



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

- podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / 20.06.2016

Naše číslo
SU-10672/4378/2016/Ma

Vybavuje/linka
Ing. Majerníková/60101168

Bratislava
24. júna 2016

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“), v súlade s § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, oznamuje, že :

stavebník: spoločnosť YIT Slovakia, a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava 34, IČO 35 718 625,

podal dňa: 20.06.2016 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia,

na stavbu: „Polyfunkčný obytný súbor Dúbravčice-východ, II. etapa, Bratislava, Dúbravka“,

stavebný objekt: SO 701.2 Spevnené plochy a komunikácie – II. etapa – 2.časť,

miesto stavby: na pozemkoch parciel registra E č. 1076/100 a 1075 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

účel stavby: inžinierska stavba - účelová komunikácia (§ 43a ods. (3) písm. a) stavebného zákona),

popis stavby:

Predmetom kolaudačného konania je komunikácia - časť prístupu (vjazdu) o ploche 73 m², ktorá zabezpečuje prepojenie Agátovej ulice s prístupovou komunikáciou do podzemných garáží (vetva 105, 106). Komunikácia križuje existujúci odvodňovací rigol z prepojovacej betónovej rúry DN 400.

Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava-Dúbravka vydané:

- územné rozhodnutie č. OUK-2009/42/72/U-10/Vi zo dňa 17.08.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2009 a pre ktoré bola vydaná oprava zrejmej chyby v rozhodnutí pod č. SU-2009/9495/4221/Vi dňa 15.10.2009,
- dňa 26. februára 2013 pod č. SU-2976/2657/2013/Ma bolo vydané potvrdenie splnenia podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby,
- stavebné povolenie vydané mestskou časťou Bratislava-Dúbravka č. SU-5129/68/1/2015/Ma zo dňa 25. marca 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.04.2015.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 80 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň vytyčuje ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

29. júla 2016 - o 9,30 hod. (piatok),

so stretnutím pozvaných priamo na stavbe (na konci ul. Pri Hrubej lúke – pri Tesco na konci Dúbravky), v mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

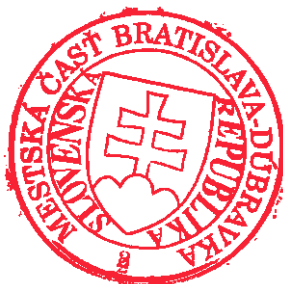
V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a zhotoviteľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor (v prípade uskutočňovania stavby svojpomocou).

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný zabezpečiť splnenie podmienok ustanovení § 75a ods.4 a § 81b stavebného zákona, a to najmä:

1. dokumentáciu overenú v stavebnom konaní stavby (k nahliadnutiu),
2. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby – dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby opečiatkovaná zhotoviteľom,
3. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
4. geometrický plán potvrdený katastrálnym úradom,
5. platnú kópiu katastrálnej mapy,
6. platné listy vlastníctva parciel, na ktorých sa stavba nachádza,
7. doklad o vytýčení stavby,
8. zameranie stavby,
9. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok + atesty zabudovaných materiálov,
10. potvrdenie správcu digitálnej mapy,
11. stavebné povolenie, správu a doklady o splnení podmienok stavebného povolenia,
12. stavebný denník,
13. kolaudačné rozhodnutie na verejné osvetlenie,
14. potvrdenie budúceho užívateľa, že preberá predmetný objekt do svojej správy a údržby,
15. účel stavby,
16. platné definitívne dopravné značenie stavby odsúhlasené v OK OD Magistrátu hl. m. SR BA + určenie dopravného značenia,
17. rozpočtový náklad,
18. doklad o zaplatení správneho poplatku, podľa zákona o správnych poplatkoch,
19. poverenie na zastupovanie v konaní.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Oznámenie sa doručí:

I. Účastníkom konania:

1. **stavebník:** spoločnosť YIT Slovakia, a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava 34
1. Klára Hornišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava 42

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
3. Krajské riaditeľstvo PZ v BA - Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno-inžinierske oddelenie, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava 1
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
5. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka, referát dopravy
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, Odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 1 + prílohy

Co: - spis

Prílohy pre MŽP SR:

- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v záverečnom stanovisku
- projektová dokumentácia
- návrh na začatie konania

Verejná vyhláška

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

**Dátum zverejnenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia
z úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis: