

NÁVRH



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

**Všeobecne záväzné nariadenie
mestskej časti Bratislava-Dúbravka**

č. _/2025

zo dňa __.__.2025

**O PRAVIDLÁCH ČASU PREDAJA
V OBCHODE, ČASU PREVÁDZKY
SLUŽIEB A ČASU PRE STAVEBNÉ
PRÁCE**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka podľa § 7a ods. 2 písm. f), § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 písm. i) a písm. n) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa čl. 18 ods. 4 písm. a), čl. 29 ods. 1 písm. f) Štatútu hlavného mesta, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

§ 1

Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej aj „nariadenie“) určuje pravidlá času predaja v obchode, času prevádzky služieb (ďalej aj „prevádzková doba“), a to v prevádzkarňach nachádzajúcich sa na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej aj „mestská časť“) ako aj čas pre stavebné práce a čas údržby zelene na území mestskej časti.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

Na účely tohto nariadenia sa rozumie:

- a) prevádzkarňou priestor, v ktorom sa uskutočňuje určitá podnikateľská činnosť. Prevádzkareň musí byť označená obchodným menom podnikateľa, ku ktorému sa môže pripojiť názov prevádzkarne alebo iné rozlišujúce označenie¹,
- b) podnikateľom je²:
 - 1. osoba zapísaná v obchodnom registri,
 - 2. osoba, ktorá podniká na základe živnostenského oprávnenia,
 - 3. osoba, ktorá podniká na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov,
 - 4. fyzická osoba, ktorá vykonáva poľnohospodársku výrobu a je zapísaná do evidencie podľa osobitného predpisu,
- c) obchodnou živnosťou kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)³,
- d) pohostinskou činnosťou príprava a predaj jedál a nápojov, ak sa podávajú na priamu konzumáciu na mieste. Súčasťou oprávnenia na pohostinskú činnosť je aj s ňou spojený predaj polotovarov alebo doplnkového tovaru a predaj na priamu konzumáciu podľa odseku 2⁴,
- e) službou poskytovanie opráv a údržby vecí, preprava osôb a tovaru, iné práce a výkony na uspokojovanie ďalších potrieb⁵,
- f) časom predaja v obchode a časom prevádzky služieb (ďalej len „prevádzková doba“) je časovo obmedzená ohraničená časť dňa, počas ktorej sa vykonáva predaj tovaru alebo sú poskytované služby konečným spotrebiteľom,
- g) referenčný časový interval je časový interval, na ktorý sa vzťahuje posudzovaná alebo prípustná hodnota. Referenčný časový interval pre deň je od 6.00 h do 18.00 h (12 h), pre večer od 18.00 h do 22.00 h (4 h) a pre noc od 22.00 h do 6.00 h (8 h)⁶,

¹ § 7 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

² § 2 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

³ § 33 písm. a) zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon),

⁴ § 38 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon),

⁵ § 43 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon),

⁶ § 2 písm. zh) vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

- h) hlukom každý rušivý, obťažujúci, neprijemný, nežiaduci, neprimeraný alebo škodlivý zvuk⁷,
- i) uzavretou spoločnosťou je skupina osôb, ktorá sa zdržiava v prevádzkarni so súhlasom oprávnenej osoby,
- j) sezónnym exteriérovým sedením je externé rozšírenie odbytovej plochy na verejnom priestranstve alebo na súkromnom pozemku, alebo nachádzajúce sa v dvorových častiach objektov, patriace k prevádzkovej jednotke, zriadené na území mestskej časti,
- k) herňou miestnosť alebo súbor miestností stavebne spolu súvisiacich a prepojených, špeciálne vybavených a zriadených na prevádzkovanie hazardných hier na výherných prístrojoch, hazardných hier na technických zariadeniach obsluhovaných priamo hráčmi, hazardných hier na termináloch videohier a hazardných hier na iných technických zariadeniach, pričom v herni sa môžu prevádzkovať aj iné druhy hazardných hier; herňa musí byť stavebne oddelený priestor so samostatným uzamykateľným vchodom a musí byť súčasťou pozemnej stavby,⁸ ktorá má steny⁹,
- l) kasínom miestnosť alebo súbor miestností stavebne spolu súvisiacich a prepojených, špeciálne vybavených a zriadených na prevádzkovanie stolových hier, pričom v kasíne sa môžu prevádzkovať aj iné druhy hazardných hier; hazardné hry prevádzkované v kasíne sa označujú ako hazardné hry v kasíne,¹⁰
- m) obytnou zónou je urbanizovaný priestor so stavbami určenými na bývanie a jeho okolie do vzdialenosti 100 metrov,
- n) polyfunkčným domom je budova, kde popri polyfunkčnej funkcii je zvýraznená aj funkcia bývania; prevádzka polyfunkčného domu je vzájomne koordinovaná a musí byť zlučiteľná s funkciou bývania,
- o) stavebnými prácami sa rozumejú zemné práce, búracie práce, remeselné činnosti, montážne práce a iné odborné činnosti potrebné na zhotovenie stavby, zmenu stavby, stavebné úpravy, údržbu stavby a na odstránenie stavby. Montážne práce sa považujú za stavebné práce, ak sa nimi stavebný výrobok pevne zabuduje do stavby¹¹,
- p) stavebnými prácami na údržbu stavby sú:¹²
 1. oprava fasády, oprava a výmena strešnej krytiny alebo povrchu plochých striech, výmena odkvapových žľabov a odtokových zvodov, klampiarskych, kováčskych, tesárskych strešných výrobkov, výmena výplňových konštrukcií otvorov, oprava opлотenia a výmena jeho častí, ak sa tým nemení jeho trasa a veľkosť,
 2. oprava a výmena nepodstatných stavebných konštrukcií, najmä vnútorných priečok, omietok, obkladov stien, podláh a dlažieb, podhládov, dverí, strešných skladacích schodov a schodištvých zábradlí, mreží, okeníc, roliet, žalúzií, tieniacich clôn, vlajkových stožiarov, úchyto a tyčí, markíz, prekrytí vstupov,
 3. oprava a výmena elektrických vedení a elektroenergetických zariadení, vedení elektronických komunikačných sietí, bleskozvodov a uzemňovacích sústav, ak sa tým nemení ich trasa a ochranné pásmo,
 4. oprava vedení plynárenskej siete, verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ak sa tým nemení trasa a ochranné pásmo,
 5. oprava a údržba elektrických a osvetľovacích rozvodov, slaboprúdových rozvodov,

⁷ § 2 písm. c) veta prvá vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

⁸ § 43a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z.,

⁹ § 2 písm. u) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

¹⁰ § 2 písm. v) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

¹¹ § 27 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon),

¹² § 18 ods. 5 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon),

technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena ich súčastí, ak sa tým nemení pripojenie stavby na sieť technického vybavenia územia ani sa tým nezhorší vplyv stavby na okolie alebo na životné prostredie,

6. oprava a výmena technických systémov budov a ich súčastí, centrálnych vysávačov, drvičov odpadov a ich rozvodov,
7. maliarske, natieračské, tapetárske, štukatérske práce a výtvarná výzdoba a doplnky interiéru.

§ 3

Pravidlá času predaja v obchode

1. Mestská časť na účely tohto nariadenia člení prevádzky obchodu na dve kategórie a pre každú kategóriu určuje všeobecnú prevádzkovú dobu osobitne, a to nasledovne:

I. kategória č. 1 → prevádzkarne maloobchodu s potravinárskym alebo priemyselným alebo spotrebným tovarom, takto:

najskôr od 06.00 hod. najneskôr do 22.00 hod.

II. kategória č. 2 → prevádzkarne obchodných domov, hypermarketov, supermarketov, nákupných centier, diskontných predajní, prevádzky bez priameho kontaktu so zákazníkom, takto:

od 00.00 hod. do 24.00 hod.

§ 4

Pravidlá času prevádzky služieb

1. Mestská časť na účely tohto nariadenia člení prevádzky služieb na päť kategórií a pre každú kategóriu určuje všeobecnú prevádzkovú dobu osobitne, a to nasledovne:

I. kategória č. 3 → prevádzky s pohostinnou činnosťou bez obsluhy umiestnené mimo obytných zón, prevádzkarne poskytujúce pohostinské služby v ubytovacích zariadeniach, hotely, ubytovacie zariadenia, prevádzky bez priameho kontaktu so zákazníkom, zariadenia hotelových služieb a čerpace stanice pohonných hmôt, takto:

od 00.00 hod. do 24.00 hod.

II. kategória č. 4 → prevádzky s pohostinskou činnosťou

Pondelok – Nedeľa od 08.00 hod. do 24.00 hod.

III. kategória č. 5 → sezónne exteriérové sedenie

od 09.00 hod. do 22.00 hod.

s vylúčením hudobnej produkcie nasledovne:

a) Nedeľa – Štvrtok *po 18.00 hod.,*

b) Piatok – Sobota *po 20.00 hod.*

IV. kategória č. 6 → služby (napr. opravovne, kozmetika, pedikúra, manikúra, kaderníctvo, holičstvo, požičovňa, čistiareň šatstva a pracovne, cestovné a stávkové kancelárie, fitness centrum, krajčírstvo, sklenárstvo, čalúnnictvo)

od 06.00 hod. do 23.00 hod.

V. kategória č. 7 → prevádzkarne hazardných hier a obdobné prevádzkarne (napr. herňa, kasíno a pod.)

od 10.00 hod. do 22.00 hod.

2. V prípade nejasnosti, resp. nemožnosti jednoznačného zaradenia prevádzky do niektorej z uvedených kategórií sa určuje všeobecná prevádzková doba, a to *od 08.00 hod. do 22.00 hod.*

§ 5

Pravidlá času údržby zelene

1. Údržba zelene drobnými motorovými mechanizmami sa na území mestskej časti povoľuje nasledovne:
- a) v pracovných dňoch v čase *od 07.00 hod. do 19.00 hod.*
 - b) v sobotu v čase *od 08.00 hod. do 18.00 hod.*
2. Na území mestskej časti sa údržba zelene drobnými motorovými mechanizmami v dňoch pracovného pokoja zakazuje.¹³

§ 6

Pravidlá času pre stavebné práce

1. Na území mestskej časti sa zakazuje uskutočňovanie stavebných prác v čase nočného pokoja a v dňoch pracovného pokoja¹⁴.
2. Ustanovenie ods. 1 sa nepoužije pri takých stavebných prácach, ktorých neuskutočnenie by obmedzilo pracovné postupy súvisiace s technológiou výstavby.

§ 7

Kontrolná činnosť a sankcie

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto nariadenia vykonáva mestská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Fyzickej osobe, ktorá sa dopustí porušenia povinností ustanovených týmto všeobecným záväzným nariadením, ak sa takým konaním ohrozí alebo naruší verejný poriadok a ohrozenie alebo narušenie verejného poriadku bude preukázané v priestupkovom konaní, možno uložiť pokutu do 33 eur¹⁵.
3. Mestská časť Bratislava-Dúbravka môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do 6 638 eur, ak právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie poruší toto všeobecne záväzné nariadenie a porušenie bude preukázané v správnom konaní o správnom delikte¹⁶.

¹³ Zákon č. 241/1993 Z.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch,

¹⁴ Zákon č. 241/1993 Z.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch,

¹⁵ § 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch,

¹⁶ § 28 ods. 2 písm. b) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave.

§ 8
Zrušovacie ustanovenie

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. č. 2/2015 zo dňa 5.5.2015 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a času pre stavebnú činnosť v znení VZN č. 2/2023 zo dňa 17.1.2023 a VZN č. 4/2023 zo dňa 15.5.2023.

§ 9
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti.

RNDr. Martin Zaťovič
Starosta