

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 2. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 11. júna 2019 vo veľkej zasadačke miestneho úradu na Žatevnej 4.

jún 2019

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 2. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestna rada").

Privítal členov miestnej rady a ostatných prítomných.

Starosta skonštatoval, že všetci členovia miestnej rady sú prítomní a miestna rada je uznášaniaschopná.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestna rada zvolila za overovateľa zápisnice Maroša Repíka, člena miestnej rady.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Za navrhovateľku uznesení zo zasadnutia miestnej rady bola ustanovená JUDr. Jana Jakubkovič, poverená riadením organizačného oddelenia.

Následne dal starosta hlasovať o programe zasadnutia, v takom znení, ako bol predložený.

Hlasovanie o celom programe : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že program zasadnutia miestnej rady bol schválený.

Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia.

1. Návrh dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2018.
3. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31.12.2018.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
6. Návrh zmeny prílohy k Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 4/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
7. Návrh na nájom nebytových priestorov - skladu v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 10 m², spoločnosti ORMIS, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova 34, Bratislava, vo výmere 65,70 m² spoločnosti Plast Weld, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

9. Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 3026/5 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 132 m² spoločnosti KOUVAR s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na nenávratnú finančnú dotáciu pre rok 2019 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na refundáciu nákladov spojených s vybudovaním kontajnerového stojiska.

Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

- - -

K bodu č. 1: Návrh dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol prednosta Ing. Rastislav Bagar, ktorý zdôvodnil zmenu neverejných zasadnutí miestnej rady na verejné, a to najmä tým, že mestská časť má záujem byť transparentnou a otvorenou samosprávou; hodnotenie samospráv čo do transparentnosti uskutočňuje Transparency International Slovakia. Tunajšej mestskej časti boli v rámci hodnotenia jej transparentnosti odobraté body aj z dôvodu, že zasadnutie miestnej rady je neverejné. Z dôvodu otvorenia samosprávy bol preto predložený dodatok rokovacieho poriadku miestnej rady, v zmysle ktorého sa rokovanie miestnej rady mení z neverejného na verejné. Prednosta tiež poukázal na návrh Transparency International Slovakia, v zmysle ktorého by mali na zasadnutiach miestneho zastupiteľstva mať občania možnosť vystúpiť kedykoľvek a bez časového obmedzenia.

Člen miestnej rady Ing. Pavel Vladovič upozornil na možnosť predsedajúceho časť alebo aj celé zasadnutie v odôvodnených prípadoch vyhlásiť za neverejné, čo považuje za správne.

Člen miestnej rady Ing. Igor Mravec sa vyjadril k možnosti časovo neobmedzeného výstupu občanov na miestnom zastupiteľstve, s tým, že by v tomto mala ostať istá časová regulácia.

Uznesenie MR č. 26/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktorým sa rokovanie miestnej rady mení z neverejného na verejné.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené

- - -

K bodu č. 2: Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2018.

Úvodné slovo predniesol vedúci ekonomického oddelenia Ing. Michal Gajan, ktorý uviedol, že schodok rozpočtu mestskej časti za rok 2018 a jeho krytie z návratných zdrojov financovania a z peňažných fondov, vyčíslený vo výške 922 631,64 EUR bol spôsobený nevyhnutnými investíciami do rekonštrukcie budov ZŠ a MŠ.

Miestna kontrolórka Ing. Ružena Záthurecká uviedla, že svoje stanovisko k záverečnému účtu predloží na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 27/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

A. zobrať na vedomie

1. Ročnú účtovnú závierku za organizáciu Dúbravská televízia, s.r.o. za rok 2018 a hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 1 719 EUR.

B. schváliť

1. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2018 bez výhrad.

C. potvrdiť

1. Schodok rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2018 a jeho krytie z návratných zdrojov financovania a z peňažných fondov, vyčíslený vo výške 922 631,64 EUR spôsobený nevyhnutnými investíciami do rekonštrukcie budov ZŠ a MŠ.
2. vysporiadanie schodku finančného hospodárenia za rok 2018 z návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 3: Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31.12.2018.

Úvodné slovo predniesol vedúci ekonomického oddelenia Ing. Michal Gajan, ktorý odôvodnil vykonanie inventarizácie príkazom starostu č. 6 z roku 2018; inventarizácia sa týkala mestskej časti vrátane základných škôl v jej zriaďovateľskej kompetencii a tiež Dúbravskej televízie, spol. s.r.o. . Vedúci ekonomického oddelenia konštatoval, že inventarizácia bola vykonaná v danom termíne a tiež prítomných informoval, že všetky inventarizačné záznamy sú k dispozícii k nahliadnutiu na ekonomickom oddelení.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 28/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

zobrať na vedomie správu o výsledkoch inventarizácie majetku , záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31.12.2018.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 4 : Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti.

Úvodné slovo predniesla miestna kontrolórka Ing. Ružena Záthurecká, ktorá uviedla, že pri tvorbe návrhu všeobecne záväzného nariadenia o dotáciách sa pracovná skupina inšpirovala všeobecne záväznými nariadeniami iných mestských častí a obcí. Kontrolórka uviedla, že snahou bolo urobiť jednoduchšie a nie veľmi komplikované nariadenie. Zdôraznila tiež, že sa v predloženom návrhu ponecháva možnosť dožadovať k žiadosti o dotáciu aj ďalšie doklady – podľa posúdenia konkrétneho prípadu.

Vystúpil starosta RNDr. Martin Zaťovič, ktorý upozornil na § 4 ods. 3 predloženého návrhu, v ktorom sú uvedené dve alternatívy termínov predkladania žiadostí o dotáciu. Rokovaním sa členovia rady zhodli na ponechaní alternatívy č. II, ktorou sa určuje termín predkladania žiadostí o dotáciu do 31.03. príslušného roku, a o takomto návrhu nariadenia komisia hlasovala.

Uznesenie MR č. 29/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňa a účinnosť dňa (15-tym dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli).

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 5: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol prednosta Ing. Rastislav Bagar, ktorý vysvetlil, že predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia reaguje na zmenu legislatívy účinnej od 1. septembra 2019, pričom sa jedná o zosúladenie finančných pásiem na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov (pôvodných 5. pásiem sa zredukovalo na 3. pásma).

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 30/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č./2019 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú

úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka s účinnosťou od 1. septembra 2019.

Hlasovanie : prítomní : 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 6: Návrh zmeny prílohy k Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 4/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol prednosta Ing. Rastislav Bagar, ktorý k predloženému návrhu uviedol, že sa nejedná o zmenu všeobecne záväzného nariadenia ale len jeho prílohy, ktorá vymedzuje územia so zákazom voľného pohybu psov, dopĺňajú sa napríklad školské areály a areály materských škôl.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 31/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť návrh zmeny prílohy k Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 4/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou dňom 1. augusta 2019.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 7: Návrh na nájom nebytových priestorov - skladu v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 10 m², spoločnosti ORMIS, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že sa jedná o prenájom skladových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 10 m² za cenu určenú sadzobníkom cien nájmov.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 32/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 10 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti ORMIS, s.r.o., so sídlom Plachého 7, Bratislava, IČO: 47350563 na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 50,00 EUR za m²/rok, t. z. 500,00 EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájomom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za podmienky, že:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 8: Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova 34, Bratislava, vo výmere 65,70 m² spoločnosti Plast Weld, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že sa jedná o prenájom jednej triedy v objekte Bilíkova 34, ktorú nájomca zamýšľa užívať za účelom vykonávania BOZP a iných školení.

Zástupca starostu PhDr. Ľuboš Krajčír vyslovil, že je potrebné priestor poskytnúť najskôr školským a predškolským zariadeniam, ktoré už prenájom v danom objekte majú.

Člen miestnej rady Ing. Libor Gula vyslovil obavu, či s ohľadom na predmet činnosti spoločnosti nebude táto v danej triede skladovať nástroje, ktoré by mohli byť nebezpečné.

Po vzájomnom rokovaní predkladateľ materiálu starosta RNDr. Martin Zaťovič tento stiahol z programu.

K bodu č. 9: Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 3026/5 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 132 m² spoločnosti KOUVAR s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že sa jedná o nájom pozemku k reštaurácii v Dome kultúry Dúbravka, pričom by sa priestor využíval šesť mesiacov v roku. Žiadateľ sa zaviazal pri organizovaní podujatí mestskou časťou priestor poskytnúť. Cena za nájom bola stanovená sadzobníkom mestskej časti.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 33/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 3026/5 vo výmere 132 m² za účelom vybudovania sezónnej dvoj terasy o výmerách 13m x 6m a 9m x 6m spoločnosti KOUVAR s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava na dobu od 01.05.2019 do 31.10.2028 každoročne v čase od 01.05. do 31.10. za cenu 12,00 EUR/m²/rok, t. z 660,00 EUR za 6 mesiacov, s podmienkou, že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 10: Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia JUDr. Ľuboslav Kašuba, ktorý uviedol, že sa jedná štandardný materiál prenájmu pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 34/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- EURO/m²/rok a to:

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	lokalita
Katarína Svitková.	162	2404/4, 2404/5	Hrubý breh
Jakub Kanovský	217	2403/19	Hrubý breh
MUDr. Jaroslav Sadloň	21	3401/103 a 3401/110 – časť (3401/42)	Tesla Elektroakustika
Mgr. Anton Čaja, Phd	45	3401/105 – časť (3401/89)	Tesla Elektroakustika
Marianna Kapitánová	32	3401/103 – časť (3401/85)	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 11: Návrh na nenávratnú finančnú dotáciu pre rok 2019 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na refundáciu nákladov spojených s vybudovaním kontajnerového stojiska.

Úvodné slovo predniesol prednosta Ing. Rastislav Bagar, kde vysvetlil, že sa jedná o dotáciu na refundáciu nákladov spojených s vybudovaním kontajnerového stojiska pre vlastníkov bytov

a nebytových priestorov; tiež uviedol, že mestská časť budovanie kontajnerových stojísk podporuje.

K tomuto materiálu neboli zo strany členov miestnej rady vznesené vecné pripomienky.

Uznesenie MR č. 35/2019

zo dňa 11. 6. 2019

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schválenie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2019 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre nasledovného žiadateľa:

Por. č	Žiadateľ	Správca	Suma (v EUR)	Dátum podania
1.	Vlastníci bytov a NP Ožvoldíkova 6, Bratislava	Údržba domov s.r.o., Homolova 19, Bratislava	1830,00	14.5.2019

v celkovej výške 1830,00 EUR za účelom vybudovania uzamykateľného kontajnerového stojiska.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu Rôzne.

Na otázku člena miestnej rady Maroša Repíka k riadeniu Domu kultúry Dúbravka, prednosta Ing. Rastislav Bagar uviedol, že sa vec rieši a riadením oddelenia kultúry bude poverená jedna z pracovníčok.

Na otázku člena miestnej rady Ing. Libora Gulu ohľadne kosenia v mestskej časti prednosta Ing. Rastislav Bagar uviedol, že aj napriek uskutočnenému verejnému obstarávaniu dodávateľa na letnú údržbu, bola v konaní neúspešným uchádzačom podaná námietka a keďže úrad pre verejné obstarávanie nemá lehotu na jej vybavenie, nebolo možné zmluvu s úspešným uchádzačom uzatvoriť. Zatiaľ sa kosenie zabezpečuje prostredníctvom uchádzačov vybraných v obstarávaní vyhlásených na kratšie časové úseky.

V tomto bode neboli schválené žiadne uznesenia.

Po ukončení bodu „Rôzne“ starosta ukončil 2. zasadnutie miestnej rady.

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Overovateľ: Maroš Repík, člen miestnej rady.

Za správnosť zápisnice: JUDr. Jana Jakubkovič, poverená riadením organizačného oddelenia.