

# Mestská časť Bratislava – Dúbravka

---

Materiál na 17. zasadnutie  
miestnej rady  
dňa 11.09.2018

## Návrh

**na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad  
hodný osobitného zreteľa.**

---

### **Predkladateľ:**

Ing. Rastislav Bagar  
Prednosta  
miestneho úradu

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z katastrálnej mapy  
s lokalitami záhrad

### **Zodpovedný:**

JUDr. Ľuboslav Kašuba  
vedúci oddelenia  
majetkoprávneho a legislatívneho

### **Spracovateľ:**

JUDr. Jana Jakubkovič  
oddelenie majetkoprávne a legislatívne

## Návrh uznesenia

Miestna rada

### o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

#### s c h v á l i ť,

nájom pozemkov na záhradkárске a rekreačné účely v k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, resp. pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to:

#### nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m2	Nájomca	lokalita
časť 3175/12 – časť 1	195	Mgr. <b>BELICA</b> Miroslav a Mgr. Mária	Drobného
4097/8 a 4097/11	401	<b>BESEDA</b> Milan	Veľka lúka
2403/25 a 2404/7	64	<b>SIROTKA</b> Martin	Hrubý breh
2403/19	216	<b>KOVALOVÁ</b> Nikola	Hrubý breh
2404/4 a 2404/5	161	<b>JAKUBÍK</b> Viliam	Hrubý breh
21	294	MUDr. <b>KLIMIK</b> Michal	K horánskej studni
165/1 a 1667/7	475	<b>KRÍŽOVÁ</b> Denisa	Na Kajerke
4097/6 a 4097/7	400	<b>BESEDA</b> Michal	Veľka lúka
časť 3175/12 – časť 2	205	<b>PAŠKOVÁ</b> Zuzana	Drobného
časť 3401/102 a časť 3401/103 „3401/54“	217	<b>HORVÁTH</b> Jozef	Tesla Elektroakustika
časť 3401/110 a časť 3401/105 „3401/30“	240	<b>ŠURÁŇOVÁ</b> Denisa	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov za cenu nájmu stanovenú Zásadami hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, ako prípady hodné osobitného zreteľa s podmienkou:

- Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.
- Cena je určená Sadzobníkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka, a to za pozemok určený na záhradkárске a rekreačné účely za 1,- EURO za m<sup>2</sup> a rok.

#### Dôvodová správa

#### Skutkový stav

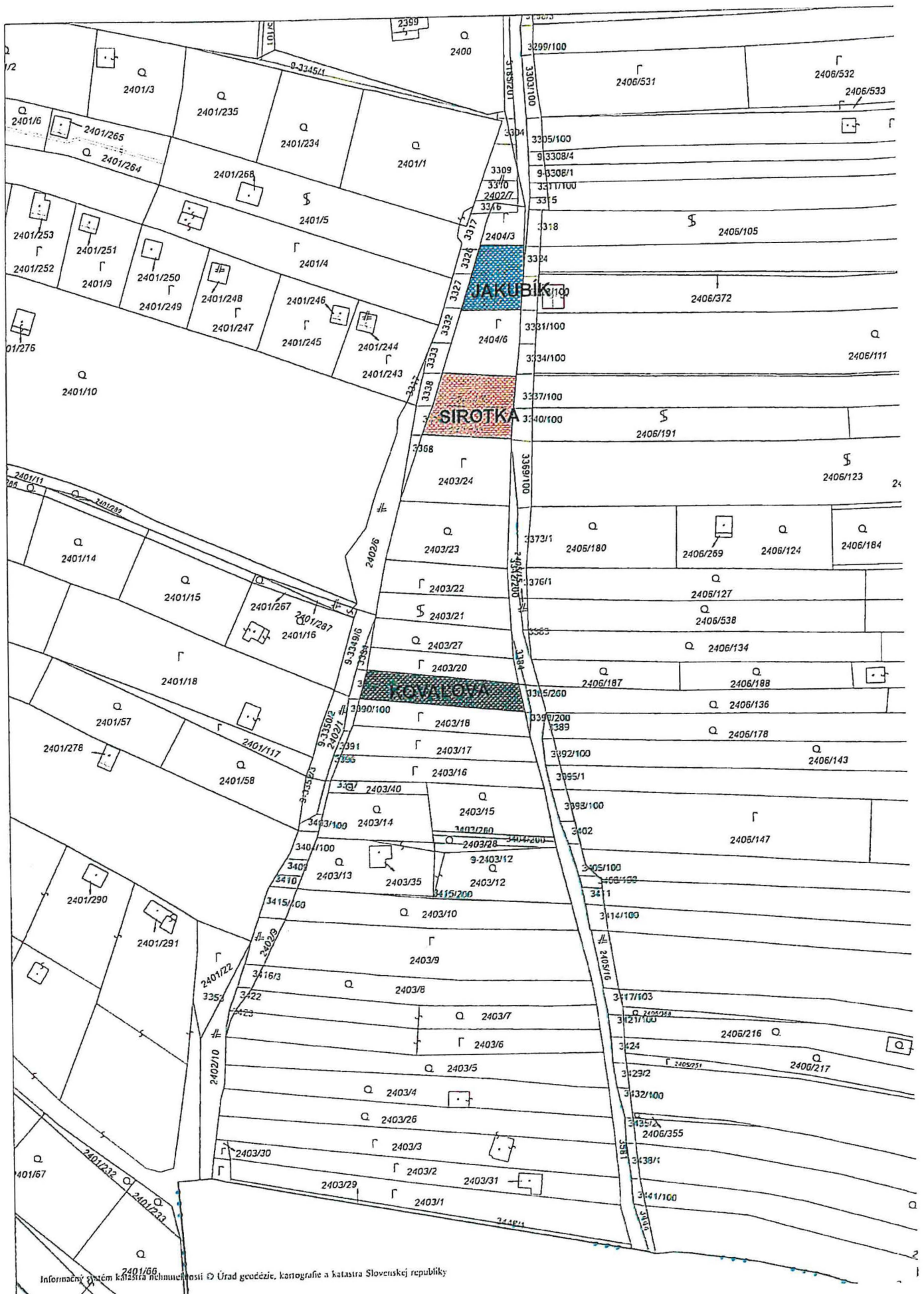
Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu do 10 rokov.

#### Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou upravujúcich postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, sú tieto určené ako prípady hodné osobitného zreteľa. Podľa týchto zásad sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.









HORVATH

PAŠKOVÁ  
BELICA

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky