



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/03.10.2016

Naše číslo
SU-16763/5767/2016/VL

Vybavuje / linka
Ing. Vladovičová/ 60101164

V Bratislave
24.10.2016

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia podľa §§69, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Stavebník : **BOAT Reality, družstvo**, Vajnorská 167, 831 04 Bratislava, IČO : 36828718, podal dňa 03.10.2016 návrh na predĺženie platnosti stavebného povolenia o 2 roky vydané mestskou časťou Bratislava-Dúbravka pod č. SU-16427/5675/2014/A5/Fe zo dňa 08.10.2014, právoplatné dňa 14.11.2014, ktorým bola povolená stavba rodinného domu s názvom : „Rodinný dom, Bratislava, Strmé sady“ na pozemkoch CKN parc. č. 614 a 615 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava s prípojkami na inžinierske siete : prípojka NN a STL plynu na pozemku CKN parc. č. 597/12 k.ú. Dúbravka, Bratislava, účel stavby: rodinný dom podľa § 43c ods. 1 písm. b) stavebného zákona.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov,

podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§18 a 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok), **oznamuje začatie konania** o predĺžení platnosti stavebného povolenia horemenovanej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

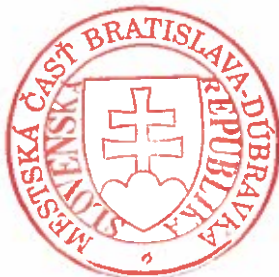
V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

74

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., vo štvrtok od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).




RNDr. Martin Zatošovič
 starosta

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. BOAT Reality, družstvo, Vajnorská 167, 831 04 Bratislava 3
2. Ing. Miroslav Belica, PhD, Račianska 68, 831 02 Bratislava 3
3. Ing. Blanka Belicová, Strmé sady 49, 841 01 Bratislava 42
4. Vlastislav Míček, Brančská 11, 851 01 Bratislava 5
5. Ružena Míčeková, Brančská 11, 851 01 Bratislava 5
6. Ing. arch. Roman Talaš, Trnavská cesta 84, 821 02 Bratislava 2 - projektant
7. Známi a neznámi vlastníci pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3 a parc. č. 597/12 k.ú. Dúbravka, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté
8. Hl. mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

Dotknutým orgánom (jednotlivo) :

9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. SPP - distribúcia, a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 17 Bratislava 26
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
14. Marianum – Pohrebničníctvo mesta Bratislavy, Svätoplukova 3, 824 91 Bratislava 2

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky, ktoré bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa: