

# Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



## Zápisnica

z 9. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 23. júna 2020 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12.

---

jún 2020

### Otvorenie zasadnutia Miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 9. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "Miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov Miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Zathureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu a ostatných prítomných.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov Miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je Miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Mgr. Marián Podrazil

1. 2. Ing. Pavel Vladovič

*Hlasovanie : prítomní : 21 za :21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. JUDr. Dušan Mikuláš

2. 2. MUDr. Juraj Štekláč, PhD.

*Hlasovanie : prítomní : 21 za :21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Následne starosta predložil poslancom Miestneho zastupiteľstva na schválenie návrh programu zasadnutia Miestneho zastupiteľstva, ktorý bol uvedený na pozvánke a zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

*Hlasovanie : prítomní : 21 za :21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Starosta navrhol doplniť do programu zasadnutia Miestneho zastupiteľstva „**Zámer na odkúpenie časti pozemku registra C KN parcelné číslo 2375/1**“ za bod 5 ako bod 6.

*Hlasovanie : prítomní : 21 za :21 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Starosta skonštatoval, že tento program bol schválený a doplnený do programu zasadnutia ako bod 6.

### Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia Miestneho zastupiteľstva.

1. Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia.
2. Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva.
3. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
4. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2020.
5. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2019.
6. Zámer na odkúpenie časti pozemku C KN parcelné číslo 2375/1.

### **Doplnený bod programu miestneho zastupiteľstva na zasadnutí miestneho zastupiteľstva.**

7. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby miestneho kontrolóra.
8. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predaj pozemku parc. č. 3058/135 vo výmere 102 m<sup>2</sup> Ľudovítovi Šándorovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na nájom nebytového priestoru, kancelárie č. 237 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava vo výmere 13 m<sup>2</sup> Ing. Elene Švecovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1625/16 vo výmere 1 m<sup>2</sup> Mgr. Štefanovi Vankovi a Mgr. Zuzane Vankovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte na ulici Karola Adlera č. 19 v Bratislave, vo výmere 252,10 m<sup>2</sup> združení I.N.A.K – pohybové a osobnostne rozvojové aktivity.
13. Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre športové kluby.
14. Návrh na mimoriadnu nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre OZ Vagus.
15. Návrh na vzatie na vedomie vzdanie sa členstva v komisii životného prostredia, bezpečnosti a verejného poriadku.
16. Informácia o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva z 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 11.5.2020.
17. Rôzne.
18. Interpelácie poslancov Miestneho zastupiteľstva.

### **Informatívny materiál**

Organizačná štruktúra Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka platná od 1.6.2020.

Ukončenie zasadnutia Miestneho zastupiteľstva.

---

### **K bodu č. 2: Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva.**

Úvodné slovo predniesol prednosta Ing. Rastislav Bagar, ktorý konštatoval, že sa priebežne plnia tri uznesenia. Prvé uznesenie obsahuje informáciu o bytoch pridelených v období od 1.1.2020 do 1.6.2020. Druhé uznesenie obsahuje informáciu o plnení rozpočtu príjmov a čerpanie rozpočtu výdavkov, ktoré je priebežne zverejňované na elektronickej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v časti Samospráva – Rozpočet a posledné uznesenie hovorí o povinnosti zverejňovať na webovom sídle (internetovej stránke) mestskej časti Bratislava-Dúbravka informácie o mzde, plate, alebo platových pomeroch a ďalších finančných náležitostiach priznaných za výkon funkcie, alebo za výkon pracovnej činnosti starostu, zástupcu starostu, poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka uhrádzaných z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka za každý kalendárny mesiac jednotlivo.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

## **Uznesenie MZ č. 112/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **berie na vedomie**

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

- 51/1995 časť B zo dňa 14.3.1995 zmena uznesením 453/2010 časť B bod 2 zo dňa 9.2.2010.
- 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.
- 60/2015 časť B bod 1 zo dňa 20. 5. 2015.

*Hlasovanie :    prítomní : 21    za : 21    proti : 0    zdržali sa : 0    nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 3: Informácia o činnosti útvaru kontroly.**

Úvodné slovo predniesla Ing. Ružena Zathurecká, miestna kontrolórka, ktorá uviedla, že materiál obsahuje 3 body:

- **Správa z kontroly personálnej agendy za rok 2019.**

V roku 2019 mestská časť vypísala 7 výberových konaní na miesta riaditeľov ZŠ/MŠ a 3 výberové konania na miesta vedúcich oddelení (vedúci organizačného oddelenia, životného prostredia a ekonomického oddelenia). Vykonala sa námatková kontrola evidencie dochádzky a čerpania dovolení. V správe sú podrobne rozpísané výsledky kontroly, odporúčanie kontroly a záver.

- **Správa z kontroly výdavkov za spotrebu energetických médií v základných školách.**

Účelom kontroly bola analýza a porovnanie spotreby energetických médií (elektrina, kúrenie, plyn, vodné a stočné, poštovné a telekomunikácie) podľa jednotlivých škôl a v prepočte na m<sup>2</sup> a na osobu. Materiál obsahuje všeobecnú a informatívnu časť, spotrebu energetických médií, mimoriadne okolnosti ovplyvňujúce spotrebu energií, záver.

- **Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020.**

Materiál obsahuje:

- A) Kontrola prijímania, evidencie a vybavovania sťažností a petícií za 1. polrok 2020.
- B) Vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2021-2023.
- C) Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- D) Kontrola plnenia opatrení a odporúčaní na základe predchádzajúcich kontrol.
- E) Tematické a mimoriadne kontroly na základe uznesení miestneho zastupiteľstva.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Mgr. Marcel Burkert s otázkou na výberové konania vedúcich funkcií, odbornú prax a zverejňovanie pracovných pozícií v novinách. Reagovala miestna kontrolórka, že pri výbere vedúcich oddelení nedošlo k pochybeniu, do budúcnosti, by odporučila výberové konanie na vedúce funkcie zverejňovať okrem webového sídla aj v tlači resp. iných médiách.

Poslanec Mgr. Matej Nagy navrhol doplniť návrh uznesenia o ďalší bod takto: „Návrh na vykonanie kontroly súladu nájomných zmlúv a stavieb v záhradkárskejších lokalitách Pri Horánskej studni a Brižite“. Prebehlo hlasovanie a poslanci Miestneho zastupiteľstva odsúhlasili doplnenie uznesenia.

### **Uznesenie MZ č. 113/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. berie na vedomie**

- A. Správu z kontroly personálnej agendy za rok 2019.
- B. Správu z kontroly výdavkov za spotrebu energetických médií v základných školách.

#### **B. schvaľuje**

- A. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020.
- B. Návrh na vykonanie kontroly súladu nájomných zmlúv a stavieb v záhradkárskejších lokalitách Pri Horánskej studni a Brižite.

*Hlasovanie : prítomní : 23 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 1 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

#### **K bodu č. 4:**

#### **Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2020.**

Úvodné slovo predniesol prednosta miestneho úradu mestskej časti Ing. Rastislav Bagra s tým, že v predloženej materiiáli sa nachádzajú zmeny, ktoré vychádzajú z aktuálnej epidemiologickej situácie, pri prijímaných zmenách sme sa snažili zachovať vyrovnaný rozpočet, bez nutnosti čerpania úveru. Museli sme najmä siahnuť na plánované kapitálové výdavky, a tieto presunúť na ďalšie roky. Prioritami ostali materské a základné školy a služby pre občanov. Na strane kapitálových výdavkov sme ponechali tie, ktoré sú priamo naviazané na dotácie z vlády, hlavného mesta a bratislavského samosprávneho kraja.

K tomuto materiiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 114/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v a ľ u j e**

predložený návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2020.

*Hlasovanie : prítomní : 24 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 2 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

**K bodu č. 5:**

**Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2019.**

Úvodné slovo predniesol vedúci ekonomického oddelenia Ing. Ignác Olexík, rok 2019 bol veľmi úspešný rok, mestská časť dosiahla kladný výsledok hospodárenia, tento kladný výsledok pozostáva z viacerých položiek, jednou z nich sú nevyčerpané zdroje, ktoré boli plánované na akcie v minulom roku. Nevyčerpané financie, alebo vrátíme alebo časť prevedieme do našich fondov. Prebytok ostáva takmer 250 tisíc EUR, ktoré budú prevedené do rezervného fondu.

Následne zaujala stanovisko miestna kontrolórka Ing. Ružena Záthurecká, stanovisko som predložila až priamo na toto zasadnutie, správa audítora býva súčasťou tejto správy. Tento krát to z istých dôvodov nebolo splnené a správa audítora ešte nebola predložená, tá bude predložená až na septembrové zasadnutie. Audítorka potvrdila, že záverečný účet môže byť schválený a neboli zistené žiadne problémy, a tie ktoré v minulosti vznikli boli odstránené. Výsledok hospodárenia je vyčíslený správnou metodikou, jedinou chybičkou je, že absentuje audítorská správa. Poukázala by som na kapitálové výdavky, ktoré popisujem na strane tri.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

**Uznesenie MZ č. 115/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**A. berie na vedomie**

1. Stanovisko miestnej kontrolórky k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2019.
2. Ročnú účtovnú závierku za organizáciu Dúbravská televízia, s.r.o. za rok 2019 a jej hospodársky výsledok – stratu vo výške 1 668,71 eur.

**B. schvaľuje**

Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2019 bez výhrad.

### C. potvrdzuje

1. Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka za rok 2019 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške vo výške 249 645,65 eur.
2. Prevod prebytku rozpočtu za rok 2019 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude znížený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2019 v sume 128 209,68 eur a navýšený o zostatok finančných operácií vo výške 349 004,81 eur. Celková suma na prerozdelenie za rok 2019 tak predstavuje 470 440,78 eur. Z toho prevod do Fondu rozvoja bývania je vo výške 226 190,91 eur a prevod do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Dúbravka v sume 244 249,87 eur.

*Hlasovanie : prítomní : 24 za : 24 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

### **K bodu č. 6:**

#### **Zámer na odkúpenie časti pozemku registra C KN parcelné číslo 2375/1.**

Úvodné slovo predniesol starosta RNDr. Martin Zaťovič, mestskej časti bol ešte v roku 2017 predložený investičný zámer, kde mal investor deklarováť prístup k bytovým domom nie cez Hanulovú ulicu ale od policajtov. Investor má záujem odkúpiť pozemok, aby vedel tento prístup vybudovať.

Predstúpil zástupca zo spoločnosti Janduro, máme záujem vybudovať prístup z križovatky Harmincova a Sch. Trnavského a došlo by k odbremeniu ulice Hanulova. Máme záujem v dvoch fázach vybudovanie dvoch bytových domov. Tento zámer bol prezentovaný aj na hlavnom meste, medzi odporúčaniami tak komisie územného rozvoja mestskej časti ako aj mesta bolo, aby sme k napojeniu využili existujúcu svetelnú križovatku pri policajtoch. Preto sme požiadali mestskú časť, aby nám pomohla pri vysporiadaní majetko-právnych vzťahov, ktoré sú základom pre vybudovanie predmetného vjazdu, pozemky sú vo vlastníctve ministerstva vnútra.

Doplnil RNDr. Martin Zaťovič, ktorý uviedol, že daným postupom by mestská časť získala kontrolu nad daným projektom, došlo by najmä k odľahčeniu dopravy na Hanulovej ulici, a to na náklady investora. Predloženým materiálom sa schvaľuje len zámer vyvolania rokovania s vlastníkom pozemku na jeho odkúpenie. Investor uviedol, že má platné a účinné stavebné povolenie na vybudovanie prístupu z Hanulovej ulice, ale je jeho zámerom Hanulovu ulicu odľahčiť. Investor sa snaží naplniť odporúčania mesta a mestskej časti. Existujúca križovatka by sa skapacitnila, vybudujeme chodník a cyklotrasu.

Vystúpil Ing. Libor Gulla s otázkou, z akých peňazí a v akom časovom horizonte sa to má odkupovať.

Odpovedal zástupca investora s tým, že všetky náklady tak s kúpou, ako aj s rozšírením križovatky bude plne financovať investor a mestskú časť to nebude stáť ani cent.

Predstúpil Mgr. Matej Nagy s otázkou, či už má investor stavebné povolenie – investor odpovedal, že má stavebné povolenie na zmenu funkčného využitia, pôvodná administratívna budova.

Otázka poslanca znela, či sa neplánuje predĺžiť ulica z Hanulovej a požiadal o predloženie materiálu na komisii.

Predstúpil Maroš Repík, prvýkrát prišiel developer takto k nám a toto oceňujem a si vážim tohto developera, ktorý s nami takto diskutuje k svojmu zámeru.

Predstúpil Ing. Juraj Horan, ja by som nadviazal na poslanca Mgr. Mateja Nagya, že už teraz je situácia na Hanulovej ulici vyťažená a nesúhlasím s pánom poslancom, aby sa prístup vybuďoval z Hanulovej.

Reagoval poslanec Mgr. Matej Nagy, že to myslel tak, že by sa obišla Hanulova ulica a vyšlo sa priamo na Harmincovej ulici.

## **Uznesenie MZ č. 116/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **A. súhlasí**

so zámerom na odkúpenie pozemkov registra C KN parcelné číslo 2375/21 o výmere 624 m<sup>2</sup> a 2375/22, o výmere 96 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorja, katastrálne územie Dúbravka, vo vlastníctve Slovenskej republiky.

### **B. žiada**

starostu mestskej časti, aby vykonal kroky smerujúce k odkúpeniu pozemkov registra C KN parcelné číslo 2375/21 a 2375/22, k.ú. Dúbravka od Slovenskej republiky.

*Hlasovanie :    prítomní : 23    za : 23    proti : 0    zdržali sa : 0    nehlasovali: 0*

Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu č. 7:**

**Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby miestneho kontrolóra.**



Úvodné slovo predniesla vedúca organizačného oddelenia JUDr. Jana Jakubkovič s tým, že daný materiál je pripravený v súlade so zákonom o obecnom zriadení, keďže sa terajšej miestnej kontrolórke končí jej šesťročné funkčné obdobie. Predloženým uznesením sa určuje deň voľby miestneho kontrolóra na deň 23.09.2020, určujú sa podmienky voľby kontrolóra, určuje sa tajné hlasovanie, volí sa komisia na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

## **Uznesenie MZ č. 117/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **1. berie na vedomie**

ukončenie šesť ročného funkčného obdobia miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňom 30.09.2020.

### **2. vyhlasuje**

termín voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka na deň 22. septembra 2020 na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka v súlade s ustanovením § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“).

### **3. Ustanovuje**

1. Podľa § 18a ods. 3 zákona o obecnom zriadení podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len „miestny kontrolór“) nasledovne:

1.1 Deň voľby miestneho kontrolóra 22.09.2020 bude vyhlásený a zverejnený najneskôr 13.08.2020 (40 dní pred dňom konania voľby) na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

1.2 Kandidát na funkciu miestneho kontrolóra (ďalej len „kandidát“) musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, to znamená do 08.09.2020 do podateľne mestskej časti Bratislava-Dúbravka (počas úradných hodín do 15.00 hod.) v zalepenej obálke s označením „Prihláška na funkciu miestneho kontrolóra“ s poznámkou „Neotvárať“.

Kandidát môže taktiež zaslať svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke prostredníctvom pošty na adresu mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava, s tým, že pod uvedenú adresu je potrebné napísať text „Prihláška na funkciu miestneho

kontrolóra“ s poznámkou „Neotvárať“. V tomto prípade musí byť prezenčná pečiatka podateľne mestskej časti na obálke s najneskorším dátumom 08.09.2020. Neskorší dátum doručenia je v zmysle platnej právnej úpravy neakceptovateľný.

1.3 Posúdenie náležitostí podaných písomných prihlášok kandidátov vykoná komisia zriadená Miestnym zastupiteľstvom Bratislava-Dúbravka (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“), ktorá súčasne vyhodnotí splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov a vypracuje zoznam kandidátov.

1.4 Voľba miestneho kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním.

1.5 Podľa § 18a ods. 3 zákona na zvolenie miestneho kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov miestneho zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, miestne zastupiteľstvo na tom istom zasadnutí vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhodne žrebom.

2. Náležitosti písomnej prihlášky kandidáta:

2.1 Meno, priezvisko.

2.2 Adresa trvalého pobytu, príp. prechodného pobytu.

2.3 Najvyšší dosiahnutý stupeň vzdelania, príp. ďalšie doplňujúce formy vzdelania a Spôsobilosti.

2.4 Štruktúrovaný profesijný životopis.

2.5 Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.6 Overená fotokópia dokladu o vzdelaní. Kvalifikačným predpokladom na výkon funkcie miestneho kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

2.7 Koncepciu výkonu funkcie.

#### **4. volí**

komisiu na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka v zložení:

1. Ing. Ján Palárik

2. Tomáš Husár
3. Ing. Libor Gula
4. Ing. Juraj Horan
5. Mgr. Matej Nagy

## **5. ukladá**

komisii na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Dúbravka, predložiť Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti po posúdení náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra mestskej časti zoznam kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra za účelom vykonania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti.

**T: 15.09.2020**

*Hlasovanie :    prítomní : 23    za : 23    proti : 0    zdržal sa : 0    nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 8:**

#### **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesla vedúca organizačného oddelenia JUDr. Jana Jakubkovič s tým, že sa jedná o štandardný materiál nájmu pozemkov na záhradkárske účely, tento materiál bol takto schválený v komisii legislatívno-právnej, ekonomickej a tiež na miestnej rade, zmluvy sú navrhnuté na obdobie 10 rokov.

Predstúpil poslanec Ing. Marian Podrazil s tým, že navrhuje vypustiť z materiálu záhradu vo výmere 700 m<sup>2</sup> pri Horánskej studni, tento pozemok by mal byť prehodnotený ako stavebný a mal by sa predávať vo verejnej súťaži.

Hlasovanie o navrhnutej zmene uznesenia:

*Hlasovanie :    prítomní : 21    za : 19    proti : 0    zdržal sa : 2    nehlasovali: 0*

## **Uznesenie MZ č. 118/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárské a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu 1,- EUR /m2/rok a to:

**nájom pozemkov:**

parc. číslo	výmera v m2	Nájomca	lokalita
4097/7, 4097/6	400	POLLÁK Michal	Veľká lúka
4097/8, 4097/11	401	HLINKA Martin	Veľká lúka
4085/3	354	KADÁROVÁ Petra Mgr. a Maroš	Veľká lúka
2406/5 – časť (2406/286)	116	ŠIMŠÍK Erik	Krčace nad OÚ PZ
28/1, 28/2, 29	721	BESEDA Milan	K Horánskej studni
4072/1 – časť a 4072/2	150	ĽORKOVÁ Janette Ing.	Veľká lúka
1674/1	318	MELICHEROVÁ Zuzana	Tavaričková kolónia
2236/3	66	KRAPKOVÁ Andrea Mgr.	Bujnáková

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 21 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 1 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 9:**

**Návrh na predaj pozemku parc. č. 3058/135 vo výmere 102 m<sup>2</sup> Ľudovítovi Šándorovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesla vedúca organizačného oddelenia JUDr. Jana Jakubkovič, tento materiál sa predkladá na základe žiadosti žiadateľa, bývalé toalety sú už vo vlastníctve žiadateľa. Toho času je pozemok zanedbaný a špinavý, žiadateľ sa zaviazal pozemok zrevitalizovať a udržiavať, pričom ho zachová verejne dostupný, prípadne na ňom vybuduje parkovacie miesta. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, ktoré udelilo predchádzajúci súhlas s jeho predajom za cenu uvedenú v znaleckom posudku, komisia legislatívno-právna navrhla sumu vyššiu, a to 200,- EUR za m<sup>2</sup>.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

**Uznesenie MZ č. 119/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v a ľ u j e**

predaj pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3058/135 – ostatná plocha vo výmere 102 m<sup>2</sup>, k.ú. Dúbravka vedený na LV č. 1381, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kupujúcemu Ľudovítovi Šándorovi bytom Bazovského 19, 841 01 Bratislava za kúpnu cenu **20 400,00 EUR (t.z. 200,00 EUR/m<sup>2</sup>)** s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami

*Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 10:**

**Návrh na nájom nebytového priestoru, kancelárie č. 237 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava vo výmere 13 m<sup>2</sup> Ing. Elene Švecovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesla JUDr. Jana Jakubkovič, vedúca organizačného oddelenia s tým, že sa jedná o nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka vo výmere 13 metrov štvorcových za cenu 120 EUR za meter štvorcový a rok, ktorý chce žiadateľka využívať na prezentáciu kozmetiky.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 120/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### **s c h v a ľ u j e**

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 237, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A v Bratislave, k.ú. Dúbravka vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,00 EUR za m<sup>2</sup> a rok, t. z. za cenu **1 560,00 EUR** ročne, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, Ing.

Elene Švecovej, Landauova 2, 841 01 Bratislava na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to za podmienky že:

A. nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0:*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 11:**

#### **Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1625/16 vo výmere 1 m<sup>2</sup> Mgr. Štefanovi Vankovi a Mgr. Zuzane Vankovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesla JUDr. Jana Jakubkovič, vedúca organizačného oddelenia, jedná sa o predaj novovytvoreného pozemku vo výmere 1 m<sup>2</sup> manželom Vankovcom, ktorý tento pozemok užívajú na parkovanie motorového vozidla, pričom je tento pozemok priamo susediaci s pozemkom v ich vlastníctve.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 121/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj novovytvoreného pozemku parcely „C“ parc. č. 1625/16 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kupujúcim Mgr. Štefanovi Vankovi a manželke Mgr. Zuzane Vankovej, obaja bytom Nejedlého 39, 841 02 Bratislava, za kúpnu cenu 150,00 EUR/m<sup>2</sup> s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie :    prítomní : 23    za : 19    proti : 0    zdržali sa : 1    nehlasovali: 3

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu č. 12:**

**Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte na ulici Karola Adlera č. 19 v Bratislave, vo výmere 252,10 m<sup>2</sup> združeniu I.N.A.K – pohybové a osobnostne rozvojové aktivity.**

Úvodné slovo predniesla JUDr. Jana Jakubkovič, vedúca organizačného oddelenia, tento materiál sa predkladá na základe výsledku verejnej obchodnej súťaže, jedná sa o odsúhlasenie nájmu víťazovi súťaže.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

**Uznesenie MZ č. 122/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v a ľ u j e**

nájom nebytového priestoru - objektu nachádzajúceho sa na ulici Karola Adlera č. 19, súp. č. 2081, postavenom na pozemku parc. č. 1296, k. ú. Dúbravka, celkom vo výmere 252,10 m<sup>2</sup>, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, združeniu I.N.A.K – pohybové a osobnostne rozvojové aktivity, so sídlom Kresánkova 1, Bratislava, IČO: 423 56 075 na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 61,20 EUR za m<sup>2</sup> a rok, t.z. celkom 15 428,52 EUR za rok, pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, a to za podmienky, že:

- A. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
- B. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie :    prítomní : 23    za : 23    proti : 0    zdržali sa : 0    nehlasovali: 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 13:**

#### **Návrh na nenávratné finančné dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre športové kluby.**

Úvodné slovo predniesol starosta RNDr. Martin Zaťovič, v materiály sú komisiou určené dotácie pre športové kluby.

Predstúpil JUDr. Dávid Béreš, ja by som chcel poprosiť kolegov do budúcnosti o väčšiu podporu športu v našej mestskej časti, náš rozpočet tvorí 16 miliónov EUR a z toho dotácie na šport sú 20 tisíc EUR.

Predstúpil Ing. Mário Borza, chcel by som sa poďakovať vedeniu mestskej časti, že pri korekcii rozpočtu, nesiahli na dotácie pre športové kluby a chcel by som požiadať o navýšenie rozpočtu pre ďalšie roky pre dotácie pre športové kluby.

Reagoval vicestarosta PhDr. Ľuboš Krajčír podporil navýšenie rozpočtu pre dotácie na športové kluby a tiež uviedol, že mestská časť podporuje šport aj budovaním športovísk.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 123/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **s c h v a ľ u j e**

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre nasledujúce športové kluby:

suma nad 1659,69 EUR:

1. Školský športový klub Gymn. Bilíkova vo výške 2000,- EUR
2. Futbalový klub Dúbravka OZ. BA vo výške 4000,- EUR
3. HOBA Bratislava OZ. BA vo výške 5000,- EUR
4. FK Polície Dúbravka OZ. BA vo výške 3000,- EUR
5. Bežecký klub HNTN OZ. BA vo výške 2700,- EUR

do výšky 1659,69 EUR:

- A. Lukostrelecký klub OZ. BA vo výške 500,- EUR
- B. ŠK Tenis Centrum OZ. BA vo výške 500,- EUR
- C. Piruetka OZ. BA vo výške 500,- EUR
- D. Športový klub ARGO OZ. BA vo výške 500,- EUR



E. Športová škola Galaktikos OZ. BA vo výške 1300,- EUR

*Hlasovanie : prítomní : 23 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 3 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 14:**

**Návrh na mimoriadnu nenávratnú finančnú dotáciu na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre OZ Vagus.**

Úvodné slovo predniesol predseda sociálnej komisie Mgr. Matej Nagy, s tým, že komisia odporučila túto dotáciu v požadovanej výške. Nejde o navýšenie žiadnej rozpočtovej položky, Vagus robí dobrú prácu s ľuďmi bez domova, robia im servis v oblasti zdravotnej starostlivosti.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

**Uznesenie MZ č. 124/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**s c h v a ľ u j e**

poskytnutie mimoriadnej nenávratnej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre OZ Vagus, Račianska 78, Bratislava vo výške 850,- EUR na terénnu sociálnu prácu s ľuďmi bez domova.

*Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0 nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 15:**

**Návrh na vztatie na vedomie vzdanie sa členstva v komisii životného prostredia, bezpečnosti a verejného poriadku.**

Úvodné slovo predniesol starosta RNDr. Martin Zaťovič a uviedol návrh uznesenia.

Poslanec Tomáš Husár poďakoval týmto členkám za ich dlhoročné pôsobenie v komisii.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 125/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

vzdanie sa členstva v komisii životného prostredia, bezpečnosti a verejného poriadku dvoch členov komisie k 31.05.2020 a to:

- **Doc. RNDr. Katarína Pavlíčková, CSc.**
- **Lucia Deutschová.**

*Hlasovanie :      prítomní : 23      za : 23      proti : 0      zdržali sa : 0      nehlasovali*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

#### **K bodu č. 16:**

#### **Informácia o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva z 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 11.5.2020.**

Úvodné slovo predniesol prednosta miestneho úradu Ing. Rastislav Bagar s tým, že podaná interpelácia bola v lehote riadne vybavená.

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 126/2020**

zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

informáciu o vybavení interpelácií Mgr. Mateja Nagya, poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka z 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 11.5.2020.

*Hlasovanie :      prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0      nehlasovali: 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 17:**

**Rôzne.**

V bode rôzne poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali návrhy ani pripomienky.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie Miestneho zastupiteľstva.

---

**K bodu č. 18:**

**Interpelácie poslancov Miestneho zastupiteľstva**

Neboli podané žiadne interpelácie poslancov.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie Miestneho zastupiteľstva.

---

Úvodné slovo predniesol

K tomuto materiálu poslanci Miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

---

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta  
miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič  
starosta

Overovatelia:

1. JUDr. Dušan Mikuláš, poslanec Miestneho zastupiteľstva
2. MUDr. Juraj Štekláč, PhD., poslanec Miestneho zastupiteľstva

Za správnosť zápisnice:  
JUDr. Jana Jakubkovič  
vedúca organizačného oddelenia