

mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 14. zasadnutie
miestnej rady
dňa 07.06.2022

Návrh

na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

Zodpovedný:

JUDr. Jarmila Machajdíkova
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Spracovateľ:

Pavol Pecen
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko komisie
legislatívnoprávnej, mandátovej
a hospodárenia s majetkom
4. Snímky z katastrálnej mapy
s lokalitami záhrad

jún 2022

Návrh stanoviska

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu, ktorá je určená Zásadami hospodárenia :

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	lokalita	Nájomca	Adresa
2403/19	216	Krčace	Miroslav Gedel	Dúbravka
3175/26	354	Dražická	PhDr. Jana Pavlíková	Dúbravka
2221/2	34	Bujnáková	Kristína Pappová	Dúbravka

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobovo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Všetci záujemcovia o záhrady, prejavili záujem o nájom pozemku na základe písomnej žiadosti a vybrali si z pozemkov, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely.

- - -

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom na svojom zasadnutí dňa 23.05.2022 prerokovala predložený materiál a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

prítomní : 4 za : 4 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasovali : 0

- - -

Stanovisko Ekonomickej komisie:

Vzhľadom na termín zasadnutia, 02.06.2022, stanovisko tejto komisie miestneho zastupiteľstva bude rozdané priamo na zasadnutí miestnej rady.





