

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



U z n e s e n i a

č. 78 – 88

z 8. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka
zo dňa 24. novembra 2020

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovala na svojom 8. zasadnutí dňa 24. novembra 2020 tieto body programu:

Program

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

1. Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia.
 - 1.1 Vyjadrenie sa poslanca PhDr. Ľuboša Krajčira (zástupcu starostu) k zotrvaní vo funkcii zástupcu starostu.

Doplňený bod do programu miestnej rady na zasadnutí miestnej rady.
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2021-2023.
3. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania vybraných pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
4. Návrh na odpustenie časti nájomného za rok 2020 Združeniu Detského folklórneho súboru KLNKA.
5. Návrh na kúpu pozemkov parc. č. 1002/5 a 1002/8, spolu vo výmere 321 m² v k.ú. Dúbravka, vo vlastníctve Soni Duchoňovej, v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
6. Návrh na nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, č. 147/A – kancelárie vo výmere 12,50 m², spoločnosti ORMIS, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 293,30 m², nájomcovi Tatra banka, a. s., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 150 v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 15 m², na dobu 1 rok nájomcovi Zanna beauty, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

9. Návrh na nájom pozemkov v k.ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre OZ ABCedu pre vzdelanie.
11. Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021.
12. Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2021.
Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.
13. Návrh na schválenie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre vybudovanie kontajnerového stojiska.
Doplnený bod do programu miestnej rady na zasadnutí miestnej rady.
14. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Miestna rada zvolila za overovateľov zápisnice členov miestnej rady, **poslancov Ing. Libora Gulu a Ing. Juraja Horana.**

Hlasovanie : prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Za navrhovateľku uznesení zo zasadnutia miestnej rady bola ustanovená JUDr. Jana Jakubkovič, vedúca organizačného oddelenia a Kristína Štajerová, referentka organizačného oddelenia.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Starosta navrhol doplniť do programu zasadnutia miestnej rady:

1. „**Vyjadrenie sa poslanca PhDr. Ľuboša Krajčira (zástupcu starostu) k zotrvaní vo funkcii vicestarostu.**“ ako bod 1.1.
2. „**Návrh na schválenie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre vybudovanie kontajnerového stojiska,**“ za bod 12 ako bod 13.

Hlasovanie: prítomní:7 za :7 proti :0 zdržali sa :0 nehlasovali:0

Materiály boli zaradené do programu zasadnutia miestnej rady ako bod č. 0 a bod číslo 13.

Hlasovanie o celom programe: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

- - -

K bodu č. 1.1

Vyjadrenie sa poslanca PhDr. Ľuboša Krajčira (zástupcu starostu) k zotrvaní vo funkcii zástupcu starostu.

Doplnený bod do programu miestnej rady na zasadnutí miestnej rady.

V bode číslo 1.1 neboli prijaté žiadne uznesenia miestnej rady.

K bodu č. 2

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2021-2023.

Uznesenie MR č. 78/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

s c h v á l i ť

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2021 - 2023.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 3

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania vybraných pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MR č. 79/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

s c h v á l i ť

- a) trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok zo zastavených exekučných konaní a ich odpísanie z účtovnej evidencie v celkovej výške **45 413,72 eur**, voči dlžníkom podľa Prílohy č. 1;
- b) odpísanie z účtovnej evidencie - vynaložené a nere realizované investície na obstaranie dlhodobého hmotného majetku, vedené na účte 042 303 (Park Družby) v celkovej hodnote **4 195,36 eur**.

Hlasovanie: prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na odpustenie časti nájomného za rok 2020 Združeniu Detského folklórneho súboru KLNKA.

Uznesenie MR č. 80/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odpustenie nájmu Združeniu Detského folklórneho súboru Klnka vo výške 50 % nájomného za rok 2020, teda 2 500,- EUR.

Hlasovanie: prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5

Návrh na kúpu pozemkov parc. č. 1002/5 a 1002/8, spolu vo výmere 321 m² v k.ú. Dúbravka, vo vlastníctve Soni Duchoňovej, v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MR č. 81/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

kúpu pozemkov parcely registra „C“ parc. č. 998/3 – ostatná plocha vo výmere 110 m², parc. č. 1002/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 269 m², parc. č. 1002/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m², 1002/7 – ostatná plocha vo výmere 228 m² a parc. č. 1002/8 – ostatná plocha vo výmere 52 m², k.ú. Dúbravka zapísané na LV č. 1893, spolu v celkovej výmere **694 m²** za cenu 145 900,00 EUR v prospech mestskej časti Bratislava-Dúbravka od vlastníka pozemkov pani Soni Duchoňovej,
s pripomienkou ďalšieho rokovania o výške kúpnej ceny s predávajúcou.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6

Návrh na nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, č. 147/A – kancelárie vo výmere 12,50 m², spoločnosti ORMIS, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 82/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, miestnosť č. 147/A vo výmere 12,50 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti ORMIS, s.r.o., so sídlom Plachého 7, Bratislava, IČO: 47350563 na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 500,- EUR za rok (t.z. 120,00 EUR za m²/rok), pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za podmienky, že:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7

Návrh na predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 293,30 m², nájomcovi Tatra banka, a. s., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 83/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

predĺženie doby nájmu do 28.02.2023 nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930 v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,30 m², za cenu 200,- EUR za m² a rok, čo predstavuje nájomné vo výške 58.660,-EUR za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to za podmienky, že:

3. Dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak dodatok k nájomnej zmluve nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 150 v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 15 m², na dobu 1 rok nájomcovi Zanna beauty, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 84/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom nebytového priestoru – kancelárie č. 150 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 15 m², na dobu 1 rok za nájomné vo výške 1 800,- EUR (t.z. 120,00 EUR/m² za rok), pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, nájomcovi Zanna beauty, s. r. o., Bencúrova 48, Bratislava, IČO: 47 384 263 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za podmienky, že:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na nájom pozemkov v k.ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MR č. 85/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku určeného na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu, je určená Zásadami hospodárenia.

nájom pozemku:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	lokalita
časť 2406/18 (2406/18, 2406/335 a časť 2406/337)	400	Ing. Tatiana Matovičová	Krčace nad OÚ PZ

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10

Návrh na nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre OZ ABCedu pre vzdelanie.

Uznesenie MR č. 86/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre nasledujúce občianske združenie:

1. OZ ABCedu pre vzdelanie vo výške 5 000,- EUR.

Hlasovanie: prítomní:6 za:0 proti:6 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 11

Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021.

Uznesenie MR č. 87/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

A. berie na vedomie

plán zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021.

B. odporúča

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

zobrať na vedomie

plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 12

Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2021.

Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.

K bodu č. 13**Návrh na schválenie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre vybudovanie kontajnerového stojiska.**

Doplňený bod do programu miestnej rady na zasadnutí miestnej rady.

Uznesenie MR č. 88/2020

zo dňa 24.11.2020

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre nasledovného žiadateľa:

Por. č	Žiadateľ	Správca	Suma (v Eur)	Dátum podania
1.	SVB BAZA, Bazovského 15-19, 84101 Bratislava	SVB BAZA, Bazovského 15-19, 84101 Bratislava	2.204,00	08.10.2020

v celkovej výške **2.204,00,- EUR** za účelom vybudovania uzamykateľného kontajnerového stojiska na nádoby na zmesový komunálny odpad a nádoby na triedené zložky komunálnych odpadov.

Hlasovanie: prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 14**Rôzne.**

V bode rôzne neboli prijaté žiadne uznesenia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta