

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a – D ú b r a v k a

Materiál na 13. zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25. apríla 2017

Návrh

na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj pozemku parc. č. 1735/14 v k. ú. Dúbravka
vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Predkladateľ:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta
miestneho úradu

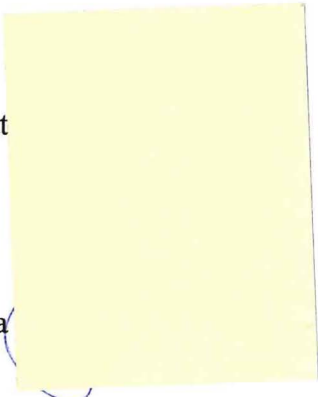


Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MR č. 155/2017
4. Stanovisko komisie
legislatívno-právnej a
hospodárenia s majetkom
5. Stanovisko ekonomickej
Komisie
6. Predchádzajúci súhlas
7. Kópia z katastrálnej mapy
8. Fotodokumentácia
9. Širšie vzťahy

Zodpovedný:

JUDr. Ľuboslav Kašuba
vedúci oddelenia
majetkoprávného a legislat



Spracovateľ:

JUDr. Jana Jakubkovič
oddelenie majetkoprávne a

apríl 2017

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. s c h v a ľ u j e,

minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku parc. č. 1735/14 – ostatné plochy a nádvoría v k. ú. Dúbravka vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže vo výške 112,78 EUR/m².

Dôvodová správa

Skutkový stav

Mestská časť Bratislava-Dúbravka má za účelom predaja časti pozemku parc. č. 1735/14 v k. ú. Dúbravka vo výmere 68 m² záujem vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle ustanovení § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy.

Primátor hlavného mesta SR Bratislava udelil k predaju predmetného pozemku predchádzajúci súhlas č. 09 01 0010 17, a to za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 2/2017 zo dňa 05.01.2017, nie však nižšiu ako 112,78 EUR/m².

Pozemok priamo hraničí s parc. č. 1733, parc. č. 1730/1 a parc. č. 1735/10, ktoré sú všetky v osobnom vlastníctve fyzických osôb.

Uznesenie MR č. 155/2017 zo dňa 4. 4. 2017

Miestna rada **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie : prítomní : 5 za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie: prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Stanovisko ekonomickej komisie:

Komisia ekonomická **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť** minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku parc. č. 1735/14 – ostatné plochy a nádvoría v k. ú. Dúbravka vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže vo výške 112,78 EUR/m².

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0



Mestský úrad
 Mestské báňské Bradislava-Dúbravka
 Dátum: 16-02-2017
 RI659156755SK
 Globálna číslo: 2477/2017
 Prílohy: 1
 Podpis: [Signature]
 Číslo spisu: 1481
 Prílohy: 1

(ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

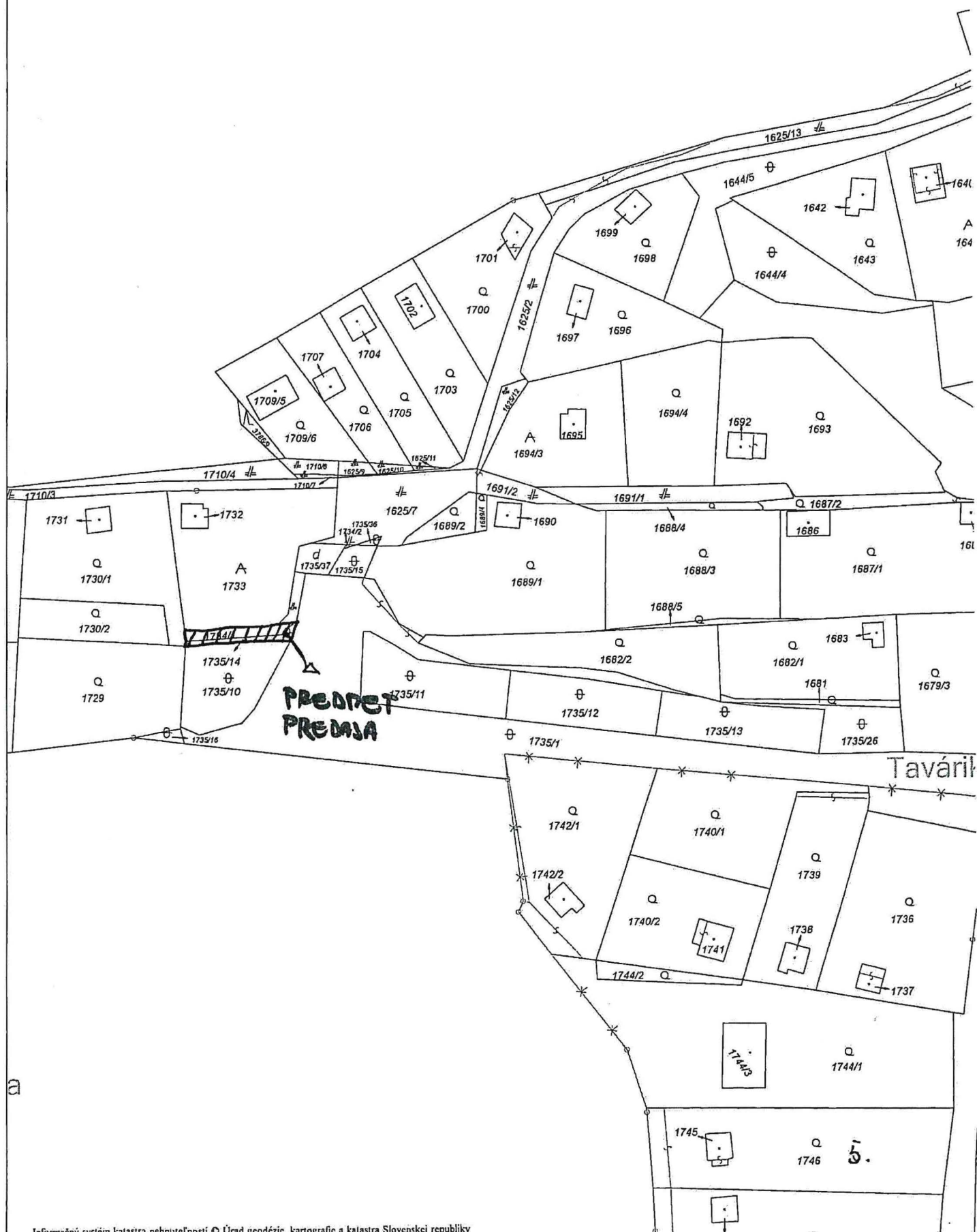
na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 1735/14 v k. ú. Dúbravka, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

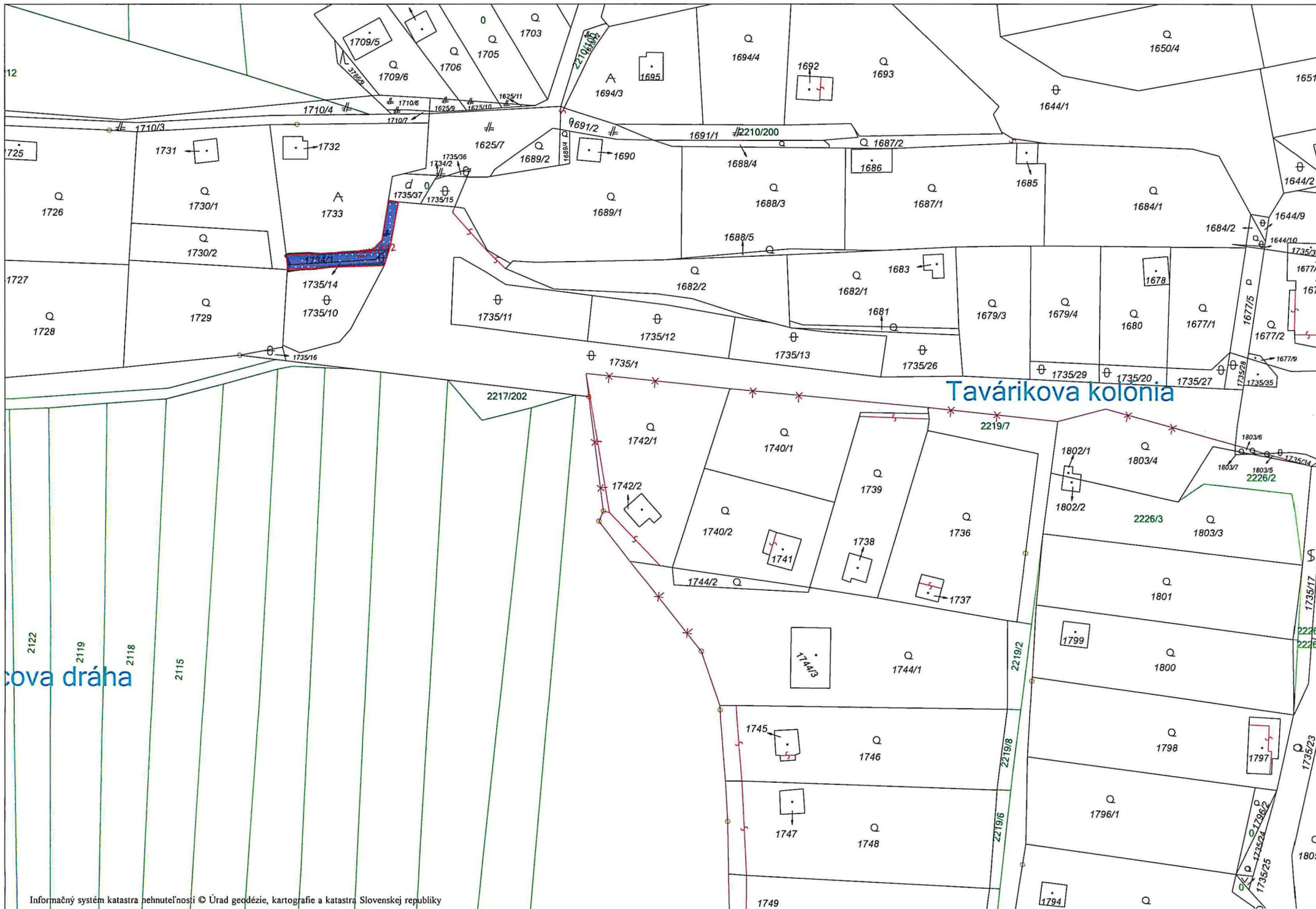
Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
RNDr. Martin Zaťovič
starosta mestskej časti
Bratislava – Dúbravka







1735/14



