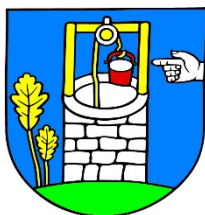


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Zápisnica

z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 19. februára 2019 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12

február 2019

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 2. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Zathureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu a ostatných prítomných.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ospravedlnil neprítomnosť poslancov Štefana Gubricu, JUDr. Dušana Mikuláša a neskorší príchod Ing. Juraja Káčera.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Mariána Takácsa
1. 2. Ing. Pavla Vladoviča

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. Ing, Libora Gulu, M. A.
2. 2. Tomáša Husára

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 18 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasoval: 1

Následne starosta predložil poslancom miestneho zastupiteľstva na schválenie návrh programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorý bol uvedený na pozvánke a zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Starosta skonštatoval, že tento program bol schválený.

Následne starosta navrhol vypustiť z programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva bod pod č. 25 s názvom „Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m², na záhradkárске a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.“.

Súčasne upozornil poslancov, že na zmenu návrhu programu, teda doplnenie alebo vypustenie bodu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0

Starosta skonštatoval, že predmetný bod č. 25 bol vypustený z programu zasadnutia Miestneho zastupiteľstva.

Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
5. Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.
6. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.
7. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
8. Návrh na predaj pozemkov, parc. č.1735/30, 1735/31, 1735/32, 1735/33, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 61 m², JUDr. Magdaléne Čížovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1674/1, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 318 m², Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na predaj podielu k pozemku, "E-KN", parc. č. 101, k. ú. Dúbravka, vo výmere 33m², Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martinovi Matejkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na schválenie umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č.1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK, s. r. o.
12. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1807, vo výmere 385 m² a časti pozemku, parc. č. 2906/1, vo výmere 718 m², parc. č. 2905 vo výmere 820,80 m², k. ú. Dúbravka, na Bazovského ulici v Bratislave, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1891 v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, v súhrne vo výmere 2237,3 m² a pozemku, parc. č. 3166 vo výmere 1054 m², nájomcovi Súkromná základná škola – Wondrschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu do 30. 6. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
14. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp.č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,3m², nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
15. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 145, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m², nájomcovi Mgr. Lucia Rydzoňová, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

16. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 147, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 15 m², nájomcovi Mgr. Veronika Kováčsová-Daphne massage, Rozvodná 13, Bratislava, IČO: 45931691, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 237, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m², nájomcovi PhDr. Andrea Čiková, PhD., Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
18. Návrh na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí Domu kultúry Dúbravka, na Saratovskej 2/A, v Bratislave, vo výmere 202,3 m², nájomcovi KOUVAR, s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603.
19. Návrh na nájom nebytových priestorov - kancelárie č. 130 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m², Dúbravskej televízií, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
20. Návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru, v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, vo výmere 131,55 m², nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
21. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov, parc. č. 1425 a 3175/19, k. ú. Dúbravka, za účelom umiestnenia reklamných zariadení, spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
22. Návrh na nájom pozemku, parc. č. 3058/24, k. ú. Dúbravka, vo výmere 43 m², Mgr. art. Kataríne Vargovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
23. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3175/12, k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m², na záhradkárske a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
24. Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
25. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1. k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m², na záhradkárske a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi, a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Miestne zastupiteľstvo hlasovaním stiahlo materiál z programu rokovania.
26. Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.
27. Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2019.
28. Rôzne.
29. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom uviedol, že na stoly bolo poslanom rozdané doplnenie k tomuto materiálu a to spôsob plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 307/2018/, jeho časti B zo dňa 26. 6. 2018. Toto uznesenie bolo splnené, jednalo sa o vytvorenie pracovnej skupiny k príprave návrhu všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o dotáciách.

Pracovnú skupinu tvoria poslanci: Ing. Libor Gula, M. A.

Tomáš Husár

Mgr. Matej Nagy

Branko Semančík

Tajomníčkou komisie je:

Viera Kôpková

Prizvaná členka:

Ing. Ružena Zathurecká

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 14/2019

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

1. Splnené uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 307/2018 časti B zo dňa 26. 6. 2018.
2. Priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:
 2. 1. 51/1995 časti B bodu 2 v znení uznesenia č. 453/2010 časti B bodu 2 zo dňa 9. 2. 2010.
 2. 2. 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.
 2. 3. 109/2015 časti B bodu 2 zo dňa 15. 12. 2015.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

Po tomto bode poslanci odsúhlasili vystúpenie-príhovor Dušana Kozlovského, kapelníka hudobnej skupiny Kozovanka, v ktorom predstavil predmetnú skupinu ako i všetkých prítomných oboznámil s činnosťou tejto skupiny.

- - -

K bodu č. 2: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 15/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 1/2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách v mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou 1. apríla 2019.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 3: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom uviedol, že VZN mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 1/2016 zo dňa 13. 12. 2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok neodráža skutočnú výšku vynaložených finančných prostriedkov.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

Uznesenie MZ č. 16/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v materskej škole a dieťa/žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka na príslušný kalendárny rok, s účinnosťou 1. apríla 2019.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 4: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom podrobne zdôvodnil úpravu výšky finančných prostriedkov poskytnutých zákonnými zástupcami detí/ žiakov.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 17/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2019 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou 1. apríla 2019.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 5: Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 18/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

Súhrnnú správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Dúbravka v školskom roku 2017/2018.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 6: Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu, v ktorom podrobne zdôvodnil predložený návrh rozpočtu mestskej časti na rok 2019.

Ing. Igor Mravec, poslanec miestneho zastupiteľstva navrhol na projekt Teach for Slovakia týkajúci sa Základnej školy na Nejedlého ulici vyčleniť v rozpočte 30 000,- EUR a to 20 000,- z prebytku bežného rozpočtu a 10 000,- z položky-nešpecifikované opravy ciest a chodníkov. Po rozprave k tomuto návrhu, ktorý podporili poslanci miestneho zastupiteľstva, starosta ako predkladateľ návrhu rozpočtu na rok 2019 si tento návrh osvojil.

Ing. Libor Gula, M. A., poslanec miestneho zastupiteľstva konštatoval, že rezerva mestskej časti je toho roku najnižšia za posledné roky.

Uznesenie MZ č. 19/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. schvaľuje

1. Rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 ako prebytkový vrátane finančných operácií, v príjmovej časti vo výške 15 257 600,- EUR a vo výdavkovej časti 15 253 800,- EUR. Celkový prebytok predstavuje sumu 3 800,- EUR.
2. Bežný rozpočet prebytkový vo výške 691 800,- EUR, pričom bežné príjmy sú vo výške 14 367 600,- EUR a bežné výdavky vo výške 13 675 800,- EUR. V rámci úpravy bežného rozpočtu sa presúva suma 10 000,- EUR z položky 0451 635006 program 6.1. (Nešpecifikované opravy ciest a chodníkov) na novovytvorenú položku projektu Teach for Slovakia. Zároveň sa ponížuje prebytok bežného rozpočtu o 20 000,- EUR a taktiež sa použije na projekt Teach for Slovakia. Celková rozpočtovaná suma projektu je 30 000,- EUR.
3. Kapitálový rozpočet schodkový vo výške 1 360 500,- EUR, pričom kapitálové príjmy sú vo výške 130 000,- EUR a kapitálové výdavky 1 490 500,- EUR. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý finančnými operáciami a prebytkom bežného rozpočtu.
4. Finančné operácie prebytkové vo výške 672 500,- EUR, pričom príjmové finančné operácie sú vo výške 760 000,- EUR a výdavkové 87 500,- EUR.
5. Záväzný ukazovateľ, úlohy a limity Dúbravskej televízie, spol. s r.o., príjmy a výdavky rozpočtových organizácií - ZŠ a jednotlivých oddelení a útvarov miestneho úradu.
6. Programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019-2021.

B. berie na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2020 – 2021 ako orientačný.

C. splnomocňuje

starostu

upravovať v priebehu roka záväzný ukazovateľ, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 za podmienky, že celkové výdavky rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019 sa môžu prekročiť najviac o 5 %. Úpravy nesmú mať dopad na celkový výsledok hospodárenia schválený v rozpočte na rok 2019.

D. žiada

prednostu miestneho úradu

oznámiť rozpočtovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Dúbravka, oddeleniam a útvarom miestneho úradu schválené záväzné ukazovatele, úlohy, limity a programy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 22 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 7: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Úvodné slovo predniesla Ing. Ružena Zathurecká, miestna kontrolórka.

Rozsiahla diskusia bola k dotáciám poskytovaných mestskou časťou, chýba príslušné všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti. Starosta prisľúbil, že mestská časť pripraví do konca júna 2019 návrh všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti o dotáciách.

Uznesenie MZ č. 20/2019

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontroly v Dúbravskej televízii, spol. s.r.o. za rok 2017.
2. Správu o výsledkoch kontroly zadávania a realizácie zákaziek za rok 2018 nad 5 000,-EUR.
3. Správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.
4. Správu o výsledkoch kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2018.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 8: Návrh na predaj pozemkov, parc. č.1735/30, 1735/31, 1735/32, 1735/33, k. ú. Dúbravka, spolu vo výmere 61 m², JUDr. Magdaléne Čížovej, ako prípad hodný osobitého zreteľa.

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva uviedol, že pozemky, ktoré sa majú predáť sa nachádzajú v Tavaríkovej osade a bolo povedané, že v tejto oblasti sa pozemky nebudú predávať, nakoľko sa budú v budúcnosti stavať nové cesty, chodníky a ďalšie obslužné investície. Z toho dôvodu vyjadril svoj nesúhlas s predmetným predajom pozemkov.

Uznesenie MZ č. 21/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov, registra "C" KN, k ú. Dúbravka, parc. č. 1735/30 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 19 m², parc. č. 1735/31 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 5 m², parc. č. 1735/32 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 5 m² a parc. č. 1735/33 – zastavené plochy a nádvoria, vo výmere 32 m², zapísaných na LV č. 847, JUDr. Magdaléne Čížovej, bytom Hanulova 3, Bratislava, za cenu 200,- EUR/m², celkom za kúpnu cenu 12 200,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcou v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 5

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 9: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 1674/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 318 m², Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Ing. Juraj Káčer, poslanec miestneho zastupiteľstva požiadal vedenie mestskej časti, aby na najbližšie zasadnutie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom bola predložená informácia o úspešnosti predaja pozemkov, predaj ktorých schválilo miestne zastupiteľstvo.

Uznesenie MZ č. 22/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, parc. č. 1674/1 – ostatné plochy, vo výmere 318 m², vedenú ako parcelu, registra "C" KN, zapísanú na LV č. 847, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petrovi Dvorskému a Marte Dvorskej, obaja bytom Juraja Hronca 1/a, Bratislava, za cenu 250,- EUR/m², celkom za kúpnu cenu 79 500,- EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 18 proti : 2 zdržali sa : 2

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 10: Návrh na predaj podielu k pozemku, "E-KN", parc. č. 101, k. ú. Dúbravka, vo výmere 33m², Mag. Zuzane Matejkovej a MUDr. Martinovi Matejkovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 23/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ¼ k pozemku, registra "E" KN, parc. č. 101 – záhrady, vo výmere 44 m², zapísaný na LV č. 5190, do bezpodielového spoluvlastníctva MUDr. Martinovi Matejkovi a Mag. Zuzane Matejkovej, obaja bytom K Horánskej studni 44, Bratislava, za kúpnu cenu celkom 1 492,92 EUR, t. z. 135,72 EUR/m², s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 11: Návrh na schválenie umiestnenia kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č. 1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosti ASEKOL SK, s. r. o.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

V tomto bode vystúpil zástupca spoločnosti ASEKO SK s. r. o., ktorý informoval prítomných o činnosti ich spoločnosti, o umiestnení kontajnerov rokujú s mestskými časťami Karlova Ves a Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 24/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy, ktorej predmetom bude umiestnenie kontajnerov určených na zber elektroodpadu, batérií a akumulátorov na pozemkoch, parc. č. 41, parc. č. 3330, parc. č. 3020/1, parc. č. 1240/1 a parc. č. 2259, k. ú. Dúbravka, spoločnosťou ASEKOL SK s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 45 602 689, a to za finančnú odplatu vo výške 1,- EUR ročne, na dobu päť rokov, s podmienkami:

1. Spoločnosť na každej uvedenej parcele umiestni jeden kus kontajnera.
2. Miesto umiestnenia kontajnera musí byť schválené mestskou časťou.
3. Spoločnosť bude zabezpečovať pravidelné vyprázdňovanie kontajnerov.
4. Spoločnosť bude zabezpečovať udržiavanie čistoty okolia kontajnerov a zaisťovať bezodkladné dočistenie okolia rozmiestnených kontajnerov od určených odpadov na vlastné náklady.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 12: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1807, vo výmere 385 m² a časti pozemku, parc. č. 2906/1, vo výmere 718 m², parc. č. 2905 vo výmere 820,80 m², k. ú. Dúbravka, na Bazovského ulici v Bratislave, nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 25/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predĺženie Zmluvy o nájme č. 150/2013, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1807, postavenej na parcele č. 2906/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 385 m² a časti pozemku, parcela č. 2905, vo výmere 820,08 m² a parcely č. 2906/2, vo výmere 718 m², nájomcovi Súkromná materská škola, Bazovského 2, Bratislava, IČO: 30794471, na dobu určitú do 31. 12. 2034, a to za cenu 8,30 EUR za m² a rok za nebytový priestor a 0,50 EUR za m² a rok za pozemok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca sa zmluvne zaviazá k rekonštrukcii nebytového priestoru v zmysle predloženého rozpočtu.

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 13: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, so súp. číslom 1891 v objekte na Bilíkovej ulici č. 34, v súhrne vo výmere 2237,3m² a pozemku, parc. č. 3166, vo výmere 1054 m², nájomcovi Súkromná základná škola - Wonderschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu do 30. 6. 2034, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetko-vo právneho a legislatívneho.

Ing. Libor Gula, M. A., poslanec miestneho zastupiteľstva navrhol dobu nájmu na 10 rokov, tak ako žiadal nájomca. Starosta uviedol, že nájomca požiadal neskôr o dobu nájmu na 15 rokov.

Uznesenie MZ č. 26/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

- predĺženie Zmluvy č. 89/2009 o nájme nebytového priestoru, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 1247,71 m²,
- predĺženie Zmluvy č. 90/2009 o nájme nebytového priestoru, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka, vo výmere 522,65 m²,

- predĺženie Zmluvy č. 229/2013 o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č. 1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka vo výmere 313,64 m²,
- predĺženie Zmluvy č. 230/2009 o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte stavby, so súp. č.1891, postavenej na parcele č. 3164 a 3163, k. ú. Dúbravka vo výmere 153,30 m²,
- predĺženie Zmluvy č. 6/2013 o nájme pozemku, ktorej predmetom je nájom časti pozemku vo výmere 1054 m², parc. číslo 3166,

nájomcovi Súkromná základná škola – Wonderschool, Bilíkova 34, Bratislava, IČO: 31406025, na dobu určitú do 30. 6. 2034, a to za cenu 8,30 EUR za m² a rok za nebytový priestor a 0,50 EUR za m² a rok za pozemok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

- 1 Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca sa zmluvne zaviazuje k rekonštrukcii nebytového priestoru v zmysle predloženého rozpočtu.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržal sa : 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 14: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp.č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,3m², nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálom predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetko-vo právneho a legislatívneho.

PhDr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu vo svojom vystúpení uviedol, že nie je dôvod na zníženie nájmu, tak ako požaduje nájomca.

Uznesenie MZ č. 27/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predĺženie Zmluvy č. 3/2013, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Dúbravka, so súp. č. 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 293,30 m², za cenu 200,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 58 660,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, nájomcovi Tatra banka, a. s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930, na dobu určitú do 27. 2. 2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkou:

Dodatok nájomnej zmluvy bude podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 15: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 145, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m², nájomcovi Mgr. Lucia Rydzoňová, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 28/2019

zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 145, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 13 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 1 560,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájomom, Mgr. Lucii Rydzoňovej, Nobelova 48, Bratislava, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 16: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 147, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 15 m², nájomcovi Mgr. Veronika Kováčová-Daphne massage, Rozvodná 13, Bratislava, IČO: 45931691, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 29/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 147, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 15 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 1 800.- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, Mgr. Veronike Kováčsovej – Daphne massage, IČO: 45931691, Rozvodná 13, Bratislava, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 17 za : 16 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 17: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 237, v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 13 m², nájomcovi PhDr. Andrea Čiková, PhD., Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 30/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 237, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k. ú. Dúbravka, vo výmere 13 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 1 560.- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, PhDr. Andrea Čiková, PhD., Strmé sady 47, Bratislava, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 18: Návrh na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Dome kultúry Dúbravka, súp. č. 2898, postavenej na parc. č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 202,3 m², nájomcovi KOUVAR, s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 31/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Dúbravka, so súp. č. 2898, postavenej na parcele č. 3026/4, k. ú. Dúbravka, vo výmere 202,3 m², za cenu 90,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 18 207,- EUR ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájomom, nájomcovi KOUVAR s.r.o., Slávičie údolie 10, Bratislava, IČO: 52 151 603, na dobu neurčitú, podľa § 9a ods. 1 písm. a), ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 19: Návrh na nájom nebytových priestorov - kancelárie č. 130 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m², Dúbravskej televízií, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 32/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov-kancelárie č. 130 nachádzajúcej sa v Dome kultúra Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 42,9 m², Dúbravskej televízií, spol. s r. o., za cenu 120,- EUR/ročne, na dobu neurčitú, s podmienkami:

1. Nájomca bude uhrádzať zálohové platby za služby spojené s nájomom.
2. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 20: Návrh na nájom nebytových priestorov – pivničného priestoru, v objekte na Bilíkovej ulici 34, vo výmere 131,55 m², nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 33/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytového - pivničného priestoru v objekte budovy, súp. číslo 1891, postavenej na pozemku, parc. č. 3163 a 3164, na Bilíkovej ulici 34, vo výmere 131,55 m², nájomcovi NAŠE JASLIČKY SVETIELKO, o. z., Púpavova 34, Bratislava, IČO: 51 925 141, za cenu 3,80 EUR za m² a rok, teda za 499,89 EUR ročne, na dobu do 30. 6. 2029, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 21: Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov, parc. č. 1425 a 3175/19, k. ú. Dúbravka, za účelom umiestnenia reklamných zariadení, spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

