

Informačný materiál pre potreby Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka

REKONŠTRUKCIA OBJEKTU DOM KULTÚRY DÚBRAVKA

2015

- Diskusie o stave budovy a ďalšom využití, resp. rekonštrukcie DK s poslancami a odborníkmi
- Špecifikácia zadania a možná využiteľnosť objektu
- Konzultácie s autorom pôvodného projektu
- Zameranie skutkového stavu
- Majetkové vysporiadanie budovy a pozemkov

2016

- Konzultácie s autorom pôvodného projektu
- Špecifikácia zadania a možná využiteľnosť objektu
- Zameranie skutkového stavu
- Spracovanie jednoduchej dokumentácie ako podklad súťažných podmienok, spracovanie statického posuduku
- Príprava architektonickej súťaže
- Príprava lokálneho programu
- Pripomienkovanie plánovaného využitia objektu
- Príprava súťažných podmienok
- Pasportizácia skutkového stavu
- Spracovanie historických podkladov
- Doplnenie súťažných podmienok o podklady pešej zóny a zamýšľaného priestorového prepojenia centra a okolia DK s prihliadnutím na okolitú plánovanú výstavbu
- Doplnenie lokálneho programu využitie priestorov na kultúrno-spoločenské podujatia
- Zostavenie poroty a personálne obsadenie architektonickej súťaže
- Pripomienkovanie súťažných podmienok Slovenskou komorou architektov (SKA)
- Pripomienkovanie súťažných podmienok autorom projektu Ing. Imrich Ehrenberger
- Prepracovanie a príprava súťažných podmienok na základe požiadaviek SKA, súlad so súťažným poriadkom SKA

2017

- Pripomienkovanie súťažných podmienok Slovenskou komorou architektov (SKA)
- Zmena členov poroty, zosúladenie so súťažnými podmienkami SKA
- Pripomienkovanie súťažných podmienok autorom projektu Ing. Imrichom Ehrenbergerom
- Vyhlásenie architektonickej súťaže – marec 2017
- Vyhodnotenie súťažných návrhov a vyhlásenie víťaza a víťazného architektonického návrhu – apríl 2017
- Prezentácia súťažných návrhov verejnosti – máj-jún 2017
- Vyhlásenie výberového konania na zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a dostavbu objektu DKD v zmysle výsledkov architektonickej súťaže a požiadaviek MČ – august 2017
- 25.9.2017 termín na predkladanie ponúk na zhotovenie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a dostavbu objektu DKD

Predpokladaný ďalší postup

- Vyhodnotenie ponúk na zhotovenie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a dostavbu objektu DKD, podpis zmluvy s víťazom súťaže
- Spracovanie projektovej dokumentácie v zmysle architektonickej súťaže a v súlade so súťažnými podkladmi
- Inžinierska činnosť, povoľovací proces
- Príprava dokumentácie pre verejné obstaranie dodávateľa stavby
- Schvaľovací proces
- Výberové konanie na dodávateľa stavby a technický dozor
- Pripomienky, schvaľovací proces, zmluvná dokumentácia
- Realizácia stavebných prác
- Inžinierska činnosť, kolaudácia
- Zahájenie činnosti v zrekonštruovaných priestoroch DKD, presun pracovísk miestneho úradu