

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 12. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 30. novembra 2021, online prostredníctvom aplikácie Microsoft Teams.

November 2021

Otvorenie zasadnutia Miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti Bratislava-Dúbravka, otvoril 12. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestna rada"). Privítal členov miestnej rady a ostatných prítomných. Poslanec Maroš Repík sa ospravedlnil z rokovania miestnej rady.

Starosta konštatoval, že miestna rada je uznášaniaschopná.
Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Miestna rada zvolila za overovateľov zápisnice členov miestnej rady, poslancov Ing. Juraja Horana a Tomáša Husára.

Hlasovanie : prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Za navrhovateľku uznesení zo zasadnutia miestnej rady bola ustanovená Mgr. Mária Čajková, referentka organizačného oddelenia.

Hlasovanie : prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Hlasovanie o celom programe: prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

- - -

Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestnej rady

1. Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia
2. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021
3. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024
4. Návrh na odpustenie nájomného spoločnosti KOUVAR s. r. o. za pozemok slúžiaci ako letná terasa reštaurácie Dobrý deň
5. Návrh na nájom dvoch garážových boxov v Dome kultúry Dúbravka, spoločnosti KOUVAR s. r. o., na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa
6. Návrh na nájom odkladacích priestorov pod schodmi v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 12 m², občianskemu združeniu BUNKRE, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa
7. Návrh na nájom časti pozemku registra "C" parc. č. 2962/2, v k.ú. Dúbravka, vo výmere 34,96 m², spoločnosti MADJAN, s.r.o., za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska
8. Návrh na nájom časti pozemku registra "C" parc. č. 3058/3 v k.ú. Dúbravka, vo výmere 37 m², Dušanovi Džatkovi, za účelom prevádzkovania celoročnej terasy, ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa
10. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mestskej časti Bratislava-Dúbravka za roky 2015 – 2024
Monitorovacia správa za obdobie 2019-2021
11. Návrh na zriadenie dočasnej Názvoslovnej komisie mestskej časti Bratislava-Dúbravka

12. Návrh komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2022-2026
13. Žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie „Ľudmila Gajdošíková – mastička“ založenie lesného klubu – Lesné jahody
14. Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022
15. Rôzne
Ukončenie zasadnutia miestnej rady

K bodu č. 2

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2021.

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického oddelenia, ktorý uviedol, že z dôvodu viacerých dotácií, ktoré nám boli poskytnuté či už v súvislosti s pandemiou alebo na rôzne investičné akcie sa navrhuje úprava ako na strane bežných príjmov a bežných výdavkov tak aj na strane kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov. V zmysle zmluvy o nájme č. 121/1994 sa strany tejto zmluvy dohodli, že navýšenú časť za obdobie rokov 2022 - 2024 zaplatí nájomca vopred na účet prenajímateľa v celkovej výške 300 000 € najneskôr do 31.12.2021. Uvedené navýšenie rozpočtu bude v plnej miere pretavené do prebytku hospodárenia a nebudú sa z toho čerpať navyše výdavky v roku 2021. Prenesením prebytku vo výške 300 000 € do roka 2022 môže mestská časť tieto príjmy využiť na financovanie nevyhnutných kapitálových výdavkov, napr. 150 000 € na rekonštrukciu športového areálu ZŠ Sokolíkova, 50 000 € na opravu antukovej dráhy a trávniku pri ZŠ Beňovského a pod. Rovnako sa navrhuje upraviť príjem a výdavok vo výške 110 000,- € prijatý a poskytnutý za účelom zámery pozemkov, kde mestská časť Bratislava-Dúbravka, na jednej strane kúpila pozemky od Centra účelových zariadení na dobudovanie verejnoprospešných stavieb a na strane druhej predala pozemky v rovnakej hodnote spoločnosti Jaduro s. r. o. za účelom vlastníckeho vysporiadania pozemkov v rámci projektu Zelené Záluhy na ktorých bude zriadené vecné bremeno súvisiace s právom prechodu a prejazdu, vytýčenia a dobudovania inžinierskych sietí.

K tomuto materiálu poslanci miestnej rady nemali pripomienky.

Uznesenie MR č. 119/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

1. Úpravu rozpočtu bežných príjmov nasledovne:

zvýšenie bežných príjmov	+ 300 000 EUR
RP 212 004 príjmy z prenajatých strojov a zariadení TEZ	+ 300 000 EUR
zníženie bežných príjmov	- 22 000 EUR

RP 133012*3 ambulantom predaj	- 15 000 EUR
RP 223 001*2 DKD-príjmy z kultúrnej a zábavnej činnosti	- 7 000 EUR

zvýšenie bežných príjmov – bežné transfery + 73 000 EUR

RP 312 001 dotácia pre MŠ zo ŠR na výchovu a vzdelávanie detí predškolskej výchovy	+ 43 000 EUR
RP 312 001 dotácia pre MŠ projekt Múdre hranie, dezinfekcia pre MŠ	+ 5 000 EUR
RP 312 001 dotácia MH SR na kompenzáciu výpadku nájmu - COVID-19	+ 22 000 EUR
RP 312 001 dotácia na knižný fond-Fond na podporu umenia	+ 3 000 EUR

2. Úpravu rozpočtu kapitálových nasledovne:

zvýšenie kapitálových príjmov – z predaja majetku obce	+ 110 000 EUR
RP 233 001 kapitálový príjem z predaja majetku obce od Jaduro	+ 110 000 EUR

zníženie kapitálových príjmov – kapitálové transfery a dotácie - 1 035 000 EUR

RP 322 005 dotácia na projekt „v Dúbravke si udržme vodu“	- 190 000 EUR
RP 322 001 dotácia zo ŠR – Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	- 30 000 EUR
RP 322 001 dotácia zo ŠR – Revitalizácia VP Hanulova	- 200 000 EUR
RP 322 001 dotácia zo ŠR – rekonštrukcia 3 malých telocviční	- 120 000 EUR
RP 322 001 dotácia zo ŠR – zateplenie MŠ Damborského a MŠ Bazovského	- 315 000 EUR
RP 322 006 dotácia z BSK – cyklotrasy – realizácia SO O3, napojenie na cyklomost	- 170 000 EUR
RP 322 005 dotácia Magistrát – pešia zóna pri DKD/VÚB a Tesco Express	- 10 000 EUR

3. Úpravu rozpočtu príjmových finančných operácií nasledovne :

zníženie príjmových finančných operácií	- 356 000 EUR
RP 453 nevyčerpané FP z predchádzajúcich období MÚ	+ 136 000 EUR
RP 454 001 prevody z fondu rozvoja bývania	- 300 000 EUR
RP 454 002 prevody z rezervného fondu	- 192 000 EUR

4. Úpravu rozpočtu bežných výdavkov nasledovne :

zvýšenie bežných výdavkov (zo dotácií zo ŠR)	+ 51 000 EUR
RP 09111 633006 7.1 všeobecný materiál	+ 15 000 EUR
RP 09111 633 002 7.1 výpočtová technika	+ 22 000 EUR
RP 09111 610 7.1 mzdy	+ 8 000 EUR
RP 09111 620 7.1 odvody	+ 3 000 EUR
RP 0820 633009 8.5 nákup kníh	+ 3 000 EUR

5. Úpravu rozpočtu kapitálových výdavkov nasledovne :

zvýšenie kapitálových výdavkov krytých kapitálovými príjmami	- 789 000 EUR
(z dotácií tretích strán)	
<i>zvýšenie KV z dotácií od tretích strán</i>	<i>+ 246 000 EUR</i>
RP 0510 717 002 10.1 zdroj 131K Revitalizácia verejného priestoru Hanulova (dotácia z Magistrátu v r.2020 zapojenie do rozpočtu v r.2021)	+ 131 000 EUR

RP 0912 713 004 7.2 Vybavenie kuchyne v ZŠ Pri kríži (dotácia zo ŠR z r.2020 zapojenie do rozpočtu v r.2021) + 5 000 EUR
 RP 0111 711 001 5.1 Kúpa pozemku od Centrum účelových zariadení na dobudovanie verejnoprospešných stavieb + 110 000 EUR

Zníženie KV z dotácií od tretích strán - 1 035 000 EUR

RP 0510 717 002 10.1 Realizácia – pešia zóna pri DKD/VÚB a Tesco Express (dotácia z Magistrátu) - 10 000 EUR

RP 09111 717 002 7.1 Rekonštrukcia, modernizácia MŠ – zateplenie MŠ Damborského a MŠ Bazovského - 350 000 EUR

RP 0510 717 003 10.1 Projekt ŽP „v Dúbravke si udržme vodu“ - 200 000 EUR

RP 0912 717 002 7.2 Rekonštrukcia 3 malých telocviční - 178 000 EUR

RP 0451 717 001 6.1 Cyklotrasy v MČ – realizácia SO O3 Cyklotrasa, napojenie na cyklomost - 166 000 EUR

RP 0510 717 002 10.1 Pešia zóna, parkoviská Sch. Trnavského-DKD - 100 000 EUR

RP 0451 717 001 6.4 Nové parkoviská – výstavba - 31 000 EUR

úprava kapitálových výdavkov krytých z rezervného fondu - 192 000 EUR

zvýšenie KV z RF + 68 000 EUR

RP 0111 714 001 5.1 2x malé nákladné auto pre údržbu zelene + 14 000 EUR

RP 0111 714 004 4.4 Technické zhodnotenie hasičského vozidla IVECO + 4 000 EUR

RP 0912 713 004 7.2 kompletná rekonštrukcia kuchyne v ZŠ Nejedlého + 20 000 EUR

RP 0510 717 002 10.1 Revitalizácia plochy pri pamätníku D. Ursíniho + 20 000 EUR

RP 0510 717 002 10.1 Realizácia – pešia zóna pri DKD/VÚB a Tesco Express + 10 000 EUR

Zníženie KV z RF - 260 000 EUR

RP 0111 717 002 5.1 Rekonštrukcia strechy na budove Žatevná 4 - 100 000 EUR

RP 0510 717 002 10.1 Verejný park Pod záhradami – PD - 160 000 EUR

úprava kapitálových výdavkov krytých z FRB - 300 000 EUR

Zníženie KV z FRB

RP 0111 711 001 5.1 Vysporiadanie pozemkov pod budovou Žatevná 4 - 150 000 EUR

RP 0451 716 1.4 Projekty - Urb. štúdie - 150 000 EUR

Rekapitulácia návrhu úpravy rozpočtu:

PRÍJMY	zníženie o 930 000 EUR	zo 19 070 687 EUR	na 18 140 687 EUR
VÝDAVKY	zníženie o 1 250 000 EUR	zo 19 068 337 EUR	na 17 838 337 EUR

Celkový prebytok rozpočtu po zapracovaní uvedených zmien: 302 350 EUR

Hlasovanie : prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 3

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, ktorý uviedol, že pri tvorbe návrhu rozpočtu na rok 2022 je dôležité dodržanie zásady prebytkového alebo vyrovnaného rozpočtu pri súčasnej snahe zabezpečiť výkon originálnych kompetencií územnej samosprávy v rámci pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako sú ochrana a tvorba životného prostredia v mestskej časti, údržba a budovanie parkov, ihrísk, športovísk a ďalších verejných priestranstiev; vytváranie podmienok pre vzdelávanie a predškolskú výchovu obyvateľov mestskej časti; zabezpečenie a organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí; správa, údržba, opravy a budovanie miestnych komunikácií III. a IV. triedy, chodníkov a parkovísk; zabezpečenie čistoty, verejného poriadku a civilnej ochrany; vykonávanie sociálnej starostlivosti, najmä v oblasti poskytovania vybraných sociálnych služieb ako sú opatrovateľská služba, starostlivosť o dôchodcov v denných centrách a pod.. Okrem týchto základných funkcií MČ Bratislava-Dúbravka vykonáva aj ťažiskové úlohy preneseného výkonu štátnej správy ako sú základné školstvo, stavebný úrad, územné plánovanie a celý rad ďalších úloh, ktoré hlavné mesto Bratislava, alebo iné orgány štátu preniesli na mestské časti. Záväzným rozpočtom bude rozpočet na rok 2022, pričom rozpočet na nasledujúce dva roky, t. j. na roky 2023 a 2024, je orientačný a bude sa upresňovať v ďalšom rozpočtovom roku. Návrh rozpočtu na rok 2022 vychádza z doteraz známych skutočností a dostupných informácií, nadväzuje na záväzné limity dotácií obciam na rok 2022 podľa návrhu štátneho rozpočtu na rok 2022 a predpokladaného rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy, na základe ktorého sa určuje objem podielu mestských častí na výnose dane z príjmov fyzických osôb a dane z nehnuteľností. V roku 2022 MČ plánuje dokončiť niektoré projekty z roku 2021 a taktiež naplánovať a zrealizovať nové projekty, ktoré sú zahrnuté do návrhu rozpočtu. V rámci diskusie sa poslanci miestnej rady informovali o návrhu rozpočtu kapitálových výdavkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022.

Uznesenie MR č. 120/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schváliť

1. Rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022 ako prebytkový vrátane finančných operácií, v príjmovej časti vo výške 21 603 500 € a vo výdavkovej časti 21 587 000 €. Celkový prebytok predstavuje sumu 16 500 €.
2. Bežný rozpočet prebytkový vo výške 537 500 €, pričom bežné príjmy sú vo výške 17 833 500 € a bežné výdavky vo výške 17 296 000 €.
3. Kapitálový rozpočet schodkový vo výške 2 132 000 €, pričom kapitálové príjmy sú vo výške 2 065 000 € a kapitálové výdavky 4 197 000 €. Schodok kapitálového rozpočtu pokryť finančnými operáciami a prebytkom bežného rozpočtu.
4. Finančné operácie prebytkové vo výške 1 611 000 €, pričom príjmové finančné operácie sú vo výške 1 705 000 € a výdavkové 94 000 €.

5. Závazné ukazovatele, úlohy a limity Dúbravskej televízie, spol. s.r.o., príjmy a výdavky rozpočtových organizácií - ZŠ a jednotlivých oddelení a útvarov miestneho úradu.
6. Programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022-2024

B. zobrať na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2023-2024 ako orientačný.

C. splnomocniť

starostu

upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022 za podmienky, že sa celkové výdavky rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022 môžu prekročiť najviac o 5 %. Úpravy nesmú mať dopad na celkový výsledok hospodárenia schválený v rozpočte na rok 2022.

D. žiadať

prednostu miestneho úradu

oznámiť rozpočtovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Dúbravka, oddeleniam a útvarom miestneho úradu schválené záväzné ukazovatele, úlohy, limity a programy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022.

Hlasovanie : prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na odpustenie nájomného spoločnosti KOUVAR s. r. o. za pozemok slúžiaci ako letná terasa reštaurácie Dobrý deň.

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického oddelenia, ktorý uviedol, že spoločnosť KOUVAR s. r. o. doručila žiadosť na odpustenie nájomného za časť pozemku využívaného ako terasa k reštaurácií „Dobrý deň“ v priestoroch Domu kultúry Dúbravka. Žiadosť na odpustenie nájomného sa prerokovala aj na Komisií ekonomickej, ktorá odporúča schváliť návrh tak, ako je to uvedené v žiadosti od spoločnosti KOUVAR s. r. o.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Igor Mravec, ktorý pripomenul, že ide o najviac postihnutý sektor v súvislosti s pandémiou Covid-19.

Uznesenie MR č. 121/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

odpustenie nájmu nájomcovi KOUVAR s.r.o. za časť pozemku využívaného ako letná terasa k reštaurácii Dobrý deň v priestoroch Domu kultúry Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5

Návrh na nájom dvoch garážových boxov v Dome kultúry Dúbravka, spoločnosti KOUVAR s. r. o., na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že spoločnosť KOUVAR s. r. o. požiadala o dlhodobý nájom dvoch garážových boxov, ktoré sa nachádzajú v Dome kultúry Dúbravka v Bratislave. Boxy majú byť využívané výlučne pre motorové vozidlo s ŠPZ: BL 708 XV a BL 956 EA, ako zásobovacie vozidlá firmy KOUVAR, ktorá v priestoroch DKD prevádzkuje reštauráciu DOBRÝ DEŇ. Reštauračné priestory má žiadateľ v nájme od roku 2019 na základe nájomnej zmluvy č. 706/2018.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 122/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom **dvoch garážových boxov** v Dome kultúry Dúbravka spoločnosti KOUVAR, s. r. o., na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 60 EUR/box/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom.

Hlasovanie : prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6

Návrh na nájom skladových priestorov vo výmere 12 m² pod schodmi v Dome kultúry Dúbravka, na dobu neurčitú, občianskemu združeniu BUNKRE, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že občianske združenie BUNKRE požiadalo o dlhodobý prenájom nebytového priestoru (skladové priestory pod schodmi), ktorý sa nachádza v Dome kultúry Dúbravka v Bratislave. Priestor má byť využívaný za účelom skladovania technického zariadenia. Žiadateľ dlhodobo (od roku 2016) využíva nebytový priestor ako skladisko pre technické zariadenia a má záujem v jeho využití naďalej pokračovať. O priestor neprejavil záujem iný záujemca.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 123/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

nájom nebytového priestoru – odkladacích priestorov pod schodmi vo výmere 12 m² v Dome kultúry Dúbravka občianskemu združeniu BUNKRE, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 120,00 EUR za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom.

Hlasovanie : prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7

Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2962/2, v k.ú. Dúbravka spolu vo výmere 34,96 m², spoločnosti MADJAN, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že spoločnosť MADJAN s.r.o. požiadala o prenájom danej časti pozemku z dôvodu vybudovania a následného užívania spoločného kontajnerového stojiska pre bytový dom Batkova 9-11 a Batkova 5-7. Cena nájmu je určená na základe Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava - Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Igor Mravec, ktorý vyjadril znepokojenie, že sa kontajnerové stojisko bude nachádzať na tráve.

Uznesenie MR č. 124/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prenájom časti pozemku parc. č. 2962/2 – Ostatná plocha, vo výmere 34,96 m² za účelom vybudovania a užívania spoločného kontajnerového stojiska k bytovému domu Batkova 5-11. Pozemok s parc. č. 2962/2 je vedený na LV č. 847 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti MADJAN s.r.o., Správa nehnuteľností, so sídlom Robotnícka

5, Bratislava na dobu od 01.01.2022 na dobu určitú 31.12.2040, za nájomné 175,- EUR ročne, s podmienkou, že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:7 za:5 proti:1 zdržali sa:1 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 3058/3 v k.ú. Dúbravka vo výmere 37 m², Dušanovi Džatkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že žiadateľ Dušan Džatka, má v nájme pozemok pod stavbou na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností č. 122/2016, ktorou prišlo okrem postúpenia práv z Nájomnej zmluvy č. 10/2008 aj postúpenie Nájomnej zmluvy č. 83/2011, ktorou bol dohodnutý nájom časti pozemku parc. č. 3058/3 o výmere 37 m². Nakoľko nájomnou zmluvou č. 83/2011 bola doba nájmu dojednaná na dobu určitú do 31.05.2020, žiadateľ požiadal o nový nájomný vzťah. Nájomca aj po skončení nájomnej zmluvy uhrádzal nájomne a plánuje predmetný nájom užívať naďalej a aj terasa tam aktuálne stále stojí. Nakoľko nájomná zmluva pod stavbou a pod terasou mali rozličné doby nájmu, navrhujeme doby nájmu zjednotiť do 31.12.2032, kedy končí nájom pod stavbou na parc. č. 3058/19. Cena nájmu je určená na základe posledného nájomného upraveného o infláciu.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 125/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

prenájom časti pozemku parc. č. 3058/3 – Ostatná plocha, vo výmere 37 m² za účelom prevádzkovania celoročnej terasy. Jedná sa o priestor pred prevádzkou postavenú na parcelnom čísle 3058/19 - Zastavaná plocha a nádvorie, so súpisným číslom 3334. Pozemok s parc. č. 3058/19 je vedený na LV č. 1381 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Dušanovi Džatkovi, bytom Bílikova 18, Bratislava na dobu od 01.12.2021 na dobu určitú 31.12.2032, za nájomné 570,- EUR ročne, s podmienkou, že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:7 za:6 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:1

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov. Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobo voľné.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 126/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia :

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	Adresa	lokalita
časť 3175/20 „C“	116	Stanislav Idlbek	Dúbravka	Dražická

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mestskej časti Bratislava-Dúbravka za roky 2015-2024.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, ktorý uviedol, že monitorovacia správa Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) za roky 2019 – 2021 je súhrnný materiál o realizovaných, resp. nere realizovaných projektoch a činnostiach subjektov zapojených do PHSR za tieto kalendárne roky. Predmetom monitorovania boli projekty, resp. činnosti spracované v jednotlivých programoch PHSR. Predložený materiál predstavuje odpočet plnenia povinností mestskej časti Bratislava-Dúbravka vyplývajúca zo Zákona o podpore regionálneho rozvoja č 539/2008 Z. z. v platnom znením.

V rámci diskusie prednosta miestneho úradu informoval poslancov, že zabezpečí aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka za roky 2015-2024 v zmysle monitorovacej správy za obdobie 2019-2021.

Uznesenie MR č. 127/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. zobrať na vedomie

monitorovaciu správu za obdobie 2019-2021.

B. požiadať

prednostu miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka zabezpečiť aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka za roky 2015-2024 v zmysle monitorovacej správy za obdobie 2019-2021.

Hlasovanie : prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na zriadenie dočasnej Názvoslovnej komisie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesla Mgr. Mária Čajková, referentka organizačného oddelenia, ktorá uviedla, že sa navrhuje zriadiť Názvoslovná komisia ako dočasný poradný orgán Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktorá zabezpečí proces prípravy určenia názvu ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s prihliadnutím na prebiehajúcu a plánovanú výstavbu.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 128/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. prerokovať

návrh na zriadenie dočasnej Názvoslovnej komisie

B. zriadiť

dočasnú Názvoslovnú komisiu v nasledovnom zložení:

- *Mgr. Alexej Dobroľubov* - predseda komisie
- *Mgr. Marta Šimovcová* - tajomníčka komisie
- *Tomáš Husár* - člen komisie
- *Ing. Iveta Petrušková* - člen komisie
- *Mgr. Matej Nagy* - člen komisie
- *PhDr. Jozef Kľačka* - člen komisie

Hlasovanie : *prítomní:7* *za:7* *proti:0* *zdržali sa:0* *nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 12

Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2022-2026.

Úvodné slovo predniesla PhDr. Dominika Malačinová, vedúca sociálneho oddelenia, ktorá uviedla, že predkladaný komunitný plán pozostáva z troch hlavných častí. V rámci teoretickej časti sú definované sociálne služby a je špecifikovaná podstata komunitného plánovania. Obsahuje základné črty ako aj subjekty komunitného plánovania, legislatívne normy a strategické dokumenty, z ktorých komunitný plán vychádza. Analytická časť obsahuje socio-demografickú analýzu, ktorá charakterizuje obyvateľstvo žijúce v mestskej časti Bratislava-Dúbravka na základe rôznorodých kritérií. V tejto časti sú definované silné a slabé stránky, ako aj príležitosti a riziká, ktoré sú charakteristické pre súčasnú, východiskovú situáciu. V strategickej časti je definovaná vízia a strategické ciele mestskej časti, obsahuje konkrétne opatrenia na ich dosiahnutie, ako ja časový harmonogram a rozpočet potrebný na realizáciu navrhnutých opatrení.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 129/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2022-2026.

Hlasovanie : prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 13

Návrh na nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2021 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre „Ľudmila Gajdošíková – mastička“ živnostník.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti, ktorý uviedol, že pani Mgr. Ľudmila Gajdošová podala žiadosť o dotáciu po termíne, stanovenom vo Všeobecne záväznom nariadení MČ Bratislava-Dúbravka č. 6/2019 zo dňa 10.12.2019, a preto schválenie (mimoriadnej) dotácie musí byť zastupiteľstvom MČ Bratislava-Dúbravka. Najbližší termín zasadnutia zastupiteľstva je 14. december 2021. Vzhľadom na to, že dotácia musí byť vyúčtovaná do 15. decembra 2021, časovo by sa to nestihlo. Starosta mestskej časti informoval, že žiadateľ bude o tejto skutočnosti informovaný a bude mať možnosť podať žiadosť opakovane v riadnom termíne v nasledujúcom roku 2022.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

Uznesenie MR č. 130/2021

zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2021 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre živnostníčku:

1. Ľudmila Gajdošová - mastička vo výške 2 000,- EUR

Hlasovanie : prítomní:7 za:0 proti:6 zdržali sa:1 nehlasovali:0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 14

Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022.

Úvodné slovo predniesla Mgr. Mária Čajková, referentka organizačného oddelenia, ktorá uviedla, že pri plánovaní termínov sa vychádzalo z ustanovenia § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v zmysle ktorého obecné zastupiteľstvo zasadá najmenej raz za tri mesiace a Rokovacieho poriadku miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v zmysle ktorého sa miestna rada schádza obvykle 2 týždne pred rokovaním miestneho zastupiteľstva. V prípade potreby môže starosta zvolať kedykoľvek rokovanie miestnej rady a miestneho zastupiteľstva, aj mimo plánovaných termínov. V mesiaci december je naplánované ustanovujúce zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, nakoľko sa budú konať voľby do VÚC a komunálne voľby spoločne. V diskusiách sa poslanci informovali o dlhšej ako 3 mesačnej lehote medzi jednotlivými zasadnutiami Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MR č. 131/2021 zo dňa 30.11.2021

Miestna rada

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schváliť

plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2022.

B. uložiť

predsedom komisií miestneho zastupiteľstva

predložiť v spolupráci s tajomníkmi komisií miestneho zastupiteľstva organizačnému oddeleniu plán zasadnutí príslušnej komisie miestneho zastupiteľstva na rok 2022.

T: 31. 01. 2022

Hlasovanie : prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0
Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 15

Rôzne.

V bode rôzne sa diskutovalo na témy:

- parkovacia politika
- prípravy rozšírenia ulice Harmincova
- poslanec miestnej rady Ing. Juraj Horan informoval o označení prechodu predchodcov pri zástavke Záluhy
- režim zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sa uskutoční dňa 14.12.2021

Po ukončení bodu „Rôzne“ starosta ukončil 12. zasadnutie Miestnej rady.

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič
starosta mestskej časti

Overovatelia:

1. Ing, Juraj Horan, člen miestnej rady
2. Tomáš Husár, člen miestnej rady

Za správnosť zápisnice:

Mgr. Mária Čajková
organizačné oddelenie