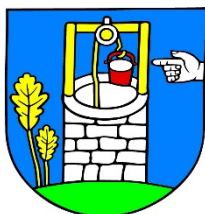


## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



### U z n e s e n i a

č. 14 – 38

#### **z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka z 19. februára 2019**

---

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 19. februára 2019 na svojom 2. zasadnutí tieto body programu:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
5. Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.
6. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.
7. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
8. Návrh na predaj pozemkov, parc. č.1735/30, 1735/31, 1735/32, 1735/33, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 61 m<sup>2</sup>, JUDr. Magdaléne Čížovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predaj pozemku, parc. č.1674/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 318 m<sup>2</sup>, Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

10. Návrh na predaj podielu k pozemku, "E-KN", parc. č. 101, k. ú. Dúbravka, vo výmere 33m<sup>2</sup>, Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martinovi Matejkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na schválenie umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č.1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK, s. r. o.
12. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1807, vo výmere 385 m<sup>2</sup> a časti pozemku, parc. č. 2906/1, vo výmere 718 m<sup>2</sup>, parc. č. 2905 vo výmere 820,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, na Bazovského ulici v Bratislave, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1891 v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, v súhrne vo výmere 2237,3 m<sup>2</sup> a pozemku, parc. č. 3166 vo výmere 1054 m<sup>2</sup>, nájomcovi Súkromná základná škola – Wondrschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu do 30. 6. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp.č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,3m<sup>2</sup>, nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 145, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, nájomcovi Mgr. Lucia Rydzoňová, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
16. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 147, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nájomcovi Mgr. Veronika Kováčsová-Daphne massage, Rozvodná 13, Bratislava, IČO: 45931691, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 237, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, nájomcovi PhDr. Andrea Čiková, Ph.D., Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
18. Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp. č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 202,3 m<sup>2</sup>, nájomcovi KOUVAR, s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603.
19. Návrh na nájom nebytových priestorov - kancelárie č. 130 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m<sup>2</sup>, Dúbravskej televízií, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
20. Návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru, v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, vo výmere 131,55 m<sup>2</sup>, nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
21. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov, parc. č. 1425 a 3175/19, k. ú. Dúbravka, za účelom umiestnenia reklamných zariadení, spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**
22. Návrh na nájom pozemku, parc. č. 3058/24, k. ú. Dúbravka, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, Mgr. art. Kataríne Vargovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
23. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3175/12, k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m<sup>2</sup>, na záhradkárске a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

24. Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
25. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m<sup>2</sup>, na záhradkárske a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Miestne zastupiteľstvo hlasovaním stiahlo materiál z programu rokovania.**
26. Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.
27. Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2019.
28. Rôzne.
29. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.  
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Mariána Takácsa
1. 2. Ing. Pavla Vladoviča

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. Ing. Libora Gulu, M. A.
2. 2. Tomáša Husára

*Hlasovanie : prítomní : 20      za : 18      proti : 0      zdržal sa : 1      nehlasoval: 1*

Hlasovanie o návrhu programu uvedeného na pozvánke:

*Hlasovanie : prítomní : 21      za : 20      proti : 0      zdržali sa : 0      nehlasoval: 1*

Hlasovanie o stiahnutí bodu č. 25 z programu:

„Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m<sup>2</sup>, na záhradkárske a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.“

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 23      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.**

**Uznesenie MZ č. 14/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**berie na vedomie**

1. Splnené uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 307/2018 časti B zo dňa 26. 6. 2018.
2. Priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:
  2. 1. 51/1995 časti B bodu 2 v znení uznesenia č. 453/2010 časti B bodu 2 zo dňa 9. 2. 2010.
  2. 2. 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.
  2. 3. 109/2015 časti B bodu 2 zo dňa 15. 12. 2015.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 23      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 2: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

**Uznesenie MZ č. 15/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 1/2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou 1. apríla 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 3: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.**

### **Uznesenie MZ č. 16/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok, s účinnosťou 1. apríla 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 4: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

### **Uznesenie MZ č. 17/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2019 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou 1. apríla 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0      nehlasoval: 1*

---

**K bodu č. 5: Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.**

### **Uznesenie MZ č. 18/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

Súhrnnú správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.

*Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0*

- - -

**K bodu č. 6: Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.**

### **Uznesenie MZ č. 19/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. schvaľuje**

1. Rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 ako prebytkový vrátane finančných operácií, v príjmovej časti vo výške 15 257 600,- EUR a vo výdavkovej časti 15 253 800,- EUR. Celkový prebytok predstavuje sumu 3 800,- EUR.
2. Bežný rozpočet prebytkový vo výške 691 800,- EUR, pričom bežné príjmy sú vo výške 14 367 600,- EUR a bežné výdavky vo výške 13 675 800,- EUR. V rámci úpravy bežného rozpočtu sa presúva suma 10 000,- EUR z položky 0451 635006 program 6.1. ( Nešpecifikované opravy ciest a chodníkov) na novovytvorenú položku projektu Teach for Slovakia. Zároveň sa ponížuje prebytok bežného rozpočtu o 20 000,- EUR a taktiež sa použije na projekt Teach for Slovakia. Celková rozpočtovaná suma projektu je 30 000,- EUR.
3. Kapitálový rozpočet schodkový vo výške 1 360 500,- EUR, pričom kapitálové príjmy sú vo výške 130 000,- EUR a kapitálové výdavky 1 490 500,- EUR. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý finančnými operáciami a prebytkom bežného rozpočtu.
4. Finančné operácie prebytkové vo výške 672 500,- EUR, pričom príjmové finančné operácie sú vo výške 760 000,- EUR a výdavkové 87 500,- EUR.
5. Záväzný ukazovateľ, úlohy a limity Dúbravskej televízie, spol. s r.o., príjmy a výdavky rozpočtových organizácií - ZŠ a jednotlivých oddelení a útvarov miestneho úradu.
6. Programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019-2021.

#### **B. berie na vedomie**

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2020 – 2021 ako orientačný.

### **C. splnomocňuje**

#### starostu

upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 za podmienky, že celkové výdavky rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 sa môžu prekročiť najviac o 5 %. Úpravy nesmú mať dopad na celkový výsledok hospodárenia schválený v rozpočte na rok 2019.

### **D. žiada**

#### prednostu miestneho úradu

oznámiť rozpočtovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Dúbravka, oddeleniam a útvarom miestneho úradu schválené záväzné ukazovatele, úlohy, limity a programy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 22      proti : 0      zdržal sa : 1*

---

### **K bodu č. 7: Informácia o činnosti útvaru kontroly.**

#### **Uznesenie MZ č. 20/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

1. Správu o výsledkoch kontroly v Dúbravskej televízii, spol. s.r.o. za rok 2017.
2. Správu o výsledkoch kontroly zadávania a realizácie zákaziek za rok 2018 nad 5 000,-EUR.
3. Správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.
4. Správu o výsledkoch kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2018.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 23      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 8: Návrh na predaj pozemkov, parc. č.1735/30, 1735/31, 1735/32, 1735/33, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 61 m<sup>2</sup>, JUDr. Magdaléne Čížovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 21/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov, registra "C" KN, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1735/30 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 1735/31 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 1735/32 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 5 m<sup>2</sup> a parc. č. 1735/33 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 32 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 847, JUDr. Magdaléne Čížovej, za cenu 200,- EUR/m<sup>2</sup>, celkom za kúpnu cenu 12 200,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcou v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 5*

- - -

**K bodu č. 9: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1674/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 318 m<sup>2</sup>, Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 22/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, parc. č. 1674/1 – ostatné plochy, vo výmere 318 m<sup>2</sup>, vedenú ako parcelu, registra "C" KN, zapísanú na LV č. 847, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, za cenu 250,- EUR/m<sup>2</sup>, celkom za kúpnu cenu 79 500,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.



2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

*Hlasovanie : prítomní : 22 za : 18 proti : 2 zdržali sa : 2*

---

**K bodu č. 10: Návrh na predaj podielu k pozemku, "E-KN", parc. č. 101, k. ú. Dúbravka, vo výmere 33m<sup>2</sup>, Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martinovi Matejkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 23/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ¼ k pozemku, registra "E" KN, parc. č. 101 – záhrady, vo výmere 44 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5190, do bezpodielového spoluvlastníctva MUDr. Martinovi Matejkovi a Mag. Zuzane Matejkovej, za kúpnu cenu celkom 1 492,92 EUR, t. z. 135,72 EUR/m<sup>2</sup>, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

*Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržal sa : 1*

---

**K bodu č. 11: Návrh na schválenie umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č.1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK, s. r. o.**

### **Uznesenie MZ č. 24/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy, ktorej predmetom bude umiestnenie kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č. 1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosťou ASEKOL SK s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 45 602 689, a to za finančnú odplatu vo výške 1,- EUR ročne, na dobu päť rokov, s podmienkami:

1. Spoločnosť na každej uvedenej parcele umiestni jeden kus kontajnera.
2. Miesto umiestnenia kontajnera musí byť schválené mestskou časťou.
3. Spoločnosť bude zabezpečovať pravidelné vyprázdňovanie kontajnerov.
4. Spoločnosť bude zabezpečovať udržiavanie čistoty okolia kontajnerov a zaisťovať bezodkladné dočistenie okolia rozmiestnených kontajnerov od určených odpadov na vlastné náklady.

Hlasovanie : prítomní : 19      za : 18      proti : 0      zdržal sa : 1

---

**K bodu č. 12: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1807, vo výmere 385 m<sup>2</sup> a časti pozemku, parc. č. 2906/1, vo výmere 718 m<sup>2</sup>, parc. č. 2905 vo výmere 820,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, na Bazovského ulici v Bratislave, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 25/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

predĺženie Zmluvy o nájme č. 150/2013, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1807, postavenej na parcele č. 2906/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 385 m<sup>2</sup> a časti pozemku, parcela č. 2905, vo výmere 820,08 m<sup>2</sup> a parcely č. 2906/2, vo výmere 718 m<sup>2</sup>, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, a to za cenu 8,30 EUR za m<sup>2</sup> a rok za nebytový priestor a 0,50 EUR za m<sup>2</sup> a rok za pozemok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca sa zmluvne zaviazá k rekonštrukcii nebytového priestoru v zmysle predloženého rozpočtu.

Hlasovanie : prítomní : 17      za : 17      proti : 0      zdržali sa : 0

---

**K bodu č. 13: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1891 v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, v súhrne vo výmere 2237,3 m<sup>2</sup> a pozemku, parc. č. 3166, vo výmere 1054 m<sup>2</sup>, nájomcovi Súkromná základná škola - Wonderschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu do 30. 6. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 26/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

- predĺženie Zmluvy č. 89/2009 o nájme nebytového priestoru, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 1247,71 m<sup>2</sup>,
- predĺženie Zmluvy č. 90/2009 o nájme nebytového priestoru, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 522,65 m<sup>2</sup>,
- predĺženie Zmluvy č. 229/2013 o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka vo výmere 313,64 m<sup>2</sup>,
- predĺženie Zmluvy č. 230/2009 o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka vo výmere 153,30 m<sup>2</sup>,
- predĺženie Zmluvy č. 6/2013 o nájme pozemku, ktorej predmetom je nájom časti pozemku vo výmere 1054 m<sup>2</sup>, parc. číslo 3166,

nájomcovi Súkromná základná škola – Wonderschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu určitú do 30. 6. 2034, a to za cenu 8,30 EUR za m<sup>2</sup> a rok za nebytový priestor a 0,50 EUR za m<sup>2</sup> a rok za pozemok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca sa zmluvne zaviazá k rekonštrukcii nebytového priestoru v zmysle predloženého rozpočtu.

*Hlasovanie :    prítomní : 19    za : 18    proti : 0    zdržal sa : 1*

---

**K bodu č. 14: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp.č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,3m<sup>2</sup>, nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 27/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

predĺženie Zmluvy č. 3/2013, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Dúbravka, so súp. č. 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,30 m<sup>2</sup>, za cenu 200,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu 58 660,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, na dobu určitú do 27. 2. 2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkou:

Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie :    prítomní : 19        za : 19        proti : 0        zdržali sa : 0*

- - -

**K bodu č. 15: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 145, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, nájomcovi Mgr. Lucia Rydzoňová, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 28/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 145, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu 1 560,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, Mgr. Lucii Rydzoňovej, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0*

- - -

**K bodu č. 16: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 147, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nájomcovi Mgr. Veronika Kováčsová-Daphne massage, Rozvodná 13, Bratislava, IČO: 45931691, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 29/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 147, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu 1 800.- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, Mgr. Veronike Kováčsová – Daphne massage, IČO: 45931691, Rozvodná 13, Bratislava, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie : prítomní : 17 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1*

- - -

**K bodu č. 17: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 237, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, nájomcovi PhDr. Andrea Čiková, PhD., Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 30/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 237, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu 1 560.- EUR ročne, pričom

k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, PhDr. Andrea Čiková, PhD., na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 18: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp. č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 202,3 m<sup>2</sup>, nájomcovi KOUVAR, s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603.**

### **Uznesenie MZ č. 31/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Dúbravka, so súp. č. 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 202,3 m<sup>2</sup>, za cenu 90,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu 18 207,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, nájomcovi KOUVAR s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603, na dobu neurčitú, podľa § 9a ods. 1 písm. a), ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 20      za : 20      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 19: Návrh na nájom nebytových priestorov - kancelárie č. 130 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m<sup>2</sup>, Dúbravskej televízií, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 32/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov-kancelárie č. 130 nachádzajúcej sa v Dome kultúra Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m<sup>2</sup>, Dúbravskej televízií, spol. s r. o., za cenu 120,- EUR/ročne, na dobu neurčitú, s podmienkami:

1. Nájomca bude uhrádzať zálohové platby za služby spojené s nájmom.
2. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 19    za : 18    proti : 0    zdržali sa : 0    nehlasoval: 1*

---

**K bodu č. 20: Návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru, v objekte na Bilíkovej ulici 34, vo výmere 131,55 m<sup>2</sup>, nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 33/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

nájom nebytového - pivničného priestoru v objekte budovy, súp. číslo 1891, postavenej na pozemku, parc. č. 3163 a 3164, na Bilíkovej ulici 34, vo výmere 131,55 m<sup>2</sup>, nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, za cenu 3,80 EUR za m<sup>2</sup> a rok, teda za 499,89 EUR ročne, na dobu do 30. 6. 2029, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

*Hlasovanie : prítomní : 21    za : 21    proti : 0    zdržali sa : 0*

**K bodu č. 21: Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov, parc. č. 1425 a 3175/19, k. ú. Dúbravka, za účelom umiestnenia reklamných zariadení, spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**

- - -

**K bodu č. 22: Návrh na nájom pozemku, parc. č. 3058/24, k. ú. Dúbravka, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, Mgr. art. Kataríne Vargovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 34/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku, registra "C" KN, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/24 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 43 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1381, Mgr. art. Kataríne Vargovej, na dobu určitú na 10 rokov, od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028, za nájomnú cenu 516,- EUR ročne, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

- - -

**K bodu č. 23: Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3175/12, k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m<sup>2</sup>, na záhradkárske a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 35/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu časti pozemku, registra "C" KN, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3175/12 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 207 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 847, MVDr. Silvii Ficovej, za nájomne vo výške 4,- EUR/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 207 m<sup>2</sup> predstavuje výšku nájomného 828,- EUR ročne, pričom doba nájmu je dojednaná na 10 rokov od 1. 1. 2019, s podmienkou: Nájomná zmluva bude podpísaná do 90



dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0

---

**K bodu č. 24: Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 36/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- EUR/m<sup>2</sup>/rok a to:

#### **Nájom pozemkov:**

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	nájomca	lokalita
2401/114 - časť	392	Nemčeková Katarína	Hrubý breh
2387/32 - časť	26	Pavlík Pavol a Pavlíková Klára	Hrubý breh

#### **Predĺženie nájomných zmlúv nájomcom na nájom pozemkov:**

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	nájomca	lokalita
213/1	525	Božík Michal, Zuzana, Jarmila, Michal	Brížity

na dobu 10 rokov, s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 20      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0      nehlasoval: 1

---

**K bodu č. 25: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1. k. ú. Dúbravka, vo výme-re 45 m<sup>2</sup>, na záhradkárске a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Miestne zastupiteľstvo hlasovaním stiahlo materiál z programu rokovania.**

---

**K bodu č. 26: Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.**

**Uznesenie MZ č. 37/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**berie na vedomie**

plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 27: Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2019.**

**Uznesenie MZ č. 38/2019**

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

termíny poslaneckých dní na rok 2019.

*Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

---

**K bodu č. 28: Rôzne.**

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

- - -

**K bodu č. 29: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.**

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.  
starosta