PhDr. Ľuboš Krajčír, zástupca starostu nesúhlasil s predmetným predĺžením nájmu časti pozemkov na umiestnenie reklamných zariadení, naopak vyslovil názor, že ako v celej Bratislave, tak i mestskej časti Bratislava-Dúbravka je potrebné tieto reklamné zariadenia postupne odstraňovať.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu časti pozemkov, registra "C" KN, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1424 – ostatná plocha, vo výmere 2,55 m², zapísaného na LV č. 847 a parc. č. 3175/19 – ostatná plocha, vo výmere 2,55 m², zapísaného na LV č. 1, spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., so sídlom Brečtanová 2, Bratislava, IČO: 35808683, za účelom prevádzkovania 1ks jednostranného a 1ks obojstranného reklamného zariadenia, na dobu určitú do 31. 12. 2021, za nájomné vo výške 3 697,50 EUR ročne, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 4 proti : 17 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

K bodu č. 22: Návrh na nájom pozemku, parc. č. 3058/24, k. ú. Dúbravka, vo výmere 43m², Mgr. art. Kataríny Vargovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 34/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku, registra "C" KN, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/24 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 43 m², zapísaného na LV č. 1381, Mgr. art. Katarína Vargovej, trvale bytom Bystrická 76, 900 33 Mariánka, na dobu určitú na 10 rokov, od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028, za nájomnú cenu 516,- EUR ročne, s podmienkou: Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 23: Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3175/12, k. ú. Dúbravka, vo výmere 207 m², na záhradkárске a rekreačné účely, MVDr. Silvii Ficovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 35/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu časti pozemku, registra "C" KN, v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3175/12 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 207 m², zapísaného na LV č. 847, MVDr. Silvii Ficovej, bytom Písniky 34, Malacky, za nájomne vo výške 4,- EUR/m²/rok, čo pri výmere 207 m² predstavuje výšku nájomného 828,- EUR ročne, pričom doba nájmu je dojednaná na 10 rokov od 1. 1. 2019, s podmienkou: Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 24: Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci oddelenia majetkovoprávneho a legislatívneho.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 36/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- EUR/m²/rok a to:

Nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	nájomca	lokalita
2401/114 - časť	392	Nemčeková Katarína	Hrubý breh
2387/32 - časť	26	Pavlík Pavol a Pavlíková Klára	Hrubý breh

Predĺženie nájomných zmlúv nájomcom na nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	nájomca	lokalita
213/1	525	Božík Michal, Zuzana, Jarmila, Michal	Brižity

na dobu 10 rokov, s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasoval: 1

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 25: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 1735/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 45 m², na záhradkárske a rekreačné účely, Jánovi Hetešovi, Danielovi Hetešovi a Andrejovi Hetešovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Miestne zastupiteľstvo hlasovaním stiahlo materiál z programu rokovania.

K bodu č. 26: Návrh plánu zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 37/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2019.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 27: Návrh termínov poslaneckých dní na rok 2019.

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali vecné pripomienky.

Uznesenie MZ č. 38/2019
zo dňa 19. 2. 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

termíny poslaneckých dní na rok 2019.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

K bodu č. 28: Rôzne.

V tomto bode vystúpili viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva s požiadavkami na opravy ciest, chodníkov, ako aj na vznikajúce problémy s veľkokapacitnými kontajnermi-ich umiestňovanie a bleskové napĺňanie stavebným odpadom rôznymi súkromnými spoločnosťami.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

- - -

K bodu č. 29: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

Mgr. Matej Nagy, poslanec miestneho zastupiteľstva vznesol jednu interpeláciu, týkajúcu sa pravidelného podávania na zasadnutia miestneho zastupiteľstva informácie ohľadne spracovávania zonálnych štúdií.

Priamo na zasadnutí miestneho zastupiteľstva na vznesenú interpeláciu poslancovi odpovedal RNDr. Martin Zaťovič, že akceptuje jeho návrh a predmetné informácie budú predkladané na každé zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

Ing. Rastislav Bagar
prednosta
miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Overovatelia:

1. Ing. Libor Gula, M. A., poslanec miestneho zastupiteľstva
2. Tomáš Husár, poslanec miestneho zastupiteľstva

Za správnosť zápisnice:
JUDr. Jana Jakubkovič
poverená riadením organizačného oddelenia