

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



Uznesenia č. 289-307

**z 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka
zo dňa 27. septembra 2022**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo na svojom 19. zasadnutí dňa 27. septembra 2022 tieto body programu:

Program

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

1. Schválenie programu zasadnutia a overovateľa zápisnice zo zasadnutia
2. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva
3. Informácia o činnosti útvaru kontroly
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022
5. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.6.2022
6. Návrh na predĺženie doby nájmu neziskovej organizácii Centrum rodiny (zmluva č. 58/2006 v znení neskorších dodatkov) za zvýhodnené nájomné vo výške 1,00 EURO mesačne na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa

7. Návrh na nájom pozemkov parc. č. 2755/1, 2755/2 a 2755/3 v k. ú. Dúbravka (dopravné ihrisko Harmincová), občianskemu združeniu Enviroidštitút, na dobu 20 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa
8. Návrh na nájom skladového priestoru č. 193 vo výmere 25 m² v Dome kultúry Dúbravka, na dobu neurčitú, spoločnosti MONTIKI s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Návrh na predaj pozemku parc. č. 3175/14 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 185 m² Matúšovi a Kataríne Pribylským, ako prípad hodný osobitného zreteľa
10. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 3175/112 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 46 m² Ing. Ivanovi Rosovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa
11. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2221/2 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 34 m² Mgr. Kristíne Pappovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa
12. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa
13. Návrh na rozšírenie nájmu časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, o výmeru 3 m² spoločnosti MADJAN, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
14. Návrh na rozšírenie nájmu časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, o výmeru 3 m² spoločnosti BP Dúbravka, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
15. *Návrh na nájom časti telocvične v ZŠ Beňovského 1, vo výmere 703 m² na dobu určitú do 31.08.2032, Strednej odbornej školy pedagogickej, ako prípad hodný osobitného zreteľa*

- **Osobitné hlasovanie, materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

16. Návrh na poskytnutie dotácie na vybudovanie uzatvoreného kontajnerového stojiska
17. Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka
18. *Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1425 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 2 reklamných zariadení spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa*

- **Osobitné hlasovanie, materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

19. *Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1243 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 3 reklamných zariadení spoločnosti NUBIUM, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa*

- **Osobitné hlasovanie, materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

20. *Návrh na predaj pozemkov parc. č. 164 a časť 163/1 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 473 m² Denise Križovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa*

- **Osobitné hlasovanie, materiál nebol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

21. *Návrh na mimoriadnu finančnú dotáciu na rok 2022 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka*

- **Osobitné hlasovanie, materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

22. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva

23. Rôzne

Informačný materiál:

- Program aktívneho starnutia mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2022 – 2030
- Správa o stave bytového fondu za rok 2021

Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Ing. Libor Gula, M.A.

1. 2. Ing. Mário Borza

Hlasovanie: prítomní:17 za:17 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. Ing. Ján Palárik

2. 2. Ing. Juraj Horan

Hlasovanie: prítomní:17 za:16 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:1

V zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva, bod č. 15 s názvom: *Návrh na nájom časti telocvične v ZŠ Beňovského 1, vo výmere 703 m² na dobu určitú do 31.08.2032 , Strednej odbornej škole pedagogickej, ako prípad hodný osobitného zreteľa sa musí odhlasovať osobitným hlasovaním, nakoľko ide o materiál, ktorý nebol súčasťou rokovania miestnej rady a teda neobsahuje stanovisko miestnej rady.*

Hlasovanie: prítomní:18 za:18 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

→Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

V zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva, bod č. 18 s názvom: Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1425 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 2 reklamných zariadení spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa, sa musí odhlasovať osobitným hlasovaním, nakoľko ide o materiál, ktorý neodporučila svojim uznesením na rokovanie miestneho zastupiteľstva miestna rada.

Hlasovanie: prítomní:19 za:15 proti:4 zdržali sa:0 nehlasovali:0

→Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

V zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva, bod č. 19 s názvom: Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1243 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 3 reklamných zariadení spoločnosti NUBIUM, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa, sa musí odhlasovať osobitným hlasovaním, nakoľko ide o materiál, ktorý neodporučila svojim uznesením na rokovanie miestneho zastupiteľstva miestna rada.

Hlasovanie: prítomní:19 za:11 proti:8 zdržali sa:0 nehlasovali:0

→Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

V zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva, bod č. 20 s názvom: Návrh na predaj pozemkov parc. č. 164 a časť 163/1 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 473 m² Denise Križovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa, sa musí odhlasovať osobitným hlasovaním, nakoľko ide o materiál, ktorý neodporučila svojim uznesením na rokovanie miestneho zastupiteľstva miestna rada.

Hlasovanie: prítomní:20 za:7 proti:11 zdržali sa:2 nehlasovali:0

→Materiál nebol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

V zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva, bod č. 21 s názvom: Návrh na mimoriadnu finančnú dotáciu na rok 2022 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka sa musí odhlasovať osobitným hlasovaním, nakoľko ide o materiál, ktorý nebol súčasťou rokovania miestnej rady a teda neobsahuje stanovisko miestnej rady.

Hlasovanie: prítomní:20 za:17 proti:1 zdržali sa:2 nehlasovali:0

→Materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie o návrhu programu uvedeného na pozvánke a zverejneného na úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti.

Hlasovanie: prítomní:19 za:19 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

- - -

K bodu č. 2

Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva

Uznesenie MZ č. 289/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

1. 16/2011 zo dňa 18.01.2011
2. 60/2015 časť B bod 1 zo dňa 20. 5. 2015

Hlasovanie : prítomní:19 za:19 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 3

Informácia o činnosti útvaru kontroly

Uznesenie MZ č. 290/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontroly vybavovania petícií a sťažností za I. polrok 2021.

Hlasovanie : prítomní:19 za:19 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022

Uznesenie MZ č. 291/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

1. Úpravu bežného rozpočtu nasledovne:

| | |
|--|----------------------|
| a) zvýšenie bežných príjmov | + 583 000 EUR |
| Daňové príjmy - daň z nehnuteľnosti (RP 121 002, 003) | +30 000 EUR |
| DKD – príjmy z kultúrnej a zábavnej činnosti (RP 223 001) | +15 000 EUR |
| Bežné transfery a granty (RP 312 001) | + 88 000 EUR |
| Bežné transfery a granty – výdavky na ubytovanie UA odídencom (RP 312 001) | + 450 000 EUR |
| b) zvýšenie bežných výdavkov | + 659 000 EUR |
| Mzdy, príplatky a odmeny (RP 610) | + 133 000 EUR |
| Odvody SP a ZP (RP 620) | + 50 000 EUR |
| OK-ŠKD transfer na odmeny (RP 610, 620) | + 11 000 EUR |
| DKD-Kultúrna a zábavná činnosť, kultúrne podujatia (RP 637 002) | + 15 000 EUR |
| Príspevok na ubytovanie UA odídencom (RP 642 014) | + 450 000 EUR |
| c) zníženie bežných výdavkov | - 76 000 EUR |
| Mzdy, príplatky a odmeny (RP 610) | - 4 000 EUR |
| Odvody SP a ZP (RP 620) | - 1 000 EUR |
| Rekreačné poukazy (RP 637 006) | - 20 000 EUR |
| Údržba DI v MŠ - hracie prvky (RP 635 006) | - 16 000 EUR |
| Oprava a údržba MŠ z účtu nájmov (RP 635 006*50) | - 10 000 EUR |
| Refakturácia za poskytnutie OS (RP 637 004) | - 15 000 EUR |
| Finančný príspevok neverejným poskytovateľom soc.služieb (RP 642 002) | - 10 000 EUR |

2. Úpravu kapitálového rozpočtu nasledovne:

| | |
|---|--------------|
| a) presun kapitálových výdavkov z Rezervného fondu | |
| Rekonštrukcia DKD, soc.zariad, šatne, prísluš. (RP 0820 717 003 8.3.) | - 40 000 EUR |
| Havária – oprava trafostanice v DKD (RP 0820 635 004 8.3.) | + 40 000 EUR |
| b) presun kapitálových výdavkov krytých z poplatku za rozvoj | |
| Verejný park Pod záhradami – PD, chodníky (RP 0510 717 002 10.1.) | - 60 000 EUR |
| Rekonštrukcia chodníkov a spevnených plôch DI K.Adlera (RP 0451 717 002 6.1.) | + 60 000 EUR |

Hlasovanie : prítomní:20 za:18 proti:0 zdržali sa:2 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5

Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.6.2022

Uznesenie MZ č. 292/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30.6.2022.

Hlasovanie : prítomní:20 za:20 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6

Návrh na predĺženie doby nájmu neziskovej organizácii Centrum rodiny (zmluva č. 58/2006 v znení neskorších dodatkov) za zvýhodnené nájomné vo výške 1,00 EURO mesačne na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 293/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predĺženie doby nájmu nájomcovi Centrum rodiny, n.o., zo zmluvy č. 58/2006 v znení neskorších dodatkov za zvýhodnené nájomné vo výške 1,00 EURO mesačne na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa, s podmienkami:

- zvýhodnené nájomné 1,00 EURO/mesiac sa poskytuje za podmienky, že nájomca za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2026 preinvestuje do predmetu nájmu sumu minimálne 5 000,- EUR,

dodatok k nájomnej zmluve bude zo strany nájomcu podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v tejto lehote podpísaný, uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:18 za:17 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:1

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7

Návrh na nájom pozemkov parc. č. 2755/1, 2755/2 a 2755/3 v k. ú. Dúbravka (dopravné ihrisko Harmincová), občianskemu združeniu Enviroidštitút, na dobu 20 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 294/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom pozemkov parc. č. 2755/1, 2755/2 a 2755/3, k. ú. Dúbravka v celkovej výmere 9 728 m², občianskemu združeniu Enviroinštitút na dobu 20 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, s nasledovnými podmienkami:

- cena nájmu je **0,10 EUR/m²/rok** za všetky pozemky spolu vo výmere 9 728 m², (t. z. **9 72,80 EUR/rok** za celý predmet nájmu) a **po kolaudácii** budovy sa cena pozemku pod budovou parc. č. 2755/2 vo výmere 1213 m² zvýši na **1,50 EUR/m²/rok** (cena ostatných pozemkov ostáva nezmenená, t.j. 0,10 EUR/m²/rok), t. z. cena nájmu po kolaudácii bude vo výške **2 671,00 EUR/rok** za celý predmet nájmu,
- dopravné ihrisko ležiace na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu, budú počas prevádzkových hodín bezodplatne prístupné verejnosti,
- nájomca uhradí mestskej časti poplatok za bezzmluvné užívanie pozemkov za obdobie od 16.04.2022 do uzatvorenia NZ, a to vo výške nájomného, ktoré zodpovedá sume 402,70 EUR/mesiac,
- nájomca sa zaväzuje v priebehu prvých 5 rokov nájmu investovať do rekonštrukcie dopravného ihriska sumu vo výške minimálne 150 000 EUR.

Hlasovanie : *prítomní:21 za:20 proti:0 zdržali sa:1 nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na nájom skladového priestoru č. 193 vo výmere 25 m² v Dome kultúry Dúbravka, na dobu neurčitú, spoločnosti MONTIKI s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 295/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytového priestoru č. 193 vo výmere 25 m² v Dome kultúry Dúbravka spoločnosti MONTIKI, s.r.o., na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1 250,00 EUR za rok (t.z. 50 EUR/m²/rok), ako prípad hodný osobitného zreteľa, s podmienkami:

- k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom,
- nájomná zmluva bude zo strany nájomcu podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak zmluva nebude nájomcom v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : *prítomní:21 za:21 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na predaj pozemku parc. č. 3175/14 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 185 m² Matúšovi a Kataríne Pribylským, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 296/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. 3175/14 – Ostatná plocha vo výmere 185 m², za cenu vo výške 180,00 EUR/m² Matúšovu Pribylskému a Kataríne Pribylskej Kostrověj, obaja bytom Bilíkova 16, Bratislava za cenu celkom 33.300,00 EUR s podmienkami:
- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradia okrem kúpnej ceny aj nájomné za užívanie pozemkov spätne za dva roky, pričom nájomné je 185,00-€/rok,
- kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní:21 za:18 proti:2 zdržali sa:1 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10

Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 3175/112 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 46 m² Ing. Ivanovi Rosovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 297/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. 3175/112 – Ostatná plocha vo výmere 46 m², za cenu vo výške 180,00 EUR/m² Ing. Ivanovi Rosovi, bytom Na vrátkach 5, Bratislava za cenu celkom 8280,00 EUR s podmienkami:
- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradí okrem kúpnej ceny aj nájomné za užívanie pozemkov spätne za dva roky, pričom nájomné je 46,00 EUR/rok,

- kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : *prítomní:21 za:18 proti:2 zdržali sa:1 nehlasovali:0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na predaj pozemku parc. č. 2221/2 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 34 m² Mgr. Kristíne Pappovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 298/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. 2221/2 – Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 34 m², za cenu vo výške 180,00 EUR/m² Mgr. Kristíne Pappovej, bytom Bujnáková 23 Bratislava za cenu celkom 6.120,00 EUR s podmienkami:
- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie : *prítomní:20 za:11 proti:0 zdržali sa:8 nehlasovali:1*

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 12

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 299/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka uvedených v tabuľke s nasledovnými podmienkami:

- doba nájmu je dohodnutá na 10 rokov a cena nájmu je určená Zásadami hospodárenia,
- nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Ide o nájom nasledovných pozemkov :

| parc. číslo | výmer a v m ² | lokalita | Nájomca | Adresa |
|--|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|
| „C“ 2406/18 – časť | 216 | Krčace nad OR PZ | Petra Vojtová | Dúbravka |
| „C“ 3175/19 - časť | 197 | Dražická | Eva Igazová | Dúbravka |
| „C“ 4071/1 – časť, 4071/2 | 150 | Veľka lúka | Vladimír Topercer | Ružinov |
| „C“ 3401/101, /102 - časť | 256 | Tesla Elektroakustika | Jozef Kovačovský | Dúbravka |
| „C“ 2401/112 - časť | 344 | Hrubý breh | Jakub Kmeť | Karlova Ves |
| „C“ 2401/40 – časť 6 | 364 | Hrubý breh | Peter Machálek | Dúbravka |
| „C“ 2401/40 – časť 5 | 322 | Hrubý breh | Michaela Rusnáková | Dúbravka |
| „E“ 3191/200 – časť „E“ 2486 - časť | 259 | Dubravčice | Monika Kubičárová | Dúbravka |
| „E“ 3191/200 – časť „E“ 2486 - časť | 77 | Dubravčice | Aleksandar Stojanovic | Dúbravka |
| „E“ 2486 - časť | 138 | Dubravčice | Oliver Genský | Dúbravka |

Hlasovanie : prítomní:20 za:18 proti:0 zdržali sa:2 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 13

Návrh na rozšírenie nájmu časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, o výmere 3 m² spoločnosti MADJAN, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 300/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku „C-KN“ v k.ú. Dúbravka parc. č. 2962/2 – Ostatná plocha, vo výmere 3 m² za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, spoločnosti MADJAN, s.r.o., so sídlom Haanova 15 Bratislava, na dobu určitú od 01.10.2022 do 31.12.2040, za cenu 15,00 EUR za celý predmet nájmu za rok (t.j. 5,00 EUR/m²/rok) s podmienkou, že:

- nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:18 za:18 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 14

Návrh na rozšírenie nájmu časti pozemku parc. č. 2962/2 v k. ú. Dúbravka, o výmere 3 m² spoločnosti BP Dúbravka, spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 301/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku „C-KN“ v k.ú. Dúbravka, parc. č. 2962/2 – Ostatná plocha, vo výmere 3 m² za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, spoločnosti Bytový podnik Dúbravka, spol s r.o., so sídlom Drobného 27 Bratislava, na dobu určitú od 01.10.2022 do 31.12.2040, za cenu 15,00 EUR za celý predmet nájmu za rok (t.j. 5,00 EUR/m²/rok), s podmienkou, že:

- že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:19 za:19 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 15

Návrh na nájom časti telocvične v ZŠ Beňovského 1, vo výmere 703 m² na dobu určitú do 31.08.2032, Strednej odbornej školy pedagogickej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 302/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti telocvične v ZŠ Beňovského 1, súp. č. 1167, k. ú. Dúbravka vo výmere 703 m², Strednej odbornej školy pedagogickej, na dobu určitú do 31.08.2032, za symbolické nájomné vo výške 1 EURO za rok s podmienkami:

- služby spojené s nájomom si nájomca zabezpečí vo vlastnej réžii a na vlastné náklady,
- nájomná zmluva bude zo strany Strednej odbornej školy podpísaná súčasne s dodatkom k zmluve č. 1/2018 zo dňa 13.08.2018, predmetom ktorého bude zmena výšky nájomného na 1 EURO ročne v prospech mestskej časti (v postavení nájomcu), ako aj zmena doby nájmu do 31.8.2032,
- nájomná zmluva spolu s dodatkom k zmluve č. 1/2018 bude zo strany nájomcu podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak zo strany nájomcu v uvedenej

lehote k podpisu nedôjde, uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:20 za:20 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 16

Návrh na poskytnutie dotácie na vybudovanie uzatvoreného kontajnerového stojiska

Uznesenie MZ č. 303/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2022 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka pre nasledovných žiadateľov:

| Por. č. | Žiadateľ | Správca | Suma (v Eur) | Dátum podania |
|---------|--|---|--------------|---------------|
| 1. | Vlastníci bytov a NP Homolova 8, Bratislava v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, Bratislava | Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava | 2500,- | 14.6.2022 |
| 2. | SVBaNP Pohoda, Homolova 6, Bratislava | SVBaNP Pohoda, Homolova 6, 841 02 Bratislava | 2500,- | 14.6.2022 |

v celkovej sumárnej výške **5.000,- EUR**, za titulu vybudovania spoločného uzamykateľného kontajnerového stojiska.

Hlasovanie : prítomní:21 za:21 proti:1 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 17

Návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ č. 304/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A) **súhlasí** s pomenovaním novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

1. 1. Ulica v lokalite „Agátová, projekt Agáty“ : **Pod kopčekmi**
1. 2. Ulica v lokalite „Polianky, projekt Čerešne“ : **Ulica Maríny Paulínyovej,**

B) **žiada starostu,**

aby predmetný návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v mestskej časti Bratislava-Dúbravka zaslal primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za účelom jeho prerokovania v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie : prítomní:21 za:20 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:1

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 18

Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1425 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 2 reklamných zariadení spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 305/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. 3175/19 – Ostatná plocha – za účelom umiestnenia jedného jednostranného reklamného zariadenia „Billboardu“ o rozmere 510 x 240 cm bez osvetlenia – ulica Janka Alexyho (GPS súradnice 48.186573, 17.044068)
- parc. č. 1425 – Zastavaná plocha a nádvorie – za účelom umiestnenia jedného obojstranného reklamného zariadenia „Billboard“ o rozmere 510 x 240 cm bez osvetlenia – ulica Repaškého (GPS súradnice 48.1897920, 17.0337830), spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., , IČO: 35 808 683, so sídlom Bajkalská 19B Bratislava, na dobu určitú do 30.09.2024. Nájomné je vo výške 2062,71 €/ročne za celý predmet nájmu s podmienkou,
- že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní:21 za:1 proti:20 zdržali sa:0 nehlasovali:0:

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 19

Návrh na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/19 a 1243 v k. ú. Dúbravka za účelom umiestnenia 3 reklamných zariadení spoločnosti NUBIUM, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 306/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- parc. č. 3175/19 – Ostatná plocha – za účelom umiestnenia 1 jednostranného reklamného zariadenia „Billboardu“ o rozmere 510 x 240 cm bez osvetlenia – ulica Janka Alexyho (GPS súradnice 48.18661111, 17.04413889)
- parc. č. 1243 – Zastavaná plocha a nádvorie – za účelom umiestnenia 2 jednostranných reklamných zariadení „Billboardov“ o rozmere 510 x 240 cm bez osvetlenia – ulica Pri kríži (GPS súradnice 48.19291667, 17.02866667 a 48.19138889, 17.02877778), NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 55 Bratislava, IČO: 475 456 74, na dobu určitú do 31.12.2025. Nájomné je vo výške 400,00€/ročne za umiestnenie jedného jednostranného reklamného zariadenia. Celkové nájomné za 3ks jednostranných reklamných zariadení je 1.200,00€/ročne s podmienkami,
- že nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
- nájomca uhradí aj nájomné za užívanie pozemkov späťne za dva roky, pričom nájomné je 1200,00-€/rok.

Hlasovanie : prítomní:21 za:0 proti:20 zdržali sa:0 nehlasovali:1

Uznesenie nebolo prijaté.

- - -

K bodu č. 20

Návrh na predaj pozemkov parc. č. 164 a časť 163/1 v k. ú. Dúbravka spolu vo výmere 473 m² Denise Križovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

- **Materiál na základe osobitného hlasovania nebol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

- - -

K bodu č. 21

Návrh na mimoriadnu finančnú dotáciu na rok 2022 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ č. 307/2022

zo dňa 27.09.2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

- a) poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie na rok 2022 z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka občianskemu združeniu Dúbravčan v celkovej výške **500,- EUR.**
- b) Presun sumy 500,- EUR z rozpočtovej položky 01. 1.1. 633 016*2 5.1 Správa – reprezentačné na RP 08. 2.0. 642 002 8.2. Nenávratné dotácie podľa VZN č. 6/2019.

Hlasovanie : prítomní:19 za:16 proti:0 zdržali sa:3 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 22

Interpelácie poslancov Miestneho zastupiteľstva
Nebolo prijaté žiadne uznesenie.

K bodu č. 23

Rôzne

Nebolo prijaté žiadne uznesenie.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta