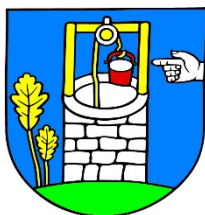


# Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



## Zápisnica

z 12. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka,  
konaného dňa 13. júna 2017 vo Veľkej zasadačke miestneho úradu  
na Žatevnej 4.

---

jún 2017

## Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 12.zasadnutie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestna rada").

Privítal členov miestnej rady a ostatných prítomných.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných členov miestnej rady na prezenčnej listine je miestna rada uznášaniaschopná.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestna rada zvolila za overovateľa zápisnice Maroša Repíka, člena miestnej rady.

Hlasovanie :      prítomní : 6              za : 6              proti : 0              zdržali sa : 0

Za navrhovateľa uznesení zo zasadnutia miestnej rady bol ustanovený Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.

Funkciu skrutátorov vykonávali Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia a Anna Hajdúchová, pracovníčka organizačného oddelenia.

Ing.Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu navrhol doplnenie programu o materiál s názvom:

„Návrh na navýšenie rozpočtu na vypracovanie projektovej dokumentácie na prestavbu a rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka.“

*Hlasovanie o doplnení bodu do programu zasadnutia miestnej rady:*

*prítomní : 6              za : 6              proti : 0              zdržali sa : 0*

Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestnej rady ako bod č. 5a.

*Hlasovanie o celom programe : prítomní : 6              za : 6              proti : 0              zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že program zasadnutia miestnej rady bol schválený.

## Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestnej rady.

Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice.

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o umiestňovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
2. Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc a novovzniknutého námestia v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
3. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31. 21. 2016.
4. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016.
5. Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2017.

- 5a. Návrh na navýšenie rozpočtu na vypracovanie projektovej dokumentácie na prestavbu a rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka.
6. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
7. Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2017 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre športové kluby.
8. Návrh aktualizácie cien Sadzobníka nájmov, ktorý je prílohou Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.
9. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť č. 147/A, vo výmere 12,70 m<sup>2</sup>, Kataríne Gregorčíkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť vo vestibule, vo výmere 16,81 m<sup>2</sup>, Markovi Belanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 3449/2, k. ú. Dúbravka, vo výmere 282 m<sup>2</sup>, nájomcovi Vlastníci bytov a spoločných priestorov v dome Pri Kríži 38, 40, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 737/2, k. ú. Dúbravka, Petrovi Blahútovi a Eve Blahútovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh uznesenia, ktorým miestne zastupiteľstvo podáva vyjadrenie k žalobe vo veci návrhu na zrušenie uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 374/2014 z 27. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 18.3.2014, ktorým miestne zastupiteľstvo opätovne prerokovalo pozastavené uznesenie 364/2014 v časti A bode 1. 1. a toto uznesenie potvrdilo v znení ako bolo prijaté na rokovaní miestneho zastupiteľstva 18.2.2014, navrhovateľa Okresná prokuratúra Bratislava IV a odporcu mestská časť Bratislava-Dúbravka.
14. Rôzne.  
Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Zasadnutie miestnej rady viedol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

- - -

**K bodu č. 1: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o umiestňovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

Úvodné slovo predniesol Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.  
K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

## Uznesenie MR č. 161/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o umiestňovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou 1. augusta 2017.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

### **K bodu č. 2: Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc a novovzniknutého námestia v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

Úvodné slovo predniesol Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.

K tomuto materiálu zo strany členov miestnej rady bola vedená rozsiahla diskusia. Z diskusie vyplynulo, že je potrebné navrhované názvy novovzniknutých ulíc a námestia zverejniť na webovej stránke mestskej časti a to názov každej ulice a námestia aspoň 2- 3 alternatívach za účelom zistenia názoru občanov mestskej časti.

Na základe tejto skutočnosti Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu a predkladateľ predmetného materiálu, tento materiál stiahol z rokovania miestnej rady.

---

### **K bodu č. 3: Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31. 12. 2016.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického, personálneho a mzdového oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

## Uznesenie MR č. 162/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**zobrať na vedomie** správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31. 12. 2016.

*Hlasovanie :      prítomní :      za :      proti :      zdržali sa :*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

#### **K bodu č. 4: Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického, personálneho a mzdového oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

#### **Uznesenie MR č. 163/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

##### **1. Zobrat' na vedomie**

1.1. Ročnú účtovnú závierku za organizáciu Dúbravská televízia, s.r.o. za rok 2016 a hospodársky výsledok-strata vo výške 2 319,74 EUR.

1.2. Mimoriadnu účtovnú závierku za organizáciu Dom kultúry Dúbravka, príspevková organizácia k 29. 2. 2016 a hospodársky výsledok-strata vo výške 20 200,37 EUR.

##### **2. Schváliť** záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016 bez výhrad.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

#### **K bodu č. 5: Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2017.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického, personálneho a mzdového oddelenia, v ktorom prítomných informoval, že na stoloch majú nový návrh uznesenia rozšírený o úpravu rozpočtu v bežných výdavkoch o + 12 000.- EUR určených na opravu a údržbu materských škôl. Z toho sa budú čerpať i finančné prostriedky na výmenu podlahovej krytiny v Materskej škole na Galbavého ulici.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

#### **Uznesenie MR č. 164/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 nasledovne:

##### **1. Úpravu výdavkovej časti rozpočtu nasledovne:**

- zvýšenie bežných výdavkov

RP 0912 635 006 podprogram 7.2. KZ 46

**+ 50 000 EUR**

- zníženie kapitálových výdavkov – krytých z rezervného fondu  
RP 0912 717 003 podprogram 7.2. KZ 46 - 50 000 EUR

**2. Úpravu rozpočtu v bežných výdavkoch nasledovne :**

- zvýšením bežných výdavkov  
RP 09111 635 006 program 7.1. - opravy a údržba MŠ + 12 000 EUR  
- znížením bežných výdavkov  
RP 09111 610 program 7.1. - mzdy MŠ Bullova - 12 000 EUR

Hlasovanie : prítomní : 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu 5a: Návrh na navýšenie rozpočtu na vypracovanie projektovej dokumentácie na prestavbu a rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom prítomných informoval, že v zmysle víťaznej ponuky sú predpokladané náklady na vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre požadované územné rozhodnutia, stavebné povolenia a dokumentáciu pre výberové konanie na dodávateľa stavebných prác na rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka spolu vo výške 195 000 EUR. V pôvodne schválenom rozpočte na rok 2017 je v kapitálových výdavkoch krytých z rezervného fondu vyhradená suma 50 000 EUR na projektovú dokumentáciu prestavby a rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka. Keďže objem týchto už schválených finančných prostriedkov nestačí pokryť plánované výdavky vo výške 195 000 EUR, sú v materiáli uvedené dve alternatívy úpravy rozpočtu. Po diskusii členovia miestnej rady navrhli hlasovať o alternatíve b), ktorá sa premietla do nižšie uvedeného uznesenia.

**Uznesenie MR č. 165/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 nasledovne:

Chýbajúcich 145 000 EUR kryť presunom v rámci už schválených kapitálových výdavkov bez zmeny celkovej výšky výdavkov nasledovne:

- zvýšenie kapitálových výdavkov + 145 000 EUR  
RP 0820 716 program 8.3. z 50 000 EUR na 195 000 EUR  
(Projektová dokumentácia - výdavky na rekonštrukciu DKD)  
- znížením kapitálových výdavkov  
RP 0111 717 002 program 5.1. zo 120 000 EUR na 20 000 EUR - 100 000 EUR  
(Strecha na budove Žatevná 4)

- znížením kapitálových výdavkov

RP 0820 717 003 program 8.3. z 80 000 EUR na 35 000 EUR

- 45 000 EUR

(Prestavba, rekonštrukcia DKD)

Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 6: Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického, personálneho a mzdového oddelenia.

Marián Takács, člen miestnej rady uviedol, že v materiáli chýba informácia, z akého dôvodu vznikli predmetné pohľadávky. Ing. Michal Gajan, vedúci ekonomického, personálneho a mzdového oddelenia uviedol, že sa jedná o pohľadávky za nájom z Domu kultúry Dúbravka, bývalá riaditeľka Domu kultúry Dúbravka dlhodobo neriešila tieto pohľadávky.

### **Uznesenie MR č. 166/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

#### **odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie v celkovej výške 75.469,25 EUR voči:

1. Andrej Beneš – PROFI – CD, IČO: 11 794 747, pohľadávky vo výške 8.605,89 EUR.
2. Diana Sokolová – Valerie, IČO: 45 707 332, pohľadávky vo výške 389,30 EUR.
3. Dom Matice Slovenskej, IČO: 00 179 027, pohľadávka vo výške 92,00 EUR.
4. Dúbravská televízia, spol. s r.o., IČO: 35 750 499, pohľadávky vo výške 15.903,11 EUR.
5. Elena Feuereisiová – PEDIKÚRA „HELENA“, IČO: 11 641 673, pohľadávky vo výške 55,31 EUR.
6. Eva Gemeriová, IČO: 35 136 413, pohľadávky vo výške 598,39 EUR.
7. Expert European Linguistics s.r.o., IČO: 46 224 858, pohľadávka vo výške 447,63 EUR.
8. Jaroslav Jarábek – LUNEX, IČO: 43 934 552, pohľadávka vo výške 180,00 EUR.
9. Lukáš Omaník, IČO: 47 324 899, pohľadávky vo výške 5,90 EUR.
10. Marek Varsavík – M – SHOP, IČO: 41 589 271, pohľadávky vo výške 2.462,41 EUR.
11. Martin Šuška G.M.V., IČO: 41 589 254, pohľadávky vo výške 1.445,48 EUR.
12. APOLO SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 44 173 385, pohľadávky vo výške 319,00 EUR.
13. OZ STAR, pohľadávky vo výške 730,16 EUR.
14. Peter Bäuml, IČO: 46 044 426, pohľadávka vo výške 176,47 EUR.
15. PhDr. Kristína Šuranová – UNISHOP, IČO: 22 662 391, pohľadávky vo výške 3.998,95 EUR.
16. REXTA s.r.o., IČO: 36 820 661, pohľadávka vo výške 71,08 EUR.
17. SIMONKA spol. s r.o., IČO: 36 287 245, pohľadávky vo výške 5.471,80 EUR.

- 18.SK APOLO, s.r.o., IČO: 44 173 458, pohľadávky vo výške 540.- EUR.  
19.V.L.Exclusive Holding, s.r.o., IČO: 46 282 572, pohľadávka vo výške 180.- EUR.  
20.VIVA MEDIA, spol. s r.o., IČO: 43 795 129, pohľadávku vo výške 1.502,68 EUR.  
21.Ústav pre výskum, vedu a znanectvo, s.r.o., IČO: 35 865 954, pohľadávka vo výške 0,75 EUR.  
22.Pohľadávky pred rokom 2004 v celkovej výške 32.292,94 EUR.

*Hlasovanie :      prítomní : 7            za : 7            proti : 0            zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 7: Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2017 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre športové kluby.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.  
Ing. Juraj Káčer, člen miestnej rady sa informoval, prečo starosta schválil 500.- EUR basketbalovému klubu Karlovka. Ing. Rastislav Bagar uviedol, že tento Mládežnícky basketbalový klub sa nachádza na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Pri kríži a navštevujú ho dúbravské deti.

### **Uznesenie MR č. 167/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

#### **odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** návrh na poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2017 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre športové kluby:

1. HOBA Bratislava vo výške 8 250.- EUR.
2. Školský športový klub pri Gymnázium Bilíkova 24 vo výške 4 750.- EUR.
3. Futbalový klub Polície Dúbravka-Bratislava vo výške 3 000.- EUR.
4. Dobrovoľný hasičský zbor Bratislava-Dúbravka vo výške 1 800.- EUR.

*Hlasovanie :      prítomní : 7            za : 6            proti : 0            zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 8: Návrh aktualizácie cien Sadzobníka nájmov, ktorý je prílohou Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.



## Uznesenie MR č. 168/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** sadzobník cien nájmov, ktorý je prílohou Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu č. 9: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť č. 147/A, vo výmere 12,70 m<sup>2</sup>, Kataríne Gregorčíkovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

Ing. Peter Hanulík, člen miestnej rady požiadal, aby bol k materiálu do miestneho zastupiteľstva priložený i plán Domu kultúry Dúbravka, aby bolo vidieť, kde sa predmetná miestnosť nachádza.

## Uznesenie MR č. 169/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** nájom nebytových priestorov – miestnosť č. 147/A, nachádzajúce sa na prízemí budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 12,7 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Kataríne Gregorčíkovej na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 524,- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

**K bodu č. 10: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, miestnosť vo vestibule, vo výmere 16,81 m<sup>2</sup>, Markovi Belanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

### **Uznesenie MR č. 170/2017**

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** nájom nebytových priestorov – miestnosť vo vestibule, nachádzajúce sa na prízemí budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 16,8 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Markovi Belanovi na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 2 016,- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájomom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 11: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 3449/2, k. ú. Dúbravka, vo výmere 282 m<sup>2</sup>, nájomcovi Vlastníci bytov a spoločných priestorov v dome Pri Kríži 38, 40, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

## Uznesenie MR č. 171/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

### odporúča

#### miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** prenájom časti pozemku, parc. č. 3449/2 – ostatné plochy, vo výmere 290 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1507 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 847, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníci bytov priľahlého bytového domu a majú záujem skultivovať tento pozemok za cenu 1. - EUR/rok, s dobou nájmu na od 1.7.2017 na dobu neurčitú, s podmienkami :

1. Oplotenie môže byť iba živým plotom - jedná sa o verejný priestor, ktorý musí byť prístupný.
2. Plocha bude kompletne v starostlivosti a údržbe žiadateľa a bude pri údržbe zachovávať štandardy (minimálne 5x kosenie a hrabanie trávnik, hrabanie lístia, starostlivosť o dreviny).
3. Žiadateľ bude pri údržbe zelene dodržiavať platné predpisy a normy.
4. Každá výsadba a úprava tohto priestranstva musí byť na základe predloženého plánu vopred písomne odsúhlasená na referáte životného prostredia.
5. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

#### **K bodu č. 12: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 737/2, k. ú. Dúbravka, Petrovi Blahútovi a Eve Blahútovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

Ing. Peter Hanulík, člen miestnej rady uviedol, že z materiálu nie je možné zistiť, kto je vlastníkom susedných pozemkov a nie je za predaj pozemku žiadateľom, Ing. Igor Mravec, člen miestnej rady uviedol, že rozprával osobne s Blahútovcami a súhlasí s predmetným predajom pozemku, Ing. Pavel Vladovič uviedol, že susedom jedného pozemku je mestská časť Bratislava-Dúbravka a ak má mestská časť využitie pre tento pozemok, tak ho nepredávať.

## Uznesenie MR č. 172/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

### odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, predaj pozemku, parc. č. 737/2-zastavané plochy a nádvorí, vo výmere 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcela registra "C", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Petrovi Blahútovi a Eve Blahútovej za kúpnu cenu 50,82 EUR za m<sup>2</sup>, teda za cenu celkom 4 472,16 EUR s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 6      proti : 0      zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 13: Návrh uznesenia, ktorým miestne zastupiteľstvo podáva vyjadrenie k žalobe vo veci návrhu na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 374/2014 z 27. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 18.3.2014, ktorým miestne zastupiteľstvo opätovne prerokovalo pozastavené uznesenie 364/2014 v časti A bode 1. 1. a toto uznesenie potvrdilo v znení ako bolo prijaté na rokovaní miestneho zastupiteľstva 18.2.2014, navrhovateľ a Okresná prokuratúra Bratislava IV a odporcu mestská časť Bratislava-Dúbravka.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu nemali členovia miestnej rady vecné pripomienky.

## Uznesenie MR č. 173/2017

zo dňa 13. 6. 2017

Miestna rada

### odporúča

#### miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** stanovisko k žalobe vo veci návrhu na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 374/2014 z 27. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 18.3.2014, ktorým miestne zastupiteľstvo opätovne prerokovalo pozastavené uznesenie č. 364/2014 v časti A bode 1. 1. a toto uznesenie potvrdilo v znení ako bolo prijaté na rokovaní miestneho zastupiteľstva 18.2.2014, navrhovateľa Okresná prokuratúra Bratislava IV a odporcu mestská časť Bratislava-Dúbravka v znení:

Miestne zastupiteľstvo na svojom 26. zasadnutí dňa 18.02.2014 uznesením č. 364/2014 schválilo pozastavenie financovania vydávania „Dúbravského spravodajcu“ a presunutie peňazí do rezervného fondu (detské ihrisko Gallyayova ul.).

Podľa § 15 ods. 2 písm. d) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislavy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste SR“), je miestnemu zastupiteľstvu vyhradené schvaľovať rozpočet mestskej časti, jeho zmeny a záverečný účet, ako aj kontrolovať čerpanie rozpočtu a uznášať sa na rozpočtových opatreniach.

Miestne zastupiteľstvo rozhodovalo len výlučne o otázke nakladania s finančnými prostriedkami, teda výlučne o rozpočtovej otázke, keďže týmto uznesením došlo k presunutiu finančných prostriedkov z jednej kapitoly rozpočtu do inej kapitoly rozpočtu, nedošlo týmto uznesením k žiadnemu porušeniu zákona a ani k prekročeniu právomoci miestneho zastupiteľstva, keďže s ohľadom na vyššie uvedené ustanovenie § 15 ods. 2 písm. d) zákona o hlavnom meste SR, je práve miestnemu zastupiteľstvu vyhradené okrem iného uznášať sa na zmenách rozpočtu.

Miestne zastupiteľstvo neporušilo § 13 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 17 ods. 1 zákona o hlavnom meste SR „na ktoré poukazuje prokurátor, v zmysle ktorého je starosta výkonným a štatutárnym orgánom mestskej časti a vykonáva správu mestskej časti a rozhoduje vo všetkých veciach správy mestskej časti, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom vyhradené miestnemu zastupiteľstvu. Miestne zastupiteľstvo nijakým spôsobom nezasiaholo do výlučných zákonných výkonných právomocí starostu, ale plnilo si svoje zákonné oprávnenie podľa § 15 ods. 2 písm. d) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislavy v znení neskorších predpisov.

Prijatým uznesením miestne zastupiteľstvo rozhodovalo výlučne o otázke rozpočtovej, o ktorej mu v zmysle príslušných ustanovení zákona aj prináleží rozhodovať.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka si riadne plní povinnosti vyplývajúce jej zo zákona č. 275/2006 Z. z. o informačných systémoch verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o informačných systémoch verejnej správy“), mestská časť informuje verejnosť o činnosti samosprávy a kultúrnej činnosti prostredníctvom Dúbravských novín, ako aj Dúbravskej televízie, s.r.o., webovej stránky mestskej časti a Domu kultúry Dúbravka.

S ohľadom na vyššie uvedené máme za to, že prijatým uznesením miestneho zastupiteľstva č. 364/2014 zo dňa 18.02.2014 nedošlo k porušeniu zákona prekročením právomoci miestneho zastupiteľstva, keďže rozhodlo v medziach zákonom vymedzenej rozpočtovej právomoci.

*Hlasovanie :      prítomní : 7      za : 7      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu č. 14: Rôzne.**

V tomto bode neboli schválené žiadne uznesenia.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta po vyčerpaní všetkých bodov schváleného programu ukončil 12. zasadnutie miestnej rady.

Ing. Rastislav Bagar, v. r.  
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.  
starosta

Overovateľ: Maroš Repík, v. r., člen miestnej rady

Za správnosť zápisnice: Mgr. Jozef Kralovič, v. r., vedúci organizačného oddelenia