

mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 10. zasadnutie
miestnej rady
dňa 08.06.2021

Návrh

na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

Zodpovedný:

JUDr. Jarmila Machajdíkova
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Spracovateľ:

Pavol Pecen
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 27.05.2021
4. Stanovisko komisie ekonomickej zo dňa 02.06.2021
5. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

Návrh uznesenia

Miestna rada

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia :

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	Adresa	lokalita
časť 3191 a časť 3191/300 „E“	201	Sidónia Voberová	Dúbravka	Dúbravčice
časť 2406/8 „C“ – 2406/8	280	Eubica Handlová	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/284	176	Erika Šandorova	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/5	169	Lenka Stráňavská	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/281	177	Marek Chrobák	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/8 „C“ – 2406/300 a /301	283	Lenka Cicmanová Palčová	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 3401/110 „C“ – 3401/56	259	Silvia Zdutovaná	Karlova Ves	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia. .

- - -

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- - -

Stanovisko Ekonomickej komisie:

Ekonomická komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 10. zasadnutie
miestnej rady
dňa 08.06.2021

Návrh

na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

Zodpovedný:

JUDr. Jarmila Machajdíkova
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Spracovateľ:

Pavol Pecen
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 27.05.2021
4. Stanovisko komisie ekonomickej zo dňa 02.06.2021
5. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

Návrh uznesenia

Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia :

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	Adresa	lokalita
časť 3191 a časť 3191/300 „E“	201	Sidónia Voberová	Dúbravka	Dúbravčice
časť 2406/8 „C“ – 2406/8	280	Ľubica Handlová	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/284	176	Erika Šandorova	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/5	169	Lenka Stráňavská	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/5 „C“ – 2406/281	177	Marek Chrobák	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/8 „C“ – 2406/300 a /301	283	Lenka Cicmanová Palčová	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 3401/110 „C“ – 3401/56	259	Silvia Zdutovaná	Karlova Ves	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobovo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia. .

- - -

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á l i ť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- - -

Stanovisko Ekonomickej komisie:

Ekonomická komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á l i ť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0





