

# Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka



## U z n e s e n i a

### č. 188 - 202

zo 14. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka  
z 28. novembra 2017

---

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovala na svojom 14. zasadnutí dňa 28. novembra 2017 tieto body programu:

#### Program

- Otvorenie zasadnutia miestnej rady.  
Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia.
1. Návrh rozpočtu na rok 2018.
  2. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
  3. Urbanistická štúdia zóny Pod záhradami, mestská časť Bratislava-Dúbravka, Zadanie.
  4. Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2016/2017.
  5. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1735/14, vo výmere 68 m<sup>2</sup>, na Tavarikovej ulici v Bratislave, Jozefovi Simonovi a Jane Simonovej, Matejkova 2, Bratislava.
  6. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 3113, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 280 m<sup>2</sup>, Štefanovi Duchoňovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
  7. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 3786/9, 1710/6 a 1625/9, v k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 77 m<sup>2</sup>, Bc. Lucii Rojikovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**
  8. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1644/2, REG „C-KN“, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 68 m<sup>2</sup>, Ing. arch. Eve Ondruškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**
  9. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 3058/5 - 3058/93, k. ú. Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

10. Návrh na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj nebytového priestoru-garáže č. 912, na ulici Bullova č. 11, Bratislava, vo výmere 14 m<sup>2</sup>.
11. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne budovy Základnej školy Pri kríži 11, na pozemku, parc. č. 1242, k. ú. Dúbravka, vo výmere 241 m<sup>2</sup>, spoločnosti Bicykle u Mira s.r.o., Hviezdoslavova 734/64, Stupava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1232/100, REG „E-KN“, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 303 m<sup>2</sup>, Tatiane Svobodovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nájomcovi Gabriela Ábrahánová, Nováčany 60, Gemerský sad, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**

14. Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na uplatnenie zľavy z nájomného Jozefovi Komornému, za užívanie garáže č. 1, v suteréne bytového domu na ulici Bagarova 1-3, Bratislava, vedenej na LV č. 2187, k. ú. Dúbravka.
16. Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV na obdobie rokov 2018-2022.
17. Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2018.
18. Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2018.
19. Rôzne.  
Informácia o neplnení povinností nájomcu Športový klub PKO Jagermajster Dúbravka, vyplývajúcej mu zo zmluvy č. 568/2016 o nájme nebytových priestorov.  
Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Miestna rada zvolila za overovateľa zapisnice člena miestnej rady, Mariána Takácsa.

*Hlasovanie : prítomní : 4 za : 4 proti : 0 zdržali sa : 0*

Za navrhovateľa uznesení zo zasadnutia miestnej rady bol ustanovený Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.

*Hlasovanie o celom programe : prítomní : 4 za : 4 proti : 0 zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 1: Návrh rozpočtu na rok 2018.**

**Uznesenie MR č. 188/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2018.

*Hlasovanie : prítomní : 5 za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0*

**K bodu č. 2: Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

**Uznesenie MR č. 189/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie:

1. Voči povinnému LUCIA TRANSPORT s.r.o., IČO: 36 354 490, Fedákova 42, 841 02 Bratislava, vo výške  
642,40 EUR istina  
46,55 EUR trovy exekúcie

---

Spolu: 688,95 EUR

2. Voči povinnému Pavol Straka, trvale bytom Hlaváčikova 2, 841 05 Bratislava, vo výške  
1 123,45 EUR istina  
67,12 EUR trovy súdneho konania  
106,51 EUR trovy exekúcie

---

Spolu: 1 297,08 EUR

3. Voči povinnému Marek Varsavík – M-SHOP, Skalité 413, IČO: 41 589 271, vo výške  
3 166,70 EUR istina

---

Spolu: 3 166,70 EUR

4. Voči povinnému Stanislav Frič STAN-FRI, Hany Meličkovej 43, 841 05 Bratislava, vo výške

454,79 EUR istina  
28,88 EUR trovy súdneho konania  
216,54 EUR trovy právneho zastúpenia  
16,50 EUR poplatok za udelenie poverenia  
675,47 EUR trovy exekúcie

---

Spolu: 1 392,18 EUR

5. Voči povinnému Centrum privátnych sociálnych služieb PRIVILÉGIUM, n. o. v likvidácii,  
Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava, IČO: 36 076 872, vo výške  
2 357,84 EUR istina  
87,63 EUR trovy konania  
16,50 EUR trovy exekúcie za vydanie poverenia

---

Spolu: 2 461,97 EUR

6. Voči povinnému Július Blaha, trvale bytom Saratovská 15, 841 01 Bratislava, vo výške  
21 127,29 EUR istina  
239,12 EUR trovy súdneho konania  
66,82 EUR trovy za vydanie poverenia exekútorovi  
108,23 EUR trovy exekučného konania

---

Spolu: 21 541,46 EUR

Hlasovanie :    *prítomní : 5*        *za : 5*        *proti : 0*        *zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 3: Urbanistická štúdia zóny Pod záhradami, mestská časť Bratislava-Dúbravka, Zadanie.**

**Uznesenie MR č. 190/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

1. **Súhlasiť** s vyhodnotením stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu zadania urbanistickej štúdie zóny Pod záhradami MČ Bratislava – Dúbravka.
2. **Schváliť** Zadanie urbanistickej štúdie zóny Pod záhradami MČ Bratislava – Dúbravka.
3. **Požiadat'** prednostu miestneho úradu zabezpečiť spracovanie urbanistickej štúdie zóny Pod záhradami MČ Bratislava – Dúbravka v zmysle schváleného zadania v termíne: marec 2018.

Hlasovanie :    *prítomní : 5*        *za : 5*        *proti : 0*        *zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 4: Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2016/2017.**

### **Uznesenie MR č. 191/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**zobrať na vedomie** Súhrnnú správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2016/2017.

*Hlasovanie :    prítomní : 5        za : 5        proti : 0        zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 5: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1735/14, vo výmere 68 m<sup>2</sup>, na Tavarikovej ulici v Bratislave, Jozefovi Simonovi a Jane Simonovej, Matejkova 2, Bratislava.**

### **Uznesenie MR č. 192/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** predaj pozemku, parc. č. 1735/14-zastavané plochy a nádvorí, vo výmere 68 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcela registra "C", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, podľa § 9a ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Jane Simonovej a Jozefovi Simonovi, obaja bytom Matejkova 2, Bratislava, za kúpnu cenu 117.- EUR za m<sup>2</sup>, teda za cenu celkom 7 956.- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

*Hlasovanie :    prítomní : 5        za : 4        proti : 0        zdržal sa : 1*

---

**K bodu č. 6: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 3113, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 280 m<sup>2</sup>, Štefanovi Duchoňovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MR č. 193/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

#### **odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** predaj pozemku, parc. č. 3113 - zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 280 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 847, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 194,45 EUR/m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Štefanovi Duchoňovi, bytom Istrijská 18, Bratislava, za cenu celkom 54 446,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

*Hlasovanie :      prítomní : 5      za : 5      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 7: Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 3786/9, 1710/6 a 1625/9, v k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 77 m<sup>2</sup>, Bc. Lucii Rojikovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**

---

**K bodu č. 8: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1644/2, REG „C-KN“, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 68 m<sup>2</sup>, Ing. arch. Eve Ondruškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**

---

**K bodu č. 9: Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 3058/5 - 3058/93, v k. ú. Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Uznesenie MR č. 194/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** predaj pozemkov:

- parc. č. 3058/6 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 46 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/57 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/58 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Dušanovi Kevickému a Ing. Michaele Kevickej, obaja bytom J. Smreka 5, Bratislava, v celkovej výmere 60 m<sup>2</sup> a cene 12 000.- EUR,

- parc. č. 3058/10 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 88 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/66 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/65 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Monika Šimová-NIKA, IČO: 32 155 824, so sídlom Plachého 7, Bratislava, v celkovej výmere 144 m<sup>2</sup> a cene 28 800.- EUR,

- parc. č. 3058/11 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/67 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 11 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/68 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, TOMECOLLECTION SK s.r.o., IČO: 48 247 367, so sídlom Novozámocká 1/185, Ivanka pri Nitre, v celkovej výmere 61 m<sup>2</sup> a cene 12 200.- EUR,

- parc. č. 3058/12 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/69 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN",

LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/70 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 8 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, EURO-EKO SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 35851473, so sídlom Valachovej 1, Bratislava, v celkovej výmere 61 m<sup>2</sup> a cene 12 200.- EUR,

- parc. č. 3058/15 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 45 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/93 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 12 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/94 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Andrei Skržekovej, bytom Dobrohošť 69, Dobrohošť, v celkovej výmere 75 m<sup>2</sup> a cene 15 000.- EUR,

- parc. č. 3058/16 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/91 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 11 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/ m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/92 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, ALFA SALUTO REAL s.r.o., IČO: 35 764 805, so sídlom Saratovská 26/A, Bratislava, v celkovej výmere 61 m<sup>2</sup> a cene 12 200.- EUR,

- parc. č. 3058/5 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 40 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Ľudovítovi Šándorovi, bytom Bazovského 19, Bratislava, v celkovej výmere 40 m<sup>2</sup> a cene 8 000.- EUR,

- parc. č. 3058/20 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 88 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/83 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 40 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/84 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 138, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Ing. Peterovi Hanulíkovi, bytom Gallayova 9, Bratislava, v celkovej výmere 141 m<sup>2</sup> a cene 28 200.- EUR,

- parc. č. 3058/21 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/81 - zastavaná plocha a nádvorcia vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381,



vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/82 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Severínovi Hroncovi, bytom Mlynarovičová 17, Bratislava, v celkovej výmere 60 m<sup>2</sup> a cene 12 000.- EUR,

- parc. č. 3058/22 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/79 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 11 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/80 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Robertovi Kuglerovi, bytom Saratovská 16, Bratislava, v celkovej výmere 61 m<sup>2</sup> a cene 12 200.- EUR,

- parc. č. 3058/23 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/77 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup> a parc. č. 3058/78 - zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1381, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu vo výške 200.- EUR/m<sup>2</sup>, Petrovi Krausovi a Daniele Krausovej, obaja bytom Landauova 16, Bratislava, v celkovej výmere 60 m<sup>2</sup> a cene 12 000.- EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom za celkovú cenu 164 800.- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Predaj bude uskutočnený, len za predpokladu, že kupujúci bude mať vysporiadané s mestskou časťou všetky podlžnosti spojené s užívaným predmetného pozemku.

*Hlasovanie :      prítomní : 5      za : 5      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 10: Návrh na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj nebytového priestoru-garáže č. 912, na ulici Bullova č. 11, Bratislava, vo výmere 14 m<sup>2</sup>.**

**Uznesenie MR č. 195/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** minimálnu kúpnu cenu na predaj nebytového priestoru, garáž č. 912, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v suteréne stavby bytového domu, súp. č. 1171, na ulici Bullova č. 11, v Bratislave, vedenej na LV č. 2201, k. ú. Dúbravka, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 1400/320119 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1400/320119 na pozemku, parcela registra „C“ parc. č. 2756/1, vo výmere 208 m<sup>2</sup>, parc. č. 2757/1, vo výmere 231 m<sup>2</sup>, parc. č. 2758/1, vo výmere 260 m<sup>2</sup>, parc. č. 2759/1, vo výmere 252 m<sup>2</sup>, parc. č. 2760/1, vo výmere 270 m<sup>2</sup>, druh pozemku-zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Dúbravka, zapísaný na LV 3335, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, pre účely vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže vo výške 16 800,- EUR.

*Hlasovanie :      prítomní : 5              za : 5              proti : 0              zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 11: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne budovy Základnej školy Pri kríži 11, na pozemku, parc. č. 1242, k. ú. Dúbravka, vo výmere 241 m<sup>2</sup>, spoločnosti Bicykle u Mira s.r.o., Hviezdoslavova 734/64, Stupava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Uznesenie MR č. 196/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne budovy Základnej školy Pri kríži č. 11, v Bratislave, súpisné číslo 2009, postavenej na parcele č. 1242, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, vo výmere 241 m<sup>2</sup>, Bicykle u Mira s.r.o., IČO: 46 411 054, sídlo Hviezdoslavova 734/64, 900 31 Stupava, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 3 615,- EUR za rok, pričom k cene nájomného budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie :      prítomní : 5      za : 5      proti : 0      zdržali sa : 0

---

**K bodu č. 12: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1232/100, REG „E-KN“, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 303 m<sup>2</sup>, Tatiane Svobodovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Uznesenie MR č. 197/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** nájom časti pozemku, parc. č. 1232/100 - orná pôda, REG „E-KN“, vo výmere 303 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka (výmera je zameraná na základe GP č. 10/2013, úradne overeným 19. 6. 2013, pod číslom 1133/2013, podľa ktorého sa jedná o parcelu REG „C-KN“ č. 4085/5) na záhradkárске a rekreačné účely, za cenu 1,- EUR/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za cenu 303,- Eur/rok, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Tatiane Svobodovej, trvale bytom Lipského 7, Bratislava, od 1. 1. 2018 na dobu neurčitú, s podmienkou, že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie :      prítomní : 5      za : 5      proti : 0      zdržali sa : 0

---

**K bodu č. 13: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nájomcovi Gabriela Ábrahánová, Nováčany 60, Gemerský sad, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Predkladateľ na základe diskusie stiahol materiál z programu rokovania miestnej rady.**

---

**K bodu č. 14: Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Uznesenie MR č. 198/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** nájom pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, resp. pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	Nájomca	lokalita
časť parc. č. 3191/200-1“E“	248	Rastislav Vizváry	Dubravčice
časť parc. č. 3175/2 „C“	362	Bc. Petra Hučková	Tesla Elektroakustika
časť parc. č. 3191/200-1“E“	3	Elena Meklnerová	Dubravčice
časť p. č. 3401/104, 3401/103	169	Petrášová	Tesla Elektroakustika
časť p. č. 3401/101, 3401/102	220	Pavol Krajčovič	Tesla Elektroakustika
časť p. č. 2406/5	150	Peter Bilka	Krčace nad PZ
časť p. č. 2406/8	300	Martin Andris	Krčace nad PZ

predĺženie nájomných zmlúv nájomcom na nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	Nájomca	lokalita
časť p. č. 3401/1	127	Ing. Anna Urbanovská	Tesla Elektroakustika
časť p. č. 3401/101 a 3401/102	157	Peter Lizák	Tesla Elektroakustika
2383/7 a 2387/32	35	Ing. Karol Pavlík	Hanulová ulica
časť p. č. 3401/101 a 3401/103	249	Doc. Ing. Zoltán Takács, CSc. a Ing. Andrea Takáčsová	Tesla Elektroakustika
1674/1	318	Peter Dvorský	Tavárikova kolónia

na dobu 10 rokov, za cenu nájmu stanovenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúce postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípady hodné osobitného zreteľa schválené uznesením MZ č. 199/2012 dňa 18.9.2012, s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

*Hlasovanie :      prítomní : 5              za : 5              proti : 0              zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 15: Návrh na uplatnenie zľavy z nájomného Jozefovi Komornému, za užívanie garáže č. 1, v suteréne bytového domu na ulici Bagarova 1-3, Bratislava, vedenej na LV č. 2187, k. ú. Dúbravka.**

#### **Uznesenie MR č. 199/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť** uplatnenie zľavy z nájomného za užívanie nebytového priestoru-garáže č. 1 s podlahovou plochou 17,94 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v suteréne stavby, súp. č. 1174, bytového domu Bagarova 1-3, Bratislava, vedenej na LV č. 2187, k. ú. Dúbravka, nájomcovi Jozefovi Komornému, bytom Bagarova 3, Bratislava, a to vo výške 50% z pôvodného nájomného 717,60 EUR/rok na 358,80 EUR/rok, t. z. 29,90 EUR/mesiac, z dôvodu ZŤP nájomcu a súčasne dlhodobého a pretrvávajúceho užívania nebytového priestoru-garáže, pre účely garážovania svojho motorového vozidla.

*Hlasovanie :      prítomní : 5              za : 5              proti : 0              zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 16: Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV na obdobie rokov 2018-2022.**

#### **Uznesenie MR č. 200/2017**

zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**zvoliť** v súlade s § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na funkčné obdobie rokov

2018 -2022 do funkcie prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV z radov občanov:

1. Martu Gulíškovú, trvale bytom Bagarova 24, 841 01 Bratislava.
2. Oľgu Navarčíkovú, trvale bytom Drobného 21, 841 02 Bratislava.
3. JUDr. Alžbetu Šporerovú, trvale bytom Ľ. Zúbka 31, 841 01 Bratislava.
4. Ľubicu Horvátovú, trvale bytom Hanulova 1, 841 01 Bratislava.
5. Máriu Čiernu, trvale bytom Drobného 17, 841 01 Bratislava, prechodne bytom Tománkova 7, 841 05 Bratislava.
6. Ing. Juraja Káčera, trvale bytom Janka Alexyho 7, 841 01 Bratislava.
7. Mgr. Ľuboša Krajčíra, trvale bytom Považanova 2, 841 01 Bratislava.

*Hlasovanie :      prítomní : 5            za : 4            proti : 0            zdržal sa : 1*

---

**K bodu č. 17: Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2018.**

**Uznesenie MR č. 201/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**A. berie na vedomie**

plán zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2018.

**B. odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

1. **Zobrať na vedomie** plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2018.
2. **Uložiť** predsedom komisií miestneho zastupiteľstva predložiť v spolupráci s tajomníkmi komisií miestneho zastupiteľstva organizačnému oddeleniu plán zasadnutí príslušnej komisie miestneho zastupiteľstva na rok 2018.

T: 31. 1. 2018

*Hlasovanie :      prítomní : 5            za : 5            proti : 0            zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 18: Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2018.**

**Uznesenie MR č. 202/2017**  
zo dňa 28. 11. 2017

Miestna rada

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**zobrať na vedomie** termíny poslaneckých dní na rok 2018.

*Hlasovanie :      prítomní : 5      za : 5      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 19: Rôzne.**

**Informácia o neplnení povinností nájomcu Športový klub PKO Jagermajster Dúbravka, vyplývajúcich mu zo zmluvy č. 568/2016 o nájme nebytových priestorov.**

K tomuto materiálu nebolo prijaté uznesenie.

RNDr. Martin Zaťovič  
starosta