

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Materiál na 15. zasadnutie
Miestnej rady
dňa 13.09.2022

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ :
Ing. Rastislav Bagar
prednosta
miestneho úradu

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko komisie legislatívnoprávnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom
4. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

Zodpovedná :
JUDr. Jarmila Machajdíkova
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Spracovateľ :
Pavol Pecení
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schváliť,

nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka,

- doba nájmu je dohodnutá na 10 rokov a cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia,
- nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

nájom pozemkov :

parc. číslo	výmera v m ²	lokality	Nájomca	Adresa
„C“ 2406/18 – časť	216	Krčace nad OR PZ	Petra Vojtová	Dúbravka
„C“ 3175/19 - časť	197	Dražická	Eva Igazová	Dúbravka
„C“ 4071/1 – časť, 4071/2	150	Veľka lúka	Vladimír Topercer	Ružinov
„C“ 3401/101, /102 - časť	256	Tesla Elektroakustika	Jozef Kovačovský	Dúbravka
„C“ 2401/112 - časť	344	Hrubý breh	Jakub Kmeť	Karlova Ves
„C“ 2401/40 – časť 6	364	Hrubý breh	Peter Machálek	Dúbravka
„C“ 2401/40 – časť 5	322	Hrubý breh	Michaela Rusnáková	Dúbravka
„E“ 3191/200 – časť „E“ 2486 - časť	259	Dubravčice	Monika Kubičárová	Dúbravka
„E“ 3191/200 – časť „E“ 2486 - časť	77	Dubravčice	Aleksandar Stojanovic	Dúbravka
„E“ 2486 - časť	138	Dubravčice	Oliver Genský	Dúbravka

Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov. Nájom bude prerokovaný prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava - Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Všetci záujemcovia o záhrady, prejavili záujem o nájom pozemku na základe písomnej žiadosti a vybrali si z pozemkov, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely.

Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom :

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom na svojom zasadnutí dňa 05.09.2022 prerokovala predložený materiál a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka schváliť, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

prítomní : 5 za : 5 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasovali : 0





210
GAZOVA
3175/51 xxx/2022





Hrubý breh

98 344m²
2401/12 - časť 1
KMET

101 364m²
2401/40 - časť 6
MACHALEK

102 222m²
2401/40 - časť 5
RUSNÁKOVA



DÚBRAVKA

GENSKÝ

245m²

27

KUBIČAROVA

285m²

278m²

77m²

128

STOJANOVIC

Agátová