

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



U z n e s e n i a

č. 51 – 54

**z 5. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka
zo dňa 28. januára 2020**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovala na svojom 5. zasadnutí dňa 28. januára 2020 tieto body programu:

Program

Otvorenie zasadnutia Miestnej rady.

Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia.

1. Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2372/3, k.ú. Dúbravka o výmere 18 m² + 10 m² spoločnosti Pro gastro-servis, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1796/2 vo výmere 45 m² a pozemku parc. č. 1735/24 vo výmere 35 m² Ing. Róbertovi Karaffovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte „Skladová hala-Dúbravčice“, súp. č. 5790 v Bratislave, vo výmere 744,61 m², Aviatickému klubu S/Ldr. Otta Smika DFC o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Dúbravka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava – Dúbravka.

Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Miestna rada zvolila za overovateľa zápisnice člena miestnej rady, Ing. Igora Mravca.

Hlasovanie : prítomní: 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0

K bodu č. 1:

Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2372/3, k.ú. Dúbravka vo výmere 18 m² + 10 m² spoločnosti Pro gastro-servis, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 51/2020

zo dňa 28.01.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

nájom časti pozemku parc. č. 2372/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² + 10 m² (spolu 28 m²), LV č. 847, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti **Pro gastro-servis, s. r. o.**, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 16 EUR/ m²/rok, čo pri výmere 28 m² predstavuje výšku nájomného **448,00 EUR ročne** s podmienkami, že:

1. nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní: 7 za : 0 proti : 7 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

- - -

K bodu č. 2:

Návrh na predaj pozemku parc. č. 1796/2 vo výmere 45 m² a pozemku parc. č. 1735/24 vo výmere 35 m² Ing. Róbertovi Karaffovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 52/2020

zo dňa 28.01.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

predaj pozemku parcely registra „C“ parc. č 1796 – záhrady vo výmere 45 m², k.ú. Dúbravka vedený na LV č. 5920 a pozemku parcely registra „C“ parc. č. 1735/24 – ostatná plocha vo výmere 35 m² k.ú. Dúbravka, vedený na LV č. 847, spolu v celkovej výmere 80 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kupujúcemu Ing. Róbertovi Karaffovi, bytom Húščavova 1, Bratislava za kúpnu cenu **9.600,- EUR (t.z. 120 EUR za m²)** s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní: 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 3:

Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte „Skladová hala-Dúbravčice“, súp. č. 5790 v Bratislave, vo výmere 744,61 m², Aviatickému klubu S/Ldr. Otta Smika DFC o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 53/2020

zo dňa 28.01.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte „Skladová hala-Dúbravčice“, súp. č. 5790, postavenom na pozemku parc. č. 3476, zapísanom na LV č. 4866 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 840 m² vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka a pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3476, parc. č. 3477/4, parc. č. 3477/5, parc. č. 3478/4 a parc. č. 3478/5, k.ú. Dúbravka v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka Aviatickému klubu S/Ldr. Otta Smika DFC o.z., so sídlom Merašice 97, 920 61 Merašice, IČO: 50603485 na dobu 10 rokov, za cenu 1,- EURO/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za podmienky, že:

1. Nájomca sa zaväzuje zrekonštruovať objekt a upraviť prislúchajúci pozemok v priebehu kalendárnych rokov 2020 a 2021 v celkovej hodnote 120 000,- EUR.
1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní: 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4 :

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Dúbravka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

Uznesenie MR č. 54/2020

zo dňa 28.01.2020

Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Dúbravka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní: 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu rôzne.

Neboli prijaté žiadne uznesenia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta