

# Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Materiál na 6. zasadnutie  
Miestneho zastupiteľstva  
dňa 15. decembra 2015

## Návrh

na predĺženie nájmu nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, k. ú. Dúbravka,  
nájomcovi Tatrabanke a.s. so sídlom v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa

### Predkladateľ :

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta  
miestneho úradu

### Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie miestnej rady
3. Stanovisko komisie
4. Dôvodovú správu
5. Žiadosť
6. Pôdorys nebytových priestorov

### Zodpovedný :

JUDr. Ľuboslav Kašuba  
vedúci oddelenia  
majetkovoprávneho a legislatívneho

### Spracovateľ :

JUDr. Mária Pomšár Vidová  
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

### **A. konštatuje ,**

že nájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Dúbravka, celková výmera 293,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre Tatrabanku a. s., Hodžovo nám. č. 3, 850 05 Bratislava, IČO 00686930 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu pretrvávajúceho užívania nebytových priestorov pre účely prevádzkovania pobočky Tatrabanky - Dúbravka a ide o predĺženie doterajšieho nájmu.

### **B. schvaľuje**

predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Dúbravka, celková výmera 293,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre Tatrabanku a. s., Hodžovo nám. č. 3, 850 05 Bratislava, IČO 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom ďalšieho užívania nebytových priestorov na prevádzkovanie pobočky Tatrabanky-Dúbravka, na dobu 3 rokov, za nájomné 200,-eur/m<sup>2</sup> ročne, t. z. spolu 58 660,-eur / ročne, s opciou na ďalšie 3 roky s podmienkou:

Nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

## **Uznesenie MR č. 92/2015**

zo dňa 1. 12. 2015

Miestna rada

**odporúča** miestnemu zastupiteľstvu

### **A. konštatovať ,**

že nájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Dúbravka, celková výmera 293,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre Tatrabanku a. s., Hodžovo nám. č. 3, 850 05 Bratislava, IČO 00686930 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu pretrvávajúceho užívania nebytových priestorov pre účely prevádzkovania pobočky Tatrabanky - Dúbravka a ide o predĺženie doterajšieho nájmu.

### **B. schvaliť**

predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Dúbravka, celková výmera 293,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre Tatrabanku a. s., Hodžovo nám. č. 3, 850 05 Bratislava, IČO 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom ďalšieho užívania nebytových priestorov na prevádzkovanie pobočky Tatrabanky-Dúbravka, na dobu 3 rokov, za nájomné 200,-eur/m<sup>2</sup> ročne, t. z. spolu 58 660,-eur / ročne, s opciou na ďalšie 3 roky s podmienkou:

Nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie :      prítomní : 4      za : 4      proti : 0      zdržali sa : 0*

