

# Mestská časť Bratislava-Dúbravka

---

Materiál na 2. zasadnutie  
miestnej rady  
dňa 11.06.2019

## Návrh

**na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad  
hodný osobitného zreteľa.**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta miestneho úradu

**Zodpovedný:**

JUDr. Ľuboslav Kašuba  
vedúci majetkovoprávneho  
a legislatívneho oddelenia

**Spracovateľ:**

Pavol Pecen  
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 27.05.2019.
4. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

jún 2019

## Návrh uznesenia

Miestna rada

### o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

#### **s c h v á l i ť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- eur/m<sup>2</sup>/rok a to:

#### **nájom pozemkov:**

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	Nájomca	lokalita
Katarína Svitková.	162	2404/4, 2404/5	Hrubý breh
Jakub Kanovský	217	2403/19	Hrubý breh
MUDr. Jaroslav Sadloň	21	3401/103 a 3401/110 – časť (3401/42)	Tesla Elektroakustika
Mgr. Anton Čaja, Phd	45	3401/105 – časť (3401/89)	Tesla Elektroakustika
Marianna Kapitánová	32	3401/103 – časť (3401/85)	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

#### **Dôvodová správa**

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobovo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia na 1 Eur /m<sup>2</sup>/rok.

- - -

#### **Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á l i ť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

#### **Hlasovanie**

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0



