

## **mestská časť Bratislava-Dúbravka**

Materiál na 14 zasadnutie  
miestnej rady  
dňa 07. júna 2022

### **Návrh na odpustenie pohľadávky vedenej voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA**

---

**Predkladateľ :**

RNDr. Martin Zaťovič  
starosta

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o odpustenie dlhu  
zo dňa 14.4.2022
4. Stanovisko komisie ekonomickej  
zo dňa 02.06.2022 – bude  
predložené na rokovanie MR

**Zodpovedný :**

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta  
miestneho úradu

**Spracovateľ :**

Ing. Michal Gajan  
vedúci ekonomického oddelenia

jún 2022

## **Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schváliť**

odpustenie pohľadávky voči nájomcovi Lenka Pukáčová autoškola COBRA za obdobie rokov 2019 - 2021 za nájom nebytového priestoru v Dome kultúry Dúbravka celkovej sume 5 289,08 €.

## **Dôvodová správa**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prijalo uznesenie č. 202/2017 zo dňa 07.02.2017, ktorým schválilo predĺženie nájmu nebytového priestoru nájomcovi Lenka Pukáčová - COBRA, kde predmetom nájmu je nebytový priestor o výmere 12,10 m<sup>2</sup> umiestnený v Dome kultúry Dúbravka na Saratovskej ul. č. 2/A, zriadený za účelom kancelárie. Na základe uvedeného uznesenia mestská časť Bratislava-Dúbravka uzavrela s nájomcom nájomnú zmluvu č.192/2017 zo dňa 17.02.2017. Nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvoril na dobu neurčitú pričom nájom začal plynúť od 16.01.2017.

Nájomca Lenka Pukáčová autoškola COBRA zaslal dňa 14.4.2022 žiadosť o odpustenie dlhu vzniknutého za obdobie rokov 2019 – 2021 na základe výzvy na úhradu nedoplatku za nájom v celkovej výške 5.289,08 €. Ako dôvod na odpustenie dlhu uvádza zdravotné problémy v roku 2019 a pandémiu COVID-19 v rokoch 2020 a 2021 v dôsledku čoho nemohli zabezpečiť riadnu výučbu na trenažéry a prichádzali tak o príjmy z podnikania. Ročný nájom predstavuje sumu 1 896,36 €.

Lenka Pukáčová autoškola COBRA Saratovská 14 84101

Miestny úrad Bratislava – Dúbravka  
Žatevná 2  
Uhrová Mária Bc  
844 02 Bratislava

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Miestny úrad                     |              |
| Mestská časť Bratislava-Dúbravka |              |
| Dátum:                           | 14 -04- 2022 |
| Číslo záznamu:                   | 840812       |
| Prílohy/listy:                   | 3/1          |

RF666794276SK



**Vec: Žiadosť o odpustenie dlhu**  
**Vaše číslo: EO -6041/1941/2022 - MU**

Ja Lenka Pukáčová Vás týmto láskavo žiadam o odpustenie dlžnej čiastky na nájomnom v DK za nebytový priestor vo výmere 12,10 m<sup>2</sup> ,na základe Vašej výzvy zo dňa 17.3.2022 a to z následovných dôvodov:

1. V roku 2019 som mala vážne zdravotné problémy a autoškola neprosperovala
2. V roku 2020 až 2021 bol vyhlásený celoštátny lockdown a aj keď nájomníci mali možnosť vojsť do budovy DK naši žiaci teda verejnosť nemali možnosť vykonávať výučbu na trénažéry a tým pádom sme s nimi nedošli do styku a nemali sme teda žiadny príjem od žiakov a tiež sme nemohli využívať uvedený priestor. Navyše sme od štátu nedostali žiadne dotácie a veškerá výučba bola týmto pozastavená a teraz sa snažíme dohnať zameškané čo sa nám moc nedarí. Výučba v autoškole trvá momentálne aj vyše jedného roka a sme so silami v koncoch.

Určitú sumu som zaplatila o čom Vám posielam doklad kópiu o zaplatení.

Navyše táto uvedená Vami učená suma je pre mňa likvidačná a preto Vás znovu láskavo žiadam o odpustenie uvedenej sumy.

Verím , že mojej žiadosti vyhoviete a pochopíte danú situáciu.

Vopred ďakujem .

V Bratislave dňa 13.4.2022

..

Lenka Pukáčová

