

Účel nájmu	návrh od 1.11.2023	
	Kategória 1.	Kategória 2.
	m ² /rok	m ² /rok
I. Pozemky		
1) užívané na záhradkárске a rekreačné účely:		
a) bez použiteľného zdroja vody, ani elektriny	2,00	1,50
b) s použiteľným zdrojom vody, alebo elektriny	2,50	2,00
c) s použiteľným zdrojom vody a elektriny	3,00	2,50
d) zastavaná plocha (chatka, kôlna, šopa a pod.) do 35 m ²	4,00	3,50
e) zastavaná plocha (rekreačná chata, záhradný dom, rodinný dom a pod.) nad 35 m ²	8,00	7,00
2) prístupové chodníky k prevádzkam, rodinným domom, garážam, záhradám a pod.		
a) fyzické osoby - nepodnikatelia	8,00	
b) podnikateľské subjekty	14,00	
3) pozemky pod obchodné priestory, kancelárske priestory	19,00	
4) pozemky pod rešaturačné zariadenia, služby	20,00	
5) pozemky pod sklady	14,00	
6) pozemky pod čerpacie stanice pohonných hmôt	20,00	
7) pozemky pod garáže	15,00	
8) pozemky pod stavby verejne-prospešného účelu	10,00	
9) pozemky pod trafostanice	100,00	
10) pozemky pod reklamné a orientačné zariadenia		
a) jednostranný panel	500,00	
b) dvojstranný panel, panel v tvare V	900,00	
c) ovetlený reklamný panel v tvare V	1700,00	
d) obojstranný panel	1700,00	
e) orientačné zariadenia	15,00	
11) pozemky pod stavbami a v areáli stavieb vo vlastníctve fyzických a právnických osôb		
a) fyzické osoby, sociálne a zdravotnícke zariadenia, cirkevné ustanovizne	5,00	
b) podnikateľské subjekty	12,00	
12) stavebná činnosť, dočasná skládka	30,00	
13) stavebná činnosť do vydania ÚR	5,00	
14) športové a detské ihriská		
a) oplotené	1,30	
b) neoplotené	0,80	
c) tenisové ihriská	1,30	
d) kontajnerové stojiská	7,00	

II. Nebytové priestory v samostatne stojacich objektoch	m²/rok	
1) <i>obchodné priestory</i>	110,00	
2) služby	40,00	
3) reštauračné zariadenia s alkoholom	130,00	
4) reštauračné zariadenia bez alkoholu	100,00	
5) hotely a ubytovacie služby	100,00	
6) herne, stávkové kancelárie	350,00	
7) banky	220,00	
8) zdravotníctvo	65,00	
9) sociálne zariadenia, WC, sprchy	13,00	
10) výrobné priestory	55,00	
11) kancelárske priestory	90,00	
12) sklady	52,00	
13) trhové stánky vo vlastníctve mestskej časti	45,00	
14) garáže - nepodnikateľ	45,00	
15) garáže - právnická osoba, fyzická osoba podnikateľ	70,00	
16) parkovacie státie - nepodnikateľ	22,00	
17) parkovacie státie - právnická osoba, fyzická osoba podnikateľ	32,00	
III. Nebytové priestory v obytných domoch	m²/rok	
1) obchodné priestory	50,00	
2) služby - napr. kaderník, tanečná škola, vyučovanie	25,00	
3) zdravotníctvo	20,00	
4) sociálne zariadenia	5,00	
5) výrobné priestory	45,00	
6) kancelárske priestory	60,00	
7) sklady	45,00	

IV. Nájom v školských zariadeniach - krátkodobý	hod.	
1) nájom učebne	6,00	
2) nájom veľkej telocvične pre dospelých	20,00	
3) nájom malej telocvične pre dospelých	17,00	
4) nájom malej a veľkej telocvične pre deti a mládež v pondelok až piatok do 19,00 hod. a v sobotu a nedeľu od 9,00 do 19,00 hod.	6,00	
5) nájom malej a veľkej telocvične pre potreby povinnej tel. výchovy iných štátnych ZŠ, MŠ atď.	0,50	
6) nájom šatne pri športových plochách a areáloch	4,00	
7) nájom jedálne na jednorazové účely - stretnutia obyvateľov	20,00	
8) nájom jedálne na jednorazové účely - prezentácie a pod.	25,00	
<i>* k nájmu sa pripočítajú energie podľa technického prepočtu, pri jednorazovom nájme sa pripočíta paušál za energie</i>		
V. Nájom v školských zariadeniach - dlhodobý	m ² /rok	
1) nájom nebytového priestoru	20,00	

VI. Nájom v KC Fontána na dobu kratšiu ako jeden rok	hod.	
Každý nájom je spoplatnený sumou 40,00 EUR, ku ktorej sa pripočítava hodinová sadzba podľa nižšie uvedenej tarify.	paušál 40,00	
1) poskytovanie zdravotných a sociálnych služieb, vykonávanie humanitnej, osvetovej, divadelnej, koncertnej a tanečnej činnosti	12,00	
2) veľká sála	13,00	
3) klubovňa	8,00	
4) veľká sála - opakované nájmy (min. 2 dni bezprostredne za sebou nasledujúce)	8,00	
5) klubovňa - pravidelná činnosť	5,00	
6) klubovňa - nácvik hudobnej skupiny	3,00	
7) veľká sála - celodenný nájom	100,00	
8) kancelária	3,00	
9) kancelária - mesačný nájom	200,00	
VII. Nájom v DKD - dlhodobý	m²/rok	
1) obchodné priestory	140,00	
2) služby	140,00	
3) kancelárske priestory	140,00	
4) sklady	70,00	
5) garážový box - nepodnikateľ	100,00	
6) garážový box - právnická osoba, fyzická osoba podnikateľ	130,00	

VIII. Nájom v DKD - krátkodobý	EUR	
Nebytové priestory		
1) vestibul - prizemie komerčné podujatie (predajná, zároboková akcia)	210,00/deň	
2) vestibul - prizemie kultúrne podujatie	105,00/deň	
3) vestibul - 1. poschodie komerčné podujatie (predajná, zároboková akcie)	170,00/deň	
4) vestibul - 1. poschodie kultúrne podujatie	85,00/deň	
5) galéria	120,00/deň	
6) spoločenská sála MODRÁ (komerčné podujatia)	70,00/hod.	
7) spoločenská sála MODRÁ (nekomerčné podujatia pre občanov mestskej časti Bratislava-Dúbravka)	40,00/hod.	
8) spoločenská sála MODRÁ - skúšky (príprava sály)	35,00/hod.	
9) spoločenská sála veľká- ČERVENÁ	90,00/hod.	
10) spoločenská sála veľká ČERVENÁ - skúšky (príprava sály)	45,00/hod.	
11) malá sála - Oranžová	25,00/hod.	
12) pohybová (zrkadlová) sála	10,00/hod.	
13) Zasadačka	25,00 hod.	
14) Konferenčná miestnosť 231	20,00/hod.	
15) Kaviareň	45,00/hod.	
16) šatňa malá (10-15 ľudí)	2,50/hod.	
17) šatňa veľká (20-30 ľudí)	3,50/hod.	
18) šatňa návštevníkov	4,00/hod.	
Pri priestoroch v DKD využívaných na krúžkovú činnosť krúžkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka sa nájomné neuplatňuje.		
DKD hnuiteľný majetok - vybavenie		
1) stôl štvorcový hnedý	3,00/kus	
2) stand by stôl	7,00/kus	
3) stolička konferenčná	2,00/kus	
4) pianino hnedé	4,00/hod.	
5) rečnícky pult čierny, biely	3,00/hod.	
6) baletizol (podložka na zem)	3,00/hod.	
7) koncertné krídlo	7,00/hod.	
8) obrus	2,00/kus	

DKD - technické vybavenie (osvetlenie a zvuk)		
1) odposluch veľký	5,50/hod/kus	
2) odposluch malý	3,00/hod/kus	
3) mikrofón kondenzátorový	3,00/hod/kus	
4) mikrofón dynamický	2,00/ hod/kus	
5) mikrofón bezkáblový	5,00/hod/kus	
6) sada mikrofónov (kapela)	15,00/hod	
7) CD player	4,00/hod/kus	
8) dataprojektor	8,00/hod	
9) laserový projektor	15,00/hod	
10) dymostroj	7,00/hod	
Zvýhodnené sety		
1) Set mini (700W) - max. 50 ľudí: RCF ART310 2x, mixpult Behinger Xair16, CD player	30,00/hod.	
2) Set medium (330W) - max. 100 ľudí: RCF ART322 2x, RCF 8004 2x, mixpult Behinger Xair16, sada mikrofónov	60,00/hod.	
3) Set medium plus (5500W) - max 150 ľudí: RCF HDL10 4x, RCF 8004 2x, RCF ART310 2x, mixpult Behinger Xair16, CD player, sada mikrofónov	90,00/hod.	
4) Set maxi (11 000W) - max. 300 ľudí	120,00/hod.	
*Zloženie setu po dohode nájomníka s technikom DKD		
IX. SLUŽBY - DKD		
1) požiarna hliadka	7,00/hod/osoba	
2) technik (zvukár - osvetľovač)	17,00/hod/osoba	
3) šatniar	7,00/hod/osoba	
4) pomocný pracovník	7,00/hod/osoba	
5) upratovačka	7,00/hod/osoba	
X. Nájom obytných miestností v bytoch		
1) Nájom obytnej miestnosti		

Kategória 1	Kategória 2 (horší prístup) napr.:
lukratívnejšie pozemky, s dobrým prístupom	Krčace nad OÚ PZ
	Hrubý breh - Horné Krčace
	Strém sady