026, štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a prognóz Ministerstva financií SR a Rady pre rozpočtovú zodpovednosť. Pri prerozdelení podielových daní pre mestské časti sme vychádzali z platného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy. Pre spracovanie návrhu rozpočtu MČ na rok 2026 rozhodujúcu úlohu tvorí východisková základňa z predchádzajúceho obdobia, návrh plánovaných akcií a projektov na rok 2026 a prognóz Ministerstva financií SR (ďalej len MF SR) a Rady pre rozpočtovú zodpovednosť (ďalej len RRZ) o vývoji dane z príjmu fyzických osôb (ďalej len DPFO) ako aj o vývoji ekonomiky v SR. Rozhodujúcim faktorom prognózy podľa MF SR je zapracovanie vplyvu konsolidačného balíčka v objeme 2,7 mld. € na rok 2026. S odhadom vplyvov konsolidácie je spojených viacero neistôt na celom horizonte prognózy. Pri tvorbe návrhu rozpočtu na rok 2026 sa vychádzalo zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov pri dodržaní zásady prebytkového alebo vyrovnaného rozpočtu pri súčasnej snahe zabezpečiť výkon originálnych kompetencií územnej samosprávy v rámci pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako sú ochrana a tvorba životného prostredia v mestskej časti, údržba a budovanie parkov, ihrísk, športovísk a ďalších verejných priestranstiev; vytváranie podmienok pre vzdelávanie a predškolskú výchovu obyvateľov mestskej časti; zabezpečenie a organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí; správa, údržba, opravy a budovanie miestnych komunikácií III. a IV. triedy, chodníkov a parkovísk; zabezpečenie čistoty, verejného poriadku a civilnej ochrany; vykonávanie sociálnej starostlivosti, najmä v oblasti poskytovania vybraných sociálnych služieb ako sú opatrovateľská služba, starostlivosť o dôchodcov v denných centrách a pod.

Okrem týchto základných funkcií mestská časť Bratislava-Dúbravka vykonáva aj ťažiskové úlohy preneseného výkonu štátnej správy ako sú základné školstvo, stavebný úrad, územné plánovanie a celý rad ďalších úloh, ktoré hlavné mesto Bratislava, alebo iné orgány štátu preniesli na mestské časti. Vecné vymedzenie bežných a kapitálových príjmov a výdavkov rozpočtu obce a ich jednotlivé triedenie je obsiahnuté v rozpočtovej klasifikácii, podľa ktorej sa jednotne určujú a triedia príjmy a výdavky.

Záväzným rozpočtom bude rozpočet na rok 2026, pričom rozpočet na nasledujúce dva roky, t. j. na roky 2027 a 2028, je orientačný a bude sa upresňovať v ďalšom rozpočtovom roku. Návrh rozpočtu na rok 2026 vychádza z doteraz známych skutočností a nadväzuje na záväzné limity dotácií obciam na rok 2026 podľa návrhu štátneho rozpočtu na rok 2026 a predpokladaného rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na základe ktorého sa určuje objem podielu mestských častí na výnose dane z príjmov fyzických osôb a dane z nehnuteľností.

Poslanec JUDr. Miroslav Pástor upozornil na zlý stav múru na ulici Tranovského a navrhol doplniť túto opravu do rozpočtu na rok 2026.

Pripomienka poslanca Ing. Borzu bude zapracovaná do konečnej verzie návrhu rozpočtu.

Uznesenie MR č. 154/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schváliť

1. Rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 ako prebytkový vrátane finančných operácií, v príjmovej časti vo výške 30 986 000 € a vo výdavkovej časti 30 980 100 €. Celkový prebytok predstavuje sumu 5 900 €.
2. Bežný rozpočet prebytkový vo výške 1 001 900 €, pričom bežné príjmy sú vo výške 26 454 000 € a bežné výdavky vo výške 25 452 100 €.
3. Kapitálový rozpočet schodkový vo výške 3 709 000 €, pričom kapitálové príjmy sú vo výške 1 600 000 € a kapitálové výdavky 5 309 000 €. Schodok kapitálového rozpočtu pokryť príjmovými finančnými operáciami z peňažných fondov, komerčným úverom a prebytkom bežného rozpočtu.
4. Finančné operácie prebytkové vo výške 2 713 000 €, pričom príjmové finančné operácie sú vo výške 2 932 000 € a výdavkové finančné operácie sú v objeme 219 000 €.
5. Záväzné ukazovatele, úlohy a limity, príjmy a výdavky rozpočtových organizácií - ZŠ a jednotlivých oddelení a útvarov miestneho úradu.
6. Programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026-2028
7. V rozpočte na rok 2026 načerpanie zvyšnej časti dlhodobého komerčného úveru v celkovej výške 1 700 000 € (jeden milión sedemstotisíc euro), z celkového úverového rámca v objeme 3 500 000 € (tri milióny päťstotisíc euro) s postupným čerpaním v rokoch 2025 a 2026. Čerpanie úveru v sume 1 700 000 € (jeden milión sedemstotisíc euro) je súčasťou rozpočtu výdavkov. Z tohto objemu bude použitých 1 200 000 € na financovanie rozšírenia kapacít ZŠ a MŠ a rekonštrukcie ich objektov a 500 000 € bude využitých na rekonštrukcie komunikácií v mestskej časti.

B. zobrať na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2027 – 2028 ako orientačný.

C. splnomocniť

starostu

1. upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele, rozpočtové limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 za podmienky, že celkové výdavky rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026 sa môžu prekročiť najviac o 5 %. Úpravy nesmú mať dopad na celkový výsledok hospodárenia schválený v rozpočte na rok 2025.
2. upravovať rozpočet príjmov a výdavkov v priebehu roka súvisiaci s účelovo určenými finančnými dotáciami a transfermi.

D. žiadať

prednostu miestneho úradu

oznámiť rozpočtovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Dúbravka, oddeleniam a útvarom miestneho úradu schválené záväzné ukazovatele, úlohy, rozpočtové limity a programy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2026.

Hlasovanie:

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 3

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2025

Úvodné slovo uviedol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického oddelenia, ktorý uviedol, že návrh na úpravu rozpočtu sa predkladá z dôvodu potreby zabezpečenia finančného krytia investície s názvom Rekonštrukcia športového areálu ZŠ Beňovského. Na tento účel prijala mestská časť Bratislava-Dúbravka v mesiaci október nenávratnú dotáciu vo výške 678 000 € z Fondu na podporu športu. Samotné náklady na výstavbu športového areálu sa odhadujú na sumu 1 038 000 €, preto zvyšné krytie sa navrhuje zabezpečiť presunom finančných prostriedkov z investícií, kde sa predpokladá ich nedočerpanie, alebo nebudú vôbec realizované z dôvodu aktuálneho stavu príprav.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 155/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

Úpravu kapitálového rozpočtu nasledovne:

a) Zvýšenie kapitálových príjmov z dotácii od tretích strán	378 000 EUR
RP 322 dotácie od tretích strán	300 000 EUR
RP 322 dotácie od tretích strán	678 000 EUR
b) Zvýšenie kapitálových výdavkov z dotácii a z vlastných zdrojov	378 000 EUR
RP 0510 717001*91 10.3. Rekonštrukcia Parčíka Žatevná	360 000 EUR
RP 09121 717002 7.2. Rekonštrukcia Športového areálu Beňovského z dotácie Fondu na podporu športu	678 000 EUR
RP 09121 717002 7.2. Rekonštrukcia Športového areálu Beňovského z dotácie vlastných zdrojov	60 000 EUR

**c) presuny medzi kapitálovými položkami peňažných fondov
a prebytku hospodárenia z poplatku za rozvoj bez dopadu na rozpočet**

Hlasovanie:

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 4

Návrh k schváleniu programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na obdobie 2025-2031

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, ktorý uviedol, že Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len „PHSR“) mestskej časti Bratislava-Dúbravka na obdobie 2025 – 2031 predstavuje hlavný strategický dokument rozvoja územia mestskej časti, ktorý určuje dlhodobé ciele, priority a opatrenia pre ekonomický, sociálny a environmentálny rozvoj územia v súlade so strategickými rámcami Európskej únie, Slovenskej republiky a Hlavného mesta SR Bratislavy. Vypracovanie nového PHSR nadväzuje na predchádzajúci dokument platný pre obdobie 2015 – 2024, ktorého platnosť bola v roku 2024 predĺžená do 31. 12. 2025 s cieľom zabezpečiť kontinuitu strategického riadenia a väzbu na pripravovaný nový dokument. Nový PHSR bol spracovaný v súlade s metodickým usmernením Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a reflektuje aktuálne potreby, výzvy a rozvojové potenciály mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Dokument vychádza z komplexnej analytickej časti a návrhovej časti, ktorá obsahuje konkrétne programy, opatrenia a aktivity zamerané na: zlepšenie kvality života obyvateľov, podporu udržateľného rozvoja a adaptácie na zmenu klímy, modernizáciu a rozvoj verejnej infraštruktúry, posilnenie občianskej participácie, komunitného života a kultúrneho rozvoja a zvyšovanie efektívnosti verejnej správy. Dokument bol spracovaný participatívne – na základe verejného prieskumu, konzultácií s odbornými útvarmi miestneho úradu, komisiami miestneho zastupiteľstva a ďalšími relevantnými aktérmi verejného a spoločenského života.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 156/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2025 – 2031.

Hlasovanie:

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 5

Návrh na odpustenie nájomného za rok 2025, ktoré vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 (Športový areál Hanulova 35, nájomca: Libor Jakšík)

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že listom požiadal nájomca o odpustenie nájmu za kalendárny rok 2025. Žiadosť odôvodňuje výrazným poklesom tržieb a celkovo zhoršenej ekonomickej situácie, ktorá nastala po pandemických opatreniach a s tým súvisiacou hospodárskou recesiou a infláciou. Zároveň nájomca poukazuje na extrémne zvýšenie cien energií v roku 2023 a s tým súvisiaci niekoľko desaťtisícový nedoplatok. Ďalej nájomca uvádza, že personál sa v rámci vlastnej réžie nájomcu a vo svojej pracovnej dobe stará o poriadok v celom areáli, čo vedie tiež k zvýšeným nákladom. K zvýšeným nákladom taktiež patrí spotreba vody a hygienický potrieb na toaletách. V súlade s článkom 19 bod 7 písm. b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou (ďalej len „zásady hospodárenia“): „zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, môže mestská časť a správca majetku na žiadosť dlžníka celkom alebo čiastočne odpustiť dlh do 500 EUR len so súhlasom starostu a dlh nad 500 EUR len po predchádzajúcom súhlase miestneho zastupiteľstva. Ročné nájomné, o odpustenie ktorého nájomca žiada, predstavuje sumu 10 029,46 EUR, pričom jeho odpustenie podlieha súhlasu miestneho zastupiteľstva.

Po diskusii poslancov, predkladateľ materiálu upravil autoremedúrou návrh uznesenia nasledovne: „Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka schváliť odpustenie 50 % nájomného za rok 2025 nájomcovi Liborovi Jakšíkovi. Nájomné vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 v znení neskorších dodatkov, za nájom Športového areálu Hanulova 35.“

Uznesenie MR č. 157/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odpustenie 50 % nájomného za rok 2025 nájomcovi Liborovi Jakšíkovi. Nájomné vyplýva zo zmluvy o nájme č. 07 83 1144 08 00 v znení neskorších dodatkov, za nájom Športového areálu Hanulova 35.

Hlasovanie:

prítomní: 7

za: 4

proti: 0

zdržali sa: 3

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 6

Návrh na nájom pozemku registra „C-KN“ parc. č. 1570/20 v k. ú. Dúbravka o výmere 4 m2 Larise Panteličovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

→ Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.

- - -

K bodu č. 7

Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru – garáž č. 10 v suteréne bytového domu Drobného 7, súpisné číslo 1893 v Bratislave a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku do vlastníctva p. Silvie Michalkovej

→ Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia miestnej rady.

- - -

K bodu č. 8

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že ide o štandardný materiál nájmu pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 158/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prenájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu prenájmu, ktorá je určená Zásadami hospodárenia:

prenájom pozemkov - záhradky:

register	parc. číslo	výmera v m ²	Cena za m ²	lokalita	Nájomca
C-KN	4097/12	102	2,00€	Veľká lúka	Mgr. Martin HORKA
C-KN	4084/1	50	2,00€	Veľká lúka	Mgr. Lucia TOPERCERZOVÁ
C-KN	3692 - časť	426 29	2,00€ 4,00€	K Horanskej studni	Eva ZUZULOVÁ
C-KN	2401/114 - časť 1	388	1,50€	Hrubý breh - Horné Krčace	Jana VALLOVÁ

na dobu 10 rokov, s podmienkou, že nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

prenájom pozemkov - predzáhradky :

register	parc. číslo	výmera v m ²	Cena za m ²	lokalita	Nájomca
C-KN	2211/3	101	2,00€	Hanulova	Ľuboš JAŠO

na dobu 5 rokov, s podmienkou, že nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 9

Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Dúbravka za obdobie od 01.07.2025 do 31.12.2025

Úvodné slovo predniesol Ing. Marián Bohunský, zástupca starostu, ktorý uviedol, že vzhľadom na význam funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na náročnosť a kvalitu vykonávanej práce sa navrhuje schváliť Ing. Mariánovi Takácsovi odmenu 20% z určeného platu za obdobie od 01.07.2025 do 31.12.2025.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 159/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

Ing. Mariánovi Takácsovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **odmenu za obdobie od 01.07.2025 do 31.12.2025 vo výške 4096,80 eur** (slovom: štyritisícdeväťdesiatšesť eur osemdesiat centov).

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 10

Návrh na pomenovanie ulice a premenovanie existujúcej ulice v katastrálnom území Dúbravka

Úvodné slovo predniesla JUDr. Mária Čajková, vedúca organizačného oddelenia, ktorá uviedla, že Názvoslovná komisia prerokovala návrh na pomenovanie ulice v mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Ide o ulicu „Pri Suchej Vydrici“, ktorá vedie od Harmincovej ulice s jej možným predĺžením k štadiónu ŠKP. Názvoslovná komisia tento návrh jednomyselne odporučila na schválenie. Súčasťou materiálu je aj návrh na opravu názvu ulice z „K Horánskej studni“ na ulicu „K Horanskej studni“. Súčasný názov ulice „K Horánskej studni“ obsahuje nesprávne uvedený dĺžň v slove Horánskej. Tento tvar nie je v súlade s miestnym pomenovaním ani s historicky ustáleným názvom územia Horanská studňa, ktorý sa v historických podkladoch mestskej časti Bratislava-Dúbravka uvádza bez dĺžňa.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 160/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. súhlasiť

1. s pomenovaním ulice v mestskej časti Bratislava-Dúbravka v lokalite Harmincova – Polianky: „Pri Suchej Vydrici“ s možným predĺžením ulice k štadiónu ŠKP,
2. s premenovaním ulice „K Horánskej studni“ na ulicu „K Horanskej studni“, z dôvodu zosúladenia názvu ulice s:
 - historicky a miestne ustáleným názvom symbolu mestskej časti „Horanská studňa“,
 - jazykovo správnu pravopisnou podobou,
 - a potrebou jednotnosti v evidencii názvov ulíc, mapových a informačných systémoch mestskej časti;

B. požiadať starostu,

aby predmetný návrh na pomenovanie ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka zaslal primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za účelom jeho prerokovania v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 11**Návrh na mimoriadnu nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2025 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka v oblasti kultúry**

Bez úvodného slova.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 161/2025

zo dňa 04.11.2025

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

poskytnutie mimoriadnej nenávratnej finančnej dotácie na rok 2025 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka nasledovne:

žiadateľ:	požadovaná suma:	navrhovaná suma:
Marek Kochanský	1500,-	1500,-

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 12**Rôzne**

- starosta mestskej časti informoval o otvorení športového areálu ZŠ Beňovského
- miestny kontrolór upozornil na nespravodlivé prerozdelenie daní z príjmov fyzických osôb (FO) medzi Magistrát a mestskú časť Bratislava-Dúbravka. Toto prerozdelenie prebieha na základe podielov stanovených v Štatúte mesta.

V tomto bode neboli prijaté žiadne uznesenia miestnej rady.

Po ukončení bodu „Rôzne“ starosta ukončil 14. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič
starosta mestskej časti

Overovatelia:

1. JUDr. Andrej Vlk, člen miestnej rady
2. JUDr. Dušan Mikuláš, člen miestnej rady

Za správnosť zápisnice:

JUDr. Mária Čajková
vedúca organizačného oddelenia