

na prenájom kaviarenského kontajnera nachádzajúceho sa v Parku Pekníkova na pozemku parc. č. 1425 zapísanom na LV 847, k.ú. Dúbravka určeného na prevádzkovanie gastro prevádzky – kaviarne

Názov / meno a priezvisko	Martin Omasta
Sídlo / trvalé bydlisko	Ipeľská 5
IČO / dátum narodenia	44097 484
Štatutárny zástupca	-----
Telefónne číslo	-----
E-mailová adresa	-----

Predkladám/predkladáme túto záväznú ponuku na prenájom kaviarenského kontajnera nachádzajúceho sa v Parku Pekníkova na pozemku parc. č. 1425 zapísanom na LV 847, k.ú. Dúbravka určeného na prevádzkovanie gastro prevádzky – kaviarne:

Výška mesačného nájomného za kaviarenský kontajner ponúknutá v prospech vyhlasovateľa je:

***100,00 EUR mesačne** (slovom: sto EUR/mesiac)

Ďalej predkladáme ako samostatné prílohy:

- podnikateľský zámer, rozsah a obsah ponuky sortimentu, program a aktivity,
- referencie a doterajšie skúsenosti v oblasti predaja občerstvenia.

V Bratislave, dňa 2. 3. 2026

vlastnoručný podpis

* Cenová ponuka 2:

V prípade záujmu o starostlivosť o WC, ponúkame 50,00 EUR + (čistenie a udržiavanie materiálneho zariadenia toaletný papier + čistiace prostriedky)

Podnikateľský zámer

V oblasti gastronómie pôsobím ako SZČO na trhu od roku 2014. Som taktiež spoločníkom spoločnosti FIDI s. r. o., pod hlavičkou ktorej poskytujeme služby v gastronómii od roku 2015. Teda už viac ako 10 rokov poskytuje služby v oblasti rýchleho občerstvenia s predajom rôzneho sortimentu na priamu konzumáciu.

Prehľad konceptu

Cieľom je vytvoriť modernú kaviareň s kvalitným street foodom, ktorá bude slúžiť ako relaxačná zóna pre rodiny s deťmi ako aj osôb využívajúcich športové zariadenia a športové ihriská vrátane ich fanúšikov.

Model stavíme na overenom úspechu po vzore našej prevádzky v Dunajskej Lužnej, kde sme obdobnú prevádzku vytvorili z dvoch kontajnerov, ktorá sa nachádza pri jazere v lokalite Nové Košariská, kde tak ako aj v tomto prípade sa jedná o strategickú lokalitu s vysokým pohybom ľudí.

Prevádzka kontajnera v Parku na Pekníkovej ulici kopíruje našu prevádzku v Dunajskej Lužnej, kde sme na vlastné náklady vybudovali detské ihrisko (pieskovisko, hojdačky, trampolína), čo predlžuje čas návštevy rodín a tým aj využitie parku.

Radi by sme využili synergiu jednak so športovým areálom ako aj jednak s oddychovou zónou, ktorú park Pekníkova poskytuje.

Gastro ponuka: Výberová káva, domáce limonády a remeselné a iné nealko nápoje, nealkoholické neochutené/ochutené pивá doplnené o kvalitné burgre typu smashburger (vlastná receptúra), prémiové hot-dog-y, sezónne pochutiny (nanuky, zmrzlina) a rôzne sladkosti pre deti.

Legislatívne a technické požiadavky

Naša spoločnosť pre legálny predaj pokrmov a nápojov disponuje:

- Živnostenským oprávnením: 1. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, 2. Výroba potravinárskych výrobkov a pohostinská činnosť a 3. Výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov.
- Hygienickým oprávnením: Vypracovanie a dodržiavanie **HACCP plánu** pre predaj tepelnej upravených jedál (burgre, hot-doby).

Referencie – Prevádzky

- Kontajnerový bufet Nové Košariská – Dunajská Lužná
- Kaviareň Ziegelfeld, Bajkalská ulica 2/B, Bratislava (vedľa futbalového štadiónu Slovan)
- Kaviareň „Stará Trnava“ nákupné centrum CITY ARENA Trnava