

# Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



## **Zápisnica**

z 13. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 08. marca 2022 v zasadačke miestneho úradu na Žatevnej 4.

---

marec 2022

### Otvorenie zasadnutia Miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti Bratislava-Dúbravka, otvoril 13. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestna rada"). Privítal členov miestnej rady a ostatných prítomných. Mgr. Mária Belicová a Ing. Pavel Vladovič sa ospravedlnili z rokovania miestnej rady. Starosta konštatoval, že miestna rada je uznášaniaschopná. Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Miestna rada zvolila za overovateľov zápisnice členov miestnej rady, poslancov Ing. Juraja Horana a Maroša Repíka.

*Hlasovanie: prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0*

Za navrhovateľku uznesení zo zasadnutia miestnej rady bola ustanovená Mgr. Mária Čajková, poverená riadením organizačného oddelenia.

*Hlasovanie: prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0*

*Hlasovanie o celom programe: prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0*

- - -

### Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

1. Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia
2. Návrh Rokovacieho poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. ..../2022, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie
4. Návrh stanoviska k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkových poriadkov pohrebísk a vo veci podmienok obchodnej verejnej súťaže
5. Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd IV na obdobie rokov 2022 -2026
6. Návrh na predĺženie doby nájmu na budovu CVČ Pekníkova 2, nájomcovi Spojená škola British International School Bratislava o ďalších 10 rokov, t.z. do roku 2049, ako prípad hodný osobitného zreteľa
7. Návrh dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavy a dodatku č. 1 Sadzobníka
8. Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 17 m<sup>2</sup> spoločnosti BP Dúbravka, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 1558/5, 1558/4, a 1570/30 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 20 m<sup>2</sup> Patrikovi Regásekovi a Mgr. Valéria Regásková, ako prípad hodný osobitného zreteľa
10. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa
11. Návrh na nájom nebytového priestoru č. 193 v Dome kultúry Dúbravka na dobu neurčitú, žiadateľovi Lukášovi Majerovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa
12. Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka

- **Bod č. 12 bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady ako bod č. 2.**

13. Rôzne

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

---

### **K bodu č. 2**

#### **Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka**

Úvodné slovo predniesol Mgr. Alexej Dobroľubov, predseda Názvoslovnej komisie, ktorý uviedol, že Názvoslovná komisia sa rozhodla pre dva koncepty pomenovania – jeden podľa geografických historických názvov lokalít a jeden podľa osobnosti. Návrh názvu novovzniknutej ulice v projekte „Agáty“ je Pod Kopčekmi. Pôvodné historické pomenovanie tejto lokality boli „Dúbravské glance“ tzn. holé nezalesnené kopce. Preklad slova „glanec“ z chorvátčiny do slovenčiny je „kopec“. Tento historický fakt zohľadňuje návrh pre pomenovanie tejto novej ulice. Návrh názvu novovzniknutej ulice v projekte „Čerešne“ je Ulica Maríny Paulíniovej. Marína Paulínyová ( 1897 – 1945 ) bola slovenská diplomatka, žurnalistka, tlmočníka, zdravotníčka a propagátorka Slovenska, podpredsedníčka Česko-slovenského červeného kríža. Prezývaná bola aj „Štefánik v sukni“.

Po diskusií, poslanci navrhli doplniť do uznesenia požiadavku, aby bol novovzniknutý názov ulice „Pod Kopčekmi“ preverený v Jazykovednom ústave Ľ. Štúra SAV.

### **Uznesenie MR č. 132/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A) **Súhlasit'** s pomenovaním novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

1. 1. Ulica v lokalite „Agátová, projekt Agáty“ : **Pod Kopčekmi**
1. 2. Ulica v lokalite „Polianky, projekt Čerešne“ : **Ulica Maríny Paulíniovej**

B) **Požiadat' starostu,**

aby predmetný návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka zaslal primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za účelom jeho prerokovania v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

C) **Požiadat' predsedu Názvoslovnej komisie,**

aby bol novovzniknutý názov ulice „Pod Kopčekmi“ preverený v Jazykovednom ústave Ľ. Štúra SAV.

