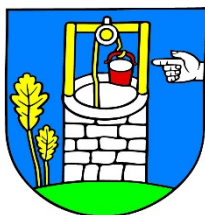


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 18. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 17. apríla 2018 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12

apríl 2018

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 18. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Zathureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu a ostatných prítomných.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ospravedlnil neprítomnosť poslancov Ing. Petra Klepocha, Mgr. Miroslava Sedláka a Vladimíra Straku.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. JUDr. Dušana Mikuláša

1. 2. Mariána Takácsa

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. Ing. Mgr. Petra Illého

2. 2. Branka Semančíka

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 2

Následne starosta predložil poslancom miestneho zastupiteľstva návrh programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorý bol uvedený na pozvánke a zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 15 za : 14 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Starosta skonštatoval, že tento program bol schválený.

Následne v zmysle novely zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta navrhol doplniť program zasadnutia miestneho zastupiteľstva o bod 2a s názvom „Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa čl. 57 ods. 1 písm. b), poznámka pod čiarou k odkazu 114a), čl. 91 ods. 1 písm. b), v čl. 91 ods. 1 sa vypúšťa písm. c) a čl. 91 ods. 3 sa dopĺňa (miestny poplatok za rozvoj).

Súčasne upozornil poslancov, že na zmenu návrhu programu, teda doplnenie alebo vypustenie bodu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 3

Starosta skonštatoval, že tento bod na doplnenie programu bol schválený.

MUDr. Juraj Štekláč, PhD., poslanec miestneho zastupiteľstva predložil ďalší návrh na doplnenie programu s názvom „Návrh projektu „Spomienka na Deža“ venovanému umelcovi Dežovi Ursínymu“, ako bod č. 4a.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 2

Starosta skonštatoval, že tento bod na doplnenie programu bol schválený.

Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva predložil tretí návrh na doplnenie programu s názvom „Zadanie spracovania zonálnej štúdie pre záhradkárske oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Lamencie, Strmý bok, ako bod č. 4b.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržal sa : 1

Starosta skonštatoval, že i tento bod na doplnenie programu bol schválený.

Ďalšie návrhy na zmenu alebo doplnenie programu neboli zo strany poslancov miestneho zastupiteľstva navrhnuté.

Z toho dôvodu starosta skonštatoval, že program 18. zasadnutia miestneho zastupiteľstva bol schválený.

Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Oznámenie starostu o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka a zloženie sľubu nového poslanca.
2. Návrh dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
- 2a. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa čl. 57 ods. 1 písm. b), poznámka pod čiarou k odkazu 114a), čl. 91 ods. 1 písm. b), v čl. 91 ods. 1 sa vypúšťa písm. c) a čl. 91 ods. 3 sa dopĺňa (miestny poplatok za rozvoj).
3. Návrh uznesenia o prijatí dlhodobého bankového úveru.
4. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
- 4a. Návrh projektu „Spomienka na Deža“ venovanému umelcovi Dežovi Ursínymu.
- 4b. Zadanie spracovania zonálnej štúdie pre záhradkárske oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Lamencie, Strmý bok.
5. Návrh na zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
6. Návrh na predaj nebytového priestoru-garáže č. 912, v suteréne bytového domu na Bullovej 11, Bratislava, súp. č. 1171, vedenej na LV č. 2201, k. ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a na pozemku, Petrovi Priedhorskému a Dáše Priedhorskej.

7. Návrh na predaj nebytového priestoru-garáže č. 914, v suteréne bytového domu na Bullovej 19-25, Bratislava, súp. č. 1172, vedenej na LV č. 3392, k. ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a na pozemku, kupujúcemu Jaroslavovi Klinčekovi.
8. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov-kuchyne so zázemím, v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 360,96 m², nájomcovi HLZ s.r.o., Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, IČO: 46 899 316, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na nájom nebytových priestorov-pivničných priestorov v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 40 m², Mariánovi Kocanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Domu kultúry Dúbravka, vo výmere 130 m², spoločnosti BELAGGIO s.r.o., Šancová 31, Bratislava, IČO: 35 924 535, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 48,5 m², SIMI Slovakia s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Bilíkovej 34, súp. č. 1891, na pozemku, parc. č. 3163, vo výmere 173,88 m², nájomcovi FREEDU PLUS, s.r.o., Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 44 658 265, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Bilíkovej 34, vo výmere 65,70 m², spoločnosti Wings of Nature, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Informácia o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva zo 17. zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 13. 2. 2018.
15. Rôzne.
16. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva na jeho začiatku viedol RNDr. Martin Zaťovič, starosta a od bodu č. 4 schváleného programu Mgr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu.

K bodu č. 1: Oznámenie starostu o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka a zloženie sľubu nového poslanca.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta, ktorý uviedol, že Ing. Petrovi Hanulíkovi, poslancovi miestneho zastupiteľstva zo zákona a to § 25 ods. 2 písm. f) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zanikol mandát poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (prestal mať trvalý pobyt na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka). Podľa § 192 ods. 1 a 2 zákona NR SR č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát. Nastúpenie náhradníka oznámi starosta obce do 15 dní po tom, čo zanikol mandát, na úradnej tabuli obce a odovzdá mu osvedčenie o tom, že sa stal poslancom obecného zastupiteľstva. Osvedčenie podpisuje starosta obce. Z výsledkov volieb do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 15. novembra 2014 do Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka uvedených v zápisnici miestnej volebnej komisie vyplýva, že najväčší počet platných hlasov v 2.volebnom obvode získal náhradník Ján Ružovič,

bytom Drobného 6, Bratislava, 51-ročný, vodič, s počtom platných hlasov 956, za koalíciu SIEŤ, Slovenská demokratická a kresťanská únia – Demokratická strana, Kresťanskodemokratické hnutie, MOST – HÍD, NOVA, Občianska konzervatívna strana, Sloboda a Solidarita a Strana zelených. Ján Ružovič písomne potvrdil, že prijíma mandát poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Následne mu v zmysle § 192 ods. 2 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov odovzdal osvedčenie, že sa stal poslancom miestneho zastupiteľstva a súčasne oznámil nastúpenie náhradníka Jána Ružoviča na uprázdnený mandát poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka vyvesením oznámenia na úradnej tabuli mestskej časti a na webovej stránke mestskej časti.

Ján Ružovič bol uznesením miestneho zastupiteľstva č.7/2014 bodom 2.3. zo dňa 15. 12. 2014 zvolený do funkcie odborníka-neposlanca Komisie kultúry Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Z toho dôvodu je potrebné, aby ho miestne zastupiteľstvo z tejto funkcie odvolalo.

Ján Ružovič prejavil záujem i naďalej pracovať ako poslanec miestneho zastupiteľstva v Komisii kultúry Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 281/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. berie na vedomie

1. Zánik poslanskeckého mandátu Ing. Petra Hanulíka, poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka za 2. volebný obvod, podľa § 25 ods. 2 písm. f) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Oznámenie starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka o nastúpení Jána Ružoviča za poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako náhradníka uvedeného na prvom mieste za 2. volebný obvod, s počtom platných hlasov 956.

B. konštatuje, že

Ján Ružovič zložil zákonom predpísaný sľub poslanca v súlade s § 26 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

C. odvoláva

Jána Ružoviča z funkcie odborníka-neposlanca z Komisie kultúry Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 17. 4. 2018.

D. volí

Jána Ružoviča do funkcie člena poslanca Komisie kultúry Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, dňom 18. 4. 2018.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 2: Návrh dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 282/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schvaľuje

dodatok č. 5 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

B. splnomocňuje

starostu

vydať úplné znenie Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 2a: Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa čl. 57 ods. 1 písm. b), poznámka pod čiarou k odkazu 114a), čl. 91 ods. 1 písm. b), v čl. 91 ods. 1 sa vypúšťa písm. c) a čl. 91 ods. 3 sa dopĺňa (miestny poplatok za rozvoj).

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 283/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. súhlasí

bez pripomienok s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa čl. 57 ods. 1 písm. b), poznámka pod čiarou k odkazu 114a), čl. 91 ods. 1 písm. b), v čl. 91 ods. 1 sa vypúšťa písm. c) a čl. 91 ods. 3 sa dopĺňa.

B. žiada

starostu

doručiť toto uznesenie primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 3

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 3: Návrh uznesenia o prijatí dlhodobého bankového úveru.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom uviedol, že bolo zrealizované výberové konanie na poskytovateľa dlhodobého bankového úveru na financovanie kapitálových výdavkov mestskej časti. Oslovených bolo 7 bankových inštitúcií, pričom najvýhodnejšiu ponuku predložila Slovenská sporiteľňa, a. s.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 284/2018

zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

1. Prijatie dlhodobého bankového úveru vo výške 990 000,00 EUR so splatnosťou 15 rokov, určeného na financovanie kapitálových výdavkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Na základe výberového konania bude poskytovateľom úveru Slovenská sporiteľňa, a. s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
2. Čerpanie dlhodobého bankového úveru v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2018 na nasledovné kapitálové výdavky:
 - riešenie parkovania na Hanulovej ulici,
 - zateplenie objektov MŠ Galbavého, MŠ Ožvoldíkova a MŠ Ušiakova,
 - rekonštrukcia telocviční a sociálnych zariadení na základných školách zriadených mestskou časťou: ZŠ Sokolíkova, ZŠ Beňovského, ZŠ Pri križi a ZŠ Nejedlého,
 - projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu Domu kultúry Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 4: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Na základe návrhu Ing. Ruženy Zathureckej, miestnej kontrolórky zástupca starostu otvoril diskusiu bez úvodného slova k materiálu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 285/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

správu z kontroly nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 4a: Návrh projektu „Spomienka na Deža“ venovanému umelcovi Dežovi Ursínymu. Úvodné slovo predniesol MUDr. Juraj Štekláč, PhD., poslanec miestneho zastupiteľstva, v ktorom uviedol, že Dežo Ursíny býval na Fedákovej ulici a okrem toho, že bol hudobníkom, bol i spisovateľom.

Súčasne poďakoval Mgr. art. Mire Podmanickej, sochárke za vytvorenie návrhu pamätníka pre Deža Ursínyho a Mgr. Lucii Marcinátovej z miestneho úradu, ktorá významnou mierou prispela k spracovaniu predmetného projektu.

Maroš Repík, poslanec miestneho zastupiteľstva podporil myšlienku a realizáciu projektu pamätníka „Spomienka na Deža“.

Uznesenie MZ č. 286/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schvaľuje

myšlienku a projekt realizácie pamätníka „Spomienka na Deža“ venovanému umelcovi Dežovi Ursínymu.

B. žiada

starostu

vyčleniť v rozpočte na predmetnú realizáciu finančné prostriedky vo výške 5 000.- EUR, navýšením kapitálových výdavkov pokrytých kapitálovými príjmami z predaja majetku obce.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 2

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 4b: Zadanie spracovania zonálnej štúdie pre záhradkárске oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Lamencie, Strmý bok.

Úvodné slovo predniesol Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva, ktorý navrhol miestnemu zastupiteľstvu rokovať o požiadavke spracovať Zonálnu štúdiu pre záhradkárске oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Strmý bok a Lamencie.

Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva vo svojom úvodnom slove ako predkladateľ a spracovateľ predmetného materiálu uviedol, že záhradkárске oblasti pri Bielej studničke, Nápojiská, Strmý bok a Lamencie sú v súčasnosti bez akejkoľvek regulácie a riadia

sa len stavebným zákonom, ktorý pre rekreačné objekty dovoľuje 300 m² zastavanej plochy bez ohľadu na plochu pozemku. Zákon však umožňuje reguláciu týchto oblastí cez územné plánovanie, ktoré je v kompetencii mestských častí. Z toho dôvodu navrhuje vytvoriť zonálnu štúdiu s presnými regulatívami. V súvislosti so spracovaním zonálnej štúdie sa pre tieto oblasti navrhuje vyhlásiť stavebná uzávera do ukončenia procesu spracovania zonálnej štúdie.

Viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva vo svojom vystúpení podporili spracovanie zonálnej štúdie na predmetné záhradkárske oblasti.

Uznesenie MZ č. 287/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

žiada

prednostu miestneho úradu

1. Spracovať Zonálnu štúdiu pre záhradkárske oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Strmý bok a Lamencie.
2. Vyhlásiť súťaž na dodávateľa Zonálnej štúdie pre záhradkárske oblasti Pri Bielej studničke, Nápojiská, Strmý bok a Lamencie.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 5: Návrh na zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho, v ktorom uviedol, že prax ukázala potrebu nastolenia bližších pravidiel týkajúcich sa nájmu

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 288/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. zrušuje

Zásady hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 180/2016 zo dňa 13. 12. 2016, vrátane sadzobníka, ktorý tvorí ich prílohu.

B. schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou spolu s prílohou, ktorú tvorí sadzobník.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 6: Návrh na predaj nebytového priestoru-garáže č. 912, v suteréne bytového domu na Bullovej 11, Bratislava, súp. č. 1171, vedenej na LV č. 2201, k. ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a na pozemku, Petrovi Priedhorskému a Dáše Priedhorskej.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 289/2018

zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj nebytového priestoru-garáže č. 912, vo výmere 14 m², nachádzajúcej sa v suteréne stavby bytového domu, súp. č. 1171, na ulici Bullova 11, v Bratislave, vedenej na LV č. 2201, k. ú. Dúbravka, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 1400/320119 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1400/320119 na pozemku, parcela registra „C“, parc. č. 2756/1, vo výmere 208 m², parc. č. 2757/1, vo výmere 231 m², parc. č. 2758/1, vo výmere 260 m², parc. č. 2759/1 vo výmere 252 m², parc. č. 2760/1, vo výmere 270 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Dúbravka, zapísaný na LV č. 3335, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, podľa § 9a ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Petrovi Priedhorskému a manželke Dáše Priedhorskej, za kúpnu cenu 21 111,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 7: Návrh na predaj nebytového priestoru-garáže č. 914, v suteréne bytového domu na Bullovej 19-25, Bratislava, súp. č. 1172, vedenej na LV č. 3392, k. ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a na pozemku, kupujúcemu Jaroslavovi Klinčekovi.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 290/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

prevod vlastníctva nebytového priestoru-garáže č. 914, vo výmere 18,95 m², nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na ulici Bullova 19-25, súp. č. 1172, v Bratislave, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 1894/338939 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1894/338939, vybudovanom na pozemku, parcely registra „C“, parc. č. 2775/1, vo výmere 265 m², parc. č. 2776/1, vo výmere 249 m², parc. č. 2777/1, vo výmere 223 m², parc. č. 2778/1, vo výmere 254 m², parc. č. 2779/1, vo výmere 198 m², druh pozemku-zastavané plochy a nádvorí, v katastrálnom území Dúbravka, obec Bratislava-mestská časť Dúbravka, okres Bratislava IV, zapísanom na liste vlastníctva č. 3392, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, podľa § 9a ods. 8a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kupujúcemu Jaroslavovi Klinčekovi, za kúpnu cenu 21.700,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 8: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov-kuchyne so zázemím, v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 360,96 m², nájomcovi HLZ s.r.o., Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, IČO: 46 899 316, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 291/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov-kuchyne so zázemím, nachádzajúcich sa v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 360,96 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, nájomcovi HLZ s.r.o., Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, IČO: 46 899 316, do 30. 6. 2023, za nájomné vo výške 3 038,- EUR a rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Účelom nájmu bude zabezpečovanie a poskytovanie stravovania pre žiakov a učiteľov ZŠ Sokolíkova.
2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
3. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 16 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 9: Návrh na nájom nebytových priestorov-pivničných priestorov v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 40 m², Mariánovi Kocanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 292/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov-miestnosti v pivničných priestoroch, nachádzajúcich sa v budove ZŠ Sokolíkova 2, súp. č. 1838, na pozemku, parc. č. 2248, vo výmere 40 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, nájomcovi Mariánovi Kocanovi, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 15,- EUR za m² a za rok, teda za 600,- EUR a rok, pričom k nájomnému budú pripočítané platby za služby spojené s nájmom, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 10: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Domu kultúry Dúbravka, vo výmere 130 m², spoločnosti BELAGGIO s.r.o., Šancová 31, Bratislava, IČO: 35 924 535, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 293/2018

zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov-stavebne oddelenú časť v suteréne budovy Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici 2/A, v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 130 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti BELAGGIO s.r.o., Šancová 31, Bratislava, IČO: 35 924 535, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 40,- EUR za m², 5 200,- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané platby za služby spojené s nájomom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 11: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 48,5 m², SIMI Slovakia s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 294/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej ulici 2/A, v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 48,5 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti SIMI Slovakia s.r.o., Kapicova 6, Bratislava, IČO: 36 680 672, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 50,- EUR za m² a rok, teda 2 425,- EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané platby za služby spojené s nájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 12: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Bilíkovej 34, súp. č. 1891, na pozemku, parc. č. 3163, vo výmere 173,88 m², nájomcovi FREEDU PLUS, s.r.o., Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 44 658 265, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 295/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov-učebne, dvoch skladov a kabinetu, označených ako miestnosti č. 9 až 12, v objekte Bilíkova 34, súpisné č. 1891, postavenom na parc. č. 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 173,88 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti FREEDU PLUS, s.r.o., na dobu 5 rokov, za nájomné vo výške 15,- EUR za m² a rok, teda 2 608,20 EUR za rok, pričom k nájomnému budú pripočítané platby za služby spojené s nájmom, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 13: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Bilíkovej 34, vo výmere 65,70 m², spoločnosti Wings of Nature, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho, v ktorom uviedol, že v návrhu uznesenia sa mení doba nájmu z 1 roka na dobu neurčitú. Prednosta miestneho úradu ako predkladateľ materiálu si túto zmenu v návrhu uznesenia osvojil.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 296/2018

zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov-triedy č. 6, v objekte Bilikova 34, súpisné č. 1891, postavenom na parc. č. 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 65,70 m², vedených na LV č. 3485, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, spoločnosti Wings of Nature, s.r.o., na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 15,- EUR za m² a rok, teda 985,50 EUR za rok, pričom k nájomnému budú pripočítané platby za služby spojené s nájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 14: Informácia o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva zo 17. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 13. 2. 2018.

Úvodné slovo predniesol Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky. MUDr. Juraj Štekláč, PhD., poslanec miestneho zastupiteľstva poďakoval za vybavenie jeho interpelácie.

Uznesenie MZ č. 297/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva zo 17. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 13. 2. 2018.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 15: Rôzne.

Mgr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu informoval poslancov miestneho zastupiteľstva, že Ing. Peter Hanulík bol i členom miestnej rady. Na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 5/2014 zo dňa 15.12.2014 časti A, miestne zastupiteľstvo určilo počet členov miestnej rady 7. Na základe záverov poslaneckého klubu bolo navrhnuté, že sa nebude do počtu 7 dopĺňať chýbajúci jeden člen miestnej rady, nakoľko sa budú v druhej polovici roka 2018 konať komunálne voľby. Z toho dôvodu navrhol zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 5/2014 zo dňa 15.12.2014 v časti A.

Návrh na zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 5/2014 zo dňa 15. 12. 2014 v časti A, ktorou bol určený počet členov miestnej rady.

Uznesenie MZ č. 298/2018
zo dňa 17. 4. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 5/2014 zo dňa 15. 12. 2014 v časti A takto: číslovka „7“ sa nahrádza číslovkou „6“.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

Ďalej zástupca starostu informoval poslancov miestneho zastupiteľstva, že RNDr. Martin Zaťovič, starosta ustanovil Mariána Takácsa do funkcie preventívára požiarnej ochrany na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka a pri tej príležitosti mu odovzdal diplom.

Viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva vystúpili k dopravnej situácii v mestskej časti, Ing. Libor Gula, M.A., Mgr. Matej Nagy, Tomáš Husár, Ing. Juraj Káčer, JUDr. Dušan Mikuláš, Branko Semnačík a Ing. Mário Borza.

Mgr. Marcel Burkert sa vo svojom vystúpení informoval na parkovaciu politiku-v akom je štádiu, ďalej-kedy sa začne realizovať parkovanie-parkovacie miesta Pri kríži 38 resp. Homolova ul. a informoval prítomných, že obyvatelia mestskej časti, ktorí bývajú v blízkosti

Dúbravskej pivárne sa sťažujú na hluk pochádzajúci z jej priestorov ako i na to, že si organizuje ohňostroj medzi obytnými domami a k tomu v čase po 22.00 hod. Na predmetné podnety mu odpovedal zástupca starostu a prednosta miestneho úradu s tým, že sa v mestskej časti postupne vytvárajú parkovacie miesta a súčasne prebieha nové značenie parkovania, na realizáciu parkovania Pri križi 38, v súčasnosti prebieha súťaž na výber spoločnosti, ktorá ju bude realizovať a čo sa týka Dúbravskej pivárne, boli jej uložené viaceré pokuty v správnom konaní a v prípade potreby je nutné volať mestská alebo štátnu políciu.

Ing. Juraj Káčer informoval prítomných o parkovacej politike mesta, o ktorej predpokladá, že nebude do konca tohto volebného obdobia schválená.

K bodu č. 16: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

Maroš Repík, poslanec miestneho zastupiteľstva v skratke predniesol interpeláciu týkajúcu sa chodníka-začiatok prechod pre chodcov Harmincova ulica pri zastávke MHD Lipského a pokračuje až k ZŠ Beňovského, po ktorom často jazdia autá, ktoré tam nemajú čo robiť a kolesami často vybehnú na trávnik, ktorý devastujú.

Zo strany vedenia mestskej časti bola poslancovi prisľúbená odpoveď ako i zjednanie nápravy v predmetnej veci.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

Na záver zasadnutia miestneho zastupiteľstva zástupca starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a poprial im príjemný zvyšok dňa.

Ing. Rastislav Bagar, v. r.
prednosta
miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.
starosta

Overovatelia:

1. Ing. Mgr. Peter Illý, v. r.
2. Branko Semančík, v. r.

Za správnosť zápisnice:
Mgr. Jozef Kralovič, v. r.
vedúci organizačného oddelenia