



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia ponúk predložených v obchodnej verejnej súťaži na uzavretie nájomnej zmluvy k novozakúpenému kaviarenskému kontajneru v Parku Pekníkova, na pozemku parc. č. 1425, zapísanom na LV č. 847, k. ú. Dúbravka, pričom súčasťou nájmu je aj každodenná starostlivosť o čistotu a poriadok v sanitárnom kontajneri, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti kaviarenskeho kontajnera.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka (ako vyhlasovateľ) vyhlásila obchodnú verejnú súťaž v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k novozakúpenému kaviarenskému kontajneru v Parku Pekníkova, na pozemku parc. č. 1425, zapísanom na LV č. 847, k. ú. Dúbravka, súčasťou ktorej sú podmienky každodennej starostlivosti o čistotu a poriadok v sanitárnom kontajneri, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti kaviarenskeho kontajnera.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „Podmienky OVS“) zverejnila mestská časť na svojom webovom sídle www.dubravka.sk dňa 26.03.2025.

V lehote určenej na predkladanie cenových ponúk boli predložené nasledovné ponuky:

1. Alvida, s.r.o., IČO: 52 123 651, Moyšová 3666/6, 841 02 Bratislava

- | | |
|--|--------------|
| a) Výška mesačného nájomného za kaviarenský kontajner | 300,00 EUR |
| b) Výška mesačnej úhrady požadovaná záujemcom na zabezpečenie starostlivosti o čistotu a poriadok v sanitárnom kontajneri: | 790,00 EUR |
| c) Suma uvedená v písm. a) – suma uvedená v písm. b) | - 490,00 EUR |

2. Veronika Matlovičová, Na riadkoch 29, 900 51 Zohor

- | | |
|--|------------|
| a) Výška mesačného nájomného za kaviarenský kontajner | 850,00 EUR |
| b) Výška mesačnej úhrady požadovaná záujemcom na zabezpečenie starostlivosti o čistotu a poriadok v sanitárnom kontajneri: | 200,00 EUR |
| c) Suma uvedená v písm. a) – suma uvedená v písm. b) | 650,00 EUR |

3. Monika Jánošíková, Repašského 5, 841 02 Bratislava

Ponuka bola z dôvodu nesplnenia Podmienok OVS vylúčená zo súťaže.

V súlade s bodom 10 Podmienok OVS boli pri hodnotení súťažných návrhov rozhodujúce nasledovné kritéria:

20% váha Kritérium č. 1: predložený podnikateľský zámer, rozsah a obsah ponuky sortimentu, program a aktivity,

20% váha Kritérium č. 2: referencie doterajšie a skúsenosti záujemcu v oblasti predaja občerstvenia,

60% váha Kritérium č. 3: výška ponúknutého nájomného za kaviareň – (mínus) výška úhrady za upratovanie sanitárneho kontajnera

Vyhodnotenie ponúk v súlade s bodom 10 Podmienok OVS:

Predkladateľ ponuky:	Alvida s.r.o.						Veronika Matlovičová						Monika Jánošíková
	Body spolu	Buzinger	Horan	Machajdíkovi	Smiešková	Bagar	Body spolu	Buzinger	Horan	Machajdíkovi	Smiešková	Bagar	
Kritérium č. 1 - podnikateľský zámer, ponuka sortimentu, program a aktivity (20% váha na celkovom hodnotení)	24	3	4	7	5	5	26	7	6	3	5	5	Ponuka bola vylúčená - nehodnotí sa
Kritérium č. 2 - referencie a skúsenosti záujemcu (20% váha na celkovom hodnotení)	16	2	2	5	5	2	34	8	8	5	5	8	
Kritérium č. 3 - výška čistého nájomného (60% váha na celkovom hodnotení)	6	1	4	0	1	0	44	9	6	10	9	10	
Celkový vážený počet bodov:	11,6						38,4						

Víťazná ponuka na základe hodnotenia komisie: Veronika Matlovičová

Na základe zverejnených Podmienok OVS sa víťazom súťaže stáva **Veronika Matlovičová, Na riadkoch 29, 900 51 Zohor.**

RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Ponuky vyhodnotila komisia zložená:

- JUDr. Tomáš Buzinger
- Ing. Juraj Horan
- Ing. Rastislav Bagar
- Ing. Mária Smiešková
- JUDr. Jarmila Machajdíkovi

V Bratislave, dňa 15.04.2025