Hlasovanie :     *prítomní:5     za:5     proti:0     zdržali sa:0     nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

### **K bodu č. 3**

#### **Návrh Rokovacieho poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka**

Úvodné slovo predniesla Mgr. Mária Čajková, poverená riadením organizačného oddelenia, ktorá uviedla, že do aktuálne platného Rokovacieho poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka sa vkladá nový článok s názvom „Rokovanie miestnej rady prostredníctvom prostriedkov komunikačnej technológie“. Hlavným faktorom vloženia nového článku je možnosť prispôbiť zasadanie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka aj do online priestoru.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 133/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

návrh Rokovacieho poriadku Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

*Hlasovanie :      prítomní:5      za:5      proti:0      zdržali sa:0      nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

### **K bodu č. 4**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. ..../2022, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie**

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, ktorý uviedol, že pre dieťa, ktoré dosiahne päť rokov veku do 31. augusta, ktorý predchádza začiatku školského roka, od ktorého bude dieťa plniť povinnú školskú dochádzku v základnej škole, je predprimárne vzdelávanie povinné. Povinné predprimárne vzdelávanie plní dieťa v materskej škole v obci (mestskej časti), v ktorej má trvalý pobyt, teda v spádovej materskej škole, ak zákonný zástupca pre dieťa nevyberie inú materskú školu, do ktorej ho riaditeľ prijme, ak je voľná kapacita. Mestská časť Bratislava-Dúbravka týmto všeobecne záväzným nariadením zriaďuje dvanásť spádových materských škôl. Spádové materské školy zriadené mestskou časťou tvoria územie mestskej časti a sú určené príslušnými názvami ulíc, viazané na trvalý pobyt dieťaťa pre ktoré je plnenie predprimárneho vzdelávania povinné.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 134/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

## odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### schváliť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. ..../2022, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie.

Hlasovanie :     *prítomní:5     za:5     proti:0     zdržali sa:0     nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

### K bodu č. 5

#### **Návrh stanoviska k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkových poriadkov pohrebísk a vo veci podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy požiadal o písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva k predloženému návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „Štatút“) vo veci pôsobnosti prevádzkových poriadkov pohrebísk a vo veci podmienok obchodnej verejnej súťaže – zmena čl. 33 ods. 1 písm. c), zmena čl. 34 ods. 1 písm. f) a čl. 80 ods. 2 písm. c) Štatútu.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 135/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

## odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### schváliť

návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkových poriadkov pohrebísk a vo veci podmienok obchodnej verejnej súťaže – zmena čl. 33 ods. 1 písm. c), zmena čl. 34 ods. 1 písm. f) a čl. 80 ods. 2 písm. c) Štatútu.

Hlasovanie :     *prítomní:5     za:5     proti:0     zdržali sa:0     nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

## **K bodu č. 6**

### **Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd IV na obdobie rokov 2022 -2026**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že JUDr. Ján Evin, poverený plnením úloh predsedu senátu Okresného súdu Bratislava IV, oslovil listom zo dňa 22.09.2021 starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka o predloženie zoznamu kandidátov, ktorí prejavili záujem o výkon funkcie prísediaceho pre Okresný súd Bratislava IV na volebné obdobie 2022-2026. Listom zo dňa 27.12.2021 doložil zoznam kandidátov, ktorí vyjadrili súhlas s výkonom tejto funkcie na uvedené obdobie. Ide o nasledovných kandidátov: Mária Čierna, Ľubica Horvátová a JUDr. Alžbeta Šporerová. Navrhovaní kandidáti vykonávali funkciu prísediaceho pre Okresný súd Bratislava IV aj vo volebnom období 2018-2022.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

## **Uznesenie MR č. 136/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **zvoliť**

v súlade s § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na funkčné obdobie rokov 2022-2026 do funkcie prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV z radov občanov:

1. Máriu Čiernu, trvale bytom Drobného 17, 841 01 Bratislava,
2. Ľubicu Horvátovú, trvale bytom Hanulova 1, 841 01 Bratislava,
3. JUDr. Alžbetu Šporerovú, trvale bytom Ľ. Zúbka 31, 841 01 Bratislava.

*Hlasovanie :      prítomní:5      za:5      proti:0      zdržali sa:0      nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

## **K bodu č. 7**

### **Návrh na predĺženie doby nájmu na budovu CVČ Pekníkova 2, nájomcovi Spojená škola British International School Bratislava o ďalších 10 rokov, t.z. do roku 2049, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že mestskej časti Bratislava-Dúbravka bola doručená žiadosť nájomníka Spojená škola British International School Bratislava o predĺženie doby nájmu v objektoch základnej školy na ulici Pekníkova 6, materskej školy na ulici Pekníkova 4 a Centrum voľného času na ulici Pekníkova 2. Nájomca žiada o predĺženie doby nájmu na všetky vyššie uvedené objekty o ďalších 25 rokov, t. j. do roku 2064, pričom nájomné zmluvy sú koncipované tak, že nájomca je v priebehu doby nájmu povinný preinvestovať na rekonštrukciu budov určitú časť finančných prostriedkov.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

## Uznesenie MR č. 137/2022

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

predĺženie doby nájmu v objekte CVC na ulici Pekníkova 2, nájomcovi Spojená škola British International School Bratislava o ďalších 10 rokov, t.z. do roku 2049, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie :     *prítomní:5*     *za:4*     *proti:0*     *zdržali sa:1*     *nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

### **K bodu č. 8**

**Návrh dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavy a dodatku č. 1 Sadzobníka**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že predkladané zmeny sa týkajú oblasti pridelovania obytných miestností do nájmu zamestnancom mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako aj zamestnancom organizácii v jej zriaďovateľskej pôsobnosti. Účelom navrhovanej zmeny je stabilizácia zamestnancov, najmä učiteľov v mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Z tohto dôvodu sa obytná miestnosť pridelí na základe písomnej žiadosti, bez nutnosti rozhodovania komisie sociálno-zdravotnej a bytovej.

Po diskusií, poslanci miestnej rady navrhli vypustiť slovo „môže“ z navrhovanej formulácie Dodatku č. 1 Sadzobníka (čl. 1 bod 1).

## Uznesenie MR č. 138/2022

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou a Dodatok č. 1 Sadzobníka.

Hlasovanie :     *prítomní:5*     *za:5*     *proti:0*     *zdržali sa:0*     *nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

#### **K bodu č. 9**

#### **Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, vo výmere 17 m<sup>2</sup> spoločnosti BP Dúbravka, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že žiadateľ žiada prenajať si časť pozemku za účelom následného vybudovania a užívania kontajnerových stojísk pre určené bytové vchody. V tesnej blízkosti bol schválený nájom spoločnosti MADJAN, s.r.o. ktorá zastupujú ako správca vlastníkov bytov a nebytových priestorov BD Batkova 9, 11 za rovnakým účelom.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 139/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť,**

prenájom časti pozemku parc. č. 2962/2 – Ostatná plocha, vo výmere 17 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska k bytovému domu Batkova 5 a 7. Spoločnosti Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o., so sídlom Drobného 27 Bratislava, na dobu určitú od 01.04.2022 na dobu 31.12.2040, s podmienkou, že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

#### **K bodu č. 10**

#### **Návrh na predaj pozemkov parc. č. 1558/5, 1558/4, a 1570/30 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 20 m<sup>2</sup> Patrikovi Regásekovi a Mgr. Valéria Regásková, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že listom zo dňa 01.04.2021 požiadal Patrik Regásek a Mgr. Valeria Regásková o kúpu pozemkov v celkovej výmere 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Dúbravka, z dôvodu záujmu majetkovoprávneho usporiadania, keďže predmetný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti žiadateľa – rodinného domu. Dané pozemky slúžia ako vjazd na pozemok žiadateľa a pozemok parc. č. 1558/5 sa nachádza pod stavbou žiadateľov.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 140/2022**



zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť,**

predaj pozemkov registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. **1558/5** – Zastavaná plocha a nádvoría vo výmere **2 m<sup>2</sup>**, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka za cenu vo výške **180,-€/m<sup>2</sup>**
- parc. č. **1558/4** - Zastavaná plocha a nádvoría vo výmere **14 m<sup>2</sup>**, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka za cenu vo výške **180,-€/m<sup>2</sup>**
- parc. č. **1570/30** - Zastavaná plocha a nádvoría vo výmere **4 m<sup>2</sup>**, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka za cenu vo výške **180,-€/m<sup>2</sup>**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Patrikovi Regásekovi a Mgr. Valerii Regásekovej, bytom Chrobáková 39, Bratislava za cenu celkom **3.600,- EUR** s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami,
- kupujúci uhradia okrem kúpnej ceny aj nájomné za užívanie pozemkov späťne za dva roky, pričom nájomné je **107€/rok**.

*Hlasovanie :      prítomní:5      za:5      proti:0      zdržali sa:0      nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

#### **K bodu č. 11**

#### **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely. Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov a cena je určená Zásadami hospodárenia.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

**Uznesenie MR č. 141/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu, ktorá je určená Zásadami hospodárenia :

#### **nájom pozemkov:**

parc. číslo	výmer a v m <sup>2</sup>	lokalita	Nájomca	Adresa
4089/1	578	Veľká lúka	Marta Benkovitsová	Dúbravka
28/2, 28/1, 29	721	K Horánskej Studni	Peter Kriško	Dúbravka
3175/38	306	Drobného	Katarína Studeníkova	Staré mesto
3175/5	418	Dražická	Mgr. Adriana Lichnerová	Dúbravka
3175/46 - časť	122	Drobného	Matúš Pribylský	Dúbravka

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

*Hlasovanie :      prítomní:5      za:5      proti:0      zdržali sa:0      nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

#### **K bodu č. 12**

**Návrh na nájom nebytového priestoru č. 193 v Dome kultúry Dúbravka na dobu neurčitú, žiadateľovi Lukášovi Majerovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci právneho oddelenia, ktorý uviedol, že predmetný nebytový priestor je vhodný výlučne na skladové účely, nakoľko sa nachádza pod javiskom v priestoroch hneď vedľa točne javiska. Priestor je dlhodobo nevyužívaný a neprejavil oň záujem žiaden iný záujemca.

K tomuto materiálu nemali poslanci miestnej rady žiadne pripomienky.

**Uznesenie MR č. 142/2022**

zo dňa 08.03.2022

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schváliť**

nájom nebytového priestoru č. 193 vo výmere 25 m<sup>2</sup> v Dome kultúry Dúbravka žiadateľovi Lukášovi Majerovi, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1 250,00 EUR za rok (t.z. 50 EUR/m<sup>2</sup>/rok), ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájomom, a to za podmienok, že:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný sprístupniť nebytový priestor na požiadanie prenajímateľa pracovníkom prenajímateľa za účelom prístupu k rozvádzaču RM 1.2 vrátane zariadení prislúchajúcich k rozvádzaču, a to pre potreby vykonania prípadných revízií, opráv, odstraňovania poruchových a havarijných stavov.

*Hlasovanie :      prítomní:5      za:5      proti:0      zdržali sa:0      nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

---

#### **K bodu č. 13**

##### **Rôzne.**

V bode rôzne sa diskutovalo na témy:

- vojna na Ukrajine
- informácie o civilnej ochrane

Po ukončení bodu „Rôzne“ starosta ukončil 13. zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič  
starosta mestskej časti

#### Overovatelia:

1. Ing. Juraj Horan, člen miestnej rady

2. Maroš Repík, člen miestnej rady

Za správnosť zápisnice:

Mgr. Mária Čajková

poverená riadením organizačného oddelenia