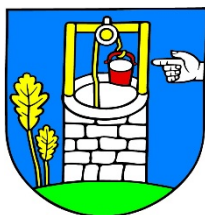


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 13. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 25. apríla 2017 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12.

apríl 2017

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 13. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Záthureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu, ostatných hostí a prítomných obyvateľov mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ospravedlnil neprítomnosť poslanca Vladimíra Straku a súčasne uviedol, že poslanec Mgr. Alexej Dobroľubov príde o niečo neskôr.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov :

1. 1. Mariána Takácsa

1. 2. Ing. Pavla Vladoviča

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

2. Za overovateľov zápisnice poslancov:

2. 1. Mgr. Mateja Nagya

2. 2. Mgr. Mariána Podrazila

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Následne starosta predložil poslancom miestneho zastupiteľstva návrh programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Zo strany poslancov neboli k nemu vznesené pripomienky.

V zmysle Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka bolo potrebné osobitne hlasovať o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 4 uvedeného v návrhu programu s názvom:

„Návrh na navýšenie rozpočtu na odstránenie nevyužívaných, rozpadávajúcich sa prístreškov na náradie a nevyužívaných kontajnerových stojísk.“ Predmetný materiál neprerokovala príslušná komisia miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie o celom návrhu programu:

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 2

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že program zasadnutia miestneho zastupiteľstva bol schválený.

Schválený program zasadnutia:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
2. Situačná správa Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v Mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016. **(ústna)**
3. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - zmena čl. 32 ods. 8 a čl. 32 ods. 9 (procesný opatrovník).
4. Návrh na navýšenie rozpočtu na odstránenie nevyužívaných, rozpadávajúcich sa prístreškov na náradie a nevyužívaných kontajnerových stojísk.
5. Návrh na vytvorenie vlastnej skupiny pracovníkov starostlivosti o zeleň.
6. Návrh na zmenu orgánov spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s.r.o.
7. Návrh na zaradenie Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.
8. Návrh na zaradenie Materskej školy Bullova 2, Bratislava a jej školského stravovacieho zariadenia do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.
9. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
10. Návrh na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj pozemku, parc. č. 1735/14, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.
11. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 852/2, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 160 m², Ing. Jurajovi Švecovi a Ing. Denise Švecovej, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
12. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 865/24, 866/1, 866/2, 866/11, v k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 50 m², Ing. Jurajovi Čalfovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
13. Návrh na prenechanie do bezplatného užívania nebytové priestory v KC Fontána na Ožvoldíkovej 12, Miestnemu odboru Matice slovenskej Bratislava-Dúbravka.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
14. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Bilíkova 34, trieda, vo výmere 65,70 m², Mgr. Dagmar Kačová - Ateliér Čakanka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

15.Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², nájomcovi Stanislav Šandor - Stenly, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

16.Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, kancelárske priestory, vo výmere 30 m², Oľga Ďuricová - Agentúra DOMY, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

17.Návrh na odpustenie dlhu žiadateľovi ŠK Pressburg Powerlifting, o.z.

18.Návrh na odvolanie odborníkov-neposlancov z funkcie členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

19.Rôzne.

20.Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva viedol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

Skôr ako miestne zastupiteľstvo začalo prerokovávať schválený program, minútou ticha si uctilo pamiatku zosnulej Ing. Jany Klasovej, vedúcej Denného centra 2.

K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 205/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

1. Splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- 192/2016 časť B zo dňa 13. 12. 2016

- 198/2017 časť B zo dňa 7. 2. 2017

2. Priebežne plnené uznesenie miestneho zastupiteľstva:

- 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

K bodu č. 2: Situačná správa Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016. (ústna)

Úvodné slovo predniesol Mgr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 206/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o činnosti okrskovej stanice Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2016.

Hlasovanie : prítomní : 16 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 3: Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - zmena čl. 32 ods. 8 a čl. 32 ods. 9 (procesný opatrovník).

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 207/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. súhlasí

bez pripomienok s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení čl. 32 ods. 8, čl. 32 ods. 9, poznámka pod čiarou k odkazu 47 a k odkazu 98a.

B. žiada

starostu

doručiť toto uznesenie miestneho zastupiteľstva primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 4: Návrh na navýšenie rozpočtu na odstránenie nevyužívaných, rozpadávajúcich sa prístreškov na náradie a nevyužívaných kontajnerových stojísk.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.

K tomuto materiálu vystúpili v diskusii viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva.

Ing. Igor Mravec predniesol nový návrh uznesenia a to navýšenie bežných výdavkov o sumu 100 000.- EUR na úkor zníženia prebytku bežného rozpočtu z dôvodu odstránenia a zbúrania všetkých nevyhovujúcich kontajnerových stojísk.

Ing. Juraj Káčer podporil návrh poslanca, Ing. Igora Mravca s tým, ak sú finančné prostriedky treba všetky nevyhovujúce kontajnerové stojiská a rozpadávajúce sa prístrešky na náradie riešiť

naraz.

Ing. Libor Gula navrhol, aby tento návrh bol najprv prerokovaný v príslušných komisiách miestneho zastupiteľstva.

Návrh uznesenia predneseného Ing. Igorom Mravcom:

Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie bežných výdavkov na odstránenie, zbúranie kontajnerových stojísk o sumu 100 000.- EUR na úkor zníženia prebytku bežného rozpočtu.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 7 proti : 5 zdržali sa : 8 nehlasovali: 2

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Pôvodný návrh uznesenia:

Uznesenie MZ č. 208/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 nasledovne:

Zvýšenie bežných výdavkov na odstránenie, zbúranie kontajnerových stojísk o rozpočtovú položku:

-RP 0510 637004*⁴ program 10.2 - Odstránenie, zbúranie kontajner.stojísk + 25 000 EUR

Celkové zvýšenie bežných výdavkov rozpočtu na rok 2017 + 25 000 EUR

Zvýšenie bežných výdavkov sa navrhuje pokryť znížením prebytku bežného rozpočtu za rok 2017 o 25 000 EUR.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

K bodu č. 5: Návrh na vytvorenie vlastnej skupiny pracovníkov starostlivosti o zeleň.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom zdôvodnil vytvorenie vlastnej skupiny pracovníkov starostlivosti o zeleň a to z dôvodu, že spoločnosť, ktorá sa stará o zeleň v Dúbravke nepokrýva čistenie chodníkov a niektorých komunikácií, príjazdových ciest a chodníkov k materských školám a základným školám, taktiež nie je v jej kapacite riešiť okamžité požiadavky mestskej časti, nakoľko Dúbravka má veľký rozsah verejných zelených plôch.

K tomuto materiálu vystúpili v diskusii viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva.

Ing. Igor Mravec, uvítal takúto aktivitu vedenia mestskej časti, avšak bol proti zakúpeniu komunálnej techniky určenej na údržbu verejnej zelene, ciest, komunikácií a chodníkov vo výške 200 000.- EUR.

Proti predmetnému nákupu sa vyslovili i poslanci Ing. Libor Gula, M.A. a Ing. Peter Illý.

Na základe vyššie uvedeného Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu ako predkladateľ materiálu predniesol nový návrh uznesenia bez zakúpenia komunálnej techniky a s 2 pracovníkmi starostlivosti o zeleň.

Hlasovanie o návrhu uznesenia uvedenom v predloženej materiáli:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

1. Kapitálové výdavky vo výške 200 000 EUR na zakúpenie komunálnej techniky určenej na údržbu verejnej zelene, ciest, komunikácií a chodníkov v mestskej časti. Jedná sa o zametacie vozidlo s príslušenstvom, Multikára s nadstavbou na zber drobného komunálneho odpadu a vysávač na zber drobného komunálneho odpadu a psích exkrementov. Nákup komunálnej techniky bude zabezpečený v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
2. Čerpanie bankového úveru na nákup komunálnej techniky vo výške maximálne 200 000 EUR so splatnosťou 10 rokov. Poskytovateľ bankového úveru bude vybraný transparentným výberovým konaním. V podmienkach čerpania úveru musí mať mestská časť možnosť kedykoľvek predčasne splatiť úver v ľubovoľnej výške, až do výšky 100% zostatku úveru.
3. Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 nasledovne
Zvýšenie bežných výdavkov z dôvodu starostlivosti o zeleň o rozpočtové položky:

- RP 0111 610 program 5.1. – Mzdy, príplatky, odmeny – správa obce (osobné náklady na 3 pracovníkov starostlivosti o zeleň od 1.7.2017)	+ 18 000 EUR
- RP 0111 633 004 program 5.1. – prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie (materiálne vybavenie pre 3 pracovníkov starostlivosti o zeleň)	+ 1 000 EUR
- RP 0111 633 010 program 5.1. – pracovné odevy, obuv (vybavenie pre 3 pracovníkov starostlivosti o zeleň)	+ 1 000 EUR
Celkové zvýšenie bežných výdavkov rozpočtu na rok 2017	+ 20 000 EUR

Zvýšenie bežných výdavkov bude kryté znížením prebytku bežného rozpočtu za rok 2017 o 20 000 EUR.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 11 proti : 3 zdržali sa : 8

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Nový návrh uznesenia prednesený Ing. Rastislavom Bagarom, prednostom miestneho úradu:

Uznesenie MZ č. 209/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

1. Kapitálové výdavky vo výške 24 000 EUR na zakúpenie komunálnej techniky určenej na údržbu verejnej zelene a vysýpanie smetných košov v mestskej časti. Jedná sa o Multikáru s nadstavbou na zber drobného komunálneho odpadu a vysávač na zber drobného komunálneho odpadu a psích exkrementov. Nákup komunálnej techniky bude zabezpečený v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
2. Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 navýšením kapitálových výdavkov vo výške 24 000 EUR. Financovanie kapitálových výdavkov prostredníctvom finančného leasingu alebo z rezervného fondu.

3. Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2017 nasledovne
Zvýšenie bežných výdavkov z dôvodu starostlivosti o zeleň o rozpočtové položky:

- RP 0111 610 program 5.1. – Mzdy, príplatky, odmeny – správa obce (osobné náklady na 2 pracovníkov starostlivosti o zeleň od 1.7.2017)	+ 12 000 EUR
- RP 0111 633 004 program 5.1. – prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie (materiálne vybavenie pre pracovníkov starostlivosti o zeleň)	+ 1 000 EUR
- RP 0111 633 010 program 5.1. – pracovné odevy, obuv (vybavenie pre pracovníkov starostlivosti o zeleň)	+ 1 000 EUR
Celkové zvýšenie bežných výdavkov rozpočtu na rok 2017	+ 14 000 EUR

Zvýšenie bežných výdavkov bude kryté znížením prebytku bežného rozpočtu za rok 2017 o 14 000 EUR.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržal sa : 1

- - -

K bodu č. 6: Návrh na zmenu orgánov spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s.r.o.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Návrhová komisia dala hlasovať o každej časti uznesenia samostane.

Uznesenie MZ č. 210/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. odvoláva

z orgánov spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s r.o., Saratovská 2/A, 841 02 Bratislava, IČO: 35 750 499:

1. Z funkcie konateľa Ing. Rastislava Bagara, bytom Strmý vŕšok 11, 841 06 Bratislava, na vlastnú žiadosť, s účinnosťou dňom 30. 4. 2017.
2. Z funkcie člena dozornej rady Mgr. Marcela Burkerta, bytom Pri kríži 38, 841 02 Bratislava, na vlastnú žiadosť, s účinnosťou dňom 30. 4. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

B. schvaľuje

do orgánov spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s r.o., Saratovská 2/A, 841 02 Bratislava, IČO: 35 750 499, do funkcie konateľa Ing. Petra Vargu, r. č. 810210/6155, bytom J. Alexyho 13, Bratislava, s účinnosťou dňom 1. 5. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 17 proti : 1 zdržali sa : 0

C. zrušuje

dozornú radu, s účinnosťou od 1. 5. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 17 proti : 0 zdržal sa : 1

D. zriaďuje

prokúru spoločnosti Dúbravská televízia, spol. s r.o., Saratovská 2/A, 841 02 Bratislava, IČO: 35 750 499 a do funkcie prokuristu spoločnosti s účinnosťou dňom zápisu do obchodného registra vymenovať Ing. Rastislava Bagara, bytom Vrančovičova 39, 841 06 Bratislava. Prokurista podpisuje tým spôsobom, že k svojmu menu pripojí dodatok s označením prokurista a svoj podpis.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 2

E. žiada

starostu

vykonať všetky potrebné úkony spojené so zápisom zmeny zapísaných údajov v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 7: Návrh na zaradenie Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 211/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

súhlasí

so zaradením Materskej školy Fedákova 1, Bratislava a Školskej jedálne Fedákova 1, Bratislava ako súčasť Materskej školy Fedákova 1, Bratislava, do siete škôl a školských zariadení

Slovenskej republiky s predpokladaným dátumom začatia prevádzky 1. 9. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 8: Návrh na zaradenie Materskej školy Bullova 2, Bratislava a jej školského stravovacieho zariadenia do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 212/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

súhlasí

so zaradením Materskej školy Bullova 2, Bratislava a jej školského stravovacieho zariadenia do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky s predpokladaným dátumom začatia prevádzky 1. 1. 2018.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

K bodu č. 9: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Úvodné slovo predniesla Ing. Ružena Záhurecká, miestne kontrolórka..
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 213/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

správu z kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom v roku 2016 v Základnej škole Beňovského.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 10: Návrh na určenie minimálnej kúpnej ceny na predaj pozemku, parc. č. 1735/14, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 214/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

minimálnu kúpnu cenu na predaj pozemku, parc. č. 1735/14 – ostatné plochy a nádvoría, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 68 m², pre účely vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, vo výške 112,78 EUR/m².

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 18 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasovali: 2

- - -

K bodu č. 11: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 852/2, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 160 m², Ing. Jurajovi Švecovi a Ing. Denise Švecovej, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

Poslanci, Mgr. Matej Nagy a MUDr. Juraj Štekláč, PhD. požadovali informáciu, či vlastník susediaceho pozemku, parc. č. 812 súhlasil s predmetným predajom.

JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho informoval, že vlastníčka zomrela a toho času prebieha dedičské konanie.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemku, parc. č. 852/2 - zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 160 m², k. ú. Dúbravka, vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 5920 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Ing. Jurajovi Švecovi a Ing. Denise Švecovej, za kúpnu cenu 108,41 EUR/m², t. z. za cenu celkom 17 345,60 EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci sú povinní zriadiť vecné bremeno práva prechodu cez predmet kúpy v prospech vlastníka nehnuteľnosti postavenej na parc. č. 812.
3. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 7 proti : 3 zdržali sa : 10

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

- - -

K bodu č. 12: Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 865/24, 866/1, 866/2, 866/11, v k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 50 m², Ing. Jurajovi Čalfovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu mali viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva pripomienky.

MUDr. Juraj Štekláč, PhD. uviedol, že na časti predmetného pozemku je umiestnený elektrický kábel, na ktorý je napojená Chrobáková ulica a nepozná či s predmetným predajom súhlasí majiteľ tohto elektrického káblu. Pokiaľ sa táto situácia nevyjasní, nesúhlasí s predajom príslušných pozemkov.

Ing. Peter Klepoch informoval prítomných, že pozemky boli určené na prechod medzi ulicou Jura Hronca a Chrobákovou ulicou, ľudia si tam dali bránky a teraz žiadajú o ich kúpu, s čím nesúhlasí.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemkov:

- parc. č. 865/24 - zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 6 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 134,22 EUR/ m²,
- parc. č. 866/1 - zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 14 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 145,42 EUR/ m²,
- parc. č. 866/2 - zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 23 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 145,42 EUR/ m²,
- parc. č. 866/11 - zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 7 m², vedeného v KN ako parcela registra "C-KN", LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu najmenej vo výške 90,35 EUR/ m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Ing. Jurajovi Čalfovi, za cenu celkom 6 818,31 EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 5 proti : 5 zdržali sa : 9

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

K bodu č. 13: Návrh na prenechanie do bezplatného užívania nebytové priestory v KC Fontána na Ožvoldíkovej 12, Miestnemu odboru Matice slovenskej Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu niektorí poslanci miestneho zastupiteľstva mali negatívny postoj, niektorí poslanci miestneho zastupiteľstva mali pozitívny postoj.

Poslanec, Mgr. Matej Nagy predniesol návrh uznesenia, aby miestne zastupiteľstvo schválilo prenájom a to 1.- EUR za 1 aktivitu. Tento svoj návrh však neskôr stiahol.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

bezplatné užívanie nebytových priestorov – miestnosti, vo výmere 12 m² v KC Fontána na Ožvoldíkovej 12, v Bratislave, Miestnemu odboru Matice slovenskej na kalendárny rok 2017.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 10 proti : 6 zdržali sa : 6

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

K bodu č. 14 : Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Bilíkova 34, trieda, vo výmere 65,70 m², Mgr. Dagmar Kačová - Ateliér Čakanka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 215/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – triedy č. 5, v objekte Bilíkova č. 34, súpisné č. 1891, postavenom na parc. č. 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 65,70 m², vedených na LV č. 3485, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Mgr. Dagmar Kačová – Ateliér Čakanka, Pod Násypom 16, Bratislava, IČO: 40104095, na dobu 1 rok, za nájomné vo výške 15.- EUR za m² a za rok, teda za 985,50 EUR, pričom k výške nájomného budú pripočítané zálohové platby za energie, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 15: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², nájomcovi Stanislav Šandor - Stenly, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

Zástupca starostu, Mgr. Ľuboš Krajčír bol proti predmetnému nájmu, nakoľko už teraz na predmetnom pozemku stojí väčší stánok ako má doteraz prenajatý pozemok a pritom miestne zastupiteľstvo neschválilo rozšírenie nájmu príslušného pozemku, čo je neetické správanie. Stánok nemá toalety, pije sa tam alkohol, okolie stánku býva veľmi znečistené.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku, parc. č. 1437/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², vo vlastníctve hlavného mesta SR zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, vedeného na LV č. 847, Stanislav Šandor – Stenly, IČO: 37411853, Segnerova 1, Bratislava, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 12 EUR za m² a za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 3 proti : 11 zdržali sa : 7

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

K bodu č. 16: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, kancelárske priestory, vo výmere 30 m², Oľga Ďuricová - Agentúra DOMY, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 216/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – kancelária č. 146, nachádzajúce sa na prízemí budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici č. 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 30 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Oľga Ďuricová - Agentúra DOMY, Drobného 2, Bratislava, IČO: 40 095 509, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 3 531,- EUR za rok, pričom vo výške nájomného budú pripočítané zálohové platby za energie, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 19 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasoval: 1

K bodu č. 17: Návrh na odpustenie dlhu žiadateľovi ŠK Pressburg Powerlifting, o.z.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva mali pripomienky.

Maroš Repík nesúhlasil s odpustením predmetnej pohľadávky, po roku po súdnom rozhodnutí požiadali o odpustenie pohľadávky.

Ing. Libor Gula, M.A. upozornil na stanovisko ekonomickej komisie miestneho zastupiteľstva, ktorá súhlasila s odpustením pohľadávky za podmienky podieľaní sa pri organizovaní športových podujatí v Dúbravke.

Ing. Juraj Káčer uviedol, že zástupcovia predmetného občianskeho združenia boli za ním a uviedli, že príslušná pohľadávka je pre nich likvidačná.

Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu ako predkladateľ materiálu si pripomienku ekonomickej komisie miestneho zastupiteľstva osvojil do návrhu uznesenia.

Uznesenie MZ č. 217/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

odpustenie dlhu občianskemu združeniu ŠK Pressburg Powerlifting, Koprivnická 9A-9G, 841 01 Bratislava, IČO: 42 270 359, vo výške 1.105,00 EUR, spolu s dennou zmluvnou pokutou 0,1 % zo sumy 1.105,00 EUR od 11. 6. 2016 do zaplatenia, úrok z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 1.105,00 EUR od 11. 6. 2016 do zaplatenia a trovy konania vo výške 66,00 EUR, titulom neuhradeného nájomného za nájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, v zmysle Zmluvy č. 98/2016 o nájme nebytových priestorov zo dňa 13. 5. 2016, za podmienky podieľaní sa pri organizovaní športových podujatí v Dúbravke.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 3 nehlasoval: 1

- - -

K bodu č. 18: Návrh na odvolanie odborníkov-neposlancov z funkcie členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 218/2017

zo dňa 25. 4. 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odvoláva

1. Na vlastnú žiadosť Mgr. Art. Petra Oswalda, z funkcie člena odborníka-neposlanca z Komisie kultúry Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 25. 4. 2017.
2. Na vlastnú žiadosť Maroša Čambalu, z funkcie člena odborníka-neposlanca z Komisie športu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 25. 4. 2017.
3. Na vlastnú žiadosť Antona Tomašoviča, z funkcie člena odborníka-neposlanca z Komisie športu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 25. 4. 2017.

4. Na vlastnú žiadosť Jozefa Beňadika, z funkcie člena odborníka-neposlanca z Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 25. 4. 2017.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

- - -

K bodu č. 19: Rôzne.

Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu upozornil poslancov na informačný materiál týkajúci sa rekonštrukcie Domu kultúry Dúbravka.

Ing. Peter Hanulík, poslanec miestneho zastupiteľstva navrhol, tak ako je zvykom v iných mestách, napr. v Antverpách, aby boli obchodné, reštauračné a iné podobné zariadenia povinné v Dúbravke zabezpečiť verejné záchody, toho času sa verejné záchody nachádzajú iba v Dome kultúry Dúbravka.

Ing. Igor Mravec, poslanec miestneho zastupiteľstva navrhol do komisie športu miestneho zastupiteľstva zvoliť za odborníka neposlanca pána Mgr. Romana Bekö.

Na tento jeho návrh reagoval MUDr. Juraj Štekláč, PhD., poslanec miestneho zastupiteľstva, ktorý navrhol, aby všetky návrhy na členov komisií miestneho zastupiteľstva boli najprv prerokované v príslušných komisiách miestneho zastupiteľstva.

Ing. Igor Mravec, poslanec miestneho zastupiteľstva svoj vyššie uvedený návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva stiahol.

Pani Rosíková, občianka sa najskôr vyjadrila k téme sociálnych vecí a to konkrétne, že boli vydané právoplatné rozhodnutia na opatrovateľské služby, avšak tieto neboli do dnešnej doby poskytnuté a ďalej k Rade seniorov, k štatútu Denných centier, ktoré vraj obsahujú ustanovenie podľa ktorého občan-senior môže byť členom iba jedného Denného centra, čo je v rozpore so zákonom. Ďalej vyjadrila svoj názor k výstavbe nájomných bytov Pri kríži.

Na jej vystúpenie ohľadne sociálnych vecí odpovedal Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úrad, ktorý skonštatoval, že ak občan príde požiadať o pomoc na sociálne oddelenie, vždy mu je zo strany tohto oddelenia poskytnutá potrebná opatrovateľská služba, či priamo sociálnym oddelením, alebo prostredníctvom externých subjektov. Čo sa týka členstva seniorov v Dennom centre je potrebné zo strany pani Rosíkovej si zistiť presne znenie štatútov Denných centier. K výstavbe nájomných bytov Pri kríži pán starosta pani Rosíkovú informoval o celej genéze výstavby týchto náhradných bytov a žiadne predĺženie stavebného povolenia nepodpísal.

Pani Olenočinová, občianka vystúpila s témou týkajúcou sa pána Blaha a bytu pri Kríži. Pán starosta vo svojej odpovedi uviedol, ak si pán Bláha nájde prácu, aby mohol platiť nájomné, bude sa riešiť poskytnutie bytu, avšak pán Bláha do dnešného dňa sa nikomu s vedenia mestskej časti neozval.

Mgr. Marcel Burkert, poslanec miestneho zastupiteľstva informoval miestne zastupiteľstvo, že na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy bola podaná Petícia proti znehodnoteniu poslednej väčšej zelenej plochy vhodnej pre park v Dúbravke, výstavbe náhradných bytov a za vybudovanie parku Pri kríži, ktorá obsahovala 1150 platných podpisov a ktorá bude predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

- - -

K bodu č. 20: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

Poslanci miestneho zastupiteľstva nepredniesli interpelácie a ani v tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

Ing. Rastislav Bagar, v. r.
prednosta
miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.
starosta

Overovatelia:

1. Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva, v. r.
2. Mgr. Marián Podrazil, poslanec miestneho zastupiteľstva, v. r.

Za správnosť zápisnice:

Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia, v. r.